



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 822 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T E TORJUSSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hunstein 59  
4083 HUNDVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eivind Torjussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 162 670	1 220 453
Annen driftsinntekt	1	390 565	118 590
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 553 235</b>	<b>1 339 043</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	728 567	19 509
Avskrivning av driftsmidler	1	28 200	28 200
Annen driftskostnad		737 221	558 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 493 989</b>	<b>606 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 246</b>	<b>732 782</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		579	663
Annen finansinntekt		10 906	4 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 485</b>	<b>5 323</b>
Annen rentekostnad		652 919	659 834
Annen finanskostnad		-1 573	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>651 346</b>	<b>659 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-639 861</b>	<b>-654 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	12 299 607	14 606 442
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	58 881	87 081
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 358 488</b>	<b>14 693 523</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 358 488</b>	<b>14 693 523</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		56 981	1 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 981</b>	<b>1 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 876	18
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 876</b>	<b>18</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 857</b>	<b>1 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 512 345</b>	<b>14 694 611</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 885 000	2 885 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 885 000</b>	<b>2 885 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 207 427	626 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 207 427</b>	<b>-626 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 677 573</b>	<b>2 258 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 831 359	7 904 066
Langsiktig konserngjeld	5	2 490 791	2 257 638
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 315 758	1 787 120
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 637 908</b>	<b>11 948 824</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 637 908</b>	<b>11 948 824</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		427 312
Leverandørgjeld		55 954	23 083
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		52 097	5 698
Annen kortsiktig gjeld		88 813	31 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 864</b>	<b>487 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 834 772</b>	<b>12 436 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 512 345</b>	<b>14 694 611</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 324556

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 822 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T E TORJUSSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hunstein 59  
4083 HUNDVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eivind Torjussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 822 882  
T E TORJUSSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 162 670	1 220 453
Annen driftsinntekt	1	390 565	118 590
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 553 235</b>	<b>1 339 043</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	728 567	19 509
Avskrivning av driftsmidler	1	28 200	28 200
Annen driftskostnad		737 221	558 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 493 989</b>	<b>606 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 246</b>	<b>732 782</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		579	663
Annen finansinntekt		10 906	4 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 485</b>	<b>5 323</b>
Annen rentekostnad		652 919	659 834
Annen finanskostnad		-1 573	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>651 346</b>	<b>659 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-639 861</b>	<b>-654 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-580 614	78 271
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>



Organisasjonsnr: 816 822 882  
T E TORJUSSEN EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	12 299 607	14 606 442
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	58 881	87 081
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 358 488</b>	<b>14 693 523</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 358 488</b>	<b>14 693 523</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		56 981	1 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 981</b>	<b>1 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		96 876	18
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 876</b>	<b>18</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 857</b>	<b>1 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 512 345</b>	<b>14 694 611</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 885 000	2 885 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 885 000</b>	<b>2 885 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 207 427	626 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 207 427</b>	<b>-626 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 677 573</b>	<b>2 258 188</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 831 359	7 904 066
Langsiktig konserngjeld	5	2 490 791	2 257 638
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 315 758	1 787 120
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 637 908</b>	<b>11 948 824</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 637 908</b>	<b>11 948 824</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		427 312
Leverandørgjeld		55 954	23 083
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		52 097	5 698
Annen kortsiktig gjeld		88 813	31 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 864</b>	<b>487 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 834 772</b>	<b>12 436 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 512 345</b>	<b>14 694 611</b>



Organisasjonsnr: 816 822 882  
T E TORJUSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## T E Torjussen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 816 822 882



## RESULTATREGNSKAP

### T E TORJUSSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 162 670	1 220 453
Annen driftsinntekt	1	390 565	118 590
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 553 235</b>	<b>1 339 043</b>
Lønnskostnad	2	728 567	19 509
Avskrivning av driftsmidler	1	28 200	28 200
Annen driftskostnad		737 221	558 552
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 493 989</b>	<b>606 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 246</b>	<b>732 782</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		579	663
Annen finansinntekt		10 906	4 660
Annen rentekostnad		652 919	659 834
Annen finanskostnad		-1 573	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-639 861</b>	<b>-654 511</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-580 614</b>	<b>78 271</b>



