



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 402 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROMSTUL TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael J Tangney
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 411	122 739
Sum inntekter		84 411	122 739
Kostnader			
Annen driftskostnad		78 360	130 290
Sum kostnader		78 360	130 290
Driftsresultat		6 051	-7 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			7 551
Sum finansinntekter			7 551
Annen finanskostnad		6 051	
Sum finanskostnader		6 051	
Netto finans		-6 051	7 551
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	431 780	431 780
Sum varige driftsmidler		431 780	431 780
Sum anleggsmidler		431 780	431 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	83 190	41 360
Konsernfordringer	5	851 055	766 644
Sum fordringer		934 245	808 004
Sum omløpsmidler		934 245	808 004
SUM EIENDELER		1 366 025	1 239 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		431 780	431 780
Sum innskutt egenkapital		431 780	431 780
Sum egenkapital		431 780	431 780
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		857 765	557 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		76 480	250 216
Sum kortsiktig gjeld		934 245	808 004
Sum gjeld		934 245	808 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 366 025	1 239 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 671660

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 402 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROMSTUL TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael J Tangney
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 922 402 965
GROMSTUL TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 411	122 739
Sum inntekter		84 411	122 739
Kostnader			
Annen driftskostnad		78 360	130 290
Sum kostnader		78 360	130 290
Driftsresultat		6 051	-7 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			7 551
Sum finansinntekter			7 551
Annen finanskostnad		6 051	
Sum finanskostnader		6 051	
Netto finans		-6 051	7 551
Ordinært resultat før skattekostnad			
		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 922 402 965
GROMSTUL TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	431 780	431 780
Sum varige driftsmidler		431 780	431 780
Sum anleggsmidler		431 780	431 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	83 190	41 360
Konsernfordringer	5	851 055	766 644
Sum fordringer		934 245	808 004
Sum omløpsmidler		934 245	808 004
SUM EIENDELER		1 366 025	1 239 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		431 780	431 780
Sum innskutt egenkapital		431 780	431 780
Sum egenkapital		431 780	431 780
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		857 765	557 788
Annen kortsiktig gjeld		76 480	250 216
Sum kortsiktig gjeld		934 245	808 004
Sum gjeld		934 245	808 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 366 025	1 239 784



Organisasjonsnr: 922 402 965
GROMSTUL TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Alle beløp er i norske kroner hvis ikke annet er beskrevet. Selskapets formål er å eie land i Norge.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



GROMSTUL TOMTESELSKAP AS

FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2022



Gromstul Tomteselskap AS

FINANCIAL STATEMENTS

For the Year Ended 31 December 2022

TABLE OF CONTENTS:	PAGE
REVENUE STATEMENT	1
BALANCE SHEET	2
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS	4 - 6



Gromstul Tomteselskap AS

REVENUE STATEMENT

For the Year Ended 31 December 2022

	Note	2022 NOK	2021 NOK
Operating income and operating expenses			
Revenue		84,411	122,739
Other operating income		0	0
Total operating income		84,411	122,739
Other operating expenses			
Other operating expenses		-78,360	-130,290
Total operating expenses		-78,360	-130,290
Operating profit/(loss)		6,051	-7,551
Financial income and expenses			
Other financial income		0	7,551
Other financial expenses		-6,051	0
Net financial items		-6,051	7,551
Operating result before tax		0	0
Tax on ordinary result	2	0	0
Ordinary result after tax		0	0
Extraordinary income and expenses			
Annual net loss	3	0	0
Brought forward			
Allocated to other equity		0	0
Net brought forward		0	0



Gromstul Tomteselskap AS

BALANCE SHEET

As at 31 DECEMBER 2022

	Note	2022 NOK	2021 NOK
Assets			
Tangible assets			
Buildings and land		431,780	431,780
Total tangible assets	4	431,780	431,780
Total fixed assets		431,780	431,780
Current assets			
Receivables			
Receivables from group companies	5	851,055	766,644
Other short-term receivables		83,190	41,360
Total receivables		934,245	808,004
Total current assets		934,245	808,004
Total assets		1,366,025	1,239,784
Equity & Liabilities			
Equity			
Paid-up equity			
Share capital	7	431,780	431,780
Share premium			
Total paid-up equity		431,780	431,780
Retained earnings			
Other equity		0	0
Total retained earnings		0	0
Total equity	3	431,780	431,780
Current liabilities			
Liabilities to group companies	5	857,765	557,788
Other current liability		76,480	250,216
Total current liabilities		934,245	808,004
Total liabilities		934,245	808,004
Total equity and liabilities		1,366,025	1,239,784



Gromstul Tomteselskap AS

BALANCE SHEET

As at 31 DECEMBER 2022

Oslo

The Board of Gromstul Tomteselskap AS

Michael J Tangney

Chairman of the Board

26 June 2023

Neela Marie Morrison

Member of the Board

26 June 2023



Gromstul Tomteselskap AS

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

For the Year Ended 31 December 2022

Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 – Good accounting practice for small companies.

The company's purpose is to hold land in Norway.

Revenue

All operating costs of the Company are reimbursed without markup through an intercompany agreement with the Parent and presented as other operating income.

Tax

The tax charge in the revenue statement consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate at 22% on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and entered net.

