



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 585 534  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRITIA AS  
Forretningsadresse: Asakveien 89  
1785 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Ravn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 346 848	
Annen driftsinntekt		24 978	
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 371 826</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		476 356	
Lønnskostnad	1	20 569 018	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 105 159	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 526 167	
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 676 701</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>695 126</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 210	
Annen finansinntekt		147 051	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 261</b>	
Annen rentekostnad		639 023	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>639 023</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-486 762</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>208 363</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	72 811	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>135 552</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>135 552</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>135 552</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>135 552</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		135 552	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 552</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 012 695	
Maskiner og anlegg		136 210	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 207 142	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>18 356 047</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	44 881	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 881</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 400 927</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	206 123	
Andre kortsiktige fordringer	6	1 156 642	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 362 765</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		500	
<b>Sum investeringer</b>		<b>500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 505 368	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 505 368</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 868 633</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 269 560</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		135 552	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>135 552</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>165 552</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	26 299	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 299</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 446 635	
Langsiktig konserngjeld	6	4 528 527	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 975 162</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 001 461</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	294 592	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 494 769	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 313 186	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 102 547</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 104 008</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 269 560</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 585 534  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRITIA AS  
Forretningsadresse: Asakveien 89  
1785 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Ravn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 929 585 534  
FRITIA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 346 848	
Annen driftsinntekt		24 978	
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 371 826</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		476 356	
Lønnskostnad	1	20 569 018	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 105 159	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 526 167	
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 676 701</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>695 126</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 210	
Annen finansinntekt		147 051	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 261</b>	
Annen rentekostnad		639 023	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>639 023</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-486 762</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>208 363</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	72 811	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>135 552</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>135 552</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>135 552</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>135 552</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		135 552	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 552</b>	





Organisasjonsnr: 929 585 534  
FRITIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 012 695	
Maskiner og anlegg		136 210	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 207 142	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>18 356 047</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	44 881	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 881</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 400 927</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	206 123	
Andre kortsiktige fordringer	6	1 156 642	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 362 765</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		500	
<b>Sum investeringer</b>		<b>500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 505 368	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 505 368</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 868 633</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 269 560</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		135 552	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>135 552</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>165 552</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	26 299	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 299</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 446 635	
Langsiktig konserngjeld	6	4 528 527	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 975 162</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 001 461</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	294 592	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 494 769	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 313 186	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 102 547</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 104 008</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 269 560</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 929 585 534  
FRITIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
12.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Fritia AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 585 534



### RESULTATREGNSKAP

FRITIA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		27 346 848	0
Annen driftsinntekt		24 978	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 371 826</b>	<b>0</b>
Varekostnad		476 356	0
Lønnskostnad	1	20 569 018	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 105 159	0
Annen driftskostnad		4 526 167	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 676 701</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>695 126</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		5 210	0
Annen finansinntekt		147 051	0
Annen rentekostnad		639 023	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-486 762</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		208 363	0
Skattekostnad på resultat	3	72 811	0
<b>Resultat</b>		<b>135 552</b>	<b>0</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>135 552</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		135 552	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>135 552</b>	<b>0</b>

FRITIA AS

SIDE 2



### BALANSE

FRITIA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 012 695	0
Maskiner og anlegg		136 210	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 207 142	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>18 356 047</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	44 881	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 881</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 400 927</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	206 123	0
Andre kortsiktige fordringer	6	1 156 642	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 362 765</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre finansielle instrumenter		500	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>500</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 505 368	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 868 633</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 269 560</b>	<b>0</b>

FRITIA AS

SIDE 3



## BALANSE

FRITIA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		135 552	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>135 552</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>165 552</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	26 299	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 446 635	0
Langsiktig konserngjeld	6	4 528 527	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 975 162</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	294 592	0
Skyldig offentlige avgifter		1 494 769	0
Annen kortsiktig gjeld	6	3 313 186	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 102 547</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 104 008</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 269 560</b>	<b>0</b>

Halden, 05.07.2023  
Styret i Fritia AS

\_\_\_\_\_  
Vegard Ravn  
Daglig leder/styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## OMORGANISERING AV VIRKSOMHETEN

Selskapet har i løpet av 2022 vært del av omorganisering og etablering av konsernstruktur. Driften er uendret selv om selskapet er nystiftet - på denne bakgrunn er sammenligningstallene for 2021 beholdt. Sammenligningstallene er fra Fritia AS (org.nr 979 166 419)

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	17 464 073	0
Arbeidsgiveravgift	2 524 731	0
Pensjonskostnader	565 900	0
Andre ytelser	14 314	0
<b>Sum</b>	<b>20 569 018</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 12 årsverk.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	21 222 696	233 700	2 533 197	23 989 593
Tilgang kjøpte driftsmidler	320 023	100 500	735 987	1 156 510
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-625 022	-625 022
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>21 542 719</b>	<b>334 200</b>	<b>2 644 162</b>	<b>24 521 081</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	4 530 025	197 990	1 437 020	6 165 035
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>17 012 694</b>	<b>136 210</b>	<b>1 207 142</b>	<b>18 356 047</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	3 737 483	148 810	1 173 583	5 059 876
Årets nedskrivninger	792 542	49 180	263 437	1 105 159
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>4 530 025</b>	<b>197 990</b>	<b>1 437 020</b>	<b>6 165 035</b>
Økonomisk levetid	20-50 år	3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 3 Skatt

	2022
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	72 811
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>72 811</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	208 363
Permanente forskjeller	122 597
Endring i midlertidige forskjeller	-115 443
Anvendelse av fremførbart underskudd	-215 517
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Varige driftsmidler	510 002
Gevinst – og tapskonto	15 681
<b>Sum</b>	<b>525 683</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-406 144
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>119 539</b>



Utsatt skatt / skattefordel (22 %) 26 299

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 01.07.2022	30 000				30 000
Årets resultat				135 552	135 552
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>135 552</b>	<b>165 552</b>

## Note 5 Pantstillelser

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 446 635	0
<b>Sum</b>	<b>13 446 635</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	14 669 551	0
<b>Sum</b>	<b>14 669 551</b>	<b>0</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Annen langsiktig gjeld</b>	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	4 528 527	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 528 527</b>	<b>0</b>



## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 766 361.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FRITIA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fritia Holding AS	100	100,0	100,0



## SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til Generalforsamlingen i Fritia AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fritia AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.sandberg-revisjon.no](http://www.sandberg-revisjon.no)



Penneo Dokumentnøkkel: GU25K-CJ2U5-86ZCM-CMJF4-B7Y5G-054X2



## SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

*Uavhengig revisors beretning 2022*

Fritia AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: GU25K-CJ2U5-86ZCM-CMJE4-B7Y5G-054X2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erlend Lien Sandberg

Oppdragsansvarlig

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-07-13 07:42:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GU25K-CJ2U5-86ZCM-CMJE4-B7Y5G-054X2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>