



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 434 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EPLESTIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klubbgata 1
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Isdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 307 975	11 073 444
Annen driftsinntekt			35 000
Sum inntekter		21 307 975	11 108 444
Kostnader			
Varekostnad			780 538
Annen driftskostnad	1	12 891 182	8 589 824
Sum kostnader		12 891 182	9 370 362
Driftsresultat		8 416 794	1 738 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 791 387	1 290 492
Annen renteinntekt		27 946	
Annen finansinntekt	2	84 483 652	46 635 415
Sum finansinntekter		88 302 985	47 925 907
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 904 075	1 112 930
Annen rentekostnad		463 836	444 625
Annen finanskostnad		97 521	135 046
Sum finanskostnader		3 465 432	1 692 601
Netto finans		84 837 553	46 233 307
Ordinært resultat før skattekostnad		93 254 346	47 971 389
Skattekostnad på resultat	3	1 929 554	293 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 324 792	47 677 475
Årsresultat		91 324 792	47 677 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 324 792	47 677 475
Totalresultat		91 324 792	47 677 475



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		69 852 435	44 000 000
Avgitt konsernbidrag		21 374 994	
Avsatt til annen egenkapital		97 363	3 677 475
Sum overføringer og disponeringer	4	91 324 792	47 677 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		223 830
Sum immaterielle eiendeler			223 830
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			540 000
Lån til foretak i samme konsern			128 185 000
Investeringer i aksjer og andeler		33 476	40 803
Sum finansielle anleggsmidler		33 476	128 765 803
Sum anleggsmidler		33 476	128 989 633
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			8 350 000
Fordringer			
Kundefordringer		13 468 224	
Andre kortsiktige fordringer	5	50 199 915	23 668 923
Konsernfordringer		56 122 464	228 394 387
Sum fordringer		119 790 603	252 063 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 392 770	14 615 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 392 770	14 615 828
Sum omløpsmidler		125 183 373	275 029 137
SUM EIENDELER		125 216 849	404 018 770

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		1 347 438	1 020 007
Sum innskutt egenkapital		1 407 438	1 080 007
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 774 838	3 677 475
Sum opptjent egenkapital		3 774 838	3 677 475
Sum egenkapital	4	5 182 276	4 757 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Uopptjent inntekt	2	7 631 478	111 743 637
Sum avsetninger for forpliktelser		7 631 478	111 743 637
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 631 478	111 743 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		271 363	780 473
Utbytte		69 852 435	44 000 000
Kortsiktig konserngjeld		23 373 793	193 621 392
Forskudd fra kunder			34 766 500
Annen kortsiktig gjeld		18 905 504	14 349 286
Sum kortsiktig gjeld		112 403 095	287 517 651
Sum gjeld		120 034 573	399 261 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 216 849	404 018 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 645730

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 434 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EPLESTIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klubbgata 1
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Isdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 923 434 011
EPLESTIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 307 975	11 073 444
Annen driftsinntekt			35 000
Sum inntekter		21 307 975	11 108 444
Kostnader			
Varekostnad			780 538
Annen driftskostnad	1	12 891 182	8 589 824
Sum kostnader		12 891 182	9 370 362
Driftsresultat		8 416 794	1 738 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 791 387	1 290 492
Annen renteinntekt		27 946	
Annen finansinntekt	2	84 483 652	46 635 415
Sum finansinntekter		88 302 985	47 925 907
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 904 075	1 112 930
Annen rentekostnad		463 836	444 625
Annen finanskostnad		97 521	135 046
Sum finanskostnader		3 465 432	1 692 601
Netto finans		84 837 553	46 233 307
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 929 554	293 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 324 792	47 677 475
Årsresultat		91 324 792	47 677 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 324 792	47 677 475
Totalresultat		91 324 792	47 677 475
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		69 852 435	44 000 000
Avgitt konsernbidrag		21 374 994	
Avsatt til annen egenkapital		97 363	3 677 475
Sum overføringer og disponeringer	4	91 324 792	47 677 475





