



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 620 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGALF AS
Forretningsadresse: Torvgata 10A
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Inge Alfheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	42 376 552	39 051 366
Annen driftsinntekt		105	-16 801
Sum inntekter		42 376 657	39 034 565
Kostnader			
Varekostnad		20 563 261	19 560 687
Lønnskostnad	2	14 085 660	12 690 616
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 950	243 184
Annen driftskostnad	2	4 782 042	4 482 384
Sum kostnader		39 729 913	36 976 871
Driftsresultat		2 646 744	2 057 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562	5 906
Sum finansinntekter		562	5 906
Annen rentekostnad		2 799	9 943
Sum finanskostnader		2 799	9 943
Netto finans		-2 236	-4 037
Resultat før skattekostnad		2 644 508	2 053 657
Skattekostnad	4	604 134	458 664
Årsresultat	5	2 040 374	1 594 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 040 374	1 594 993
Totalresultat		2 040 374	1 594 993
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		2 040 374	794 993



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 040 374	1 594 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4		
Varige driftsmidler			
Aktivert kostnad leide lokaler		34 362	34 362
Maskiner og anlegg		19 500	19 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		711 662	834 417
Sum varige driftsmidler		765 524	888 280
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 300 000	3 650 000
Andre langsiktige fordringer		520 000	520 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 820 000	4 170 000
Sum anleggsmidler		4 585 524	5 058 280
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	851 137	874 239
Fordringer			
Kundefordringer	6	8 813 808	2 606 109
Andre kortsiktige fordringer		413 807	92 757
Sum fordringer		9 227 614	2 698 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 096 533	3 133 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 533	3 133 267
Sum omløpsmidler		11 175 285	6 706 372
SUM EIENDELER		15 760 809	11 764 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	88 104	88 104
Sum innskutt egenkapital		288 104	288 104
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	6 761 132	4 720 758
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		6 761 132	4 720 758
Sum egenkapital		7 049 236	5 008 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		329 743	466 297
Sum avsetninger for forpliktelser		329 743	466 297
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		329 743	466 297
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 102 265	
Leverandørgjeld	6	3 772 852	1 644 708
Betalbar skatt		740 688	422 272
Skyldig offentlige avgifter		834 915	1 303 569
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	1 931 111	2 118 944
Sum kortsiktig gjeld		8 381 830	6 289 493
Sum gjeld		8 711 574	6 755 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 760 809	11 764 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 587174

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 620 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGALF AS
Forretningsadresse: Torvgata 10A
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Inge Alfheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 983 620 787
BYGGALF AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	42 376 552	39 051 366
Annen driftsinntekt		105	-16 801
Sum inntekter		42 376 657	39 034 565
Kostnader			
Varekostnad		20 563 261	19 560 687
Lønnskostnad	2	14 085 660	12 690 616
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 950	243 184
Annen driftskostnad	2	4 782 042	4 482 384
Sum kostnader		39 729 913	36 976 871
Driftsresultat		2 646 744	2 057 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562	5 906
Sum finansinntekter		562	5 906
Annen rentekostnad		2 799	9 943
Sum finanskostnader		2 799	9 943
Netto finans		-2 236	-4 037
Resultat før skattekostnad		2 644 508	2 053 657
Skattekostnad	4	604 134	458 664
Årsresultat	5	2 040 374	1 594 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 040 374	1 594 993
Totalresultat		2 040 374	1 594 993
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		2 040 374	794 993
Sum overføringer og disponeringer		2 040 374	1 594 993



Organisasjonsnr: 983 620 787
BYGGALF AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3, 4

Varige driftsmidler

Aktivert kostnad leide

lokaler

34 362

34 362

Maskiner og anlegg

19 500

19 500

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

711 662

834 417

Sum varige driftsmidler

765 524

888 280

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6

3 300 000

3 650 000

Andre langsiktige

fordringer

520 000

520 000

Sum finansielle

anleggsmidler

3 820 000

4 170 000

Sum anleggsmidler

4 585 524

5 058 280

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

1

851 137

874 239

Fordringer

Kundefordringer

6

8 813 808

2 606 109

Andre kortsiktige

fordringer

413 807

92 757

Sum fordringer

9 227 614

2 698 866

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

1 096 533

3 133 267

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 096 533

3 133 267

Sum omløpsmidler

11 175 285

6 706 372

SUM EIENDELER

15 760 809

11 764 652

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	88 104	88 104
Sum innskutt egenkapital		288 104	288 104
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	6 761 132	4 720 758
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		6 761 132	4 720 758
Sum egenkapital		7 049 236	5 008 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		329 743	466 297
Sum avsetninger for forpliktelses		329 743	466 297
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		329 743	466 297
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 102 265	
Leverandørgjeld	6	3 772 852	1 644 708
Betalbar skatt		740 688	422 272
Skyldig offentlige avgifter		834 915	1 303 569
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	1 931 111	2 118 944
Sum kortsiktig gjeld		8 381 830	6 289 493
Sum gjeld		8 711 574	6 755 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 760 809	11 764 652



Organisasjonsnr: 983 620 787
BYGGALF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Byggalf AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggalf AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 25. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kirsti Moe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Moe, Kirsti	BANKID	2025-06-25 12:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Byggalf AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 620 787



