



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 233
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG
Forretningsadresse: Nesevegen 3
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttorm Remøy Vartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		529 300	511 000
Sum inntekter		529 300	511 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	43 640	22 820
Annen driftskostnad		633 889	446 185
Sum kostnader		677 529	469 005
Driftsresultat		-148 229	41 995
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-148 229	41 995
Årsresultat	2	-148 229	41 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-148 229	41 995
Totalresultat		-148 229	41 995
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-148 229	41 995
Sum overføringer og disponeringer		-148 229	41 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 149
Andre kortsiktige fordringer			1 057
Sum fordringer			16 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 159	340 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 159	340 075
Sum omløpsmidler		300 159	356 281
SUM EIENDELER		300 159	356 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		144 704	292 933
Sum opptjent egenkapital		144 704	292 933
Sum egenkapital	2	144 704	292 933
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 164	63 348
Annen kortsiktig gjeld		3 292	
Sum kortsiktig gjeld		155 456	63 348
Sum gjeld		155 456	63 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 159	356 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457035

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 233
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG
Forretningsadresse: Nesevegen 3
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttorm Remøy Vartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 996 488 233
SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		529 300	511 000
Sum inntekter		529 300	511 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	43 640	22 820
Annen driftskostnad		633 889	446 185
Sum kostnader		677 529	469 005
Driftsresultat		-148 229	41 995
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-148 229	41 995
Årsresultat	2	-148 229	41 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-148 229	41 995
Totalresultat		-148 229	41 995
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-148 229	41 995
Sum overføringer og disponeringer		-148 229	41 995



Organisasjonsnr: 996 488 233
SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 149
Andre kortsiktige fordringer			1 057
Sum fordringer			16 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		300 159	340 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 159	340 075
Sum omløpsmidler		300 159	356 281
SUM EIENDELER		300 159	356 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		144 704	292 933
Sum opptjent egenkapital		144 704	292 933
Sum egenkapital	2	144 704	292 933
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 164	63 348
Annen kortsiktig gjeld		3 292	
Sum kortsiktig gjeld		155 456	63 348
Sum gjeld		155 456	63 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 159	356 281





Organisasjonsnr: 996 488 233
SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sameiget Saunes Sentrumsbygg

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 488 233



RESULTATREGNSKAP

SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		529 300	511 000
Sum driftsinntekter		529 300	511 000
Lønnskostnad	1	43 640	22 820
Annen driftskostnad		633 889	446 185
Sum driftskostnader		677 529	469 005
Driftsresultat		-148 229	41 995
Resultat før skattekostnad		-148 229	41 995
Resultat		-148 229	41 995
Årsresultat	2	-148 229	41 995
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-148 229	41 995
Sum overføringer		-148 229	41 995

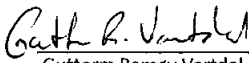


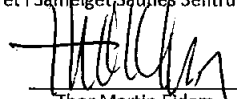
BALANSE

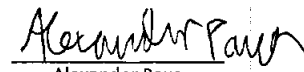
SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	15 149
Andre kortsiktige fordringer		0	1 057
Sum fordringer		0	16 206
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 159	340 075
Sum omløpsmidler		300 159	356 281
Sum eiendeler		300 159	356 281
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		144 704	292 933
Sum opptjent egenkapital		144 704	292 933
Sum egenkapital	2	144 704	292 933
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		152 164	63 348
Annen kortsiktig gjeld		3 292	0
Sum kortsiktig gjeld		155 456	63 348
Sum gjeld		155 456	63 348
Sum egenkapital og gjeld		300 159	356 281

5. Februar 2025
Styret i Sameiget Saunes Sentrumsbygg


Guttorm Remøy Vartdal
styreleder


Thor Martin Eidem
styremedlem


Alexander Paus
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Godtgjørelse/honorar

	2024	2023
Styrehonorar	40 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	2 820
Refusjon eiendomsmegler	-2 000	0
Sum	43 640	22 820

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Revisjonshonorar 2024: kr 9 500

Regnskapshonorar 2024: kr 30 880

Poweroffice 2024: kr 6 907

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	292 933	292 933
Årets resultat				-148 229	-148 229
Pr 31.12.2024	0	0	0	144 704	144 704



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til årsmøtet i
Sameiget Saunes Sentrumsbygg

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Sameiget Saunes Sentrumsbygg sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 148.229. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 05.02.2025

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol

Statsautorisert revisor