



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 531 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYRSKUEVEGEN 22 AS  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 170  
0884 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Onsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		58 554	0
Leieinntekt		2 519 160	2 404 488
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 577 714</b>	<b>2 404 488</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	108 463	108 463
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	262 654	291 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 117</b>	<b>399 769</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 206 598</b>	<b>2 004 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 038	29 686
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 038</b>	<b>29 686</b>
Annen rentekostnad		585	94
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>585</b>	<b>94</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 453</b>	<b>29 592</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 243 051</b>	<b>2 034 312</b>
Skattekostnad	6, 7	493 600	447 570
<b>Årsresultat</b>		<b>1 749 450</b>	<b>1 586 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen egenkapital	8	-250 550	86 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 749 450</b>	<b>1 586 741</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	6 922 759	7 031 222
Tomt		501 930	501 930
Sum varige driftsmidler		7 424 689	7 533 152
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 424 689	7 533 152
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 885	0
Andre kortsiktige fordringer	9	0	22 178
Sum fordringer		24 885	22 178
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	10	3 567 390	3 162 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 567 390	3 162 335
Sum omløpsmidler		3 592 275	3 184 513
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 016 964</b>	<b>10 717 665</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	282 000	282 000
Overkurs	8	72 823	72 823
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>354 823</b>	<b>354 823</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	7 099 888	7 350 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 099 888</b>	<b>7 350 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 454 712</b>	<b>7 705 261</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	1 070 404	1 068 498
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 070 404</b>	<b>1 068 498</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 070 404</b>	<b>1 068 498</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6, 7	491 695	443 823
Utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		154	83
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 491 849</b>	<b>1 943 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 562 252</b>	<b>3 012 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 016 964</b>	<b>10 717 665</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 528819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 531 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYRSKUEVEGEN 22 AS  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 170  
0884 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Onsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 914 531 276  
DYRSKUEVEGEN 22 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		58 554	0
Leieinntekt		2 519 160	2 404 488
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 577 714</b>	<b>2 404 488</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	108 463	108 463
Annen driftskostnad	2, 3, 4,	262 654	291 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 117</b>	<b>399 769</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 206 598</b>	<b>2 004 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 038	29 686
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 038</b>	<b>29 686</b>
Annen rentekostnad		585	94
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>585</b>	<b>94</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 453</b>	<b>29 592</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 243 051</b>	<b>2 034 312</b>
Skattekostnad	6, 7	493 600	447 570
<b>Årsresultat</b>		<b>1 749 450</b>	<b>1 586 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen egenkapital	8	-250 550	86 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 749 450</b>	<b>1 586 741</b>



Organisasjonsnr: 914 531 276  
DYRSKUEVEGEN 22 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Bygninger	1	6 922 759	7 031 222
Tomt		501 930	501 930
Sum varige driftsmidler		7 424 689	7 533 152

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		7 424 689	7 533 152
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		24 885	0
Andre kortsiktige fordringer	9	0	22 178
Sum fordringer		24 885	22 178

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	10	3 567 390	3 162 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 567 390	3 162 335

Sum omløpsmidler		3 592 275	3 184 513
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		11 016 964	10 717 665
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	282 000	282 000
Overkurs	8	72 823	72 823
Sum innskutt egenkapital		354 823	354 823

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	7 099 888	7 350 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 099 888</b>	<b>7 350 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 454 712</b>	<b>7 705 261</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	1 070 404	1 068 498
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 070 404</b>	<b>1 068 498</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 070 404</b>	<b>1 068 498</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6, 7	491 695	443 823
Utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		154	83
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 491 849</b>	<b>1 943 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 562 252</b>	<b>3 012 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 016 964</b>	<b>10 717 665</b>



Organisasjonsnr: 914 531 276  
DYRSKUEVEGEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Ved langsiktige tilvirkningskontrakter benyttes løpende avregnings metode med fortjeneste. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost/innkjøpskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Det er i henhold til god regnskapsskikk noen unntak fra de generelle vurderingsreglene. Disse unntakene er kommentert i de respektive noter. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridiske formaliteter. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter Inntektsføringstidspunkt Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Andre driftsinntekter og -kostnader Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige klassifiseres som ekstraordinære.

### Varige

driftsmidler Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dette gjelder dersom antatt levetid på driftsmiddelet er over 3 år og dersom kostpris overstiger kr 30 000. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, balanseføres. Avskrivninger Ordinære lineære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

### Fordringer

Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Avsetning til tap gjøres i utgangspunktet på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For mindre kundefordringer gjøres en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som



eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller balanseføres ikke. Endring i regnskapsprinsippSelskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

**Note**  
3

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

9

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**Dyrskuevegen 22 AS**

914531276

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



Dyrskuevegen 22 AS  
914 531 276

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		58 554	0
Leieinntekt		2 519 160	2 404 488
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 577 714</b>	<b>2 404 488</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	108 463	108 463
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	262 654	291 306
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>371 117</b>	<b>399 769</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 206 598</b>	<b>2 004 720</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt		37 038	29 686
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 038</b>	<b>29 686</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad		585	94
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>585</b>	<b>94</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 453</b>	<b>29 592</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 243 051</b>	<b>2 034 312</b>
Skattekostnad	6, 7	493 600	447 570
<b>Årsresultat</b>		<b>1 749 450</b>	<b>1 586 741</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen egenkapital	8	-250 550	86 741
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 749 450</b>	<b>1 586 741</b>



