



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 092 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSBYGGET REVETAL AS
Forretningsadresse: Industriveien 2A
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		528 025	326 549
Annen driftsinntekt		932 389	904 938
Sum inntekter		1 460 414	1 231 487
Kostnader			
Varekostnad		824 715	573 113
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		112 956	121 455
Annen driftskostnad		305 090	197 917
Sum kostnader		1 242 761	892 486
Driftsresultat		217 653	339 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	
Sum finansinntekter		142	
Annen rentekostnad		146 915	90 870
Sum finanskostnader		146 915	90 870
Netto finans		-146 773	-90 870
Ordinært resultat før skattekostnad		70 880	248 131
Skattekostnad		17 606	63 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 274	184 875
Årsresultat		53 274	184 874
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		53 274	184 874
Sum overføringer og disponeringer		53 274	184 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 648 922	3 731 995
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		36 648	48 141
Sum varige driftsmidler		3 685 570	3 780 136
Sum anleggsmidler		3 685 570	3 780 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		91 112	245 306
Andre fordringer	1	429 808	417 494
Sum fordringer		520 920	662 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 865	9 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 865	9 816
Sum omløpsmidler		545 785	672 616
SUM EIENDELER		4 231 356	4 452 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 540 aksjer à kr 10,00)	1	35 400	35 400
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		29 830	29 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		296 691	243 416
Sum opptjent egenkapital		296 691	243 416
Sum egenkapital		326 521	273 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 781 250	4 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 781 250	4 125 000
Sum langsiktig gjeld		3 781 250	4 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 141	8 393
Betalbar skatt		17 606	42 588
Annen kortsiktig gjeld		48 839	3 524
Sum kortsiktig gjeld		123 585	54 505
Sum gjeld		3 904 835	4 179 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 231 356	4 452 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531555

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 092 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSBYGGET REVETAL AS
Forretningsadresse: Industriveien 2A
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 092 940
NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		528 025	326 549
Annen driftsinntekt		932 389	904 938
Sum inntekter		1 460 414	1 231 487
Kostnader			
Varekostnad		824 715	573 113
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		112 956	121 455
Annen driftskostnad		305 090	197 917
Sum kostnader		1 242 761	892 486
Driftsresultat		217 653	339 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	
Sum finansinntekter		142	
Annen rentekostnad		146 915	90 870
Sum finanskostnader		146 915	90 870
Netto finans		-146 773	-90 870
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		70 880	248 131
Skattekostnad		17 606	63 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 274	184 875
Årsresultat		53 274	184 874
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		53 274	184 874
Sum overføringer og disponeringer		53 274	184 874



Organisasjonsnr: 925 092 940
NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 648 922	3 731 995
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	36 648	48 141
Sum varige driftsmidler	3 685 570	3 780 136
Sum anleggsmidler	3 685 570	3 780 136

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	91 112	245 306
Andre fordringer	1 429 808	417 494
Sum fordringer	520 920	662 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	24 865	9 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	24 865	9 816

Sum omløpsmidler 545 785 672 616

SUM EIENDELER 4 231 356 4 452 752

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 540 aksjer à kr 10,00)	1 35 400	35 400
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	29 830	29 830

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	296 691	243 416
Sum opptjent egenkapital	296 691	243 416

Sum egenkapital 326 521 273 246



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 781 250	4 125 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 781 250	4 125 000
Sum langsiktig gjeld	3 781 250	4 125 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	57 141	8 393
Betalbar skatt	17 606	42 588
Annen kortsiktig gjeld	48 839	3 524
Sum kortsiktig gjeld	123 585	54 505
Sum gjeld	3 904 835	4 179 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 231 356	4 452 752



Organisasjonsnr: 925 092 940
NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. DRIFTSINNTEKTER Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. . Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP Ingen endring av regnskapsprinsipper i løpet av året.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

NÆRINGSBYGGET REVETAL AS
3174 REVETAL

Pemso Dokumentnøkkel: 1WGSE-EEHEO-30X17-XXWGS-POF8N-YULPC

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022 NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		528 025	326 549
Annen driftsinntekt		932 389	904 938
Sum driftsinntekter		1 460 414	1 231 487
Varekostnad		(824 715)	(573 113)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(112 956)	(121 455)
Annen driftskostnad		(305 090)	(197 917)
Sum driftskostnader		(1 242 761)	(892 486)
Driftsresultat		217 653	339 001
Annen renteinntekt		142	0
Sum finansinntekter		142	0
Annen rentekostnad		(146 915)	(90 870)
Sum finanskostnader		(146 915)	(90 870)
Netto finans		(146 773)	(90 870)
Resultat før skattekostnad		70 880	248 131
Skattekostnad		(17 606)	(63 257)
Årsresultat		53 274	184 874
Overføringer			
Annen egenkapital		53 274	184 874
Sum		53 274	184 874

Pennso Dokumentnøkkel: 1WGSE-EEHEO-30X17-XXWGS-POF8N-YULPC



Balanse pr. 31. desember 2022 NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 648 922	3 731 995
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		36 648	48 141
Sum varige driftsmidler		3 685 570	3 780 136
Sum anleggsmidler		3 685 570	3 780 136
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		91 112	245 306
Andre fordringer	1	429 808	417 494
Sum fordringer		520 920	662 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 865	9 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 865	9 816
Sum omløpsmidler		545 785	672 616
Sum eiendeler		4 231 356	4 452 752

Pennso Dokumentnøkkel: 1WGSE-EEHEO-30X17-XXWGS-POF8N-YULPC



Balanse pr. 31. desember 2022 NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 540 aksjer à kr 10,00)	1	35 400	35 400
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		29 830	29 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		296 691	243 416
Sum opptjent egenkapital		296 691	243 416
Sum egenkapital		326 521	273 246
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 781 250	4 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 781 250	4 125 000
Sum langsiktig gjeld		3 781 250	4 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 141	8 393
Betalbar skatt		17 606	42 588
Annen kortsiktig gjeld		48 839	3 524
Sum kortsiktig gjeld		123 585	54 505
Sum gjeld		3 904 835	4 179 505
Sum egenkapital og gjeld		4 231 356	4 452 752

REVETAL
22.06.2023

Svein Arne Olsen
Styrets leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 1WGSE-EEHEO-30X17-XXWGS-POF8N-YULPC



Noter 2022

NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. . Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Ingen endring av regnskapsprinsipper i løpet av året.



Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 540	10,00	35 400,00
Sum	3 540		35 400,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
REVETAL EIENDOM AS	3 540	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 540	100,00%	

Selskapet har fordring på morselskap Revetal Eiendom AS, org.nr. 982 174 244, på kr 400 000 pr 31.12.2022.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Arne Olsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-1139315

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-06-26 08:24:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1WGSE-EEHEO-30X17-XXWGS-PQF8N-YULPC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter 2022 NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. . Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Ingen endring av regnskapsprinsipper i løpet av året.



Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 540	10,00	35 400,00
Sum	3 540		35 400,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
REVETAL EIENDOM AS	3 540	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 540	100,00%	

Selskapet har fordring på morselskap Revetal Eiendom AS, org.nr. 982 174 244, på kr 400 000 pr 31.12.2022.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.