



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 790 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDERIK STANGS GATE 1-3 AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 28
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.03.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 601 873	
Sum inntekter		1 601 873	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	399 520	
Annen driftskostnad	4	368 169	
Sum kostnader		767 689	
Driftsresultat		834 184	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 398	
Sum finansinntekter		7 398	
Annen rentekostnad		686 463	
Sum finanskostnader		686 463	
Netto finans		-679 065	
Ordinært resultat før skattekostnad		155 119	0
Skattekostnad på ordinært resultat	12	32 901	
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 218	0
Årsresultat		122 218	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		122 218	
Sum overføringer og disponeringer		122 218	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	27 801 865	
Sum varige driftsmidler		27 801 865	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	117 841	
Sum finansielle anleggsmidler		117 841	
Sum anleggsmidler		27 919 706	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	495 128	
Andre fordringer		579 539	
Konsernfordringer		694 383	
Sum fordringer		1 769 049	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	307 906	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 906	
Sum omløpsmidler		2 076 955	0
SUM EIENDELER		29 996 661	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (100 aksjer à kr 20 000,00)	6, 10	2 000 000	
Annen innskutt egenkapital	10	380 049	
Sum innskutt egenkapital		2 380 049	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	122 218	
Sum opptjent egenkapital		122 218	
Sum egenkapital	10	2 502 267	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	141 665	
Sum avsetninger for forpliktelser		141 665	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	26 566 783	
Sum annen langsiktig gjeld		26 566 783	
Sum langsiktig gjeld		26 708 448	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 692	
Skyldige offentlige avgifter		80 267	
Annen kortsiktig gjeld		564 987	
Sum kortsiktig gjeld		785 946	
Sum gjeld		27 494 394	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 996 661	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 202201

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 790 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDERIK STANGS GATE 1-3 AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 28
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.03.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 790 385
FREDERIK STANGS GATE 1-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 601 873	
Sum inntekter		1 601 873	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	399 520	
Annen driftskostnad	4	368 169	
Sum kostnader		767 689	
Driftsresultat		834 184	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 398	
Sum finansinntekter		7 398	
Annen rentekostnad		686 463	
Sum finanskostnader		686 463	
Netto finans		-679 065	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	32 901	
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 218	0
Årsresultat		122 218	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		122 218	
Sum overføringer og disponeringer		122 218	



Organisasjonsnr: 924 790 385
FREDERIK STANGS GATE 1-3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	27 801 865	
Sum varige driftsmidler		27 801 865	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	117 841	
Sum finansielle anleggsmidler		117 841	

Sum anleggsmidler		27 919 706	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	495 128	
Andre fordringer		579 539	
Konsernfordringer		694 383	
Sum fordringer		1 769 049	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	307 906	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 906	

Sum omløpsmidler		2 076 955	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		29 996 661	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 20 000,00)	6, 10	2 000 000	
Annen innskutt egenkapital	10	380 049	
Sum innskutt egenkapital		2 380 049	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	122 218	
-------------------	----	---------	--



Sum opptjent egenkapital		122 218	
Sum egenkapital	10	2 502 267	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	141 665	
Sum avsetninger for forpliktelses		141 665	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	26 566 783	
Sum annen langsiktig gjeld		26 566 783	
Sum langsiktig gjeld		26 708 448	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 692	
Skyldige offentlige avgifter		80 267	
Annen kortsiktig gjeld		564 987	
Sum kortsiktig gjeld		785 946	
Sum gjeld		27 494 394	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 996 661	0



Organisasjonsnr: 924 790 385
FREDERIK STANGS GATE 1-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	20000.00	2000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pandora Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Lilletorget Stokke AS	100.00%	100.00%	118000.00	

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



IVAR KR. SANDVIK

STATSAUTORISERT REVISOR
MEDLEM AV
Den norske Revisorforening

VIKAVEIEN 29
4817 HIS

FORETAKSREGISTERET
962 847 927 MVA
MOB TLF 911 55 611
www.iksandvik.no
EPOST iv-kriss@iksandvik.no
EPOST ivar@iksandvik.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Frederik Stanges Gate 1-3 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Frederik Stanges Gate 1-3 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 122.218. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap oppstilling over andre inntekter og kostnader for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter *min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon*.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder



ISA-ene, utøver jeg profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår jeg risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Jeg utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider jeg meg en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer jeg om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer jeg på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom jeg konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at jeg i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at jeg modifierer min konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Mine konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer jeg den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Jeg kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Jeg utveksler også informasjon om forhold av betydning som jeg har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 9. april 2021

Statsautorisert revisor Ivar Kr. Sandvik

Ivar Kr. Sandvik
Statsautorisert revisor



Noter 2020

Frederik Stangs Gate 1-3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet er nystiftet i 2020



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Lilletorget Stokke AS	Stokke	100 %	105 230	-12 611

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	20 000,00	2 000 000,00
Sum	100		2 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Pandora Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	495 128	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	495 128	

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 04.03.2020			
Tilgang i året	4 230 208	23 971 177	28 201 385
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 230 208	23 971 177	28 201 385
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(399 520)	(399 520)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 230 208	23 571 657	27 801 865
Årets avskrivninger		(399 520)	(399 520)
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Økning AK/overkurs	2 000 000			2 000 000
Reduksjon annen innskutt EK		(5 570)		(5 570)
Årets resultat			122 218	122 218
Konsernbidrag		385 619		385 619
Egenkapital 31.12.2020	2 000 000	380 049	122 218	2 502 267

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	26 566 783	0
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	26 566 783	0
Pantsatte eiendeler		0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	27 801 865	0
Sum	27 801 865	0

Av langsiktig gjeld på kr 26 566 783 forfaller kr 22 025 443 om mer enn 5 år.

Note 12 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	155 119	
Konsernbidrag	494 383	
+/- Permanente forskjeller	(5 570)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(643 932)	
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	141 665	
+/- Skatt på konsernbidrag	(108 764)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	32 901	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	04.03.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	643 932	(643 932)
Sum midlertidige forskjeller	0	643 932	(643 932)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	0	141 665	(141 665)

Note 14 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.