



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 920 342 906 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD GÅRD AS |
| Forretningsadresse: | Hoveveien 65 4818 FÆRVIK |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ove trøen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 23.05.2025 |

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 29 368 | 59 408 |
| Sum kostnader | | 29 368 | 59 408 |
| Driftsresultat | 1 | -29 368 | -59 408 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 118 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 118 |
| Netto finans | | 0 | -118 |
| Resultat før skattekostnad | | -29 368 | -59 526 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -29 368 | -59 526 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring annen innskutt egenkapital | | -29 368 | -59 526 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -29 368 | -59 526 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 4 207 794 | 4 207 794 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 207 794 | 4 207 794 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 207 794 | 4 207 794 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 238 177 | 243 909 |
| Sum fordringer | | 238 177 | 243 909 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 | 87 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 | 87 |
| Sum omløpsmidler | | 238 189 | 243 996 |
| SUM EIENDELER | | 4 445 983 | 4 451 790 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|---------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 116 996 | 146 364 |
| Sum innskutt egenkapital | | 146 996 | 176 364 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | 146 996 | 176 364 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 31 454 | 10 268 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 4 267 533 | 4 265 158 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 298 986 | 4 275 425 |
| Sum gjeld | | 4 298 986 | 4 275 425 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 445 982 | 4 451 789 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469097

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 342 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD
GÅRD AS
Forretningsadresse: Hoveveien 65
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 342 906
SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD
GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 29 368 | 59 408 |
| Sum kostnader | | 29 368 | 59 408 |
| Driftsresultat | 1 | -29 368 | -59 408 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 118 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 118 |
| Netto finans | | 0 | -118 |
| Resultat før skattekostnad | | -29 368 | -59 526 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -29 368 | -59 526 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring annen innskutt egenkapital | | -29 368 | -59 526 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -29 368 | -59 526 |



Organisasjonsnr: 920 342 906
SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD
GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4 4 207 794 4 207 794
Sum varige driftsmidler 4 207 794 4 207 794

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 4 207 794 4 207 794

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer 5 238 177 243 909
Sum fordringer 238 177 243 909

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 11 87
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 11 87

Sum omløpsmidler 238 189 243 996

SUM EIENDELER 4 445 983 4 451 790

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6, 7, 8 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 7 116 996 146 364
Sum innskutt egenkapital 146 996 176 364

Opptjent egenkapital



| | | | |
|----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Udekket tap | 7 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | 146 996 | 176 364 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 31 454 | 10 268 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 4 267 533 | 4 265 158 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 298 986 | 4 275 425 |
| Sum gjeld | | 4 298 986 | 4 275 425 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 445 982 | 4 451 789 |



Organisasjonsnr: 920 342 906
SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD
GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4207794.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4207794.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



4207794.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapets driftsmidler består av bolig og tomt. Driftsmidler avskrives ikke. Det er tatt pant i eiendommen med kr 20 000 000.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Teleheim AS

Forretningskontor for morselskapet

Sørumsand

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 238177.00 | 243909.00 |

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 4267533.00 | 4265158.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|



Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det har ikke vært transaksjoner mellom konsernselskapene som påvirker årets resultat. Mellomværende er ikke renteberegnet og det er ikke avtalt nedbetaling.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD GÅRD AS
920 342 906

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -29 368 | -59 408 |
| Sum driftskostnader | | -29 368 | -59 408 |
| Driftsresultat | 1 | -29 368 | -59 408 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | -118 |
| Sum finanskostnader | | 0 | -118 |
| Netto finans | | 0 | -118 |
| Årsresultat | | -29 368 | -59 526 |
| Overføringer | | | |
| Overføring annen innskutt egenkapital | | -29 368 | -59 526 |
| Sum overføringer | | -29 368 | -59 526 |



SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD GÅRD AS
920 342 906

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 4 207 794 | 4 207 794 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 207 794 | 4 207 794 |
| Sum anleggsmidler | | 4 207 794 | 4 207 794 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | 5 | 238 177 | 243 909 |
| Sum fordringer | | 238 177 | 243 909 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 | 87 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 | 87 |
| Sum omløpsmidler | | 238 189 | 243 996 |
| SUM EIENDELER | | 4 445 983 | 4 451 790 |



SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD GÅRD AS
920 342 906

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|---------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 116 996 | 146 364 |
| Sum innskutt egenkapital | | 146 996 | 176 364 |
| Sum egenkapital | | 146 996 | 176 364 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 31 454 | 10 268 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 4 267 533 | 4 265 158 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 298 986 | 4 275 425 |
| Sum gjeld | | 4 298 986 | 4 275 425 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 445 983 | 4 451 790 |

FÆRVIK, 23.05.2025

Ove Martin Trøen
styrets leder / daglig leder



SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD GÅRD AS
920 342 906

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD GÅRD AS
920 342 906

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -59 526 | -88 894 | 29 368 |
| Netto forskjeller | -59 526 | -88 894 | 29 368 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 59 526 | 88 894 | -29 368 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2024 | 2023 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | -29 368 | -59 526 |
| Skattepliktig inntekt | -29 368 | -59 526 |

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 4 207 794 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 4 207 794 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 4 207 794 |

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapets driftsmidler består av bolig og tomt. Driftsmidler avskrives ikke.

Det er tatt pant i eiendommen med kr 20 000 000.



SØRLANDET RESORT EIENDOM GJERVOLD GÅRD AS
920 342 906

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Teleheim AS

Forretningskontor for morselskapet

Sørumsand

Fordringer

| | 2024 | 2023 |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 238 177 | 243 909 |

Kortsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 4 267 533 | 4 265 158 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det har ikke vært transaksjoner mellom konsernselskapene som påvirker årets resultat. Mellomværende er ikke renteberegnet og det er ikke avtalt nedbetaling.

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 30 000 | 1 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------|---------------|-------------|-------------|
| Teleheim AS | 30 000 | 100,00 | Ordinære |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | 146 364 | 0 | 176 364 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -29 368 | -29 368 |
| Andre endringer | 0 | -29 368 | 29 368 | 0 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 116 996 | 0 | 146 996 |

Note 8 - Pantsatte aksjer

Per 31.01.2025 er det pantsatt 30 000 aksjer i Sørlandet Resort Eiendom Gjervold Gård AS som sikkerhet for lån i andre selskap i konsernet i Pareto ASA. Pantsettelsen innebærer at aksjene ikke kan overdras eller på annen måte disponeres fritt av aksjonæren uten samtykke fra pantøver, så lenge pantet består.