



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 524 528
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN GRØTØY GAMLE HANDELSSTED
Forretningsadresse: c/o styreleder Trond Lohne
Idrettsveien 35
5052 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 309	184 180
Annen driftsinntekt		130 000	97 500
Sum inntekter		218 309	281 680
Kostnader			
Varekostnad		46 063	40 175
Lønnskostnad		10 200	27 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	8 248	8 248
Annen driftskostnad	1	196 116	184 011
Sum kostnader		260 627	259 714
Driftsresultat		-42 318	21 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	80
Sum finansinntekter		64	80
Annen rentekostnad		991	731
Sum finanskostnader		991	731
Netto finans		-927	-651
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 245	21 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 245	21 315
Årsresultat	3	-43 245	21 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 245	21 315
Totalresultat		-43 245	21 315
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-43 245	21 315
Sum overføringer og disponeringer		-43 245	21 315



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	186 289	194 537
Sum varige driftsmidler		186 289	194 537
Sum anleggsmidler		186 289	194 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 609	
Andre fordringer	2	70 000	60 000
Sum fordringer		76 609	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 735	70 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 735	70 664
Sum omløpsmidler		128 344	130 664
SUM EIENDELER		314 633	325 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		110 383	110 383
Sum innskutt egenkapital		110 383	110 383
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 681	73 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum opptjent egenkapital		30 681	73 926
Sum egenkapital		141 064	184 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	126 167	70 362
Sum annen langsiktig gjeld		126 167	70 362
Sum langsiktig gjeld		126 167	70 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 152	-10 095
Annen kortsiktig gjeld	1, 2	45 250	80 625
Sum kortsiktig gjeld		47 402	70 530
Sum gjeld		173 569	140 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		314 633	325 201



Årsregnskap 2016

Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Styrets årsheretning

Utarbeidet av
Arntzen Revisjon
Statsautorisert revisor G Arntzen

Org.nr.: 979 524 528



Resultatregnskap			
Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Diverse driftsinntekter		88 309	184 180
Offentlige tilskudd		130 000	97 500
Sum driftsinntekter		<u>218 309</u>	<u>281 680</u>
Varekostnad		46 063	40 175
Lønnskostnad		10 200	27 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	8 248	8 248
Annen driftskostnad	1	196 116	184 011
Sum driftskostnader		<u>260 627</u>	<u>259 714</u>
Driftsresultat		<u>-42 318</u>	<u>21 966</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	80
Annen rentekostnad		991	731
Resultat av finansposter		<u>-927</u>	<u>-651</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-43 245</u>	<u>21 315</u>
Ordinært resultat		<u>-43 245</u>	<u>21 315</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	<u>-43 245</u>	<u>21 315</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	21 315
Overført fra annen egenkapital		43 245	0
Sum overføringer		<u>-43 245</u>	<u>21 315</u>
Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted			Side 2
Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted			Side 2
09.08.2017 10:19			



Balanse			
Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	186 289	194 537
Sum varige driftsmidler		<u>186 289</u>	<u>194 537</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>186 289</u>	<u>194 537</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 609	0
Andre kortsiktige fordringer	2	70 000	60 000
Sum fordringer		<u>76 609</u>	<u>60 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 735	70 664
Sum omløpsmidler		<u>128 344</u>	<u>130 664</u>
Sum eiendeler		<u>314 633</u>	<u>325 201</u>
Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted			Side 3
Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted			09.08.2017 10:19
			Side 3



Balanse			
Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted			
	Note	2016	2015
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		68 000	68 000
Lysthusfond		42 383	42 383
Sum innskutt egenkapital		<u>110 383</u>	<u>110 383</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 681	73 926
Sum opptjent egenkapital		<u>30 681</u>	<u>73 926</u>
Sum egenkapital		<u>141 064</u>	<u>184 309</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	126 167	70 362
Sum annen langsiktig gjeld		<u>126 167</u>	<u>70 362</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 152	-10 095
Annen kortsiktig gjeld	1, 2	45 250	80 625
Sum kortsiktig gjeld		<u>47 402</u>	<u>70 530</u>
Sum gjeld		<u>173 569</u>	<u>140 892</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>314 633</u>	<u>325 201</u>
styreleder: nestleder: styremedlem			
Grøtøy, 09.08.2017			
Styret i Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted			
<hr/> Trond Lohne styreleder	<hr/> Line Hvoslef nestleder	<hr/> Trym Tveit Lohne styremedlem	
Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted			Side 4
Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted			09.08.2017 10:19
			Side 4



Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted

Noter til årsregnskapet for 2016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Stiftelsen har benyttet reglene for små foretak som tillater at skillet mellom vedlikehold og påkostning er i forhold til driftsmidlets stand som nytt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Gjeld til nærstående er endret fra kortsiktig gjeld til langsiktig gjeld; jf note 2.

