



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 132 947  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYSLE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sysletjernsveien 10  
3370 VIKERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bauta Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		167 652	111 866
Annen driftsinntekt		879 541	850 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 047 193</b>	<b>962 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	103 837	73 574
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	528 629	504 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>632 466</b>	<b>578 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>414 727</b>	<b>384 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 222	333
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 222</b>	<b>333</b>
Annen finanskostnad		436 103	324 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>436 103</b>	<b>324 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-434 881</b>	<b>-324 249</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 154</b>	<b>60 303</b>
Skattekostnad på resultat	3	-4 434	13 267
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-15 720	47 036
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 865 353	2 452 391
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 865 353</b>	<b>2 452 391</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 865 353</b>	<b>2 452 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		188 601	194 534
Andre kortsiktige fordringer	5	2 778 389	2 567 690
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 966 990</b>	<b>2 762 224</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 296	348 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 296</b>	<b>348 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 063 286</b>	<b>3 110 298</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 928 639</b>	<b>5 562 689</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	364 845	364 845
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>464 845</b>	<b>464 845</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8	50 495	66 216
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 495</b>	<b>66 216</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>515 340</b>	<b>531 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 279	7 713
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 279</b>	<b>7 713</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 277 658	4 387 520
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 277 658</b>	<b>4 387 520</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 280 937</b>	<b>4 395 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 729	125 262
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		72 262	
Annen kortsiktig gjeld		1 018 372	511 133
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 132 363</b>	<b>636 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 413 300</b>	<b>5 031 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 928 639</b>	<b>5 562 689</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538444

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 132 947  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYSLE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sysletjernsveien 10  
3370 VIKERSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bauta Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 132 947  
SYSLE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		167 652	111 866
Annen driftsinntekt		879 541	850 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 047 193</b>	<b>962 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	103 837	73 574
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	528 629	504 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>632 466</b>	<b>578 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>414 727</b>	<b>384 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 222	333
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 222</b>	<b>333</b>
Annen finanskostnad		436 103	324 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>436 103</b>	<b>324 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-434 881</b>	<b>-324 249</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 154</b>	<b>60 303</b>
Skattekostnad på resultat	3	-4 434	13 267
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-15 720	47 036
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>



Organisasjonsnr: 997 132 947  
SYSLE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 865 353	2 452 391
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 865 353</b>	<b>2 452 391</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 865 353</b>	<b>2 452 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		188 601	194 534
Andre kortsiktige fordringer	5	2 778 389	2 567 690
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 966 990</b>	<b>2 762 224</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		96 296	348 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 296</b>	<b>348 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 063 286</b>	<b>3 110 298</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 928 639</b>	<b>5 562 689</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	364 845	364 845
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>464 845</b>	<b>464 845</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8	50 495	66 216
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 495</b>	<b>66 216</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>515 340</b>	<b>531 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			7 713
Sum avsetninger for forpliktelser	3	3 279	7 713
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 277 658	4 387 520
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 277 658</b>	<b>4 387 520</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 280 937</b>	<b>4 395 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 729	125 262
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		72 262	
Annen kortsiktig gjeld		1 018 372	511 133
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 132 363</b>	<b>636 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 413 300</b>	<b>5 031 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 928 639</b>	<b>5 562 689</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 997 132 947  
SYSLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Sysle Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 132 947



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sysle Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		167 652	111 866
Annen driftsinntekt		879 541	850 840
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 047 193</b>	<b>962 706</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	103 837	73 574
Annen driftskostnad	2	528 629	504 580
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>632 466</b>	<b>578 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>414 727</b>	<b>384 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 222	333
Annen finanskostnad		436 103	324 582
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-434 881</b>	<b>-324 249</b>
Resultat før skattekostnad		-20 154	60 303
Skattekostnad på resultat	3	-4 434	13 267
<b>Resultat</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-15 720	47 036
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 720</b>	<b>47 036</b>

