



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 869 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA INDUSTRIHUS AS
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 1
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elna-Nini von Erpecom Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 125 776	8 579 946
Sum inntekter		9 125 776	8 579 946
Kostnader			
Lønnskostnad	3	754 804	679 796
Avskrivning	4	661 800	688 262
Annen driftskostnad	3	5 218 967	8 112 667
Sum kostnader		6 635 571	9 480 725
Driftsresultat		2 490 205	-900 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 869	14 268
Sum finansinntekter		8 869	14 268
Annen finanskostnad		251 268	295 832
Sum finanskostnader		251 268	295 832
Netto finans		-242 399	-281 564
Ordinært resultat før skattekostnad		2 247 806	-1 182 343
Skattekostnad på ordinært resultat	8	495 242	-260 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 752 564	-922 227
Årsresultat		1 752 564	-922 227
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	140 000	
Overføringer annen egenkapital	9	1 612 564	-922 227
Sum overføringer og disponeringer		1 752 564	-922 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	80 157	575 399
Sum immaterielle eiendeler		80 157	575 399
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	9 726 015	9 723 353
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	125 635	151 271
Sum varige driftsmidler		9 851 650	9 874 624
Sum anleggsmidler		9 931 807	10 450 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 612	106 085
Andre fordringer	5, 7	128 924	345 669
Sum fordringer		241 536	451 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 183 993	53 781
Sum omløpsmidler		1 425 529	505 535
SUM EIENDELER		11 357 336	10 955 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	9	45 603	45 603
Sum innskutt egenkapital		145 603	145 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 043 414	-569 150
Sum opptjent egenkapital		1 043 414	-569 150
Sum egenkapital		1 189 017	-423 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	8 668 750	8 668 750
Sum annen langsiktig gjeld		8 668 750	8 668 750
Sum langsiktig gjeld		8 668 750	8 668 750
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		431 671
Leverandørgjeld		380 546	592 545
Skyldige offentlige avgifter	2	55 428	45 267
Annen kortsiktig gjeld	5, 9	1 063 595	1 640 872
Sum kortsiktig gjeld		1 499 569	2 710 355
Sum gjeld		10 168 319	11 379 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 357 336	10 955 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 726458

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 869 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA INDUSTRIHUS AS
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 1
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elna-Nini von Erpecom Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 986 869 727
ARNA INDUSTRIHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 125 776	8 579 946
Sum inntekter		9 125 776	8 579 946
Kostnader			
Lønnskostnad	3	754 804	679 796
Avskrivning	4	661 800	688 262
Annen driftskostnad	3	5 218 967	8 112 667
Sum kostnader		6 635 571	9 480 725
Driftsresultat		2 490 205	-900 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 869	14 268
Sum finansinntekter		8 869	14 268
Annen finanskostnad		251 268	295 832
Sum finanskostnader		251 268	295 832
Netto finans		-242 399	-281 564
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	495 242	-260 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 752 564	-922 227
Årsresultat		1 752 564	-922 227
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	140 000	
Overføringer annen egenkapital	9	1 612 564	-922 227
Sum overføringer og disponeringer		1 752 564	-922 227



Organisasjonsnr: 986 869 727
ARNA INDUSTRIHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	80 157	575 399
Sum immaterielle eiendeler		80 157	575 399

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	9 726 015	9 723 353
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	125 635	151 271
Sum varige driftsmidler		9 851 650	9 874 624

Sum anleggsmidler		9 931 807	10 450 023
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		112 612	106 085
Andre fordringer	5, 7	128 924	345 669
Sum fordringer		241 536	451 754

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 183 993	53 781
---	---	-----------	--------

Sum omløpsmidler		1 425 529	505 535
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		11 357 336	10 955 558
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	9	45 603	45 603
Sum innskutt egenkapital		145 603	145 603

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	1 043 414	-569 150
Sum opptjent egenkapital		1 043 414	-569 150

Sum egenkapital		1 189 017	-423 547
------------------------	--	------------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	8 668 750	8 668 750
Sum annen langsiktig gjeld		8 668 750	8 668 750
Sum langsiktig gjeld		8 668 750	8 668 750
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		431 671
Leverandørgjeld		380 546	592 545
Skyldige offentlige avgifter	2	55 428	45 267
Annen kortsiktig gjeld	5, 9	1 063 595	1 640 872
Sum kortsiktig gjeld		1 499 569	2 710 355
Sum gjeld		10 168 319	11 379 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 357 336	10 955 558



Organisasjonsnr: 986 869 727
ARNA INDUSTRIHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nini Dahl Kjeldner	333.00	33.30%	Ordinære aksjer
Sverre Ivar Dahl Kjeldner	333.00	33.30%	Ordinære aksjer
Elna-Nini von Erpecom Dahl	1.00	0.10%	Ordinære aksjer
Line von Erpecom Kjeldner	333.00	33.30%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	643297.00	578455.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93199.00	84011.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13302.00	12974.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5005.00	7610.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	754803.00	683050.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Daglig leder / styreleder er innleid gjennom selskapet Intarsia AS.



