



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 254 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNMO GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Sørliveien 160
1279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lykke Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning	2, 3	549 082	549 082
Sum kostnader		549 082	549 082
Driftsresultat		-549 082	-549 082
Netto finans			
Årsresultat		-549 082	-549 082
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-549 082	-549 082
Sum overføringer og disponeringer		-549 082	-549 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	9 161 496	9 710 578
Sum varige driftsmidler		9 161 496	9 710 578
Sum anleggsmidler		9 161 496	9 710 578
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415	415
Sum omløpsmidler		415	415
SUM EIENDELER		9 161 911	9 710 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	11 430 000	11 430 000
Sum innskutt egenkapital		12 930 000	12 930 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 768 088	-3 219 006
Sum opptjent egenkapital		-3 768 088	-3 219 006
Sum egenkapital		9 161 912	9 710 994
Sum gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 161 912	9 710 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 401324

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 881 254 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNMO GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Sørliveien 160
1279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Henrik Lykke Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 881 254 662
GRØNMO GOLFBANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning	2, 3	549 082	549 082
Sum kostnader		549 082	549 082
Driftsresultat		-549 082	-549 082
Netto finans			
Årsresultat		-549 082	-549 082
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-549 082	-549 082
Sum overføringer og disponeringer		-549 082	-549 082



Organisasjonsnr: 881 254 662
GRØNMO GOLFBANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	9 161 496	9 710 578
Sum varige driftsmidler		9 161 496	9 710 578
Sum anleggsmidler		9 161 496	9 710 578
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415	415
Sum omløpsmidler		415	415
SUM EIENDELER		9 161 911	9 710 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	11 430 000	11 430 000
Sum innskutt egenkapital		12 930 000	12 930 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 768 088	-3 219 006
Sum opptjent egenkapital		-3 768 088	-3 219 006
Sum egenkapital		9 161 912	9 710 994
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 161 912	9 710 994



Organisasjonsnr: 881 254 662
GRØNMO GOLFBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Grønmo Golfbane AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virksomhet

Grønmo golfbane AS («Selskapet») formål er å utvikle, eie og drive Grønmo Golfbane i samarbeid med Grønmo Golfklubb, samt annen virksomhet som naturlig faller inn under dette. Målet er at aksjonærenes utbytte av investering i selskapet skal være tilgang til golfbanen, og være av helsemessig art. Selskapet drives uten økonomisk vinning. Selskapet har forretningskontor i Oslo.

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, GRS 8.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og kostnader: Inntekter og kostnader bokføres etter regnskapsprinsippet. Dette innebærer at inntekter og kostnader bokføres i den perioden de er opptjent og påløpt.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld: Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld: Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives over driftsmiddelets levetid.

Fordringer: Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for dekning av tap.

Skatt: Selskapet driver ikke virksomhet i skattelovens forstand, og det beregnes derfor hverken betalbar eller utsatt skatt.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Golfbane	Klubbhus	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 744 691	704 750	22 449 441
Anskaffelseskost 31.12.	21 744 691	704 750	22 449 441
Akk.avskrivning 31.12.	-12 606 249	-681 696	-13 287 945
Balanseført pr. 31.12.	9 138 442	23 054	9 161 496
Årets avskrivninger	537 555	11 527	549 082

I henhold til selskapets vedtekter er varige driftsmidler avskrevet frem til leiekontrakten med kommunen er utløpt, for banens del frem til 2040, eller til forventet gjenværende økonomisk levetid, for klubbhuset antatt å være 2025.



Grønmo Golfbane AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Honorar til regnskapsførsel og bistand med rapportering til myndighetene betales av Grønmo Golfklubb som en del av avtalen om at golfklubben mottar alle inntekter fra, og dekker alle kostnader til, drift og vedlikehold av banen.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 1 500 aksjer pålydende Kr 1 000, som gir en samlet aksjekapital på Kr 1 500 000. Selskapet har en aksjeklasse hvor alle aksjer gir samme rettigheter. Vedtektene har ingen stemmerettsbegrensninger. Aksjonærer plikter å være medlem av Grønmo Golfklubb som "Aksjemedlem".

Selskapets aksjonærer er:

Med verv i Grønmo golfbane AS:
Henrik Lykke Nielsen, styrets leder, 1 aksje
Øivind H. Pettersen, styremedlem, 1 aksje

Andre:
Medlemmeri Grønmo Golfklubb 1.073 aksjer
Grønmo Golfklubb 425 aksjer

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	1 500 000	11 430 000	-3 219 006	9 710 994
Årsresultat	0	0	-549 082	-549 082
Egenkapital 31.12.2025	1 500 000	11 430 000	-3 768 088	9 161 912

Note 6 - Leieavtale

Grønmo Golfklubb inngikk i år 2000 en 40 års leieavtale med Oslo Kommune for grunnen hvor golfbanen ligger.

Grønmo golfbane AS har basert sine investeringer på denne avtalen. Eventuelle skader som måtte oppstå som følge av at golfbanen ligger på et nedlagt avfallsdeponi, erstattes ikke av Oslo Kommune.

Note 7 - Forsikringer

Forsikring av selskapets klubbhus og øvrige eiendeler er ivaretatt av Grønmo Golfklubb som en del av avtalen om at golfklubben mottar alle inntekter fra, og dekker alle kostnader til drift og vedlikehold av anlegget.