



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 973 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	224 750
Sum inntekter		102 000	224 750
Kostnader			
Annen driftskostnad		101 782	168 804
Sum kostnader		101 782	168 804
Driftsresultat		218	55 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 139	
Sum finansinntekter		4 139	
Annen rentekostnad		281 449	192 014
Sum finanskostnader		281 449	192 014
Netto finans		-277 310	-192 014
Ordinært resultat før skattekostnad		-277 092	-136 068
Skattekostnad på resultat	3	-60 961	-29 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 131	-106 133
Årsresultat		-216 131	-106 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-216 131	-106 133
Totalresultat		-216 131	-106 133
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-216 131	-106 133
Sum overføringer og disponeringer	4	-216 131	-106 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 000	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	4 347 000	4 347 000
Fordringer			
Kundefordringer		61 126	111 126
Andre kortsiktige fordringer	7	486 976	277 696
Sum fordringer		548 102	388 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 199	7 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 199	7 680
Sum omløpsmidler		4 898 301	4 743 502
SUM EIENDELER		4 899 301	4 744 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (120 aksjer á kr 1 000)	4, 8	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4	401 727	454 620
Sum innskutt egenkapital		521 727	574 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		521 727	574 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	126 334	141 253
Sum avsetninger for forpliktelser		126 334	141 253
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 956 258	4 000 280
Sum annen langsiktig gjeld		3 956 258	4 000 280
Sum langsiktig gjeld		4 082 592	4 141 533
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 375
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	294 982	26 974
Sum kortsiktig gjeld		294 982	28 349
Sum gjeld		4 377 574	4 169 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 899 301	4 744 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344879

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 973 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Organisasjonsnr: 923 973 257
SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	224 750
Sum inntekter		102 000	224 750
Kostnader			
Annen driftskostnad		101 782	168 804
Sum kostnader		101 782	168 804
Driftsresultat		218	55 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 139	
Sum finansinntekter		4 139	
Annen rentekostnad		281 449	192 014
Sum finanskostnader		281 449	192 014
Netto finans		-277 310	-192 014
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-60 961	-29 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 131	-106 133
Årsresultat		-216 131	-106 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-216 131	-106 133
Totalresultat		-216 131	-106 133
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-216 131	-106 133
Sum overføringer og disponeringer	4	-216 131	-106 133



Organisasjonsnr: 923 973 257
SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 000	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	4 347 000	4 347 000
Fordringer			
Kundefordringer		61 126	111 126
Andre kortsiktige fordringer	7	486 976	277 696
Sum fordringer		548 102	388 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 199	7 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 199	7 680
Sum omløpsmidler		4 898 301	4 743 502
SUM EIENDELER		4 899 301	4 744 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (120 aksjer á kr 1 000)	4, 8	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4	401 727	454 620
Sum innskutt egenkapital		521 727	574 620
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		521 727	574 620



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	126 334	141 253
Sum avsetninger for forpliktelses		126 334	141 253
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 956 258	4 000 280
Sum annen langsiktig gjeld		3 956 258	4 000 280
Sum langsiktig gjeld		4 082 592	4 141 533
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 375
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	294 982	26 974
Sum kortsiktig gjeld		294 982	28 349
Sum gjeld		4 377 574	4 169 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 899 301	4 744 502



Organisasjonsnr: 923 973 257
SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 973 257



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftsinntekt	102 000	224 750
	Sum driftsinntekter	102 000	224 750
	Annen driftskostnad	101 782	168 804
	Sum driftskostnader	101 782	168 804
	Driftsresultat	218	55 946
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	4 139	0
	Annen rentekostnad	-281 449	-192 014
	Netto finansresultat	-277 310	-192 014
	Ordinært resultat før skattekostnad	-277 092	-136 068
3	Skattekostnad på resultat	60 961	29 935
	Resultat	-216 131	-106 133
	ÅRSRESULTAT	-216 131	-106 133
	OVERFØRINGER		
	Overført annen egenkapital	-216 131	-106 133
4	Sum overføringer	-216 131	-106 133



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i aksjer og andeler	1 000	1 000
	Sum finansielle anleggsmidler	1 000	1 000
	Sum anleggsmidler	1 000	1 000
	Omløpsmidler		
5, 6	Prosjekt i arbeid	4 347 000	4 347 000
	Fordringer		
	Kundefordringer	61 126	111 126
7	Andre kortsiktige fordringer	486 976	277 696
	Sum fordringer	548 102	388 822
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	3 199	7 680
	Sum omløpsmidler	4 898 301	4 743 502
	SUM EIENDELER	4 899 301	4 744 502



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 8	Selskapskapital (120 aksjer á kr 1 000)	120 000	120 000
4	Annen innskutt egenkapital	401 727	454 620
	Sum innskutt egenkapital	521 727	574 620
	Sum egenkapital	521 727	574 620
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	126 334	141 253
	Sum avsetninger for forpliktelser	126 334	141 253
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 956 258	4 000 280
	Sum annen langsiktig gjeld	3 956 258	4 000 280
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	0	1 375
7	Annen kortsiktig gjeld	294 982	26 974
	Sum kortsiktig gjeld	294 982	28 349
	Sum gjeld	4 377 574	4 169 882
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	4 899 301	4 744 502

Lyngdal, 27.03.2024

Jørn Håland
styreleder/daglig leder



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Prosjekt i arbeid

Prosjekt i arbeid består av anskaffelseskost av tomt og forretningsbygg, nedjustert med tidligere avskrivninger.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret.

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-14 919	-4 898
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	-46 042	-25 037
Årets skattekostnad	-60 961	-29 934

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt	126 334	141 253

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Sum
Pr 01.01.2023	120 000	454 620	574 620
Årets resultat	0	-216 131	-216 131
Konsernbidrag mottatt	0	163 238	163 238
Pr 31.12.2023	120 000	401 727	521 727

Note 5 Prosjekt i arbeid

Selskapet har investert i tomt i Lyngdal kommune som skal benyttes i utviklingsprosjekt. Bokført verdi er kr 4 347 000 pr. 31.12.2023.

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 956 258	4 000 280
Sum pantsikret gjeld	3 956 258	4 000 280

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2023	2022
Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet (pål. NOK 15 000 000)	4 347 000	4 347 000
Sum	4 347 000	4 347 000

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
---	---	---

Eiendommen er også stilt som pant for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet Kvavik Park AS og konsernselskapet Fjellbygg AS.

Bokført gjeld til kredittinstitusjoner i Fjellbygg AS er NOK 9 055 870.
Bokført gjeld til kredittinstitusjoner i Kvavik Park AS er NOK 8 907 396.

Morselskapet til Kvavik Park AS, Fjellbygg Norge AS, har stilt selvskyldnerkausjon pålydende NOK 1 000 000 overfor selskapet.

Kvavik Park AS har stilt pant i fast eiendom med gnr. 170, bnr.15 i Lyngdal til pålydende NOK 5 000 000.



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Noter til regnskapet 2023

Note 7 Konsernselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre kortsiktige fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Fjellbygg Norge AS	0	0	88 000	0
Fjellbygg AS	0	0	180 000	0
Kvavik Park AS	277 696	163 893	0	0
Konsernbidrag fra Kvavik Park AS	209 280	113 803	0	0
Sum	486 976	277 696	268 000	0

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000	120 000
Sum	120	1 000	120 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kvavik Park AS	120	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	120	100 %	100 %



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS årsregnskap 27

Name

Håland, Jørn

Date

2024-03-27

Identification

 bankID Håland, Jørn



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))