



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 846 350
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJØRN BRATLIE AS
Forretningsadresse:	Bråstadgutua 197 2825 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BRATLIE KLAUS JØRGEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		178 120	160 308
Annen driftsinntekt		2 603 125	2 059 960
Sum inntekter		2 781 245	2 220 268
Kostnader			
Lønnskostnad	2	859 146	1 061 320
Avskrivning av driftsmidler	3	515 307	521 697
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		4 388 081	3 269 467
Sum kostnader		5 762 535	4 852 484
Driftsresultat		-2 981 290	-2 632 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7		
Annen renteinntekt		583 890	411 202
Annen finansinntekt		812 707	5 445 052
Sum finansinntekter		1 396 597	5 856 254
Nedskrivning av finansielle eiendeler		12 363 212	-4 025 906
Annen rentekostnad		1 105 761	1 145 236
Tap ved salg av aksjer		751 951	2 825 488
Annen finanskostnad		13 386	4 675
Sum finanskostnader		14 234 310	-50 507
Netto finans		-12 837 714	5 906 761
Resultat før skattekostnad		-15 819 003	3 274 545
Skattekostnad	4		125 182
Årsresultat	5	-15 819 003	3 149 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 819 003	3 149 363



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		-15 819 003	3 149 363
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-15 819 003	3 149 363
Sum overføringer og disponeringer		-15 819 003	3 149 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 282 558	18 457 264
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		554 867	662 430
Sum varige driftsmidler	3	12 837 425	19 119 694
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6	4 100 000	4 169 500
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	2 423 166	2 518 682
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 275 000	5 275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	13 394 625	13 394 625
Andre fordringer	7, 8	4 500 000	8 315 168
Sum finansielle anleggsmidler		29 692 791	33 672 975
Sum anleggsmidler		42 530 216	52 792 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 813	55 343
Kundefordringer konsernselskap	7		
Andre kortsiktige fordringer		99 466	452 708
Fordringer konsernselskap	7		
Sum fordringer		110 280	508 051
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		17 317 003	29 243 979
Andre finansielle instrumenter		11 000	11 000
Sum investeringer		17 328 003	29 254 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 566 450	2 094 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 566 450	2 094 828
Sum omløpsmidler		19 004 733	31 857 858
SUM EIENDELER		61 534 949	84 650 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		8 398 237	8 398 237
Sum innskutt egenkapital		8 648 237	8 648 237

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		39 318 983	55 657 986
Sum opptjent egenkapital		39 318 983	55 657 986

Sum egenkapital	5	47 967 220	64 306 223
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 339 985	18 380 865
Gjeld konsernselskap	7		
Øvrig langsiktig gjeld		100 399	1 419 737
Sum annen langsiktig gjeld	8	13 440 384	19 800 602

Sum langsiktig gjeld		13 440 384	19 800 602
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			247 927
Betalbar skatt	4		125 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skyldig offentlige avgifter		22 298	39 911
Annen kortsiktig gjeld		105 046	130 683
Sum kortsiktig gjeld		127 345	543 703
Sum gjeld		13 567 729	20 344 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 534 949	84 650 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730188

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 846 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN BRATLIE AS
Forretningsadresse: Bråstadgutua 197
2825 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRATLIE KLAUS JØRGEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 846 350
BJØRN BRATLIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		178 120	160 308
Annen driftsinntekt		2 603 125	2 059 960
Sum inntekter		2 781 245	2 220 268
Kostnader			
Lønnskostnad	2	859 146	1 061 320
Avskrivning av driftsmidler	3	515 307	521 697
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		4 388 081	3 269 467
Sum kostnader		5 762 535	4 852 484
Driftsresultat		-2 981 290	-2 632 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7		
Annen renteinntekt		583 890	411 202
Annen finansinntekt		812 707	5 445 052
Sum finansinntekter		1 396 597	5 856 254
Nedskrivning av finansielle eiendeler		12 363 212	-4 025 906
Annen rentekostnad		1 105 761	1 145 236
Tap ved salg av aksjer		751 951	2 825 488
Annen finanskostnad		13 386	4 675
Sum finanskostnader		14 234 310	-50 507
Netto finans		-12 837 714	5 906 761
Resultat før skattekostnad		-15 819 003	3 274 545
Skattekostnad	4		125 182
Årsresultat	5	-15 819 003	3 149 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 819 003	3 149 363
Totalresultat		-15 819 003	3 149 363
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-15 819 003	3 149 363
Sum overføringer og disponeringer		-15 819 003	3 149 363