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør	30 959



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	643 297	578 455
Arbeidsgiveravgift	93 199	84 011
Pensjonskostnader	13 302	12 974
Andre ytelser	5 005	7 610
Sum	<u>754 803</u>	<u>683 050</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder / styreleder er innleid gjennom selskapet Intarsia AS. Kostnadsført honorar for tjenester knyttet til daglig ledelse utgjør kr 341 417.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Varebil	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 602 757	81 279	483 637	19 167 673
Tilgang kjøpte driftsmidler	628 839	0	9 986	638 825
Anskaffelseskost 31.12.	<u>19 231 596</u>	<u>81 279</u>	<u>493 623</u>	<u>19 806 498</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-9 505 581</u>	<u>-51 830</u>	<u>-397 437</u>	<u>-9 954 848</u>
Balansført pr. 31.12.	<u>9 726 015</u>	<u>29 449</u>	<u>96 186</u>	<u>9 851 650</u>
Årets avskrivninger	-626 177	-8 350	-27 273	-661 800
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	
Sats saldoavskrivning	4%-10%	20%	20%	



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til aksjonærer</i>	2021	2020
Gjeld til aksjonærer	516 098	738 959

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 668 750	8 668 750
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	431 671
Sum pantsikret gjeld	<u>8 668 750</u>	<u>9 100 421</u>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 726 015	9 723 353

Note 7 - Andre fordringer

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Merverdiavgift tilgode	11 167	227 114



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	495 243	-260 116
Årets totale skattekostnad	495 243	-260 116
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 247 806	-1 182 343
Permanente forskjeller	3 296	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	3
Alminnelig inntekt	2 251 102	-1 182 340
Anvendt fremførbart underskudd	-2 251 102	0
Årets skattegrunnlag	0	-1 182 340
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-71 403	-71 403
Utestående fordringer	-50 000	-50 000
Sum	-121 403	-121 403
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-242 943	-2 494 045
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-364 346	-2 615 448
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-80 156	-575 399

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	45 603	-569 149	-423 546
Årsresultat	0	0	1 752 563	1 752 563
Avsatt utbytte	0	0	-140 000	-140 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	45 603	1 043 414	1 189 017



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Nini Dahl Kjeldner, styremedlem	333	33,3 %	33,3 %
Sverre Ivar Dahl Kjeldner, styremedlem	333	33,3 %	33,3 %
Elna-Nini von Erpecom Dahl, styreleder	1	0,1 %	0,1 %
Line von Erpecom Kjeldner, styremedlem	333	33,3 %	33,3 %
Sum	1 000	100,0 %	100,0 %



Arna Industrihus AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemneo Dokumentnøkkel: IVB11-2GVZE-FGN7D-YFZGD-WWOMS-62425



Arna Industrihus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>9 125 776</u>	<u>8 579 946</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	754 804	679 796
Avskrivning	4	661 800	688 262
Annen driftskostnad	3	<u>5 218 967</u>	<u>8 112 667</u>
Sum driftskostnader		<u>6 635 571</u>	<u>9 480 725</u>
Driftsresultat		<u>2 490 205</u>	<u>-900 779</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 869	14 268
Annen finanskostnad		<u>251 268</u>	<u>295 832</u>
Netto finansposter		<u>-242 399</u>	<u>-281 564</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 247 806</u>	<u>-1 182 343</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>495 242</u>	<u>-260 116</u>
Årsresultat		<u>1 752 564</u>	<u>-922 227</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	9	140 000	0
Overføringer annen egenkapital	9	<u>1 612 564</u>	<u>-922 227</u>
Sum disponert		<u>1 752 564</u>	<u>-922 227</u>

Penneo Dokumentnøkkel: IVB11-2GVZE-FGN7D-YFZGD-WWOMS-62425



Arna Industrihus AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	80 157	575 399
Sum immaterielle eiendeler		80 157	575 399
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	9 726 015	9 723 353
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	125 635	151 271
Sum varige driftsmidler		9 851 650	9 874 624
Sum anleggsmidler		9 931 807	10 450 023
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		112 612	106 085
Andre fordringer	5, 7	128 924	345 669
Sum fordringer		241 536	451 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 183 993	53 781
Sum omløpsmidler		1 425 529	505 535
Sum eiendeler		11 357 336	10 955 558

