



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Vestsidevegen 1
2090 HURDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Grønvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		642 182	640 482
Sum inntekter		642 182	640 482
Kostnader			
Varekostnad		89 016	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		190 304	206 640
Annen driftskostnad		3 353 253	400 271
Sum kostnader		3 632 573	606 911
Driftsresultat		-2 990 391	33 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	1 282
Sum finansinntekter		69	1 282
Annen rentekostnad		402 172	240 569
Sum finanskostnader		402 172	240 569
Netto finans		-402 103	-239 287
Resultat før skattekostnad		-3 392 495	-205 717
Skattekostnad	2	586 210	-45 258
Årsresultat		-3 978 705	-160 459
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 978 705	-160 459
Sum overføringer og disponeringer		-3 978 705	-160 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	586 210
Sum immaterielle eiendeler		0	586 210
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 776 615	1 919 992
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	37 510	15 190
Sum varige driftsmidler		1 814 125	1 935 182
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 814 125	2 521 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 026	1 258
Andre kortsiktige fordringer		89 521	4 032
Sum fordringer		106 548	5 290
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		260 520	111 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 520	111 096
Sum omløpsmidler		367 068	116 386
SUM EIENDELER		2 181 193	2 637 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	6 066 949	2 088 244
Sum opptjent egenkapital		-6 066 949	-2 088 244
Sum egenkapital		-5 466 949	-1 488 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 700 000	3 297 923
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 700 000	3 297 923
Sum langsiktig gjeld		6 700 000	3 297 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 930	3 204
Kortsiktig konserngjeld	6	790 495	790 495
Annen kortsiktig gjeld		42 716	34 400
Sum kortsiktig gjeld		948 141	828 099
Sum gjeld		7 648 141	4 126 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 181 193	2 637 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 492513

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Vestsidevegen 1
2090 HURDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Grønvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 247 970
HURDAL NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		642 182	640 482
Sum inntekter		642 182	640 482
Kostnader			
Varekostnad		89 016	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		190 304	206 640
Annen driftskostnad		3 353 253	400 271
Sum kostnader		3 632 573	606 911
Driftsresultat		-2 990 391	33 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	1 282
Sum finansinntekter		69	1 282
Annen rentekostnad		402 172	240 569
Sum finanskostnader		402 172	240 569
Netto finans		-402 103	-239 287
Resultat før skattekostnad		-3 392 495	-205 717
Skattekostnad	2	586 210	-45 258
Årsresultat		-3 978 705	-160 459
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 978 705	-160 459
Sum overføringer og disponeringer		-3 978 705	-160 459



Organisasjonsnr: 999 247 970
HURDAL NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	586 210
Sum immaterielle eiendeler		0	586 210
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 776 615	1 919 992
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	37 510	15 190
Sum varige driftsmidler		1 814 125	1 935 182
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 814 125	2 521 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 026	1 258
Andre kortsiktige fordringer		89 521	4 032
Sum fordringer		106 548	5 290
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		260 520	111 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 520	111 096
Sum omløpsmidler		367 068	116 386
SUM EIENDELER		2 181 193	2 637 778

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	6 066 949	2 088 244
Sum opptjent egenkapital		-6 066 949	-2 088 244
Sum egenkapital		-5 466 949	-1 488 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 700 000	3 297 923
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 700 000	3 297 923
Sum langsiktig gjeld		6 700 000	3 297 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 930	3 204
Kortsiktig konserngjeld	6	790 495	790 495
Annen kortsiktig gjeld		42 716	34 400
Sum kortsiktig gjeld		948 141	828 099
Sum gjeld		7 648 141	4 126 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 181 193	2 637 778



Organisasjonsnr: 999 247 970
HURDAL NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4164990.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	69247.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4234237.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2420112.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1814125.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	190304.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



HURDAL NÆRINGSBYGG AS
999 247 970

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		642 182	640 482
Sum driftsinntekter		642 182	640 482
Driftskostnader			
Varekostnad		-89 016	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-190 304	-206 640
Annen driftskostnad		-3 353 253	-400 271
Sum driftskostnader		-3 632 573	-606 911
Driftsresultat		-2 990 391	33 571
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		69	1 282
Sum finansinntekter		69	1 282
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-402 172	-240 569
Sum finanskostnader		-402 172	-240 569
Netto finans		-402 103	-239 287
Resultat før skattekostnad		-3 392 495	-205 717
Skattekostnad	2	-586 210	45 258
Årsresultat		-3 978 705	-160 459
Overføringer			
Udekket tap		-3 978 705	-160 459
Sum overføringer		-3 978 705	-160 459



HURDAL NÆRINGSBYGG AS
999 247 970

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	586 210
Sum immaterielle eiendeler		0	586 210
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 776 615	1 919 992
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	37 510	15 190
Sum varige driftsmidler		1 814 125	1 935 182
Sum anleggsmidler		1 814 125	2 521 392
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 026	1 258
Andre kortsiktige fordringer		89 521	4 032
Sum fordringer		106 548	5 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		260 520	111 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 520	111 096
Sum omløpsmidler		367 068	116 386
SUM EIENDELER		2 181 193	2 637 778



HURDAL NÆRINGSBYGG AS
999 247 970

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-6 066 949	-2 088 244
Sum opptjent egenkapital		-6 066 949	-2 088 244
Sum egenkapital		-5 466 949	-1 488 244
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 700 000	3 297 923
Sum annen langsiktig gjeld		6 700 000	3 297 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 930	3 204
Kortsiktig konserngjeld	6	790 495	790 495
Annen kortsiktig gjeld		42 716	34 400
Sum kortsiktig gjeld		948 141	828 099
Sum gjeld		7 648 141	4 126 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 181 193	2 637 778

HURDAL, 28.05.2025

Kristoffer Grønvold
styrets leder / daglig leder

Christian Bjørtomt
styremedlem



HURDAL NÆRINGSBYGG AS
999 247 970

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HURDAL NÆRINGSBYGG AS
999 247 970

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til aksjonær eller styreleder.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	586 210	586 210
Skattekostnad	586 210	586 210
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-3 392 495	-205 717
Permanente forskjeller	1 451	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	45 377	-1 464 740
Skattepliktig inntekt	-3 345 667	-1 670 457

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 164 990
Tilgang i året	69 247
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 234 237
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 420 112
Balanseført verdi per 31.12.	1 814 125
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	190 304

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	-2 088 244	-1 488 244
Årsresultat	0	-3 978 705	-3 978 705
Egenkapital 31.12.2024	600 000	-6 066 949	-5 466 949

Mer om egenkapital

Mer om fortsatt drift:

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 3.922.494,- mot underskudd på kr. 160.459 i 2023.

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Styret anser forutsetningen om fortsatt drift å være tilstede da den reelle egenkapitalen anses å være i behold. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet for 2024. Selskapet er ikke kjent med at det foreligger vesentlig verdifall på eiendomsmassen, fra balansedato til avleggelsen av årsregnskapet.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 700 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



HURDAL NÆRINGSBYGG AS
999 247 970

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	790 495	790 495