Pensjoner

Stiftelsen har ingen ansatte, og kommer således ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Skatt

Stiftelsen har sendt inn en forespørsel til skatteetaten og bedt den vurdere eventuell skatteplikt.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til ledende personer, lån til ansatte mm

Stiftelsen har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret. Ledelsen og noen andre er godtgjort med fri kost og reisetugifter ved ulike aktiviteter gjennomført av stiftelsen. Stiftelsen har ikke gitt lån til noen nærstående parter.

Det er avsatt for påløpt honorar til revisor på sum kr 27.500 inkl mva - herav kr 13.750 og kr 13.750 for henholdsvis regnskapsårene 2015 og 2016. Honoraret består av honorar for lovpålagt revisjon og teknisk bistand med årsregnskapet hvorav teknisk bistand utgjør 2.100 pr år. Det er kostnadsført kr 12.500 som er kr 13.750 for 2016 redusert med for meget avsatt for 2015 på kr 1.250.



Stiftelsen Grøtøy gamle handelssted

Noter til årsregnskapet for 2016

Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mm

Stiftelsens fordringer forfaller alle innen henholdsvis ett år fra årsregnskapets slutt. Stiftelsen gjeld utgjør kr 173.569 hvorav kr 126.167 er langsiktig gjeld til styrets leder og er oppstått ved at styrets leder har lagt ut for stiftelsens kostnader. Det er ikke beregnet rentegodtgjørelser. Tilbakebetaling er avhengig av stiftelsens likviditet.

Gjeld til styrets leder er i år klassifisert som langsiktig mot kortsiktig i fjor. Gjelden utgjorde kr 70.361 i 2015.

Stiftelsen har ingen pant- og sikkerhetsstillelser.

Stiftelsen har sendt en forespørsel til skatteetaten og bedt den vurdere eventuell skatte- og merverdiavgiftsplikt. Avhengig av skatteetatens vurderinger mener ledelsen at det i verste fall vil påløpe kr 20.000 i merverdiavgift og/eller skatt. Vurderingen avhenger blant annet av hvorvidt stiftelsen vil bli sett på som en ideell organisasjon eller en veldedig/allmennyttig organisasjon.

Note 3 Utdelinger av midler

Det er ikke foretatt utdelinger i 2016.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	312 627	41 800	354 427
= Anskaffelseskost 31.12.16	312 627	41 800	354 427
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	126 338	41 800	168 138
= Bokført verdi 31.12.16	186 289	0	186 289
Årets ordinære avskrivninger	8 248		8 248
Økonomisk levetid	10-25 år	10 år	



Årsberetning for 2016 Stiftelsen Grøtøy Gamle Handelssted Orgnr 979 524 528

Virksomhetens art:

Stiftelsen har som formål å arbeide for å legge forholdene til rette slik at publikum kan komme til Grøtøy og få omvisning på stedet. Stiftelsen skal også ha som formål å ta vare på andre kystkulturminner som faller naturlig inn i miljøet på Grøtøy, så som gamle båter, fiskeredskaper, osv.

Fortsatt drift og rettviseende oversikt:

Fortsatt drift er lagt til grunn og regnskapet gir et rettviseende bilde.

Arbeidsmiljø, ytre miljø og likestilling

Virksomheten fører ikke til en belastning av det ytre miljø. Virksomheten har ikke hatt noen ansatte. Styret består ved årets utløp av 2 menn og 3 kvinner.

Nærmere om årets drift:

Stiftelsen har i 2016 fortsatt sitt arbeid med å realisere/virkeliggjøre stiftelsens ikke-erhvervsmessige formål.