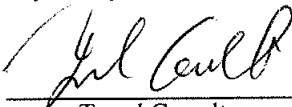


<b>Balanse</b>			
<b>Sysle Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 865 353	2 452 391
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>4 865 353</u>	<u>2 452 391</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>4 865 353</u>	<u>2 452 391</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		188 601	194 534
Andre kortsiktige fordringer	5	2 778 389	2 567 690
<b>Sum fordringer</b>		<u>2 966 990</u>	<u>2 762 224</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 296	348 074
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 063 286</u>	<u>3 110 298</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>7 928 639</u>	<u>5 562 689</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Sysle Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>364 845</u>	<u>364 845</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>464 845</b>	<b>464 845</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8	<u>50 495</u>	<u>66 216</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 495</b>	<b>66 216</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>515 340</b>	<b>531 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>3 279</u>	<u>7 713</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 279</b>	<b>7 713</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>6 277 658</u>	<u>4 387 520</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 277 658</b>	<b>4 387 520</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 729	125 262
Skyldig offentlige avgifter		72 262	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 018 372</u>	<u>511 133</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 132 363</b>	<b>636 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 413 300</b>	<b>5 031 628</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 928 639</b>	<b>5 562 689</b>

Vikersund, 11.06.2025  
Styret i Sysle Eiendom AS

  
Trond Gewalt  
styreleder

Sysle Eiendom AS Side 4



## Sysle Eiendom AS

997 132 947

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Sysle Eiendom AS

997 132 947

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 844 580	25 157	239 096	4 108 833
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 516 799			2 516 799
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 361 379</b>	<b>25 157</b>	<b>239 096</b>	<b>6 625 632</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 750 636	9 643		1 760 279
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 750 636	9 643	0	1 760 279
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 610 743</b>	<b>15 514</b>	<b>239 096</b>	<b>4 865 353</b>
Årets ordinære avskrivninger	98 806	5 031		103 837
Økonomisk levetid	0-33 år	5 år		

### Note 2 Lønnskostnader

Sysle Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Sysle Eiendom AS 997 132 947

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-4 434	13 267
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 434</b>	<b>13 267</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 154	60 303
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-60 992	-60 769
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-81 146</b>	<b>-466</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	101 182	40 191	-60 992
<b>Sum</b>	<b>101 182</b>	<b>40 191</b>	<b>-60 992</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-86 277	-5 131	81 146
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>14 905</b>	<b>35 059</b>	<b>20 154</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 279</b>	<b>7 713</b>	<b>4 434</b>

### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 277 658	4 387 520
<b>Sum</b>	<b>6 277 658</b>	<b>4 387 520</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	4 865 353	1 275 530
<b>Sum</b>	<b>4 865 353</b>	<b>1 275 530</b>

Det er innhentet en takst på eiendommen som viser en markedsverdi som overstiger lånebeløpet.



## Sysle Eiendom AS

997 132 947

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Fordring på Elart Metall AS (morselskap)	2 758 556	2 432 556
<b>Sum</b>	<b>2 758 556</b>	<b>2 432 556</b>

Fordringen er ikke renteberegnet.

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Sysle Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elart Metall AS	100	100,0	100,0

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	364 845	66 216	531 060
Årets resultat			-15 720	-15 720
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>364 845</b>	<b>50 495</b>	<b>515 340</b>

### Note 8 Fortsatt drift

Regnskapet for 2024 viser et resultat på kr. -15 720 etter skatt, mot kr. 47 036 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



**STYREMØTE**

**i Sysle Eiendom AS**

ble avholdt den 11.06.2025 i selskapets lokaler i Modum kommune.

Tilstede var: Samtlige styremedlemmer

**Til behandling forelå:**

**Gjennomgang av styreprotokoll fra sist møte**

Styreprotokollen ble gjennomgått og det fremkom ikke innvendinger fra styret.

**Sak 1/2025 – Årsregnskapet 2024**

Styret vedtok det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold. Underskuddet på kr. -15 720 overføres fra annen egenkapital.

**Eventuelt**

Det forelå ikke saker til behandling og det innkalles til generalforsamling rett etter dette møtet.

Vikersund, 11.06.2025  
Styret i Sysle Eiendom AS

---

Trond Gewalt  
styreleder



**ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

**i Sysle Eiendom AS**

ble avholdt den 11.06.2025 på selskapets kontor i Modum kommune.

Tilstede var: Elart Metall AS v/Trond Gewalt, representert med 100 aksjer av totalt 100 aksjer.  
100% av eierne var til stede.

**Til behandling forelå:**

**Valg av møteleder**

Trond Gewalt ble valgt til å lede møtet.

**Godkjenning av innkallingen**

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

**Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen**

Trond Gewalt ble valgt til å undertegne som eneste fremmøtte.

**Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått.

Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

**Valg av styremedlemmer**

Styret ble gjenvalgt.

Vikersund, den 11.06.2025

Trond Gewalt