Pemneo Dokumentnøkkel: IVB11-2GVZE-FGN7D-YFZGD-WWOMIS-62425



Arna Industrihus AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	9	45 603	45 603
Sum innskutt egenkapital		<u>145 603</u>	<u>145 603</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	<u>1 043 414</u>	<u>-569 150</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 043 414</u>	<u>-569 150</u>
Sum egenkapital		<u>1 189 017</u>	<u>-423 547</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	<u>8 668 750</u>	<u>8 668 750</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 668 750</u>	<u>8 668 750</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	431 671
Leverandørgjeld		380 546	592 545
Skyldige offentlige avgifter	2	55 428	45 267
Annen kortsiktig gjeld	5, 9	<u>1 063 595</u>	<u>1 640 872</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 499 569</u>	<u>2 710 355</u>
Sum gjeld		<u>10 168 319</u>	<u>11 379 105</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 357 336</u>	<u>10 955 558</u>

31. desember 2021
Bergen, 30. juni 2022

Elna-Nini Von Erpecom Dahl
styreleder

Nini Dahl Kjeldner
styremedlem

Sverre Ivar Dahl Kjeldner
styremedlem

Line Von Erpecom Kjeldner
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: NVB11-2GV2E-FGN7D-YFZGD-WWOM5-62425



Arna Industrihus AS

Balanse pr. 31. desember

Note

2021

2020

Pemneo Dokumentnøkkel: IVB11-2GV2E-FGN7D-YF2GD-WWOMS-62425



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetreksmidler utgjør	30 959



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	643 297	578 455
Arbeidsgiveravgift	93 199	84 011
Pensjonskostnader	13 302	12 974
Andre ytelser	5 005	7 610
Sum	<u>754 803</u>	<u>683 050</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder / styreleder er innleid gjennom selskapet Intarsia AS. Kostnadsført honorar for tjenester knyttet til daglig ledelse utgjør kr 341 417.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Varebil	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 602 757	81 279	483 637	19 167 673
Tilgang kjøpte driftsmidler	628 839	0	9 986	638 825
Anskaffelseskost 31.12.	<u>19 231 596</u>	<u>81 279</u>	<u>493 623</u>	<u>19 806 498</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-9 505 581</u>	<u>-51 830</u>	<u>-397 437</u>	<u>-9 954 848</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>9 726 015</u>	<u>29 449</u>	<u>96 186</u>	<u>9 851 650</u>
Årets avskrivninger	-626 177	-8 350	-27 273	-661 800
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	
Sats saldoavskrivning	4%-10%	20%	20%	

Penneo Dokumentnøkkel: IVB11-2GV2E-FGN7D-YF2GD-WWOM5-62425



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til aksjonærer</i>	2021	2020
Gjeld til aksjonærer	516 098	738 959

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 668 750	8 668 750
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	431 671
Sum pantsikret gjeld	<u>8 668 750</u>	<u>9 100 421</u>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 726 015	9 723 353

Note 7 - Andre fordringer

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Merverdiavgift tilgode	11 167	227 114



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	495 243	-260 116
Årets totale skattekostnad	495 243	-260 116
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 247 806	-1 182 343
Permanente forskjeller	3 296	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	3
Alminnelig inntekt	2 251 102	-1 182 340
Anvendt fremførbart underskudd	-2 251 102	0
Årets skattegrunnlag	0	-1 182 340
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-71 403	-71 403
Utestående fordringer	-50 000	-50 000
Sum	-121 403	-121 403
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-242 943	-2 494 045
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-364 346	-2 615 448
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-80 156	-575 399

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	45 603	-569 149	-423 546
Årsresultat	0	0	1 752 563	1 752 563
Avsatt utbytte	0	0	-140 000	-140 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	45 603	1 043 414	1 189 017



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Nini Dahl Kjeldner, styremedlem	333	33,3 %	33,3 %
Sverre Ivar Dahl Kjeldner, styremedlem	333	33,3 %	33,3 %
Elna-Nini von Erpecom Dahl, styreleder	1	0,1 %	0,1 %
Line von Erpecom Kjeldner, styremedlem	333	33,3 %	33,3 %
Sum	1 000	100,0 %	100,0 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elna-Nini von Erpecom Dahl

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-2859833

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-30 20:37:38 UTC



Elna-Nini von Erpecom Dahl

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-2859833

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-30 20:37:38 UTC



Nini Dahl Kjeldner

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-2994092

IP: 213.205.xxx.xxx

2022-06-30 20:43:29 UTC



Line von Erpecom Kjeldner

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2526876

IP: 82.132.xxx.xxx

2022-06-30 20:46:20 UTC



Sverre Ivar Dahl Kjeldner

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-1167239

IP: 62.249.xxx.xxx

2022-06-30 20:47:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NB11-2GVZE-FGN7D-YF2GD-WYOMIS-62425

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Arna Industrihus AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arna Industrihus AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 14. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: K8V0Q-12LL4-6QALJ-ZK33D-75EAN-WHDIX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-14 13:42:33 UTC



Penneo DokumentID: K8V0Q-12LL4-6QALJ-ZK33D-75EAN-WHDX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>