Organisasjonsnr: 923 434 011
EPLESTIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		223 830
Sum immaterielle eiendeler			223 830
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			540 000
Lån til foretak i samme konsern			128 185 000
Investeringer i aksjer og andeler		33 476	40 803
Sum finansielle anleggsmidler		33 476	128 765 803
Sum anleggsmidler		33 476	128 989 633
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			8 350 000
Fordringer			
Kundefordringer		13 468 224	
Andre kortsiktige fordringer	5	50 199 915	23 668 923
Konsernfordringer		56 122 464	228 394 387
Sum fordringer		119 790 603	252 063 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 392 770	14 615 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 392 770	14 615 828
Sum omløpsmidler		125 183 373	275 029 137
SUM EIENDELER		125 216 849	404 018 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		1 347 438	1 020 007
Sum innskutt egenkapital		1 407 438	1 080 007



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 774 838	3 677 475
Sum opptjent egenkapital		3 774 838	3 677 475
Sum egenkapital	4	5 182 276	4 757 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Uopptjent inntekt	2	7 631 478	111 743 637
Sum avsetninger for forpliktelses		7 631 478	111 743 637
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 631 478	111 743 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		271 363	780 473
Utbytte		69 852 435	44 000 000
Kortsiktig konserngjeld		23 373 793	193 621 392
Forskudd fra kunder			34 766 500
Annen kortsiktig gjeld		18 905 504	14 349 286
Sum kortsiktig gjeld		112 403 095	287 517 651
Sum gjeld		120 034 573	399 261 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 216 849	404 018 770



Organisasjonsnr: 923 434 011
EPLSTIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap Eplestien Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		21 307 975	11 073 444
Annen driftsinntekt		0	35 000
Sum driftsinntekter		21 307 975	11 108 444
Varekostnad		0	780 538
Annen driftskostnad	1	12 891 182	8 589 824
Sum driftskostnader		12 891 182	9 370 362
Driftsresultat		8 416 794	1 738 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 791 387	1 290 492
Annen renteinntekt		27 946	0
Annen finansinntekt	2	84 483 652	46 635 415
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 904 075	1 112 930
Annen rentekostnad		463 836	444 625
Annen finanskostnad		97 521	135 046
Resultat av finansposter		84 837 553	46 233 307
Resultat før skattekostnad		93 254 346	47 971 389
Skattekostnad på resultat	3	1 929 554	293 914
Årsresultat		91 324 792	47 677 475
Overføringer			
Avsatt til utbytte		69 852 435	44 000 000
Avsatt konsernbidrag		21 374 994	0
Avsatt til annen egenkapital		97 363	3 677 475
Sum overføringer	4	91 324 792	47 677 475



Balanse Eplestien Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	223 830
Sum immaterielle eiendeler		0	223 830
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	540 000
Lån til foretak i samme konsern		0	128 185 000
Investeringer i aksjer og andeler		33 476	40 803
Sum finansielle anleggsmidler		33 476	128 765 803
Sum anleggsmidler		33 476	128 989 633
Omløpsmidler			
Varer			
Bolig for salg		0	8 350 000
Fordringer			
Kundefordringer		13 468 224	0
Andre kortsiktige fordringer	5	50 199 915	23 668 923
Konsernfordringer		56 122 464	228 394 387
Sum fordringer		119 790 603	252 063 309
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 392 770	14 615 828
Sum omløpsmidler		125 183 373	275 029 137
Sum eiendeler		125 216 849	404 018 770



Balanse

Eplestien Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		<u>1 347 438</u>	<u>1 020 007</u>
Sum innskutt egenkapital		1 407 438	1 080 007
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 774 838</u>	<u>3 677 475</u>
Sum opptjent egenkapital		3 774 838	3 677 475
Sum egenkapital	4	5 182 276	4 757 482
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Uopptjent inntekt	2	<u>7 631 478</u>	<u>111 743 637</u>
Sum avsetning for forpliktelser		7 631 478	111 743 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		271 363	780 473
Forskudd fra kunder		0	34 766 500
Utbytte		69 852 435	44 000 000
Konserngjeld		23 373 793	193 621 392
Annen kortsiktig gjeld		<u>18 905 504</u>	<u>14 349 286</u>
Sum kortsiktig gjeld		112 403 095	287 517 651
Sum gjeld		120 034 573	399 261 288
Sum egenkapital og gjeld		125 216 849	404 018 770

