



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	888 970 452
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KANITI INVEST AS
Forretningsadresse:	Bogstadveien 52 0366 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	1	169 164	66 938
<b>Sum kostnader</b>		<b>169 164</b>	<b>66 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-169 164</b>	<b>-66 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		302 925	136 685
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	280 640	260 359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>583 565</b>	<b>397 044</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	414 401	329 856
Annen rentekostnad			215
Andre finanskostnader			35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>414 401</b>	<b>330 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>169 164</b>	<b>66 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4		



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	12 419 695	12 419 695
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 419 695</b>	<b>12 419 695</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 419 695</b>	<b>12 419 695</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på datterselskaper	2	4 654 049	4 070 484
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 654 049</b>	<b>4 070 484</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 654 049</b>	<b>4 070 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 073 744</b>	<b>16 490 179</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 200)	4	200 000	200 000
Overkurs	4	7 419 695	7 419 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 619 695</b>	<b>7 619 695</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 159 283	3 159 283
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 159 283</b>	<b>3 159 283</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>10 778 978</b>	<b>10 778 978</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	6 294 766	5 711 201
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 294 766</b>	<b>5 711 201</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 294 766</b>	<b>5 711 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 294 766</b>	<b>5 711 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 073 744</b>	<b>16 490 179</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703900

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 970 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KANITI INVEST AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 52  
0366 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Øye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 970 452  
KANITI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	1	169 164	66 938
<b>Sum kostnader</b>		<b>169 164</b>	<b>66 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-169 164</b>	<b>-66 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		302 925	136 685
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	280 640	260 359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>583 565</b>	<b>397 044</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	414 401	329 856
Annen rentekostnad			215
Andre finanskostnader			35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>414 401</b>	<b>330 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>169 164</b>	<b>66 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4		



Organisasjonsnr: 888 970 452  
KANITI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	12 419 695	12 419 695
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 419 695</b>	<b>12 419 695</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 419 695</b>	<b>12 419 695</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på datterselskaper	2	4 654 049	4 070 484
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 654 049</b>	<b>4 070 484</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 654 049</b>	<b>4 070 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 073 744</b>	<b>16 490 179</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 200)	4	200 000	200 000
Overkurs	4	7 419 695	7 419 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 619 695</b>	<b>7 619 695</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 159 283	3 159 283
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 159 283</b>	<b>3 159 283</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>10 778 978</b>	<b>10 778 978</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	6 294 766	5 711 201
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 294 766</b>	<b>5 711 201</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 294 766</b>	<b>5 711 201</b>



Sum gjeld	6 294 766	5 711 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 073 744	16 490 179



Organisasjonsnr: 888 970 452  
KANITI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Kaniti Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kaniti Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Cathrine Sæther Karlsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentmøkket: SY4NB-PTINN-GTBYZ-SW106-10R19-CDT3B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Karlsen, Cathrine Sæther

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1283018

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-29 21:20:23 UTC



Penneo Dokumentmøkket: SY4NB-PTINN-G1BYZ-SW106-10RL9-CDT3B

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Kaniti Invest AS

---

Organisasjonsnr: 888 970 452



## Kaniti Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftskostnader	1	169 164	66 938
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>169 164</b>	<b>66 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-169 164</b>	<b>-66 938</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		302 925	136 685
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	2	280 640	260 359
Rentekostnad fra selskap i samme konsern	2	414 401	329 856
Rentekostnader		0	215
Andre finanskostnader		0	35
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>169 164</b>	<b>66 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Overføringer			
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>



### Kaniti Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	12 419 695	12 419 695
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 419 695</b>	<b>12 419 695</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 419 695</b>	<b>12 419 695</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Fordringer på datterselskaper	2	4 654 049	4 070 484
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 654 049</b>	<b>4 070 484</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 654 049</b>	<b>4 070 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 073 744</b>	<b>16 490 179</b>




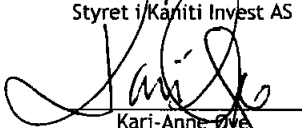
## Kaniti Invest AS


Balanse pr. 31.12.

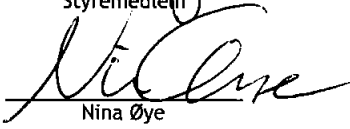
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 200)	4	200 000	200 000
Overkurs	4	7 419 695	7 419 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 619 695</b>	<b>7 619 695</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 159 283	3 159 283
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 159 283</b>	<b>3 159 283</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>10 778 978</b>	<b>10 778 978</b>
<b>GJELD</b>			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	6 294 766	5 711 201
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 294 766</b>	<b>5 711 201</b>
Kortsiktig gjeld			
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 294 766</b>	<b>5 711 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 073 744</b>	<b>16 490 179</b>

Oslo, <sup>5/6-25</sup>  
Styret i Kaniti Invest AS

  
Erik Øye  
Styreleder

  
Kari-Anne Øye  
Styremedlem

  
Christine Øye  
Styremedlem

  
Nina Øye  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre fordringer (konsernbidrag fra datterselskaper)	4 654 049	136 685
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 654 049</b>	<b>136 685</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til Det Nye Bogstadveien 52 AS	6 294 766	5 711 201
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 294 766</b>	<b>5 711 201</b>

Fordring på Gunnar Øye AS er i 2024 renteberegnet med kr 280 640.

Gjelden til Det Nye Bogstadveien 52 AS er i 2024 renteberegnet med kr 414 401. I 2023 utgjorde rentekostnaden kr 329 856.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-66 644	-30 071
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	66 644	30 071
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	200 000	7 419 695	3 159 283	10 778 978
Årets resultat			0	0
<b>Pr 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>7 419 695</b>	<b>3 159 283</b>	<b>10 778 978</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Gunnar Øye A/S	Oslo	100 %	1 870 195	12 313 106
Det nye Bogstadveien 52 AS	Oslo	100 %	252 949	3 966 801

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

### Note 6 Kausjonsanvar

Selskapet har stillet kausjon på kr 6 000 000 for datterselskapet Gunnar Øye AS overfor Nordea ASA.