



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 171 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARDO OG MELHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 12A
7503 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Wang-Henrichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 527 449	11 683 197
Sum inntekter		12 527 449	11 683 197
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 527 552	1 527 552
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		11 291 690	10 199 140
Sum kostnader		12 819 242	11 726 692
Driftsresultat		-291 793	-43 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			127
Sum finansinntekter			127
Annen rentekostnad		334 639	352 986
Sum finanskostnader		334 639	352 986
Netto finans		-334 639	-352 859
Ordinært resultat før skattekostnad		-626 432	-396 354
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-137 815	-87 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		-488 617	-309 156
Årsresultat		-488 617	-309 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-488 617	-309 156
Totalresultat		-488 617	-309 156
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-58 406	-2 646 430
Udekket tap		-430 211	2 337 274
Sum overføringer og disponeringer	5	-488 617	-309 156



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	686 966	565 624
Sum immaterielle eiendeler		686 966	565 624
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	748 037	2 244 113
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 737	47 213
Sum varige driftsmidler		763 774	2 291 326
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		1 450 740	2 856 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		501 228	
Andre kortsiktige fordringer		524 754	276 333
Konsernfordringer	6	6 544 642	6 469 763
Sum fordringer		7 570 624	6 746 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 014 361	2 079 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 014 361	2 079 161
Sum omløpsmidler		10 584 985	8 825 257
SUM EIENDELER		12 035 725	11 682 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 435 603	2 005 392
Sum opptjent egenkapital		-2 435 603	-2 005 392
Sum egenkapital		-2 390 603	-1 960 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		13 616 905	13 282 266
Sum annen langsiktig gjeld		13 616 905	13 282 266
Sum langsiktig gjeld		13 616 905	13 282 266
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		30 375	105 000
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		523 715	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		255 333	255 333
Sum kortsiktig gjeld		809 423	360 333
Sum gjeld		14 426 328	13 642 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 035 725	11 682 207



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 418281

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 171 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARDO OG MELHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 12A
7503 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Wang-Henrichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 919 171 332
NARDO OG MELHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 527 449	11 683 197
Sum inntekter		12 527 449	11 683 197
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 527 552	1 527 552
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		11 291 690	10 199 140
Sum kostnader		12 819 242	11 726 692
Driftsresultat		-291 793	-43 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			127
Sum finansinntekter			127
Annen rentekostnad		334 639	352 986
Sum finanskostnader		334 639	352 986
Netto finans		-334 639	-352 859
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-137 815	-87 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		-488 617	-309 156
Årsresultat		-488 617	-309 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-488 617	-309 156
Totalresultat		-488 617	-309 156
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-58 406	-2 646 430
Udekket tap		-430 211	2 337 274
Sum overføringer og disponeringer	5	-488 617	-309 156



Organisasjonsnr: 919 171 332
NARDO OG MELHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	686 966	565 624
Sum immaterielle eiendeler		686 966	565 624
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	748 037	2 244 113
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	15 737	47 213
Sum varige driftsmidler		763 774	2 291 326
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		1 450 740	2 856 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		501 228	
Andre kortsiktige fordringer		524 754	276 333
Konsernfordringer	6	6 544 642	6 469 763
Sum fordringer		7 570 624	6 746 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 014 361	2 079 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 014 361	2 079 161
Sum omløpsmidler		10 584 985	8 825 257
SUM EIENDELER		12 035 725	11 682 207

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 435 603	2 005 392
Sum opptjent egenkapital		-2 435 603	-2 005 392
Sum egenkapital		-2 390 603	-1 960 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		13 616 905	13 282 266
Sum annen langsiktig gjeld		13 616 905	13 282 266
Sum langsiktig gjeld		13 616 905	13 282 266
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		30 375	105 000
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		523 715	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		255 333	255 333
Sum kortsiktig gjeld		809 423	360 333
Sum gjeld		14 426 328	13 642 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 035 725	11 682 207



Organisasjonsnr: 919 171 332
NARDO OG MELHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nardo og Melhus Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nardo og Melhus Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: P3XX3-DIXP7-I0FF7-ZY560-5KVD0-SU55N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Garberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-24 19:50:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P3XX3-DIXP7-I0FFT-ZY56O-5KVDC-SU55N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Nardo Og Melhus Eiendom AS