Dyrskuevegen 22 AS  
914 531 276

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	6 922 759	7 031 222
Tomt		501 930	501 930
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 424 689</b>	<b>7 533 152</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 424 689</b>	<b>7 533 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 885	0
Andre kortsiktige fordringer	9	0	22 178
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 885</b>	<b>22 178</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd	10	3 567 390	3 162 335
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>3 567 390</b>	<b>3 162 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 592 275</b>	<b>3 184 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 016 964</b>	<b>10 717 665</b>



Dyrskuevegen 22 AS  
914 531 276

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	282 000	282 000
Overkurs	8	72 823	72 823
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>354 823</b>	<b>354 823</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	7 099 888	7 350 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 099 888</b>	<b>7 350 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 454 712</b>	<b>7 705 261</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6, 7	1 070 404	1 068 498
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 070 404</b>	<b>1 068 498</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6, 7	491 695	443 823
Utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		154	83
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 491 849</b>	<b>1 943 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 562 252</b>	<b>3 012 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 016 964</b>	<b>10 717 665</b>

Oslo, 30.05.2025

Nina Therese Onsrud  
styrets leder

Eva Fredrikke Onsrud  
styremedlem

Franke Onsrud  
styremedlem



Dyrskuevegen 22 AS  
914 531 276

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Ved langsiktige tilvirkningskontrakter benyttes løpende avregnings metode med fortjeneste. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost/innkjøpskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Det er i henhold til god regnskapsskikk noen unntak fra de generelle vurderingsreglene. Disse unntakene er kommentert i de respektive noter. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridiske formaliteter. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

#### Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

##### Inntektsføringstidspunkt

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### Andre driftsinntekter og -kostnader

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige klassifiseres som ekstraordinære.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dette gjelder dersom antatt levetid på driftsmiddelet er over 3 år og dersom kostpris overstiger kr 30 000. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, balanseføres.

##### Avskrivninger

Ordinære lineære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

##### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Avsetning til tap gjøres i utgangspunktet på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For mindre kundefordringer gjøres en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Dyrskuevegen 22 AS  
914 531 276

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller balanseføres ikke.

## Endring i regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	251 014	11 348 249	11 599 263
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>251 014</b>	<b>11 348 249</b>	<b>11 599 263</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-251 014	-3 815 097	-4 066 111
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-251 014	-3 923 560	-4 174 574
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>7 424 689</b>	<b>7 424 689</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	108 463	108 463
Økonomisk levetid	10	0 - 100	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	28 500	26 500
Andre tjenester	8 500	8 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>37 000</b>	<b>34 500</b>

## Mer om ytelser til revisjon

Inkludert i revisjon er teknisk utarbeidelse av årsregnskap og noter.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Dyrskuevegen 22 AS  
914 531 276

## Note 6 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	491 695	443 823
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 905	3 747
<b>Skattekostnad</b>	<b>493 600</b>	<b>447 570</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 243 051	2 034 312
Permanente forskjeller	585	94
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-8 660	-17 029
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 234 976</b>	<b>2 017 376</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	491 695	443 823
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>491 695</b>	<b>443 823</b>

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	4 856 811	4 865 471	-8 660
<b>Netto forskjeller</b>	<b>4 856 811</b>	<b>4 865 471</b>	<b>-8 660</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>4 856 811</b>	<b>4 865 471</b>	<b>-8 660</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>1 068 498</b>	<b>1 070 404</b>	<b>-1 905</b>

## Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	282 000	72 823	7 350 438	7 705 261
Årsresultat	0	0	1 749 450	1 749 450
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>282 000</b>	<b>72 823</b>	<b>7 099 888</b>	<b>7 454 712</b>

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 10 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Dyrskuevegen 22 AS  
914 531 276

## Note 11 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	2 820	100	282 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FRANKE ONSRUD INVEST AS	2 820	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Styreleder i Dyrskuevegen 22 AS, Nina Therese Onsrud eier 44,83 av aksjene i morselskapet - Franke Onsrud Invest AS gjennom Nina Onsrud Holding AS.

Styremedlemmene i Dyrskuevegen 22 AS, Franke Onsrud og Eva Fredrikke Onsrud, eier henholdsvis 10,34% og 44,83% av aksjene hver i Franke Onsrud Invest AS gjennom Franke Onsrud Holding AS og Fredrikke Onsrud Holding AS.



## Elektronisk signatur

Signert av

**Onsrud, Nina Therese**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

30.05.2025 13:31:58

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Onsrud, Eva Fredrikke**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.06.2025 09:37:08

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Onsrud, Franke**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.06.2025 15:49:47

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**Dyrskuevegen 22 AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Dyrskuevegen 22 AS som viser et overskudd på kr 1 749 450. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2025

PKF REVISION AS

Øyvind Solberg

statsautorisert revisor