



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 088 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTAD VEKSTHUS AS
Forretningsadresse: Fjæreveien 50
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Bråstad Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			511 200
Sum inntekter			511 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	611 000	70 272
Annen driftskostnad		-897 697	464 518
Sum kostnader		-286 697	534 790
Driftsresultat		286 697	-23 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	
Annen finansinntekt			7 121
Sum finansinntekter		212	7 121
Annen rentekostnad		1 835	12 903
Sum finanskostnader		1 835	12 903
Netto finans		-1 623	-5 782
Resultat før skattekostnad		285 074	-29 372
Skattekostnad på resultat	3	309 051	-6 439
Årsresultat	4	-23 977	-22 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 977	-22 933
Totalresultat		-23 977	-22 933
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-23 977	-22 933
Sum overføringer og disponeringer		-23 977	-22 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		139 646
Sum immaterielle eiendeler			139 646
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	600 000	1 211 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	600 000	1 211 000
Sum anleggsmidler		600 000	1 350 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 525	32 705
Konsernfordringer		140 000	
Sum fordringer		141 525	32 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 321	69 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 321	69 426
Sum omløpsmidler		289 846	102 131
SUM EIENDELER		889 846	1 452 777

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	560 441	584 418
Sum opptjent egenkapital		560 441	584 418
Sum egenkapital	4	710 441	734 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			100 000
Sum annen langsiktig gjeld			100 000
Sum langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 359
Betalbar skatt	3	169 405	
Kortsiktig konserngjeld			600 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		179 405	618 359
Sum gjeld		179 405	718 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		889 846	1 452 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633591

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 088 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTAD VEKSTHUS AS
Forretningsadresse: Fjæreveien 50
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Bråstad Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 981 088 492
GRIMSTAD VEKSTHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			511 200
Sum inntekter			511 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	611 000	70 272
Annen driftskostnad		-897 697	464 518
Sum kostnader		-286 697	534 790
Driftsresultat		286 697	-23 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	
Annen finansinntekt			7 121
Sum finansinntekter		212	7 121
Annen rentekostnad		1 835	12 903
Sum finanskostnader		1 835	12 903
Netto finans		-1 623	-5 782
Resultat før skattekostnad		285 074	-29 372
Skattekostnad på resultat	3	309 051	-6 439
Årsresultat	4	-23 977	-22 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 977	-22 933
Totalresultat		-23 977	-22 933
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-23 977	-22 933
Sum overføringer og disponeringer		-23 977	-22 933



Organisasjonsnr: 981 088 492
GRIMSTAD VEKSTHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		139 646
Sum immaterielle eiendeler			139 646

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	600 000	1 211 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	600 000	1 211 000

Sum anleggsmidler		600 000	1 350 646
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 525	32 705
Konsernfordringer		140 000	
Sum fordringer		141 525	32 705

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		148 321	69 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 321	69 426

Sum omløpsmidler		289 846	102 131
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		889 846	1 452 777
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	560 441	584 418
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		560 441	584 418
Sum egenkapital	4	710 441	734 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			100 000
Sum annen langsiktig gjeld			100 000
Sum langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 359
Betalbar skatt	3	169 405	
Kortsiktig konsemgjeld			600 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		179 405	618 359
Sum gjeld		179 405	718 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		889 846	1 452 777



Organisasjonsnr: 981 088 492
GRIMSTAD VEKSTHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Grimstad Veksthus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 088 492



RESULTATREGNSKAP

GRIMSTAD VEKSTHUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	511 200
Sum driftsinntekter		0	511 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	611 000	70 272
Annen driftskostnad		-897 697	464 518
Sum driftskostnader		-286 697	534 790
Driftsresultat		286 697	-23 590
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		212	0
Annen finansinntekt		0	7 121
Annen rentekostnad		1 835	12 903
Resultat av finansposter		-1 623	-5 782
Resultat før skattekostnad		285 074	-29 372
Skattekostnad på resultat	3	309 051	-6 439
Årsresultat	4	-23 977	-22 933
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-23 977	-22 933
Sum overføringer		-23 977	-22 933



BALANSE

GRIMSTAD VEKSTHUS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	139 646
Sum immaterielle eiendeler		0	139 646
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	600 000	1 211 000
Sum varige driftsmidler	2	600 000	1 211 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		600 000	1 350 646
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 525	32 705
Konsernfordringer		140 000	0
Sum fordringer		141 525	32 705
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 321	69 426
Sum omløpsmidler		289 846	102 131
Sum eiendeler		889 846	1 452 777



BALANSE

GRIMSTAD VEKSTHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	560 441	584 418
Sum opptjent egenkapital		560 441	584 418
Sum egenkapital	4	710 441	734 418
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 359
Betalbar skatt	3	169 405	0
Konserngjeld		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		179 405	618 359
Sum gjeld		179 405	718 359
Sum egenkapital og gjeld		889 846	1 452 777

30.06.2025

Styret i Grimstad Veksthus AS

Johan Fredrik Bråstad Kristiansen
styreleder/daglig leder

Kurt Idalen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Resultatregnskapet gjelder fra stiftelsesdato 07.11.2020 og ut 2021.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 383 727	4 383 727
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 383 727	4 383 727
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 783 727	3 783 727
= Bokført verdi 31.12.24	600 000	600 000
Årets ordinære avskrivninger	611 000	611 000
Økonomisk levetid	0-20 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	169 405	0
Endring i utsatt skattefordel	139 646	-6 439
Skattekostnad ordinært resultat	309 051	-6 439
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	285 074	-29 372
Permanente forskjeller	0	102
Endring i midlertidige forskjeller	506 074	8 145
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 125	0
Skattepliktig inntekt	770 024	-21 125
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	169 405	0
Sum betalbar skatt i balansen	169 405	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-42 626	-613 630	-571 004
Fordringer	-140 000	0	140 000
Gevinst – og tapskonto	-937 078	0	937 078
Sum	-1 119 704	-613 630	506 074
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-21 125	-21 125
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 119 704	0	-1 119 704
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-634 755	-634 755
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-139 646	-139 646

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	0	0	584 418	734 418
Årets resultat				-23 977	-23 977
Pr 31.12.2024	150 000	0	0	560 441	710 441



Note 5 Hendelser etter balansedagen/fortsatt drift

Selskapets drivhus ble ødelagt av vinterstormen som herjet på Sørlandet i starten av januar 2024. Skadene er meldt til forsikringselskapet og selskapet mener de har full forsikringsdekning knyttet til dette. De foreløpige signalene fra forsikringselskapet er at de er usikre på om selskapet har dekning for årsaken til ødeleggelsene. Etter påtrykk fra Gartneriforbundet og Bondelaget vil Gjensidige gjøre en grundig vurdering av årsaken til skadene sammen med det uavhengige konsultentselskapet Multiconsult som objektiv part. På nåværende tidspunkt er saken under behandling hos forsikringselskapet.

Anlegge, slik det fremstår idag, vil ikke lenger kunne brukes og vil således ikke kunne generere noen kontantstrøm fremover. Selskapet vil være avhengig av å få dekning for skadene gjennom forsikringen for å kunne fortsette driften og overholde avdragsplanen overfor långiver.

Selskapet har løpende dialog med kreditorene og de er klar over den alvorlige situasjonen selskapet er i. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. For å kunne fortsette driften er selskapet avhengig av et forsikringsoppgjør som er av en størrelse som gjøre selskapet i stand til enten å gjennomføre anlegget eller minst dekker sine forpliktelser.