



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILUTSTYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rennesøygata 10
5537 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 032 965	1 618 657
Sum inntekter		1 032 965	1 618 657
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	272 577	258 325
Annen driftskostnad	3	1 381 515	1 767 434
Sum kostnader		1 654 092	2 025 759
Driftsresultat		-621 127	-407 103
Annen rentekostnad		894	57
Sum finanskostnader		894	57
Netto finans		-894	-57
Ordinært resultat før skattekostnad		-622 021	-407 159
Skattekostnad på resultat	4	-136 844	-89 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-485 177	-317 584
Årsresultat	5	-485 177	-317 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-485 177	-317 584
Totalresultat		-485 177	-317 584
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-485 177	-317 584
Sum overføringer og disponeringer		-485 177	-317 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	336 756	199 912
Sum immaterielle eiendeler		336 756	199 912
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 491 914	4 738 276
Sum varige driftsmidler	2	5 491 914	4 738 276
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		5 828 669	4 938 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	51 550	271 055
Andre kortsiktige fordringer		351 243	1 075 980
Konsernfordringer	6	43 482	
Sum fordringer		446 275	1 347 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 105	221 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 105	221 185
Sum omløpsmidler		509 379	1 568 220
SUM EIENDELER		6 338 049	6 506 407

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 002)	7	100 200	100 100
Overkurs		2 303 071	1 894 327
Annen innskutt egenkapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		2 643 271	2 234 427
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 411 202	2 896 379
Sum opptjent egenkapital		2 411 202	2 896 379
Sum egenkapital	5	5 054 473	5 130 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	900 000	698 047
Øvrig langsiktig gjeld			650 000
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	1 348 047
Sum langsiktig gjeld		900 000	1 348 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	383 575	27 555
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		383 575	27 555
Sum gjeld		1 283 575	1 375 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 338 049	6 506 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717077

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILUTSTYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rennesøygata 10
5537 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 977 341 205
BILUTSTYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 032 965	1 618 657
Sum inntekter		1 032 965	1 618 657
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	272 577	258 325
Annen driftskostnad	3	1 381 515	1 767 434
Sum kostnader		1 654 092	2 025 759
Driftsresultat		-621 127	-407 103
Annen rentekostnad		894	57
Sum finanskostnader		894	57
Netto finans		-894	-57
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-136 844	-89 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-485 177	-317 584
Årsresultat	5	-485 177	-317 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-485 177	-317 584
Totalresultat		-485 177	-317 584
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-485 177	-317 584
Sum overføringer og disponeringer		-485 177	-317 584



Organisasjonsnr: 977 341 205
BILUTSTYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	336 756	199 912
Sum immaterielle eiendeler		336 756	199 912
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 491 914	4 738 276
Sum varige driftsmidler	2	5 491 914	4 738 276
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		5 828 669	4 938 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	51 550	271 055
Andre kortsiktige fordringer		351 243	1 075 980
Konsernfordringer	6	43 482	
Sum fordringer		446 275	1 347 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		63 105	221 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 105	221 185
Sum omløpsmidler		509 379	1 568 220
SUM EIENDELER		6 338 049	6 506 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 002)	7	100 200	100 100
Overkurs		2 303 071	1 894 327
Annen innskutt egenkapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		2 643 271	2 234 427



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 411 202	2 896 379
Sum opptjent egenkapital		2 411 202	2 896 379
Sum egenkapital	5	5 054 473	5 130 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	900 000	698 047
Øvrig langsiktig gjeld			650 000
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	1 348 047
Sum langsiktig gjeld		900 000	1 348 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	383 575	27 555
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		383 575	27 555
Sum gjeld		1 283 575	1 375 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 338 049	6 506 407



Organisasjonsnr: 977 341 205
BILUTSTYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Bilutstyr Eiendom AS

