



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 625 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M.G. EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Helland  
Osen  
5580 ØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Berner Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	14 026	8 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 026</b>	<b>8 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 026</b>	<b>-8 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251 323	171 281
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>251 323</b>	<b>171 281</b>
Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi	6	-514 223	-499 277
Annen rentekostnad			29
Annen finanskostnad		1 260	66 791
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-512 963</b>	<b>-432 457</b>
<b>Netto finans</b>		<b>764 286</b>	<b>603 738</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>750 260</b>	<b>595 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		51 928	35 836
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		698 332	559 511
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 164 408	5 400 615
Sum investeringer		6 164 408	5 400 615
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 828	365 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 828	365 197
Sum omløpsmidler		6 345 236	5 765 812
SUM EIENDELER		6 345 236	5 765 812
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 053 953	5 355 621
Sum opptjent egenkapital		6 053 953	5 355 621
Sum egenkapital	4	6 253 953	5 555 621
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	51 928	35 836
Annen kortsiktig gjeld	2	39 355	174 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 283</b>	<b>210 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 283</b>	<b>210 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 345 236</b>	<b>5 765 812</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 504279

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 625 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M.G. EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Helland  
Osen  
5580 ØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Berner Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 991 625 178  
M.G. EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	14 026	8 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 026</b>	<b>8 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 026</b>	<b>-8 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251 323	171 281
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>251 323</b>	<b>171 281</b>
Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi	6	-514 223	-499 277
Annen rentekostnad			29
Annen finanskostnad		1 260	66 791
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-512 963</b>	<b>-432 457</b>
<b>Netto finans</b>		<b>764 286</b>	<b>603 738</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>750 260</b>	<b>595 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		51 928	35 836
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		698 332	559 511
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>



Organisasjonsnr: 991 625 178  
M.G. EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Investeringer  
Markedsbaserte aksjer 6 6 164 408 5 400 615  
Sum investeringer 6 164 408 5 400 615

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 180 828 365 197  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 180 828 365 197

Sum omløpsmidler 6 345 236 5 765 812

SUM EIENDELER 6 345 236 5 765 812

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 3 200 000 200 000  
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 4 6 053 953 5 355 621  
Sum opptjent egenkapital 6 053 953 5 355 621

Sum egenkapital 4 6 253 953 5 555 621

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld  
Betalbar skatt 5 51 928 35 836  
Annen kortsiktig gjeld 2 39 355 174 355  
Sum kortsiktig gjeld 91 283 210 191

Sum gjeld 91 283 210 191

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 6 345 236 5 765 812





Organisasjonsnr: 991 625 178  
M.G. EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

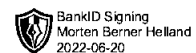
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap  
2021**

**M.G. Eiendom AS**

Org.nr.:991 625 178



<b>M.G. Eiendom AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	14 026	8 391
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 026</b>	<b>8 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 026</b>	<b>-8 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251 323	171 281
Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi	6	514 223	499 277
Annen rentekostnad		0	-29
Annen finanskostnad		-1 260	-66 791
<b>Netto finansresultat</b>		<b>764 286</b>	<b>603 738</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>750 260</b>	<b>595 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-51 928	-35 836
<b>Ordinært resultat</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		698 332	559 511
<b>Sum overføringer</b>		<b>698 332</b>	<b>559 511</b>



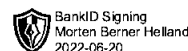
<b>M.G. Eiendom AS</b>			
<b>Balanse pr. 31. desember</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 164 408	5 400 615
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 164 408</b>	<b>5 400 615</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>180 828</b>	<b>365 197</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 345 236</b>	<b>5 765 812</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 345 236</b>	<b>5 765 812</b>



<b>M.G. Eiendom AS</b>			
<b>Balanse pr. 31. desember</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 053 953	5 355 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 053 953</b>	<b>5 355 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 253 953</b>	<b>5 555 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	51 928	35 836
Annen kortsiktig gjeld	2	39 355	174 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 283</b>	<b>210 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 283</b>	<b>210 191</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 345 236</b>	<b>5 765 812</b>

Ølen, den \_\_\_\_\_  
Styret i M.G. Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Morten Berner Helland  
styreleder



M.G. Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

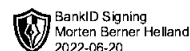
Selskapet har i 2021 ingen ansatte og det er ikke betalt godtgjørelse mm. til ledende personer.

#### Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 39 355. Gjelden er ikke renteberegnet.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



M.G. Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i M.G. Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>200 000</b>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Berner Helland	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Berner Helland	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Note 4 Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	5 355 621	5 555 621
Årsresultat		698 332	698 332
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>6 053 953</b>	<b>6 253 953</b>



## M.G. Eiendom AS

### Noter 2021

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 928	35 836
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>51 928</b>	<b>35 836</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	750 260	595 347
Permanente forskjeller	-514 223	-432 457
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>236 037</b>	<b>162 890</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 928	35 836
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>51 928</b>	<b>35 836</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte aksjer er bokført til virkelig verdi pr 31.12.2021

#### Note 7 Covid 19

Covid-19 pandemien har ikke hatt påvirkning på selskapet i 2021. Selskapet er ikke kjent med at Covid -19-viruset vil gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet fremover i tid.