Organisasjonsnr: 933 846 350
BJØRN BRATLIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				12 282 558	18 457 264	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				554 867	662 430	
Sum varige driftsmidler	3	12 837 425	19 119 694			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap				6		
Investering i annet foretak i samme konsern				6	4 100 000	4 169 500
Lån til foretak i samme konsern				7, 8	2 423 166	2 518 682
Investeringer i tilknyttet selskap				6	5 275 000	5 275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				7, 8	13 394 625	13 394 625
Andre fordringer				7, 8	4 500 000	8 315 168
Sum finansielle anleggsmidler		29 692 791	33 672 975			
Sum anleggsmidler		42 530 216	52 792 670			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				10 813	55 343	
Kundefordringer konsernselskap				7		
Andre kortsiktige fordringer				99 466	452 708	
Fordringer konsernselskap				7		
Sum fordringer		110 280	508 051			
Investeringer						
Markedsbaserte aksjer				17 317 003	29 243 979	
Andre finansielle instrumenter				11 000	11 000	
Sum investeringer		17 328 003	29 254 979			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						



Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 566 450	2 094 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 566 450	2 094 828
Sum omløpsmidler		19 004 733	31 857 858
SUM EIENDELER		61 534 949	84 650 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		8 398 237	8 398 237
Sum innskutt egenkapital		8 648 237	8 648 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 318 983	55 657 986
Sum opptjent egenkapital		39 318 983	55 657 986
Sum egenkapital	5	47 967 220	64 306 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 339 985	18 380 865
Gjeld konsernselskap	7		
Øvrig langsiktig gjeld		100 399	1 419 737
Sum annen langsiktig gjeld	8	13 440 384	19 800 602
Sum langsiktig gjeld		13 440 384	19 800 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			247 927
Betalbar skatt	4		125 182
Skyldig offentlige avgifter		22 298	39 911
Annen kortsiktig gjeld		105 046	130 683
Sum kortsiktig gjeld		127 345	543 703
Sum gjeld		13 567 729	20 344 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 534 949	84 650 528



Organisasjonsnr: 933 846 350
BJØRN BRATLIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Bjørn Bratlie AS

Resultat
Balanse
Noter

Pemso Dokumentnøkkel: PA4P-VWPXD-4WUD-QLJMS-9QGOL-PQTRI

Org.nr. : 933 846 350



Resultatregnskap

Bjørn Bratlie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		178 120	160 308
Annen driftsinntekt		2 603 125	2 059 960
Sum driftsinntekter		2 781 245	2 220 268
Lønnskostnad	2	859 146	1 061 320
Avskrivning av driftsmidler	3	515 307	521 697
Annen driftskostnad		4 388 081	3 269 467
Sum driftskostnader		5 762 535	4 852 484
Driftsresultat		-2 981 290	-2 632 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		583 890	411 202
Annen finansinntekt		812 707	5 445 052
Tap ved salg av aksjer		751 951	2 825 488
Nedskrivning av finansielle eiendeler		12 363 212	-4 025 906
Annen rentekostnad		1 105 761	1 145 236
Annen finanskostnad		13 386	4 675
Resultat av finansposter		-12 837 714	5 906 761
Resultat før skattekostnad		-15 819 003	3 274 545
Skattekostnad	4	0	125 182
Årsresultat	5	-15 819 003	3 149 363
Overføringer			
Overført annen egenkapital		-15 819 003	3 149 363
Sum overføringer		-15 819 003	3 149 363

Pemneo Dokumentnøkkel: PA14P-VWPXD-4WUUD-QLJMS-9QGOL-PQTRI



Balanse Bjørn Bratlie AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 282 558	18 457 264
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		554 867	662 430
Sum varige driftsmidler	3	12 837 425	19 119 694
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	4 100 000	4 169 500
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	2 423 166	2 518 682
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 275 000	5 275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	13 394 625	13 394 625
Andre fordringer	7, 8	4 500 000	8 315 168
Sum finansielle anleggsmidler		29 692 791	33 672 975
Sum anleggsmidler		42 530 216	52 792 670
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 813	55 343
Andre kortsiktige fordringer		99 466	452 708
Sum fordringer		110 280	508 051
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		17 317 003	29 243 979
Andre finansielle instrumenter		11 000	11 000
Sum investeringer		17 328 003	29 254 979
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 566 450	2 094 828
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 566 450	2 094 828
Sum omløpsmidler		19 004 733	31 857 858
Sum eiendeler		61 534 949	84 650 528

