



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	959 019 304
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALMÅS EIGEDOM AS
Forretningsadresse:	5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Almås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 256 000	2 216 400
Sum inntekter		2 256 000	2 216 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	367 000	367 000
Annen driftskostnad		909 804	441 393
Sum kostnader		1 276 804	808 393
Driftsresultat		979 196	1 408 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	
Sum finansinntekter		212	
Annen rentekostnad		412	15 976
Sum finanskostnader		412	15 976
Netto finans		-200	-15 976
Resultat før skattekostnad		978 996	1 392 031
Skattekostnad på resultat	4	215 332	309 762
Årsresultat	5	763 664	1 082 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		763 664	1 082 269
Totalresultat		763 664	1 082 269
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	
Avgitt konsernbidrag			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		113 664	-917 731
Sum overføringer og disponeringer		763 664	1 082 269



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3	9 913 411	10 280 411
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	9 913 411	10 280 411
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		9 913 411	10 280 411
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		447 750
Andre kortsiktige fordringer		23 148	21 387
Sum fordringer		23 148	469 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		692 766	1 107 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 766	1 107 428
Sum omløpsmidler		715 914	1 576 565
SUM EIENDELER		10 629 325	11 856 976

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		3 931 671	3 931 671
Sum innskutt egenkapital		4 033 671	4 033 671
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 132 967	5 019 303
Sum opptjent egenkapital		5 132 967	5 019 303
Sum egenkapital	5	9 166 638	9 052 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	274 160	286 487
Sum avsetninger for forpliktelser		274 160	286 487
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		274 160	286 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		301 090	80 974
Betalbar skatt	4	227 659	318 613
Skattetrekk og andre trekk		9 778	117 928
Utbytte		650 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 188 527	2 517 515
Sum gjeld		1 462 687	2 804 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 629 325	11 856 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318195

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 019 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMÅS EIGEDOM AS
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Almås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Organisasjonsnr: 959 019 304
ALMÅS EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 256 000	2 216 400
Sum inntekter		2 256 000	2 216 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	367 000	367 000
Annen driftskostnad		909 804	441 393
Sum kostnader		1 276 804	808 393
Driftsresultat		979 196	1 408 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	
Sum finansinntekter		212	
Annen rentekostnad		412	15 976
Sum finanskostnader		412	15 976
Netto finans		-200	-15 976
Resultat før skattekostnad		978 996	1 392 031
Skattekostnad på resultat	4	215 332	309 762
Årsresultat	5	763 664	1 082 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		763 664	1 082 269
Totalresultat		763 664	1 082 269
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	
Avgitt konsernbidrag			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		113 664	-917 731
Sum overføringer og disponeringer		763 664	1 082 269



Organisasjonsnr: 959 019 304
ALMÅS EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3	9 913 411	10 280 411
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	9 913 411	10 280 411
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		9 913 411	10 280 411
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		447 750
Andre kortsiktige fordringer		23 148	21 387
Sum fordringer		23 148	469 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		692 766	1 107 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 766	1 107 428
Sum omløpsmidler		715 914	1 576 565
SUM EIENDELER		10 629 325	11 856 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Annen innskutt egenkapital		3 931 671	3 931 671
Sum innskutt egenkapital		4 033 671	4 033 671
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 132 967	5 019 303
Sum opptjent egenkapital		5 132 967	5 019 303
Sum egenkapital	5	9 166 638	9 052 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	274 160	286 487
Sum avsetninger for forpliktelser		274 160	286 487
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		274 160	286 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		301 090	80 974
Betalbar skatt	4	227 659	318 613
Skattetrekk og andre trekk		9 778	117 928
Utbytte		650 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 188 527	2 517 515
Sum gjeld		1 462 687	2 804 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 629 325	11 856 976



Organisasjonsnr: 959 019 304
ALMÅS EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge Rago AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 Oslo, Norge
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Almås Eigedom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Almås Eigedom AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.



- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 23. februar 2026
Cedra Norge Rago AS

Willy Hauge

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:


2026-02-23 18:56:50 UTC+01:00

Statsautorisert revisor


Willy Hauge

 **bankID**

NO BankID - 4b44eebe-cc0e-466e-a18b-37b87bbef46e

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Årsregnskap 2025 Almås Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 959 019 304



Almås Eigedom AS

Årsregnskap 2025

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		2 256 000	2 216 400
Sum driftsinntekter		2 256 000	2 216 400
Avskrivning på driftsmidler	3	367 000	367 000
Annen driftskostnad		909 804	441 393
Sum driftskostnader		1 276 804	808 393
Driftsresultat		979 196	1 408 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	0
Annen rentekostnad		412	15 976
Resultat av finansposter		-200	-15 976
Resultat før skattekostnad		978 996	1 392 031
Skattekostnad på resultat	4	215 332	309 762
Resultat		763 664	1 082 269
Årsresultat	5	763 664	1 082 269
Anvendelse			
Avsatt til utbytte		650 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		113 664	-917 731
Sum anvendelse		763 664	1 082 269



Almås Eigedom AS

Årsregnskap 2025

Balanse	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3	9 913 411	10 280 411
Sum varige driftsmidler	3	9 913 411	10 280 411
Sum anleggsmidler		9 913 411	10 280 411
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	447 750
Andre kortsiktige fordringer		23 148	21 387
Sum fordringer		23 148	469 137
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		692 766	1 107 428
Sum omløpsmidler		715 914	1 576 565
Sum eiendeler		10 629 325	11 856 976



Almås Eigedom AS

Årsregnskap 2025

Balanse	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		3 931 671	3 931 671
Sum innskutt egenkapital		4 033 671	4 033 671
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 132 967	5 019 303
Sum opptjent egenkapital		5 132 967	5 019 303
Sum egenkapital	5	9 166 638	9 052 974
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	274 160	286 487
Sum avsetning for forpliktelser		274 160	286 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		301 090	80 974
Betalbar skatt	4	227 659	318 613
Skattetrekk og andre trekk		9 778	117 928
Utbytte		650 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	0	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 188 527	2 517 515
Sum gjeld		1 462 687	2 804 002
Sum egenkapital og gjeld		10 629 325	11 856 976

Stord
Styret i Almås Eigedom AS

Rune Almås
Styrets leder



Almås Eigedom AS

959 019 304

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med at de blir opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Almås Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Almås Eigedom AS

959 019 304

Note 3 Anleggsmidler

	Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	54 711	15 773 312	100 000	15 928 023
= Anskaffelseskost 31.12.25	54 711	15 773 312	100 000	15 928 023
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	54 711	5 801 467		5 856 178
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25		158 434		158 434
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	54 711	5 959 902		6 014 613
= Bokført verdi 31.12.25	0	9 813 410	100 000	9 913 410
Årets ordinære avskrivninger		367 000		367 000
Økonomisk levetid	5 år	5-50 år		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	227 659	318 613
Endring i utsatt skatt	-12 327	-8 851
Skattekostnad ordinært resultat	215 332	309 762
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	978 996	1 392 031
Permanente forskjeller	-212	15 976
Endring i midlertidige forskjeller	56 030	40 234
Skattepliktig inntekt	1 034 814	1 448 241
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	227 659	318 613
Sum betalbar skatt i balansen	227 659	318 613

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	2 963 182	3 019 212	56 030
Andre forskjeller	-1 717 000	-1 717 000	0
Sum	1 246 182	1 302 212	56 030
Grunnlag for utsatt skatt	1 246 182	1 302 212	56 030
Utsatt skatt (22 %)	274 160	286 487	12 327

Almås Eigedom AS

Side 6



Almås Eigedom AS

959 019 304

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	102 000	3 931 671	5 019 303	9 052 974
Årets resultat			763 664	763 664
Utbytte			-650 000	-650 000
Pr 31.12.2025	102 000	3 931 671	5 132 967	9 166 638

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	447 750
Sum	0	447 750
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	2 000 000
Sum	0	2 000 000

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Almås Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	510	200,0	102 000
Sum	510		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Almås Holding AS	510	100,0	100,0



Securely signed with Brevio

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:


2026-02-23 17:21:11 UTC+01:00

Styrets leder


Rune Almås

 bankID

NO BankID - eedd370b-b7f6-4417-8164-d13966b1e6ca

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.