



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 707 096  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET KOPERVIK AS  
Forretningsadresse: Askehagen 17B  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
+			
Husleie		173 850	115 800
Spillemidler Norsk tipping		0	355
Leieinntekter		11 000	25 000
Kundeutbytte			1 871
eKSTRA TILSKUDD			60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>184 850</b>	<b>203 026</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning bygning		0	11 100
Avskrivning inventar		0	4 718
Renovasjon		16 675	15 239
Lys og varme		40 504	47 943
Renhold		1 735	2 700
Driftsmat			0
Andre driftsmidler		1 642	735
Rep bygning		13 245	0
Rep utstyr			5 242
Datakostnader		13 430	3 435
Forsikring		23 035	23 777
Bankgebyr		1 157	32
Inventar		698	1 816
Verneutstyr		448	
Møte / kurs		200	
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 769</b>	<b>116 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>72 081</b>	<b>86 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		70 023	58 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 023</b>	<b>58 891</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Netto finans		-70 022	-58 891
Ordinært resultat før skattekostnad		2 059	27 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 059	27 398
Årsresultat		2 059	27 398
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			0
Overføring til annen egenkapital		2 059	27 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 059</b>	<b>27 398</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning		1 473 195	1 473 195
Inventar		4	4
Bygningsinventar		166 736	166 736
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 639 935</b>	<b>1 639 935</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 639 935</b>	<b>1 639 935</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank		49 281	79 276
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 281</b>	<b>79 276</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 281</b>	<b>79 276</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 689 216</b>	<b>1 719 211</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Egenkapital		100 000	100 000
Overkurs		336 180	336 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>436 180</b>	<b>436 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		226 826	224 767
Udekket tap			0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>226 826</b>	<b>224 767</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>663 006</b>	<b>660 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån		1 026 210	1 026 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 026 210</b>	<b>1 026 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 026 210</b>	<b>1 026 210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Avsetning for renter		0	32 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>32 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 026 210</b>	<b>1 058 264</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 689 216</b>	<b>1 719 211</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 399869

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 707 096  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODD FELLOW Huset KOPERVIK AS  
Forretningsadresse: Askehagen 17B  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 916 707 096  
ODD FELLOW HUSET KOPERVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
+			
Husleie		173 850	115 800
Spillemidler Norsk tipping		0	355
Leieinntekter		11 000	25 000
Kundeutbytte			1 871
eKSTRA TILSKUDD			60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>184 850</b>	<b>203 026</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning bygning		0	11 100
Avskrivning inventar		0	4 718
Renovasjon		16 675	15 239
Lys og varme		40 504	47 943
Renhold		1 735	2 700
Driftsmat			0
Andre driftsmidler		1 642	735
Rep bygning		13 245	0
Rep utstyr			5 242
Datakostnader		13 430	3 435
Forsikring		23 035	23 777
Bankgebyr		1 157	32
Inventar		698	1 816
Verneutstyr		448	
Møte / kurs		200	
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 769</b>	<b>116 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>72 081</b>	<b>86 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		70 023	58 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 023</b>	<b>58 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-70 022</b>	<b>-58 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 059</b>	<b>27 398</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 059</b>	<b>27 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 059</b>	<b>27 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Udekket tap		0
Overføring til annen egenkapital	2 059	27 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2 059</b>	<b>27 398</b>



Organisasjonsnr: 916 707 096  
ODD FELLOW HUSET KOPERVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygning		1 473 195	1 473 195
Inventar	4		4
Bygningsinventar		166 736	166 736
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 639 935</b>	<b>1 639 935</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 639 935</b>	<b>1 639 935</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank		49 281	79 276
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 281</b>	<b>79 276</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 281</b>	<b>79 276</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 689 216</b>	<b>1 719 211</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Egenkapital		100 000	100 000
Overkurs		336 180	336 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>436 180</b>	<b>436 180</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		226 826	224 767
Udekket tap			0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>226 826</b>	<b>224 767</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>663 006</b>	<b>660 947</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Pantelån		1 026 210	1 026 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 026 210</b>	<b>1 026 210</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 026 210</b>	<b>1 026 210</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------



Kortsiktig gjeld		
Avsetning for renter	0	32 054
Sum kortsiktig gjeld	0	32 054
Sum gjeld	1 026 210	1 058 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 689 216	1 719 211



Organisasjonsnr: 916 707 096  
ODD FELLOW HUSET KOPERVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