Classification and valuation of fixed assets

Fixed assets include assets included for long-term ownership and use. Fixed assets are valued at acquisition cost. Tangible assets are entered in the balance sheet and depreciated over the asset's economic lifetime. Tangible assets are written down to a recoverable amount in the case of fall in value which is expected not to be temporary. The recoverable amount is the higher of the net sale value and value in use. Value in use is the present value of future cash flows related to the asset. Write-downs are reversed when the basis for the write-down is no longer present.

Classification and valuation of current assets and liabilities

Current assets and current liabilities normally include items that fall due for payment within one year of the balance sheet date. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value.

Receivables

Receivables from customers and other receivables are entered at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables.

1. Salary costs and benefits

There were no salary costs or benefits in 2022 and there are no such obligations.

The Board of Directors/Key Personnel did not receive remuneration in 2022.



Gromstul Tomteselskap AS

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

For the Year Ended 31 December 2022

2. Tax

This year's tax expense	2022 NOK	2021 NOK
Entered tax on ordinary loss:		
Payable tax	0	0
Changes in deferred tax assets		
Tax expense on ordinary profit/loss	0	0
Taxable income:		
Ordinary result before tax	0	0
Permanent differences		
Taxable income	0	0
Payable tax in the balance:		
Payable tax on this year's result	0	0
Total payable tax in the balance	0	0

The deferred tax assets comprise temporary differences attributable to:

	2022 NOK	2021 NOK	Difference NOK
Accumulated loss to be brought forward	-218,308	-218,308	0
Not included in the deferred tax calculation	-218,308	-218,308	0
Deferred tax assets (22%)	218,308	218,308	0

Deferred tax is not included in the balance sheet.

3. Equity capital

	Share capital	Share premium	Other paid-in equity capital	Other equity capital	Total equity capital
	NOK	NOK	NOK	NOK	NOK
As at 1 January 2022	431,780	0	0	0	431,780
Capital increase	0	0	0	0	0
Result for the year	0	0	0	0	0
Dividend	0	0	0	0	0
As at 31 December 2022	431,780	0	0	0	431,780

4. Tangible assets

	Buildings and land NOK	Total NOK
Purchase cost as of 1 January 2022	431,780	431,780
Acquisition cost as of 31 December 2022	431,780	431,780
Book value as at 31 December 2022	431,780	431,780



Gromstul Tomteselskap AS

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

For the Year Ended 31 December 2022

5. Inter-company items between companies in the same group etc.

	Customer receivables		Other receivables	
	2022 NOK	2021 NOK	2022 NOK	2021 NOK
Companies in the same group	0	0	851,055	766,644
Associated companies	0	0	0	0
Jointly controlled businesses	0	0	0	0
Total	0	0	851,055	766,644

	Debt to suppliers		Other liabilities	
	2022 NOK	2021 NOK	2022 NOK	2021 NOK
Companies in the same group	0	0	857,765	557,788
Associated companies	0	0	0	0
Jointly controlled businesses	0	0	0	0
Total	0	0	857,765	557,788

6. Group company cash pool

Funds standing on the tax deduction account (restricted funds) are NOK 0.

7. Share capital

The share capital as of 31 December consists of:

	Total NOK	Face value NOK	Entered NOK
Ordinary shares	43,178,000	0	431,780
Total	43,178,000	0	431,780

Ownership structure

The largest shareholders in % at year end:

	Ordinary	Owner interest	Share of votes
WS Computing AS	43,178,000	100	100

8. Post balance sheet event

No matter or circumstance has occurred subsequent to the end of the reporting period that has significantly affected the operations of the Company, the results of those operations or the state of affairs of the Company.



Skatteetaten

Vår dato
16.08.2021

Din/Deres dato
02.08.2021

Saksbehandler
Lars Waalorp

800 80 000
Skatteetaten.no

Din/Deres referanse
AR440213037

Telefon
90833418

Org.nr
974761076

Vår referanse
2021/6139365

Postadresse
Postboks 9200 Grønland
0134 OSLO

ADVOKATFIRMAET FØYEN AS
Postboks 7086 St. Olavs Plass
0130 OSLO

Att. Axel Woxholth

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk for Gromstul Tomteselskap AS, org.nr. 922 402 965

Vi viser til deres brev av 2. august 2021 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for Gromstul Tomteselskap AS.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering Gromstul Tomteselskap AS dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Den regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt.

Bakgrunn

Gromstul Tomteselskap AS er eid av et norsk selskap som igjen er eid av et utenlandsk selskap som er en del av et internasjonalt konsern. Selskapet eier et område i Skien kommune hvor konsernet vurderer å etablere et datasenter. Virksomheten består hovedsakelig i å eie, investere og utvikle areal til dette formålet. Selskapets omsetning er konsernintern, og selskapet er også i det vesentlige finansiert gjennom konsernet. Selskapet har utenlandske styremedlemmer.

Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i



samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapet indirekte er eid av et utenlandsk selskap og er en del av et internasjonalt konsern. Videre er det vektlagt at alle sentrale aktører og samarbeidspartnere behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Lars Waalorp
seniorrådgiver
Brukerdialog, brukerkontakt
Skatteetaten

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.