



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 988 476 390 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | SUND HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Farvikvegen 8 5124 MORVIK |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2018 - 31.12.2018 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | fredrik Mehn-Andersen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 10.04.2019 |

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | 143 813 | 114 100 |
| Annen driftskostnad | 4 | 110 658 | 87 572 |
| Sum kostnader | | 254 471 | 201 672 |
| Driftsresultat | | -254 471 | -201 672 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | 2 | 9 200 000 | 1 400 000 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 6 | | 13 484 |
| Annen renteinntekt | | 381 326 | 74 141 |
| Sum finansinntekter | | 9 581 326 | 1 487 625 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 2 | | 257 500 |
| Annen rentekostnad | | 980 282 | 594 228 |
| Sum finanskostnader | | 980 282 | 851 728 |
| Netto finans | | 8 601 044 | 635 898 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 346 573 | 434 225 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 908 665 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 7 437 908 | 434 225 |
| Årsresultat | | 7 437 908 | 434 225 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | 3 | 9 000 000 | 400 000 |
| Konsernbidrag | | 77 000 | |
| Udekket tap | | -5 208 786 | -572 694 |
| Annen egenkapital | | 3 569 694 | 606 919 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 7 437 908 | 434 225 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2, 5 | 13 814 440 | 10 024 440 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 1 633 470 | 1 191 200 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 447 910 | 11 215 640 |
| Sum anleggsmidler | | 15 447 910 | 11 215 640 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 6 | 10 233 541 | 3 643 894 |
| Sum fordringer | | 10 233 541 | 3 643 894 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | 36 800 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | 36 800 |
| Sum omløpsmidler | | 10 233 541 | 3 680 694 |
| SUM EIENDELER | | 25 681 451 | 14 896 334 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00) | 3 | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 3 | 2 810 214 | 659 306 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 810 214 | 659 306 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 3 | 3 310 214 | 1 159 306 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 12 481 959 | 10 375 766 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 481 959 | 10 375 766 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 12 481 959 | 10 375 766 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 613 | 688 |
| Betalbar skatt | 7 | 885 665 | |
| Utbytte | 3 | 9 000 000 | 400 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | | 2 560 574 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | | 400 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 889 278 | 3 361 262 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 22 371 237 | 13 737 028 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 681 451 | 14 896 334 |



Årsregnskap for 2018

SUND HOLDING AS
5124 MORVIK

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2018 SUND HOLDING AS

| | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|------------------|------------------|
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | 4 | (143 813) | (114 100) |
| Annen driftskostnad | 4 | (110 658) | (87 572) |
| Sum driftskostnader | | (254 471) | (201 672) |
| Driftsresultat | | (254 471) | (201 672) |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | 2 | 9 200 000 | 1 400 000 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 6 | 0 | 13 484 |
| Annen renteinntekt | | 381 326 | 74 141 |
| Sum finansinntekter | | 9 581 326 | 1 487 625 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 2 | 0 | (257 500) |
| Annen rentekostnad | | (980 282) | (594 228) |
| Sum finanskostnader | | (980 282) | (851 728) |
| Netto finans | | 8 601 044 | 635 898 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 346 573 | 434 225 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | (908 665) | 0 |
| Ordinært resultat | | 7 437 908 | 434 225 |
| Årsresultat | | 7 437 908 | 434 225 |
| Overføringer | | | |
| Utbytte | 3 | 9 000 000 | 400 000 |
| Konsernbidrag | | 77 000 | 0 |
| Udekket tap | | (5 208 786) | (572 694) |
| Annen egenkapital | | 3 569 694 | 606 919 |
| Sum | | 7 437 908 | 434 225 |




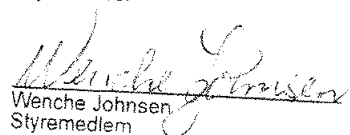


Balanse pr. 31. desember 2018 SUND HOLDING AS

| | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2, 5 | 13 814 440 | 10 024 440 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 1 633 470 | 1 191 200 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 447 910 | 11 215 640 |
| Sum anleggsmidler | | 15 447 910 | 11 215 640 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 1 | 0 | 0 |
| Konsernfordringer | 6 | 10 233 541 | 3 643 894 |
| Sum fordringer | | 10 233 541 | 3 643 894 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 36 800 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 36 800 |
| Sum omløpsmidler | | 10 233 541 | 3 680 694 |
| Sum eiendeler | | 25 681 451 | 14 896 334 |

Balanse pr. 31. desember 2018
SUND HOLDING AS

| | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00) | 3 | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>500 000</u> | <u>500 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 2 810 214 | 659 306 |
| Udekket tap | 3 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>2 810 214</u> | <u>659 306</u> |
| Sum egenkapital | 3 | <u>3 310 214</u> | <u>1 159 306</u> |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | |
| Sum avsetning for forpliktelser | 7 | 0 | 0 |
| | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 | 12 481 959 | 10 375 766 |
| | | <u>12 481 959</u> | <u>10 375 766</u> |
| Sum langsiktig gjeld | | <u>12 481 959</u> | <u>10 375 766</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 613 | 688 |
| Betalbar skatt | 7 | 885 665 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 0 | 2 560 574 |
| Utbytte | 3 | 9 000 000 | 400 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 0 | 400 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>9 889 278</u> | <u>3 361 262</u> |
| Sum gjeld | | <u>22 371 237</u> | <u>13 737 028</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>25 681 451</u> | <u>14 896 334</u> |

10/4
Bergen, den 10. januar 2019
Fredrik Mehn-Andersen
Styrets leder
Knut Per Grini
Styremedlem / Daglig leder
Vibecke Mehn-Andersen
Styremedlem
Wenche Johnsen
Styremedlem



Sund Holding AS

Årsregnskap 2018

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært med utgangspunkt i historisk kostpris.

Kundefordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres

Note 2 - Investeringer i aksjer

Aksjer i datterselskap:

| | Kostpris | Eierandel | Bokført verdi |
|---------------------|------------|-----------|---------------|
| Sundheimen AS | 7 877 500 | 100 % | 7 877 500 |
| Storebotn 69 AS | 2 314 440 | 100 % | 2 314 440 |
| Sund Omsorgsbygg AS | 3 622 500 | 100 % | 3 622 500 |
| | 13 814 440 | | 13 814 440 |

Datterselskapet Sundheimen AS har i 2018 solgt bygget og avviklet sin utleievirksomhet. Salget genererte overskudd og en egenkapital 31.12.2018 som overstiger historisk kostpris på aksjene.

Selskapet har mottatt konsernbidrag kr 9 200 000 fra Sundheimen AS (datterselskap).

Øvrige aksjer:

| | Kostpris | Eierandel | Bokført verdi |
|------------------|-----------|-----------|---------------|
| Vino Piemonte AS | 1 355 170 | | 1 355 170 |
| Linjen AS | 278 300 | 33 % | 278 300 |
| | 1 633 470 | | 1 633 470 |



Sund Holding AS

Årsregnskap 2018

Noter

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere og egenkapital

| Selskapets aksjonær er: | Antall | Andel i % |
|-------------------------|------------|--------------|
| Grini Consulting AS | 250 | 50 % |
| Muren Invest AS | 250 | 50 % |
| SUM | 500 | 100 % |

Aksjekapitalen er på kr 500 000, fordelt på 500 aksjer. Alle pålydende kr 1 000.

| | Aksje kapital | Annen egenkap. | SUM |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Pr. 01.01 | 500 000 | 659 306 | 1 159 306 |
| Årsresultat | | 7 437 908 | 7 437 908 |
| Tilbakeføring av nedskrivning aksjer | | 3 790 000 | 3 790 000 |
| Netto avgitt konsernbidrag | | -77 000 | -77 000 |
| Foreslått utbytte | | -9 000 000 | -9 000 000 |
| Pr. 31.12. | 500 000 | 2 810 214 | 3 310 214 |

Note 4 - Lønnskostnader/ Antall ansatte/ Godtgjørelser

| Lønnskostnader mm. | 2018 | 2017 |
|-------------------------|----------------|---------|
| Styrehonorar | 120 000 | 100 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 16 920 | 14 100 |
| Andre personalkostnader | 6 893 | 0 |
| Lønnskostnader | 143 813 | 114 100 |

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha avtale om obligatorisk tjenestepensjon og har ikke inngått noen slike avtaler.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor er kr 24 500, av dette utgjør kr 11 750 annen bistand.

Beløpet er inklusiv mva.

Note 5 Pantstillelser

Gjeld

Gjeld til kredittinstitusjon **12 481 959**

Eiendeler stilt som sikkerhet

Aksjer i Sund Omsorgsbygg AS **3 622 500**

Aksjer i Sundheimen **7 877 500**

11 500 000

Note 6 Gjeld og fordringer til nærstående

Selskapet har en fordring til Sund Omsorgsbygg AS på kr 330 355.

Selskapet har en fordring på Storebotn 69 AS på kr 601 450 inkl 2% renter kr 13 754.

Selskapet har en fordring på Sundheimen AS på kr 9 225 538.



Note 7 - Midlertidige forskjeller og skatt

SUND HOLDING AS

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2018

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2018 | 31.12.2018 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (1 355) | 0 | (1 355) |
| Netto forskjeller | (1 355) | 0 | (1 355) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 1 355 | 0 | 1 355 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

| Grunnlag for beregning av skatt | 2018 | 2017 |
|--|------------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 8 346 573 | 434 225 |
| Konsernbidrag | 4 800 000 | 700 000 |
| +/- Permanente forskjeller | (9 194 500) | (1 135 580) |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | (1 355) | |
| Årets skattegrunnlag | 3 950 718 | (1 355) |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23% | 908 665 | |
| Sum | 908 665 | |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 908 665 | 0 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 908 665 | |
| -Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden | (23 000) | |
| Betalbar skatt i balansen | 885 665 | 0 |



Til generalforsamlingen i Sund Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2018

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sund Holding AS som viser et overskudd på NOK 7 437 908. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 10. april 2019
Collegium Revisjon AS
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA


Jarl Midtun
Statsautorisert revisor