Resultatregnskap

Byggalf AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	42 376 552	39 051 366
Annen driftsinntekt		105	-16 801
Sum driftsinntekter		42 376 657	39 034 565
Varekostnad		20 563 261	19 560 687
Lønnskostnad	2	14 085 660	12 690 616
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 950	243 184
Annen driftskostnad	2	4 782 042	4 482 384
Sum driftskostnader		39 729 913	36 976 871
Driftsresultat		2 646 744	2 057 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562	5 906
Annen rentekostnad		2 799	9 943
Resultat av finansposter		-2 236	-4 037
Resultat før skattekostnad		2 644 508	2 053 657
Skattekostnad	4	604 134	458 664
Resultat		2 040 374	1 594 993
Årsresultat	5	2 040 374	1 594 993
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital		2 040 374	794 993
Sum overføringer		2 040 374	1 594 993



Balanse

Byggalf AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Aktivert kostnad leide lokaler		34 362	34 362
Maskiner og anlegg		19 500	19 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		711 662	834 417
Sum varige driftsmidler		765 524	888 280
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 300 000	3 650 000
Andre langsiktige fordringer		520 000	520 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 820 000	4 170 000
Sum anleggsmidler		4 585 524	5 058 280
Omløpsmidler			
Prosjekter i egen regi	1	851 137	874 239
Fordringer			
Kundefordringer	6	8 813 808	2 606 109
Andre kortsiktige fordringer		413 807	92 757
Sum fordringer		9 227 614	2 698 866
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 096 533	3 133 267
Sum omløpsmidler		11 175 285	6 706 372
Sum eiendeler		15 760 809	11 764 652



Balanse

Byggalf AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	88 104	88 104
Sum innskutt egenkapital		288 104	288 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 761 132	4 720 758
Sum opptjent egenkapital		6 761 132	4 720 758
Sum egenkapital		7 049 236	5 008 862
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		329 743	466 297
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 102 265	0
Leverandørgjeld	6	3 772 852	1 644 708
Betalbar skatt		740 688	422 272
Skyldig offentlige avgifter		834 915	1 303 569
Utbytte		0	800 000
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	1 931 111	2 118 944
Sum kortsiktig gjeld		8 381 830	6 289 493
Sum gjeld		8 711 574	6 755 791
Sum egenkapital og gjeld		15 760 809	11 764 652

Bodø, den,
Styret i Byggalf AS

Olav Inge Alfheim
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Prosjekter i arbeid vurderes ut fra løpende avregning

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggskontrakter

	2024	2023
Balanseførte verdier vedrørende prosjekter		
<i>Inkludert i kundefordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	5 592 703	0
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakter	0	0
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	-682 470
Resultatposter vedrørende prosjekter	2024	2023
<i>Resultat på prosjekt under utførelse</i>		
Resultatførte totale inntekter	9 347 066	7 396 748
Estimert kontraktsfortjeneste	1 600 675	2 173 058
<i>Tapsprosjekt under utførelse</i>		
Gjenværende produksjon	0	0

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	11 939 671	10 896 454
Arbeidsgiveravgift	1 387 279	1 243 932
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	758 709	550 230
Sum	14 085 660	12 690 616
Sysselsatte årsverk	ca. 11	ca. 11

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Note 3 Varige driftsmidler

	Aktivert kostnad leide lokaler	Maskiner	Driftsløsøre, inventar ol.	Biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	112 847	20 647	1 752 715	310 000	2 196 209
Tilgang	0	0	176 195	0	176 195
Anskaffelseskost 31.12.2024	112 847	20 647	1 928 910	310 000	2 372 404
Akkumulerte avskrivninger	89 770	2 267	1 277 178	237 667	1 606 882
Bokført verdi per 31.12.2024	23 077	18 380	651 732	72 333	765 522
Årets avskrivninger	11 285	1 119	224 546	62 000	298 950
Forventet økonomisk levetid	10 år	3 år	3-5 år	6 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-101 841	-53 527	48 314
Tilvirkningskontrakter	1 600 675	2 173 058	572 383
Sum	1 498 834	2 119 531	620 697
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 498 834	2 119 531	620 697
Utsatt skatt (22 %)	329 743	466 297	136 553
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		2 644 508	2 053 657
Permanente forskjeller		101 560	31 179
Endring i midlertidige forskjeller		620 697	-165 417
Skattepliktig inntekt		3 366 765	1 919 419
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		740 688	422 272
Endring i utsatt skatt		-136 554	36 392
Skattekostnad ordinært resultat		604 134	458 664
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		2 644 508	2 053 657
Beregnet skatt av resultat før skatt		581 792	451 805
Skatteeffekt av permanente forskjeller		22 343	6 859
Sum		604 135	458 664
Effektiv skattesats		22,8 %	22,3 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		740 688	422 272
Sum betalbar skatt i balansen		740 688	422 272

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	200 000	88 104	4 720 758	5 008 862
Årets resultat	0	0	2 040 374	2 040 374
Egenkapital 31.12.2024	200 000	88 104	6 761 132	7 049 236



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	3 300 000	3 650 000
Sum	0	0	3 300 000	3 650 000

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	283 414	800 000
Sum	0	0	283 414	800 000

Gjeld til selskap i samme konsern er til Byggalf Eiendom AS.

Note 7 Bundne midler

	2024	2023
Herav bundne bankinnskudd	725 413	428 942

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 200 000 består av 200 aksjer à kr. 1 000.

A&A Eiendom AS eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Alfheim, Olav Inge	BANKID	2025-06-18 09:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.