## BALANSE

### T E TORJUSSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	12 299 607	14 606 442
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	58 881	87 081
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 358 488</b>	<b>14 693 523</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 358 488</b>	<b>14 693 523</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		56 981	1 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 981</b>	<b>1 070</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 876	18
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 857</b>	<b>1 088</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 512 345</b>	<b>14 694 611</b>



## BALANSE

### T E TORJUSSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	2 885 000	2 885 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 885 000</b>	<b>2 885 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 207 427	-626 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 207 427</b>	<b>-626 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 677 573</b>	<b>2 258 188</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 831 359	7 904 066
Langsiktig konserngjeld	5	2 490 791	2 257 638
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 315 758	1 787 120
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 637 908</b>	<b>11 948 824</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	427 312
Leverandørgjeld		55 954	23 083
Skyldig offentlige avgifter		52 097	5 698
Annen kortsiktig gjeld		88 813	31 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 864</b>	<b>487 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 834 772</b>	<b>12 436 423</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 512 345</b>	<b>14 694 611</b>

Stavanger, 03.03.2025  
Styret i T E Torjussen Eiendom AS

Terje Eivind Torjussen  
styreleder/daglig leder

Marianne Torjussen  
styremedlem



T E TORJUSSEN EIENDOM AS

816 822 882

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de tjenes opp.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til TET Holding AS. Morselskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

T E TORJUSSEN EIENDOM AS

SIDE 5



T E TORJUSSEN EIENDOM AS

816 822 882

## Note 1 Anleggsmidler

	Eiendommer	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 606 442	1 981 631	16 588 073
- Avgang i året	2 306 835		2 306 835
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>12 299 607</b>	<b>1 981 631</b>	<b>14 281 238</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 922 750	1 922 750
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>12 299 607</b>	<b>58 881</b>	<b>12 358 488</b>
Årets ordinære avskrivninger		28 200	28 200
Økonomisk levetid	0 år	0-5 år	

Inklusiv i annen driftsinntekt er gevinst ved salg av eiendom (kr 353 165).

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	617 120	4 392
Arbeidsgiveravgift	89 487	3 090
Andre ytelser	21 960	12 027
<b>Sum</b>	<b>728 567</b>	<b>19 509</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

T E TORJUSSEN EIENDOM AS

SIDE 6



T E TORJUSSEN EIENDOM AS

816 822 882

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-580 614	78 271
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-504 259	72 668
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-150 939
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 084 873</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	120 702	176 111	55 409
Gevinst – og tapskonto	586 649	26 982	-559 668
<b>Sum</b>	<b>707 352</b>	<b>203 093</b>	<b>-504 259</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 149 637	-1 064 764	1 084 873
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 442 285	861 671	-580 614
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	2 885 000	-626 812	2 258 188
Årets resultat		-580 614	-580 614
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 885 000</b>	<b>-1 207 427</b>	<b>1 677 573</b>

T E TORJUSSEN EIENDOM AS

SIDE 7



T E TORJUSSEN EIENDOM AS

816 822 882

## Note 5 Gjeld

Langsiktig gjeld med forfall >5 år

2024  
3 952 139

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 6 831 359.  
Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 12 299 607.

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til nærstående personer.

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt på langsiktig konserngjeld.  
Lånet er renteberegnet i henhold til låneavtale.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I T E TORJUSSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	28 850	100,0	2 885 000
<b>Sum</b>	<b>28 850</b>		<b>2 885 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TET Holding AS	27 350	94,8	94,8
Terje Eivind Torjussen	1 443	5,0	5,0
Einar Mikal Torjussen	57	0,2	0,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>28 850</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Eivind Torjussen	styreleder/daglig leder	1 443
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 443</b>

T E TORJUSSEN EIENDOM AS

SIDE 8