I kraft av forvalteravtalen for Storgården(tinglyst som heftelse av 19. juli 2001 på Gnr 31 Bnr 2) har stiftelsen i 2016 avviklet kunstkurs med til sammen 60 gjestedøgn. Kursvirksomheten har vært avviklet ved at styremedlemmer har utført alt arbeid uten honorar.

I 2016 har stiftelsen fortsatt arbeidet med å renovere Storgården. Først og fremst ved at hovedfasaden, terrasserekkeverk og dekke ble utvendig malt og ved starte arbeidet med renovering av 2 soverom på loftet.

I kraft av forvalteravtalen er renoveringskostnadene belastet stiftelsen, mens arbeidene er utført på dugnad av styremedlemmer og deres barn med hjelp fra andre.

I 2016 har stiftelsen i tillegg fortsatt renovering av TARE Steigen AIR og iverksatt drift fra uke 20. I 2016 hadde vi besøk av 16 gjestekunstnere i til sammen 56 uker og avviklet 2 utstillinger med til sammen 14 utstillere.

Utlegg til renovering og drift av TARE Steigen AIR har i 2016 i det store og hele vært finansiert med offentlige tilskudd samt at styremedlemmer har utført alle arbeider som ulønnet dugnad.

Virksomheten i TARE Steigen AIR har derfor ikke belastet stiftelsens øvrige drift i 2016.

I 2016 har stiftelsen videre dekket deler av driftskostnadene i Storgården som forutsatt i forvalteravtalen.

Skatt og moms

Stiftelsen er registrert som veldedig/allmennyttig stiftelse, og skal derfor i utgangspunktet være fritatt for skatt.

Det vil imidlertid avhenge av virksomhetens art siden inntekter av virksomhet som *realiserer/virkeliggjør stiftelsens ikke-erhvervsmessige formål* ikke er skattepliktige, mens inntekter av virksomhet som *finansierer formålet* kan være skattepliktige.

z RH




Styret har bedt om forhåndsuttale fra Skatteetaten, men har pr dato ikke mottatt svar.
For regnskapet i 2016 har styret lagt til grunn at den samlede virksomheten realiserer/virkeliggjør stiftelsens ikke-ervervsmessige formål.

Ved at stiftelsen er veldedig/allmennyttig stiftelse skal grensen for momsplikt være kr 140.000 (omsetning siste 12 måneder innenfor momsområdet)
Undervisning ligger utenfor momsområdet, mens servering og overnatting nytet til slik virksomhet kan falle innenfor, men samlet omsetning i 2016 vil da likevel være lavere enn grense på kr 140.000
Styret har også bedt om forhåndsuttale fra Skatteetaten hva gjelder moms, men har pr dato ikke mottatt svar.

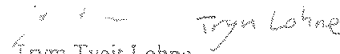
Forholdet er i tillegg tatt inn i note 2 til regnskapet.

Regnskap pr 31.12.16 er dermed gjort opp med driftsresultat på kr -43.318.


Trond Lohne
Styreleder

Grøtoy 9. august 2017

Line Hvoslef
Nestleder


Trym Tveit Lohne
Styremedlem



ARNTZEN REVISJON

Ved statsautorisert revisor Gry Arntzen
Medlem av Den norske Revisorforening

Til styrets årsmøte i Stiftelsen Grøtøy gamle Handelssted

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Stiftelsen Grøtøy gamle Handelssted sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 43.245. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god revisjonsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*». Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Min uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og jeg attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon med formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom jeg hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er jeg pålagt å rapportere det. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://www.revisorforeningen.no/> revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener jeg at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henholdt til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Konklusjon om utdelinger og forvaltning

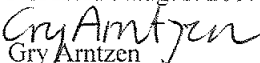
Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig

Andre forhold

Denne beretningen erstatter tidligere avgitt beretning, datert 17. juli 2017, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av årsmøte. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Nordfold 9.august 2017


Gry Arntzen

Statsautorisert revisor

Arntzen Revisjon
Kalvdalen 29
8286 Nordfold

Mobil: 41515368
Faks: 75800067
Epost: gryarntzen@gmail.com

Organisasjonsnr: 864493262 MVA
Bankforbindelse: Bnbank 9235.25.57120