Organisasjonsnr: 919 171 332



Resultatregnskap

Nardo Og Melhus Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		12 527 449	11 683 197
Sum driftsinntekter		12 527 449	11 683 197
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 527 552	1 527 552
Annen driftskostnad		11 291 690	10 199 140
Sum driftskostnader		12 819 242	11 726 692
Driftsresultat		-291 793	-43 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	127
Annen rentekostnad		334 639	352 986
Resultat av finansposter		-334 639	-352 859
Ordinært resultat før skattekostnad		-626 432	-396 354
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-137 815	-87 198
Årsresultat		-488 617	-309 156
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		58 406	2 646 430
Overført til udekket tap		430 211	-2 337 274
Sum overføringer	5	-488 617	-309 156



Balanse
Nardo Og Melhus Eiendom AS


Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	1	686 966	565 624
Sum immaterielle eiendeler		686 966	565 624
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	748 037	2 244 113
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 737	47 213
Sum varige driftsmidler		763 774	2 291 326
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 450 740	2 856 950
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		501 228	0
Andre kortsiktige fordringer		524 754	276 333
Konsernfordringer	6	6 544 642	6 469 763
Sum fordringer		7 570 624	6 746 096
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 014 361	2 079 161
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 014 361	2 079 161
Sum omløpsmidler		10 584 985	8 825 257
Sum eiendeler		12 035 725	11 682 207

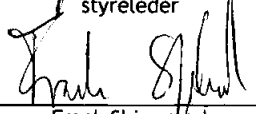



Balanse
Nardo Og Melhus Eiendom AS


Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-2 435 603	-2 005 392
Sum opptjent egenkapital		-2 435 603	-2 005 392
Sum egenkapital		-2 390 603	-1 960 392
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		13 616 905	13 282 266
Sum annen langsiktig gjeld		13 616 905	13 282 266
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		30 375	105 000
Skyldig offentlige avgifter		523 715	0
Annen kortsiktig gjeld		255 333	255 333
Sum kortsiktig gjeld		809 423	360 333
Sum gjeld		14 426 328	13 642 599
Sum egenkapital og gjeld		12 035 725	11 682 207

Trondheim, 05.05.2022
Styret i Nardo Og Melhus Eiendom AS


Rune Wang-Henrichsen
styreleder


Frank Skjærstad
styremedlem


Rune Hagen
styremedlem


Rune Vikvald
daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tømter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-16 473	-746 429
Endring i utsatt skattefordel	-121 342	659 231
Skattekostnad ordinært resultat	-137 815	-87 198
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-626 432	-396 354
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	551 554	305 664
Mottatt konsernbidrag	74 879	3 392 859
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 302 168
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-16 473	-746 429
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	16 473	746 429
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-3 122 572	-2 571 018	551 554
Sum	-3 122 572	-2 571 018	551 554
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 122 572	-2 571 018	551 554
Utsatt skattefordel (22 %)	-686 966	-565 624	121 342

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	442 267	11 374 221	557 565	12 374 053
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	442 267	11 374 221	557 565	12 374 053
Akk. avskrivninger 01.01	0	-5 744 215	-469 800	-6 214 015
Årets avskrivninger	0	-1 496 076	-31 476	-1 527 552
Akk. nedskrivninger 01.01	-442 267	-3 385 893	-40 552	-3 868 712
Balanseført verdi 31.12	0	748 037	15 737	763 774
Årets avskrivninger	0	1 496 076	31 476	1 527 552
Avskrivningssats	10 %	20 - 25%	20 - 33%	
Økonomisk levetid	10 år	4 - 5 år	3 - 5 år	



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Det er ingen pantsatte eiendeler i selskapet.

Melhus Bil Trondheim AS og Nardo Bil AS har stillet solidarisk selvskyldnergaranti til sikkerhet for Nardo og Melhus Eiendom AS.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Nardo Bil og Melhus Bilinvest AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Nardo og Melhus Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Nardo Bil Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert i selskapets lokaler på Tunga i Trondheim.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	15 000	-2 005 392	-1 960 392
Årets resultat			-488 617	-488 617
Mottatt konsernbidrag			58 406	58 406
Pr 31.12	30 000	15 000	-2 435 603	-2 390 603

Selskapets aksjekapital er tapt. Tapet har i all hovedsak oppstått som følge av nedskrivning av driftsmidler i 2019. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for virksomheten.



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre fordringer	6 544 642	6 469 763
Sum fordringer	6 544 642	6 469 763

Nardo Bil AS og Melhus Bil Trondheim AS har stillet solidarisk selvskyldnerkausjon for oppfyllelse av Nardo og Melhus Eiendom AS sine leiekontraktforpliktelser.