



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 283 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOBE AS  
Forretningsadresse: Jegerstien 22  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MORTEN BEKKEVOLL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		450 633	329 165
Annen driftsinntekt			611 981
<b>Sum inntekter</b>		<b>450 633</b>	<b>941 146</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen personalkostnad		5 000	6 886
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 953	267 111
Annen driftskostnad		410 082	337 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>555 035</b>	<b>611 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 402</b>	<b>330 069</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	1 070 215	902 591
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3, 4	303 977	142 140
Annen renteinntekt		901	153
Annen finansinntekt			2 073
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 375 093</b>	<b>1 046 957</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3, 4	1 659 540	1 604 947
Annen rentekostnad		167 651	97 615
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 827 190</b>	<b>1 702 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-452 097</b>	<b>-655 606</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-556 499</b>	<b>-325 537</b>
Skattekostnad på resultat	5	-122 430	-71 619
<b>Årsresultat</b>		<b>-434 069</b>	<b>-253 918</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-434 069</b>	<b>-253 918</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-434 069</b>	<b>-253 918</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	-434 069	-253 918
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-434 069</b>	<b>-253 918</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	328 157	205 727
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>328 157</b>	<b>205 727</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	45 630	185 583
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>45 630</b>	<b>185 583</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	23 266 541	23 266 541
Lån til foretak i samme konsern	4	4 222 868	1 918 891
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 489 409</b>	<b>25 185 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 863 196</b>	<b>25 576 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	32 311	62 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 311</b>	<b>62 664</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 494	3 080 234
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>234 494</b>	<b>3 080 234</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>266 804</b>	<b>3 142 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 130 000</b>	<b>28 719 640</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	333 333	333 333
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>333 333</b>	<b>333 333</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 537 459	3 971 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 537 459</b>	<b>3 971 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 870 793</b>	<b>4 304 862</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		449 728	510 269
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 449 728</b>	<b>3 510 269</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 449 728</b>	<b>3 510 269</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 437	140 318
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		32 526	
Kortsiktig konserngjeld	4	21 633 516	20 764 192
Annen kortsiktig gjeld		76 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 809 479</b>	<b>20 904 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 259 207</b>	<b>24 414 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 130 000</b>	<b>28 719 640</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324294

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 283 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOBE AS  
Forretningsadresse: Jegerstien 22  
2406 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MORTEN BEKKEVOLL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 924 283 882  
MOBE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		450 633	329 165
Annen driftsinntekt			611 981
<b>Sum inntekter</b>		<b>450 633</b>	<b>941 146</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen personalkostnad		5 000	6 886
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 953	267 111
Annen driftskostnad		410 082	337 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>555 035</b>	<b>611 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 402</b>	<b>330 069</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	1 070 215	902 591
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3, 4	303 977	142 140
Annen renteinntekt		901	153
Annen finansinntekt			2 073
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 375 093</b>	<b>1 046 957</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3, 4	1 659 540	1 604 947
Annen rentekostnad		167 651	97 615
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 827 190</b>	<b>1 702 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-452 097</b>	<b>-655 606</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-556 499</b>	<b>-325 537</b>
Skattekostnad på resultat	5	-122 430	-71 619
<b>Årsresultat</b>		<b>-434 069</b>	<b>-253 918</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-434 069</b>	<b>-253 918</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-434 069</b>	<b>-253 918</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	-434 069	-253 918
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-434 069</b>	<b>-253 918</b>





Organisasjonsnr: 924 283 882  
MOBE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	328 157	205 727
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>328 157</b>	<b>205 727</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr</b>			
	2	45 630	185 583
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>45 630</b>	<b>185 583</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investering i annet foretak i samme konsern</b>			
	3	23 266 541	23 266 541
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>			
	4	4 222 868	1 918 891
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 489 409</b>	<b>25 185 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 863 196</b>	<b>25 576 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
	4	32 311	62 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 311</b>	<b>62 664</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Aksjer og andeler i foretak i samme konsern</b>			
	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
		234 494	3 080 234
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>234 494</b>	<b>3 080 234</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>266 804</b>	<b>3 142 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 130 000</b>	<b>28 719 640</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	333 333	333 333
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>333 333</b>	<b>333 333</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 537 459	3 971 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 537 459</b>	<b>3 971 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 870 793</b>	<b>4 304 862</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		449 728	510 269
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 449 728</b>	<b>3 510 269</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 449 728</b>	<b>3 510 269</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 437	140 318
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		32 526	
Kortsiktig konserngjeld	4	21 633 516	20 764 192
Annen kortsiktig gjeld		76 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 809 479</b>	<b>20 904 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 259 207</b>	<b>24 414 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 130 000</b>	<b>28 719 640</b>



Organisasjonsnr: 924 283 882  
MOBE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

