



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 642 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS
Forretningsadresse: Fossveien 3
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 100 000
Sum inntekter			3 100 000
Kostnader			
Varekostnad			3 117 089
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad	8	34 026	197 352
Sum kostnader		34 026	3 314 440
Driftsresultat		-34 026	-214 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad			99 072
Sum finanskostnader			99 072
Netto finans		6	-99 072
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 020	-313 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 020	-313 512
Årsresultat		-34 020	-313 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 020	-313 512
Totalresultat		-34 020	-313 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 020	-313 512
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		-34 020	-313 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer			72 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6	44 026
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6	44 026
Sum omløpsmidler		6	116 290
SUM EIENDELER		6	116 290
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	29 994	424 740
Sum opptjent egenkapital		-29 994	-424 740
Sum egenkapital		6	-394 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9		511 030
Sum annen langsiktig gjeld			511 030
Sum langsiktig gjeld		0	511 030
Sum gjeld		0	511 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6	116 290



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 738339

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 642 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS
Forretningsadresse: Fossveien 3
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 642 551
KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 100 000
Sum inntekter			3 100 000
Kostnader			
Varekostnad			3 117 089
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad	8	34 026	197 352
Sum kostnader		34 026	3 314 440
Driftsresultat		-34 026	-214 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad			99 072
Sum finanskostnader			99 072
Netto finans		6	-99 072
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 020	-313 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 020	-313 512
Årsresultat		-34 020	-313 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 020	-313 512
Totalresultat		-34 020	-313 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 020	-313 512
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		-34 020	-313 512



Organisasjonsnr: 920 642 551
KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom
Sum anleggsmidler

		0	0
--	--	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

			72 264
			72 264

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5

6		44 026
---	--	--------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

6		44 026
---	--	--------

Sum omløpsmidler

6		116 290
---	--	---------

SUM EIENDELER

6		116 290
---	--	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

30 000		30 000
--------	--	--------

		30 000
--	--	--------

Sum innskutt egenkapital

30 000		30 000
--------	--	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

7

29 994		424 740
--------	--	---------

		424 740
--	--	---------

Sum opptjent egenkapital

-29 994		-424 740
---------	--	----------

		-424 740
--	--	----------

Sum egenkapital

6		-394 740
---	--	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

7, 9

		511 030
--	--	---------

Sum annen langsiktig gjeld

		511 030
--	--	---------

Sum langsiktig gjeld

0		511 030
---	--	---------



Sum gjeld	0	511 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6	116 290



Organisasjonsnr: 920 642 551
KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RESULTATREGNSKAP

KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	3 100 000
Sum driftsinntekter		0	3 100 000
Varekostnad		0	3 117 089
Annen driftskostnad	8	34 026	197 352
Sum driftskostnader		34 026	3 314 440
Driftsresultat		-34 026	-214 440
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	0
Annen rentekostnad		0	99 072
Resultat av finansposter		6	-99 072
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 020	-313 512
Ordinært resultat		-34 020	-313 512
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-34 020	-313 512
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		34 020	313 512
Sum overføringer		-34 020	-313 512



BALANSE

KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	72 264
Sum fordringer		0	72 264
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6	44 026
Sum omløpsmidler		6	116 290
Sum eiendeler		6	116 290



BALANSE

KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-29 994	-424 740
Sum opptjent egenkapital		-29 994	-424 740
Sum egenkapital		6	-394 740
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	0	511 030
Sum annen langsiktig gjeld		0	511 030
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		0	511 030
Sum egenkapital og gjeld		6	116 290

Hønefoss, 31.08.2021
Styret i Klokkerlia Utvikling 2 AS

Steffen Jensen
styreleder

Anders Bjerke
daglig leder / styremedlem



KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særregler for små foretak er brukt for alle poster der det er valgdgang.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tapsrisiko.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.



KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 - Mellomregning med konsernselskaper

Det er ingen fordringer eller gjeld mot morselskapet, Hønefoss Eiendom AS.

Note 3 - Varige driftsmidler

Type anleggsmiddel	Bygg, tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	-	-
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2020	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-	-
Balanseført verdi pr 31.12.2020	-	-
Årets avskrivninger	-	-
Avskrivningsprosent	-	-

Note 4 - Fordringer, gjeld og sikkerhetsstillelser

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.
Det er ikke gjeld i selskapet med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 - Bundne Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 - Antall aksjer, akseeiere mv

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapital 31.12.2020	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall	Eierandel	
Hønefoss Eiendom AS	100	100 %	

Note 7 - Annen egenkapital

Annen egenkapital	2020	2019
Annen egenkapital 01.01	-424 740	-111 228
Stiftelse		
Årets resultat	-34 020	-313 512
Gjeldettergivelse	428 766	
Utbytte	0	0
Annen egenkapital 31.12	-29 994	-424 740

Note 8 - Lønnskostnader, anall ansatte, godtgjørelse m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonsforsikring for ansatte	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	0	0
Gjennomsnittelig antall årsverk i året	0	0
Selskapet omfattes ikke av kravet til OTP.		
Ytelser til ledende personer	2020	2019
Godtgjørelse til daglig leder:		
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.		
Revisjon:		
Lovpålagt revisjon	0	0
Annen bistand	0	0
Sum	0	0



KLOKKERLIA UTVIKLING 2 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 9 - Skatter - utsatt skatt

Beregning av utsatt skatt	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Skattereduserende midlertidige forskjeller:			
Varige driftsmidler	0	0	0
Varebeholdning	0	0	0
Avsetning etter god regnskapsskikk	0	0	0
Netto skattereduserende forskjeller	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	-4 772	-399 518	
Sum grunnlag utsatt skatt (-utsatt skattefordel)	-4 772	-399 518	
Utsatt skatt (utsatt skattefordel) 22%	-1 098	-95 884	-94 787
Spesifikasjon for skjellen mellom det regnskapsmessige resultatet og årets skattemessig resultat:			
Regnskapsmessig resultat før skatt	-34 020	-313 512	
Endringer i midlertidige forskjeller	0	0	
Gjeldsettergivelse	428 766	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-399 518	0	
Permanente forskjeller	0	0	
Skattemessig resultat	-4 772	-313 512	
Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:			
Betalbar skatt 22% (pos tall å betale/ neg tall til gode)	0	0	
Endring i utsatt skatt	0	0	
Skattekostnaden	0	0	