Stavanger, 23.06.2023
Styret i Eplestien Eiendom AS

Ivar Isdal
Styreleder

Johnny Galta
Styremedlem

Robert Lie Salvesen
Styremedlem



Eplestien Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer skjer på overdragelsestidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til

Aksjer i datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Eplestien Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til daglig leder mv

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader. Siden selskapet ikke har noen ansatte har selskapet heller ikke plikt til å ha til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Note 2 Uopptjent inntekt / Annen finansinntekt

Selskapet solgte i 2021 aksjene i Eplestien AS, Eplestien 2 AS, Eplestien 3 AS og Eplestien 4 AS til Eplestien Borettslag 1, Eplestien Borettslag 2, Eplestien Borettslag 3 og Eplestien Borettslag 4 med en regnskapsmessig gevinst på kr 103 498 605.

I forbindelse med salg av andeler fra borettslagene er det regnskapsført en gevinst fra aksjesalgene som annen finansinntekt. For 2022 utgjør dette kr 78 064 706. Pr 31.12.22 utgjør uopptjent inntekt fra ikke solgte andeler i borettslagene kr 5 817 719.

Selskapet solgte i 2019 aksjene i Vålandstun AS Borettslag med en regnskapsmessig gevinst på kr 54 970 000. Kr 46 724 968 er inntektsført i 2021 og kr 6 431 273 er inntektsført i 2022. Pr 31.12.22 utgjør uopptjent inntekt av ikke solgte andeler kr 1 813 759.

Note 3 Skatt

Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt av årets resultat (A* 22 %)	1 705 723	456 488
Endring utsatt skatt på midlertidige forskjeller	223 830	-162 573
Skattekostnad	1 929 553	293 915

Skattepliktig inntekt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	93 254 346	47 971 389
+/- Permanente forskjeller	-84 483 652	-46 635 415
+/- Endring midlertidige forskjeller	-738 970	738 970
Årets skattemessig resultat (A)	8 031 724	2 074 944
Mottatt konsernbidrag	-7 753 287	1 167 806
Anvendt til underskudd til fremføring	-278 437	-3 242 750
Grunnlag betalbar skatt i balansen	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021	Endring
Midlertidige forskjeller			
Driftsmidler	0	0	0
Varebeholdning	0	-738 970	0
Aksjer og andre finansiell instrumenter	0	0	0
Garantiavsetning	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller før underskudd til fr.føring	0	-738 970	0
Underskudd til fremføring	0	-278 437	278 437
Grunnlag utsatt skattefordel	0	-1 017 407	278 437
Utsatt skattefordel	0	-223 830	223 830
Balanseført utsatt skattefordel	0	-223 830	223 830
Skattesats benyttet	22 %	22 %	



Eplestien Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	60 000	1 020 007	3 677 475	4 757 482
Årets resultat	0	0	91 324 793	91 324 793
Avsatt utbytte			-69 852 435	-69 852 435
Avgitt konsernbidrag etter skatt			-21 374 994	-21 374 994
Mottatt konsernbidrag etter skatt	0	327 431	0	327 431
Egenkapital pr. 31.12.2022	60 000	1 347 438	3 774 839	5 182 277

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0

Inkludert i andre kortsiktige fordringer:

	2022
Borettsinnskudd	9 703 688
Fordring Eplestien Borettslag 4	40 460 309
Annet	35 918
Sum	50 199 915

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer à kr. 2,00.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12	Antall aksjer	Eierandel
Ineo Eiendom AS	28 500	95,0 %
Galta Invest AS	1 500	5,0 %
Sum	30 000	100,0 %

Bjergsted Invest AS utarbeider konsernregnskap. Bjergsted Invest AS har kontoradresse i Klubbgata 1, 4013 Stavanger.



Til generalforsamlingen i Eplestien Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eplestien Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 23. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fuglevik, Rune	BANKID	2023-06-27 10:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.