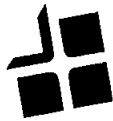
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR  
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126  
post@revisjonsforum.no  
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i  
**Mobe AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mobe AS, som viser et underskudd på 434 069 kroner. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

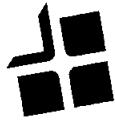
#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



## Revisjonsforum AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 27. februar 2026

**Revisjonsforum AS**



Jan Age Gjerstad

statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2025

## Mobe AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 924 283 882



## RESULTATREGNSKAP

### MOBE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekt		450 633	329 165
Annen driftsinntekt		0	611 981
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>450 633</b>	<b>941 146</b>
Annen personalkostnad		5 000	6 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 953	267 111
Annen driftskostnad		410 082	337 082
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>555 035</b>	<b>611 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 402</b>	<b>330 069</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	1 070 215	902 591
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3, 4	303 977	142 140
Annen renteinntekt		901	153
Annen finansinntekt		0	2 073
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3, 4	1 659 540	1 604 947
Annen rentekostnad		167 651	97 615
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-452 097</b>	<b>-655 606</b>
Resultat før skattekostnad		-556 499	-325 537
Skattekostnad på resultat	5	-122 430	-71 619
<b>Årsresultat</b>		<b>-434 069</b>	<b>-253 918</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	-434 069	-253 918
<b>Sum overføringer</b>		<b>-434 069</b>	<b>-253 918</b>



## BALANSE

### MOBE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	328 157	205 727
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>328 157</b>	<b>205 727</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	45 630	185 583
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>45 630</b>	<b>185 583</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	23 266 541	23 266 541
Lån til foretak i samme konsern	4	4 222 868	1 918 891
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 489 409</b>	<b>25 185 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 863 196</b>	<b>25 576 742</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	32 311	62 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 311</b>	<b>62 664</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 494	3 080 234
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>266 804</b>	<b>3 142 898</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 130 000</b>	<b>28 719 640</b>



## BALANSE

### MOBE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	333 333	333 333
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>333 333</b>	<b>333 333</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 537 459	3 971 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 537 459</b>	<b>3 971 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 870 793</b>	<b>4 304 862</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		449 728	510 269
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 449 728</b>	<b>3 510 269</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		67 437	140 318
Skyldig offentlige avgifter		32 526	0
Konserngjeld	4	21 633 516	20 764 192
Annen kortsiktig gjeld		76 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 809 479</b>	<b>20 904 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 259 207</b>	<b>24 414 778</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 130 000</b>	<b>28 719 640</b>

26.02.2026  
Styret i Mobe AS

MORTEN BEKKEVOLL  
styreleder/daglig leder



## **Virksomhetens art og sted**

Virksomhetens art er kjøp og salg av aksjer og andre verdipapirer, investering, utvikling og drift av fast eiendom, herunder delta i liknende virksomheter. Selskapet drives i Elverum.

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Mobe AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	699 766	699 766
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>699 766</b>	<b>699 766</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	654 136	654 136
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>45 630</b>	<b>45 630</b>
Årets ordinære avskrivninger	139 953	139 953
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Bekkevoll Eiendom AS	Elverum	100,0%	3 902 149	1 347 754	157 153
Bekkevoll Transport AS	Elverum	100,0%	927 395	-867 149	-65 341
Elverum Caravansenter AS	Elverum	100,0%	16 436 997	2 345 891	350 267
Vestmo Eiendom AS	Elverum	100,0%	2 000 000	3 464 976	2 346 314
<b>Sum</b>			<b>23 266 541</b>	<b>6 291 472</b>	<b>2 788 393</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	4 222 868	1 918 891
<b>Sum</b>	<b>4 222 868</b>	<b>1 918 891</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	21 633 516	20 764 192
<b>Sum</b>	<b>21 633 516</b>	<b>20 764 192</b>



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-122 430	-71 619
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-122 430</b>	<b>-71 619</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-556 499	-325 537
Permanente forskjeller	-1 070 215	-902 591
Endring i midlertidige forskjeller	150 495	-331 695
Mottatt konsernbidrag	1 070 215	902 591
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-406 005</b>	<b>-657 232</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-235 447	-198 570
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	235 447	198 570
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	87 794	238 289	150 495
<b>Sum</b>	<b>87 794</b>	<b>238 289</b>	<b>150 495</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 579 415	-1 173 410	406 005
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 491 621</b>	<b>-935 121</b>	<b>556 499</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-328 157</b>	<b>-205 727</b>	<b>122 430</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	333 333	3 971 528	4 304 862
Årets resultat		-434 069	-434 069
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>333 333</b>	<b>3 537 459</b>	<b>3 870 793</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MOBE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	400	833,3	333 333
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>333 333</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
MORTEN BEKKEVOLL	400	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
MORTEN BEKKEVOLL	styreleder/daglig leder	400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>400</b>