Org.nr.: 977 341 205



Bilutstyr Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftsinntekt	1 032 965	1 618 657
	Sum driftsinntekter	1 032 965	1 618 657
2	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	272 577	258 325
3	Annen driftskostnad	1 381 515	1 767 434
	Sum driftskostnader	1 654 092	2 025 759
	Driftsresultat	-621 127	-407 103
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen rentekostnad	-894	-57
	Netto finansresultat	-894	-57
	Ordinært resultat før skattekostnad	-622 021	-407 159
4	Skattekostnad på resultat	136 844	89 575
5	ÅRSRESULTAT	-485 177	-317 584
	OVERFØRINGER		
	Overført fra annen egenkapital	-485 177	-317 584
	Sum overføringer	-485 177	-317 584



Bilutstyr Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
4	Utsatt skattefordel	336 756	199 912
	Sum immaterielle eiendeler	336 756	199 912
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 491 914	4 738 276
2	Sum varige driftsmidler	5 491 914	4 738 276
	Sum anleggsmidler	5 828 669	4 938 187
	Omløpsmidler		
6	Kundefordringer	51 550	271 055
	Andre kortsiktige fordringer	351 243	1 075 980
6	Kortsiktige fordringer konsern	43 482	0
	Sum fordringer	446 275	1 347 035
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	63 105	221 185
	Sum omløpsmidler	509 379	1 568 220
	SUM EIENDELER	6 338 049	6 506 407

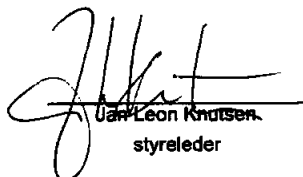


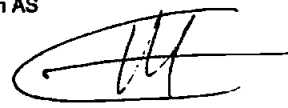
Bilutstyr Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 002)	100 200	100 100
	Overkurs	2 303 071	1 894 327
	Annen innskutt egenkapital	240 000	240 000
	Sum innskutt egenkapital	2 643 271	2 234 427
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	2 411 202	2 896 379
	Sum opptjent egenkapital	2 411 202	2 896 379
5	Sum egenkapital	5 054 473	5 130 806
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld konsern	900 000	698 047
	Øvrig langsiktig gjeld	0	650 000
	Sum annen langsiktig gjeld	900 000	1 348 047
	Kortsiktig gjeld		
6	Leverandørgjeld	383 575	27 555
	Sum kortsiktig gjeld	383 575	27 555
	Sum gjeld	1 283 575	1 375 602
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 338 049	6 506 407

Haugesund, 20.04.2023
Styret i Bilutstyr Eiendom AS


Jan Leon Knutsen
styreleder


Einar Harald Hauge
styremedlem



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	11 463 922	278 734	11 742 656
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 026 215		1 026 215
= Anskaffelseskost 31.12.22	12 490 137	278 734	12 768 871
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 998 223	278 734	7 276 957
= Bokført verdi 31.12.22	5 491 914	0	5 491 914
Årets ordinære avskrivninger	272 577		272 577
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Lønn mv

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-136 844	-89 575
Skattekostnad ordinært resultat	-136 844	-89 575
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-622 021	-407 159
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	89 497	93 656
Skattepliktig inntekt	-532 523	-313 503
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Værite driftsmidler	-684 684	-595 186	89 497
Sum	-684 684	-595 186	89 497
Akkumulert fremførbart underskudd	-846 027	-313 503	532 523
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 530 710	-908 690	622 021
Utsatt skattefordel (22 %)	-336 756	-199 912	136 845

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 100	1 894 327	240 000	2 896 379	5 130 806
Pr 01.01.2022	100 100	1 894 327	240 000	2 896 379	5 130 806
Årets resultat				-485 177	-485 177
Kapitalforhøyelse	100	408 744		0	408 844
Pr 31.12.2022	100 200	2 303 071	240 000	2 411 202	5 054 473



Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	43 482	0
Sum	0	0	43 482	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	900 000	0
Sum	0	0	900 000	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bilutstyr Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 002,0	100 200
Sum	100		100 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H-K Eiendom AS	100	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bilutstyr Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bilutstyr Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bilutstyr Eiendom AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 20. april 2023
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor