



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 163 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVENESVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Vetr lidsallmenningen 27A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 617 780	1 540 925
Sum inntekter		1 617 780	1 540 925
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	24 591	24 591
Annen driftskostnad	2	22 570	121 823
Sum kostnader		47 161	146 414
Driftsresultat		1 570 619	1 394 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	
Sum finansinntekter		191	
Annen finanskostnad		2 126	1 707
Sum finanskostnader		2 126	1 707
Netto finans		-1 935	-1 707
Ordinært resultat før skattekostnad		1 568 684	1 392 804
Skattekostnad på ordinært resultat	3	345 110	306 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 223 575	1 086 387
Årsresultat		1 223 575	1 086 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 223 575	1 086 387
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 204 329	1 064 532
Overføringer annen egenkapital		19 245	21 856
Sum overføringer og disponeringer		1 223 575	1 086 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 332 083	2 356 674
Sum varige driftsmidler		2 332 083	2 356 674
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 638 490	1 103 274
Sum finansielle anleggsmidler		1 638 490	1 103 274
Sum anleggsmidler		3 970 573	3 459 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-399	41 536
Andre fordringer		1 442	
Sum fordringer		1 043	41 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 946	359 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 946	359 375
Sum omløpsmidler		109 989	400 911
SUM EIENDELER		4 080 562	3 860 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	304 500	304 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		304 500	304 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 978 788	1 959 543
Sum opptjent egenkapital		1 978 788	1 959 543
Sum egenkapital		2 283 288	2 264 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	166 870	161 443
Sum avsetninger for forpliktelser		166 870	161 443
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		166 870	161 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 509	1 905
Skyldig offentlige avgifter		82 862	68 684
Kortsiktig konserngjeld	4	1 544 012	1 364 784
Annen kortsiktig gjeld		2 020	
Sum kortsiktig gjeld		1 630 403	1 435 373
Sum gjeld		1 797 273	1 596 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 080 562	3 860 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375025

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 163 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVENESVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Vetrlidsallmenningen 27A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 163 958
ELVENESVEIEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 617 780	1 540 925
Sum inntekter		1 617 780	1 540 925
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	24 591	24 591
Annen driftskostnad	2	22 570	121 823
Sum kostnader		47 161	146 414
Driftsresultat		1 570 619	1 394 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	
Sum finansinntekter		191	
Annen finanskostnad		2 126	1 707
Sum finanskostnader		2 126	1 707
Netto finans		-1 935	-1 707
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	345 110	306 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 223 575	1 086 387
Årsresultat		1 223 575	1 086 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 223 575	1 086 387
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 204 329	1 064 532
Overføringer annen egenkapital		19 245	21 856
Sum overføringer og disponeringer		1 223 575	1 086 387



Organisasjonsnr: 929 163 958
ELVENESVEIEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 332 083	2 356 674
Sum varige driftsmidler		2 332 083	2 356 674

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	1 638 490	1 103 274
Sum finansielle anleggsmidler		1 638 490	1 103 274

Sum anleggsmidler		3 970 573	3 459 948
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-399	41 536
Andre fordringer		1 442	
Sum fordringer		1 043	41 536

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		108 946	359 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 946	359 375

Sum omløpsmidler		109 989	400 911
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 080 562	3 860 860
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	304 500	304 500
Sum innskutt egenkapital		304 500	304 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 978 788	1 959 543
Sum opptjent egenkapital		1 978 788	1 959 543



Sum egenkapital		2 283 288	2 264 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	166 870	161 443
Sum avsetninger for forpliktelser		166 870	161 443
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		166 870	161 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 509	1 905
Skyldig offentlige avgifter		82 862	68 684
Kortsiktig konserngjeld	4	1 544 012	1 364 784
Annen kortsiktig gjeld		2 020	
Sum kortsiktig gjeld		1 630 403	1 435 373
Sum gjeld		1 797 273	1 596 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 080 562	3 860 859



Organisasjonsnr: 929 163 958
ELVENESVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Elvenesveien 18 AS årsregnskap 2022.pdf	Eide, Christian	25.05.1970	26.04.2023 10:32

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: V89588xLpA6vDWD/m/Np9NwGB+gNEFIKNyROEa4rmol=



**Årsregnskap 2022
for
Elvenesveien 18 As**

Organisasjonsnr. 929163958

Utarbeidet av:

Sør-Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 792
4666 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 995452979



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: V89588xLpA6vDWD/mNp9NwGB+gNEFiKlyROEa4rmol=



Elvenesveien 18 As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 617 780	1 540 925
Sum driftsinntekter		1 617 780	1 540 925
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	24 591	24 591
Annen driftskostnad	2	22 570	121 823
Sum driftskostnader		47 161	146 414
DRIFTSRESULTAT		1 570 619	1 394 511
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		191	0
Sum finansinntekter		191	0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		2 126	1 707
Sum finanskostnader		2 126	1 707
NETTO FINANSPOSTER		-1 935	-1 707
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 568 684	1 392 804
Skattekostnad på ordinært resultat	3	345 110	306 416
ORDINÆRT RESULTAT		1 223 575	1 086 387
ÅRSRESULTAT		1 223 575	1 086 387
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 204 329	1 064 532
Overføringer annen egenkapital		19 245	21 856
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 223 575	1 086 387

Årsregnskap for Elvenesveien 18 As

Organisasjonsnr. 929163958



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: V89588xLpA6vDWD/mNp9NwGB+gNEFiKNyROEa4rmol=



Elvenesveien 18 As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 332 083	2 356 674
Sum varige driftsmidler		2 332 083	2 356 674
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 638 490	1 103 274
Sum finansielle anleggsmidler		1 638 490	1 103 274
SUM ANLEGGSMIDLER		3 970 573	3 459 948
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-399	41 536
Andre fordringer		1 442	0
Sum fordringer		1 043	41 536
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 946	359 375
SUM OMLØPSMIDLER		109 989	400 911
SUM EIENDELER		4 080 562	3 860 860
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	304 500	304 500
Sum innskutt egenkapital		304 500	304 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 978 788	1 959 543
Sum opptjent egenkapital		1 978 788	1 959 543
SUM EGENKAPITAL		2 283 288	2 264 043
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	166 870	161 443
Sum avsetning for forpliktelser		166 870	161 443
SUM LANGSIKTIG GJELD		166 870	161 443
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 509	1 905
Skyldig offentlige avgifter		82 862	68 684
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 544 012	1 364 784
Annen kortsiktig gjeld		2 020	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 630 403	1 435 373
SUM GJELD		1 797 273	1 596 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 080 562	3 860 859

Bergen,

Christian Eide
Styrets leder

Årsregnskap for Elvenesveien 18 As

Organisasjonsnr. 929163958



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: V89588xLpA6vDWD/m/Np9NwGB+gNEFiKlyROEa4rmol=



Elvenesveien 18 As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper for små foretak:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter opptjeningsprinsippet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Noter for Elvenesveien 18 As

Organisasjonsnr. 929163958



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: V89588xLpA6vDWD/mNp9NwGB+gNEFiKlyROEa4rmol=



Elvenesveien 18 As

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast ele
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 371 681
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 371 681
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 015 007
+ Ordinære avskrivninger	24 591
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 039 598
Balanseført verdi pr 31/12	2 332 083
Prosentats for ord.avskr	1-1

Eiendommen er pantsatt til fordel for gjeld til morselskapet.

Avskrivningsplan er 100 år.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	339 683
= Sum betalbar skatt	339 683
+ endring i utsatt skatt (bokført)	5 427
= Ordinær skattekostnad	345 110
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	339 683
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-339 683
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Gjeld til konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	1 638 490	1 103 274

Noter for Elvenesveien 18 As

Organisasjonsnr. 929163958



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: V89588xLpA6vDWD/mNp9NwGB+gNEFiKlyROEa4rmol=



Elvenesveien 18 As

Noter 2022

Kortsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	1 544 012	1 364 784
Langsiktig gjeld	0	0

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper		0
-------------------------------------	--	---

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 015 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 304 500.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bergensia Holdng AS	989 440 608	1 015	100,00 %

Christian Eide eier indirekte aksjer i selskapet ved at han eier 100% av aksjene i Bergensia Holding AS.

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	304 500	0	1 959 543	2 264 043
+Fra årets resultat			1 223 575	1 223 575
-Til årets resultat				
+/-Konsernbidrag:	0	0	-1 204 329	-1 204 329
Pr 31.12.	304 500	0	1 978 788	2 283 288

Note 7 - Utsatt skatte/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	758 504	733 832
= Grunnlag utsatt skatt	758 504	733 832
Utsatt skatt	166 870	161 443

Noter for Elvenesveien 18 As

Organisasjonsnr. 929163958



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: V89588xLpA6vDWD/mNp9NwGB+gNEFiKlyROEa4rmol=



Elvenesveien 18 As

Noter 2022

Noter for Elvenesveien 18 As

Organisasjonsnr. 929163958



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: V89588xLpA6vDWD/mNp9NwGB+gNEFiKlyROEa4rmol=



Elvenesveien 18 As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper for små foretak:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter opptjeningsprinsippet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter bygninger og annen fast eie

Anskaffelseskost pr. 1/1	3 371 681
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 371 681
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 015 007
+ Ordinære avskrivninger	24 591
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 039 598
Balanseført verdi pr 31/12	2 332 083
Procentsats for ord.avskr	1-1

Eiendommen er pantsatt til fordel for gjeld til morsselskapet.

Avskrivningsplan er 100 år.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisor.



Elvenesveien 18 As

Noter 2022

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	339 683
= Sum betalbar skatt	339 683
+ endring i utsatt skatt (bokført)	5 427
= Ordinær skattekostnad	345 110
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	339 683
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-339 683
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Gjeld til konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	1 638 490	1 103 274
Kortsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	1 544 012	1 364 784
Langsiktig gjeld	0	0

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	0
-------------------------------------	---

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 015 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 304 500.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bergensia Holdng AS	989 440 608	1 015	100,00 %

Christian Eide eier indirekte aksjer i selskapet ved at han eier 100% av aksjene i Bergensia Holding AS.

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	304 500	0	1 959 543	2 264 043
+Fra årets resultat			1 223 575	1 223 575
-Til årets resultat				

Noter for Elvenesveien 18 As

Organisasjonsnr. 929163958



Elvenesveien 18 As

Noter 2022

+/-Konsernbidrag:	0	0	-1 204 329	-1 204 329
Pr 31.12.	304 500	0	1 978 788	2 283 288

Note 7 - Utsatt skatte/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	758 504	733 832
= Grunnlag utsatt skatt	758 504	733 832
Utsatt skatt	166 870	161 443



Elvenesveien 18 As

Noter 2022



Elvenesveien 18 As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 617 780	1 540 925
Sum driftsinntekter		1 617 780	1 540 925
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	24 591	24 591
Annen driftskostnad	2	22 570	121 823
Sum driftskostnader		47 161	146 414
DRIFTSRESULTAT		1 570 619	1 394 511
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		191	0
Sum finansinntekter		191	0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		2 126	1 707
Sum finanskostnader		2 126	1 707
NETTO FINANSPOSTER		-1 935	-1 707
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 568 684	1 392 804
Skattekostnad på ordinært resultat	3	345 110	306 416
ORDINÆRT RESULTAT		1 223 575	1 086 387
ÅRSRESULTAT		1 223 575	1 086 387
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 204 329	1 064 532
Overføringer annen egenkapital		19 245	21 856
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 223 575	1 086 387



Elvenesveien 18 As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 332 083	2 356 674
Sum varige driftsmidler		2 332 083	2 356 674
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 638 490	1 103 274
Sum finansielle anleggsmidler		1 638 490	1 103 274
SUM ANLEGGSMIDLER		3 970 573	3 459 948
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-399	41 536
Andre fordringer		1 442	0
Sum fordringer		1 043	41 536
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 946	359 375
SUM OMLØPSMIDLER		109 989	400 911
SUM EIENDELER		4 080 562	3 860 860
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	304 500	304 500
Sum innskutt egenkapital		304 500	304 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 978 788	1 959 543
Sum opptjent egenkapital		1 978 788	1 959 543
SUM EGENKAPITAL		2 283 288	2 264 043
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	166 870	161 443
Sum avsetning for forpliktelser		166 870	161 443
SUM LANGSIKTIG GJELD		166 870	161 443
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 509	1 905
Skyldig offentlige avgifter		82 862	68 684
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 544 012	1 364 784
Annen kortsiktig gjeld		2 020	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 630 403	1 435 373
SUM GJELD		1 797 273	1 596 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 080 562	3 860 859

Bergen,

Christian Eide
Styrets leder

Årsregnskap for Elvenesveien 18 As

Organisasjonsnr. 929163958



**Årsregnskap 2022
for
Elvenesveien 18 As**

Organisasjonsnr. 929163958

Utarbeidet av:

Sør-Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 792
4666 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 995452979