



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	825 897 062
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CONSENSUS EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Location Holding AS Ryenstubben 7 0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Moore AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 520	36 524
Sum kostnader		28 520	36 524
Driftsresultat		-28 520	-36 524
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 520	-36 524
Skattekostnad på resultat	3	-6 274	-8 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 246	-28 489
Årsresultat		-22 246	-28 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 246	-28 489
Totalresultat		-22 246	-28 489
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 246	-28 489
Sum overføringer og disponeringer		-22 246	-28 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	23 708	17 434
Sum immaterielle eiendeler		23 708	17 434
Sum anleggsmidler		23 708	17 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		387 026	369 034
Sum fordringer		387 026	369 034
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 431	62 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 431	62 224
Sum omløpsmidler		402 457	431 258
SUM EIENDELER		426 165	448 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		84 057	61 811
Sum opptjent egenkapital		-84 057	-61 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	-54 057	-31 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		480 222	480 503
Sum kortsiktig gjeld		480 222	480 503
Sum gjeld		480 222	480 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		426 165	448 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 715739

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 897 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSENSUS EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Location Holding AS
Ryenstubben 7
0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Moore AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 897 062
CONSENSUS EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 520	36 524
Sum kostnader		28 520	36 524
Driftsresultat		-28 520	-36 524
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 520	-36 524
Skattekostnad på resultat	3	-6 274	-8 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 246	-28 489
Årsresultat		-22 246	-28 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 246	-28 489
Totalresultat		-22 246	-28 489
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 246	-28 489
Sum overføringer og disponeringer		-22 246	-28 489



Organisasjonsnr: 825 897 062
CONSENSUS EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 23 708 17 434

Sum immaterielle eiendeler 23 708 17 434

Sum anleggsmidler 23 708 17 434

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 387 026 369 034

Sum fordringer 387 026 369 034

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 15 431 62 224

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 15 431 62 224

Sum omløpsmidler 402 457 431 258

SUM EIENDELER 426 165 448 692

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 Udekket tap 84 057 61 811

Sum opptjent egenkapital -84 057 -61 811

Sum egenkapital 4 -54 057 -31 811

Gjeld

Langsiktig gjeld

3 Utsatt skatt

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		480 222	480 503
Sum kortsiktig gjeld		480 222	480 503
Sum gjeld		480 222	480 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		426 165	448 692



Organisasjonsnr: 825 897 062
CONSENSUS EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Innsending