



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 496 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKALLÉEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Stortorget 3
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Dybvad-Roll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		219 710	223 423
Sum inntekter		219 710	223 423
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	173 000	237 500
Annen driftskostnad		129 110	138 233
Sum kostnader		302 110	375 733
Driftsresultat		-82 400	-152 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		757	
Sum finansinntekter		757	
Netto finans		757	
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 643	-152 310
Skattekostnad på resultat	3	-17 962	-33 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 681	-118 802
Årsresultat		-63 681	-118 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 681	-118 802
Totalresultat		-63 681	-118 802
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-168 480	-168 402
Avsatt til annen egenkapital		104 799	49 600
Sum overføringer og disponeringer		-63 681	-118 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 038 721	4 211 721
Sum varige driftsmidler		4 038 721	4 211 721
Sum anleggsmidler		4 038 721	4 211 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 903	
Sum fordringer		1 903	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 912	635 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 912	635 468
Sum omløpsmidler		507 815	635 468
SUM EIENDELER		4 546 536	4 847 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 713	30 713
Sum innskutt egenkapital		30 713	30 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		974 660	869 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		974 660	869 861
Sum egenkapital	4	1 005 373	900 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	264 056	234 498
Sum avsetninger for forpliktelser		264 056	234 498
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 249 792	3 665 792
Sum annen langsiktig gjeld		3 249 792	3 665 792
Sum langsiktig gjeld		3 513 848	3 900 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	12 631	34 081
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		7 006	906
Annen kortsiktig gjeld		7 678	11 338
Sum kortsiktig gjeld		27 315	46 325
Sum gjeld		3 541 163	3 946 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 546 536	4 847 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 557375

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 496 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKALLÉEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Stortorget 3
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Dybvad-Roll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 496 532
PARKALLÉEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		219 710	223 423
Sum inntekter		219 710	223 423
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	173 000	237 500
Annen driftskostnad		129 110	138 233
Sum kostnader		302 110	375 733
Driftsresultat		-82 400	-152 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		757	
Sum finansinntekter		757	
Netto finans		757	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-17 962	-33 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 681	-118 802
Årsresultat		-63 681	-118 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 681	-118 802
Totalresultat		-63 681	-118 802
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-168 480	-168 402
Avsatt til annen egenkapital		104 799	49 600
Sum overføringer og disponeringer		-63 681	-118 802



Organisasjonsnr: 818 496 532
PARKALLÉEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 038 721	4 211 721
Sum varige driftsmidler		4 038 721	4 211 721
Sum anleggsmidler		4 038 721	4 211 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 903	
Sum fordringer		1 903	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		505 912	635 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 912	635 468
Sum omløpsmidler		507 815	635 468
SUM EIENDELER		4 546 536	4 847 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 713	30 713
Sum innskutt egenkapital		30 713	30 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		974 660	869 861
Sum opptjent egenkapital		974 660	869 861
Sum egenkapital	4	1 005 373	900 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	264 056	234 498
Sum avsetninger for forpliktelse		264 056	234 498



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 249 792	3 665 792
Sum annen langsiktig gjeld		3 249 792	3 665 792
Sum langsiktig gjeld		3 513 848	3 900 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	12 631	34 081
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		7 006	906
Annen kortsiktig gjeld		7 678	11 338
Sum kortsiktig gjeld		27 315	46 325
Sum gjeld		3 541 163	3 946 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 546 536	4 847 189



Organisasjonsnr: 818 496 532
PARKALLÉEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

PARKALLÉEN PARKERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		219 710	223 423
Sum driftsinntekter		219 710	223 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	173 000	237 500
Annen driftskostnad		129 110	138 233
Sum driftskostnader		302 110	375 733
Driftsresultat		-82 400	-152 310
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		757	0
Resultat av finansposter		757	0
Resultat før skattekostnad		-81 643	-152 310
Skattekostnad på resultat	3	-17 962	-33 508
Resultat		-63 681	-118 802
Årsresultat		-63 681	-118 802
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		168 480	168 402
Avsatt til annen egenkapital		104 799	49 600
Sum overføringer		-63 681	-118 802



BALANSE

PARKALLÉEN PARKERING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 038 721	4 211 721
Sum varige driftsmidler		4 038 721	4 211 721
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 038 721	4 211 721
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		1 903	0
Sum fordringer		1 903	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 912	635 468
Sum omløpsmidler		507 815	635 468
Sum eiendeler		4 546 536	4 847 189



BALANSE

PARKALLÉEN PARKERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 713	30 713
Sum innskutt egenkapital		30 713	30 713
Annen egenkapital		974 660	869 861
Sum opptjent egenkapital		974 660	869 861
Sum egenkapital	4	1 005 373	900 574
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	264 056	234 498
Sum avsetning for forpliktelser		264 056	234 498
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 249 792	3 665 792
Sum annen langsiktig gjeld		3 249 792	3 665 792
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	12 631	34 081
Skyldig offentlige avgifter		7 006	906
Annen kortsiktig gjeld		7 678	11 338
Sum kortsiktig gjeld		27 315	46 325
Sum gjeld		3 541 163	3 946 615
Sum egenkapital og gjeld		4 546 536	4 847 189

Lillestrøm, 04.04.2024
Styret i Parkalléen Parkering AS

Peter Dybvad-Roll
styreleder/daglig leder



Noter 2023

Parkalléen Parkering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Parkalléen Parkering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 192 521	5 192 521
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 192 521	5 192 521
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 153 800	1 153 800
= Bokført verdi 31.12.23	4 038 721	4 038 721
Årets ordinære avskrivninger	173 000	173 000
Økonomisk levetid	20 år	

Org.nr. 818 496 532



Noter 2023

Parkalléen Parkering AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-47 520	-47 498
Endring i utsatt skattefordel	29 558	13 990
Skattekostnad ordinært resultat	-17 962	-33 508
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-81 643	-152 310
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-115 392	-82 936
Mottatt konsernbidrag	216 000	215 900
Anvendelse av fremførbart underskudd	-18 965	0
Skattepliktig inntekt	0	-19 346
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-47 520	-47 498
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	47 520	47 498
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 200 668	1 085 276	-115 392
Sum	1 200 668	1 085 276	-115 392
Akkumulert fremførbart underskudd	-413	-19 378	-18 965
Grunnlag for utsatt skatt	1 200 256	1 065 898	-134 357
Utsatt skatt (22 %)	264 056	234 498	-29 559

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 713	869 861	900 574
Pr. 31.12.2023	30 713	869 861	900 574
Årets resultat		-63 681	-63 681
Konsernbidrag mottatt		168 480	168 480
Pr 31.12.2023	30 713	974 660	1 005 373

Org.nr. 818 496 532



Noter 2023

Parkalléen Parkering AS

Note 5 Konsern/tilknyttet selskap

Gjeld til Morselskap, Hvam Invest AS	-3 249 792
Leverandørgjeld selskap samme konsern	-12 413

Org.nr. 818 496 532