Pemneo Dokumentnøkkel: PA14P-VWPXD-4WUUD-QLJMS-9QGOL-PQTRI



Balanse Bjørn Bratlie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	250 000	250 000
Overkurs		8 398 237	8 398 237
Sum innskutt egenkapital		8 648 237	8 648 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 318 983	55 657 986
Sum opptjent egenkapital		39 318 983	55 657 986
Sum egenkapital	5	47 967 220	64 306 223
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 339 985	18 380 865
Øvrig langsiktig gjeld		100 399	1 419 737
Sum annen langsiktig gjeld	8	13 440 384	19 800 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	247 927
Betalbar skatt	4	0	125 182
Skyldig offentlige avgifter		22 298	39 911
Annen kortsiktig gjeld		105 046	130 683
Sum kortsiktig gjeld		127 345	543 703
Sum gjeld		13 567 729	20 344 305
Sum egenkapital og gjeld		61 534 949	84 650 528

Gjøvik, 30.06.2025
Styret i Bjørn Bratlie AS

Klaus Jørgen Bratlie
styreleder/ daglig leder



Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres etterhvert som de blir opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Noter 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløser, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	23 913 395
Tilgang/ avgang kjøpte anleggsmidler	-5 766 962
Anskaffelseskost 31.12.2024	18 146 433
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	4 793 701
Årets ordinære avskrivninger	515 307
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	5 309 008
Bokført verdi 01.01.2024	19 119 694
Tilgang/ avgang i året	-5 766 962
Årets avskrivning og nedskrivning	515 307
Bokført verdi 31.12.2024	12 837 425
Økonomisk levetid	0-50 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	125 182
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	125 182
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 819 003	3 274 545
Permanente forskjeller	12 390 389	-4 273 408
Endring i midlertidige forskjeller	2 650 040	1 567 873
Skattepliktig inntekt	-778 574	569 010
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	125 182
Sum betalbar skatt i balansen	0	125 182

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 899 033	-1 636 478	262 555
Fordringer	-4 045 168	-1 200 000	2 845 168
Gevinst – og tapskonto	880 685	423 003	-457 682
Sum	-5 063 516	-2 413 475	2 650 040
Akkumulert fremførbart underskudd	-778 574	0	778 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 842 089	2 413 475	-3 428 614
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	8 398 237	55 657 986	64 306 223
Pr 01.01.2024	250 000	8 398 237	55 657 986	64 306 223
Årets resultat			-15 819 003	-15 819 003
Tilleggsutbytte		0	-520 000	-520 000
Pr 31.12.2024	250 000	8 398 237	39 318 983	47 967 220

Note 6 Datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Bråstadvika Fritidsboliger AS	Gjøvik	100%	1 100 000	1 100 000	4 669 334	11 278
Brasse AS	Gjøvik	100%	3 000 000	3 000 000	1 984 313	-10 188
Sum			4 100 000	4 100 000	6 653 647	1 090
TS						
Bralk Eiendom AS	Gjøvik	50%	5 275 000	5 275 000		
Sum			5 275 000	5 275 000	0	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 423 166	2 518 682
Lån til tilknyttet selskap	13 394 625	13 394 625
Sum	15 817 791	15 913 307
Gjeld		
Sum	0	0

Note 8 Annen langsiktig gjeld, fordringer og pantehaftelser

	2024	2023
Fordringer over 1 år		
Langsiktige fordringer	15 817 791	15 913 307
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-13 339 985	-18 380 865
Sum annen langsiktig gjeld	-13 339 985	-18 380 865

Bjørn Bratlie AS

Side 7

Pemneo Dokumentnøkkel: PAI4P-VWPXD-4WIUD-QLJMS-9QGOL-PQTRI



Noter 2024

Bokført verdi pant sikret eiendeler	2024	2023
Driftsmidler	12 837 425	19 119 694

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørn Bratlie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	137	1 824,8	250 000
Sum	137		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRATLIE KLAUS JØRGEN	137	100,0	100,0

Pemseo Dokumentnøkkel: PA14P-VWPXD-4WUUD-QLJMS-9QGOL-PQTRI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bratlie, Klaus Jørgen

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-980901

IP: 185.130.xxx.xxx

2025-07-29 11:59:40 UTC

Bratlie, Klaus Jørgen

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-980901

IP: 185.130.xxx.xxx

2025-07-29 11:59:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PA14P-VWPKD-4WIUD-QLJMS-9QGOL-PQTR1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Bjørn Bratlie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørn Bratlie AS som viser et underskudd på kr 15 819 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Side 2
Bjørn Bratlie AS
Uavhengig revisors beretning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 30.06.2025

RRO AS

Geir Arne Pedersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Geir Arne

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-07-29 12:08:17 UTC

Pedersen, Geir Arne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-07-29 12:08:17 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: JSFA9-UCGJA-W1Y7F-2IU7E-Y7S0L-W6Q09