



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 159 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAADEL INVEST AS  
Forretningsadresse: Haralds gate 7  
3725 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut G. Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		66 958	22 063
Sum kostnader		66 958	22 063
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 958</b>	<b>-22 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 796 681
Annen renteinntekt		93 630	7 935
Annen finansinntekt		1 258	115 434
Sum finansinntekter		94 888	2 920 050
Annen rentekostnad		0	163
Sum finanskostnader		0	163
<b>Netto finans</b>		<b>94 888</b>	<b>2 919 887</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>27 930</b>	<b>2 897 824</b>
Skattekostnad		4 318	0
<b>Årsresultat</b>		<b>23 612</b>	<b>2 897 824</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	3 200 000	0
Annen egenkapital	2	-3 176 388	2 897 824



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 522	3 385 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 522	3 385 539
Sum omløpsmidler		209 522	3 385 539
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>209 522</b>	<b>3 385 539</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	126 000	126 000
Beholdning av egne aksjer	2, 4	0	0
Overkurs	2	142	142
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2	0	0
Annen innskutt egenkapital	2	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>126 142</b>	<b>126 142</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	2	0	0
Annen egenkapital	2	61 963	3 238 351
Udekket tap	2	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 963</b>	<b>3 238 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>188 105</b>	<b>3 364 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 659
Betalbar skatt		4 318	0
Annen kortsiktig gjeld		17 099	18 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 417</b>	<b>21 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 417</b>	<b>21 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>209 522</b>	<b>3 385 539</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337862

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 159 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAADEL INVEST AS  
Forretningsadresse: Haralds gate 7  
3725 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Knut G. Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 159 127  
SKAADEL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		66 958	22 063
Sum kostnader		66 958	22 063
<b>Driftsresultat</b>		-66 958	-22 063
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 796 681
Annen renteinntekt		93 630	7 935
Annen finansinntekt		1 258	115 434
Sum finansinntekter		94 888	2 920 050
Annen rentekostnad		0	163
Sum finanskostnader		0	163
<b>Netto finans</b>		94 888	2 919 887
<b>Resultat før skattekostnad</b>		27 930	2 897 824
Skattekostnad		4 318	0
<b>Årsresultat</b>		23 612	2 897 824
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	3 200 000	0
Annen egenkapital	2	-3 176 388	2 897 824



Organisasjonsnr: 989 159 127  
SKAADEL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 522	3 385 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 522	3 385 539
Sum omløpsmidler		209 522	3 385 539
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>209 522</b>	<b>3 385 539</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	126 000	126 000
Beholdning av egne aksjer	2, 4	0	0
Overkurs	2	142	142
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2	0	0



Annen innskutt egenkapital	2	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>126 142</b>	<b>126 142</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		0	0
Annen egenkapital	2	61 963	3 238 351
Udekket tap	2	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 963</b>	<b>3 238 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>188 105</b>	<b>3 364 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 659
Betalbar skatt		4 318	0
Annen kortsiktig gjeld		17 099	18 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 417</b>	<b>21 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 417</b>	<b>21 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>209 522</b>	<b>3 385 539</b>



Organisasjonsnr: 989 159 127  
SKAADEL INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden

i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

## Note

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**SKAADEL INVEST AS**

989159127

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SKAADEL INVEST AS  
989 159 127

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-66 958	-22 063
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-66 958</b>	<b>-22 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 958</b>	<b>-22 063</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 796 681
Annen renteinntekt		93 630	7 935
Annen finansinntekt		1 258	115 434
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94 888</b>	<b>2 920 050</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94 888</b>	<b>2 919 887</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>27 930</b>	<b>2 897 824</b>
Skattekostnad		-4 318	0
<b>Årsresultat</b>		<b>23 612</b>	<b>2 897 824</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	3 200 000	0
Annen egenkapital	2	-3 176 388	2 897 824
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 612</b>	<b>2 897 824</b>



SKAADEL INVEST AS  
989 159 127

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 522	3 385 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>209 522</b>	<b>3 385 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 522</b>	<b>3 385 539</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>209 522</b>	<b>3 385 539</b>



SKAADEL INVEST AS  
989 159 127

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	126 000	126 000
Overkurs	2	142	142
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>126 142</b>	<b>126 142</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	61 963	3 238 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 963</b>	<b>3 238 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>188 105</b>	<b>3 364 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 659
Betalbar skatt		4 318	0
Annen kortsiktig gjeld		17 099	18 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 417</b>	<b>21 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 417</b>	<b>21 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>209 522</b>	<b>3 385 539</b>

SKIEN, 10.03.2026

Knut Gerhard Carlsen  
styrets leder / daglig leder

Inger Johanne Skaadel  
styremedlem



SKAADEL INVEST AS  
989 159 127

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er investering i aksjer og eiendom, drives fra Skien.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SKAADEL INVEST AS  
989 159 127

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	126 000	142	3 238 351	3 364 493
Årsresultat	0	0	23 612	23 612
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-3 200 000	-3 200 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>126 000</b>	<b>142</b>	<b>61 963</b>	<b>188 105</b>

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	70 000	1,8	126 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
CARLSEN KNUT GERHARD	70 000	100,00	Ordinære