



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 676 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ML UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sonsveien 65  
1553 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marita Larsen Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000	98 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000</b>	<b>98 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 250
Annen driftskostnad		27 326	375 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 326</b>	<b>377 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 326</b>	<b>-278 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 841	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 841</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>72 841</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 515</b>	<b>-278 249</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 233	-60 873
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 282</b>	<b>-217 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 282</b>	<b>-217 376</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 282</b>	<b>-217 376</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		16 000	
Overføringer annen egenkapital	2	20 282	-217 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 282</b>	<b>-217 376</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 154 896	2 089 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 154 896</b>	<b>2 089 236</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		495 000	422 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>495 000</b>	<b>422 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 649 896</b>	<b>2 511 736</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		14 588	14 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 588</b>	<b>14 588</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 513 239	1 540 108
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 513 239</b>	<b>1 540 108</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 527 826</b>	<b>1 554 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 177 722</b>	<b>4 066 431</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 133 136	4 112 854
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 133 136</b>	<b>4 112 854</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 163 136</b>	<b>4 142 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	27 427	17 194
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 427</b>	<b>17 194</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 427</b>	<b>17 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-13 016	-13 290
Betalbar skatt			341
Utbytte		16 000	
Annen kortsiktig gjeld		-15 825	-80 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-12 841</b>	<b>-93 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 586</b>	<b>-76 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 177 722</b>	<b>4 066 431</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 676 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ML UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sonsveien 65  
1555 SON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marita Larsen Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 676 300  
ML UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000	98 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000</b>	<b>98 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 250
Annen driftskostnad		27 326	375 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 326</b>	<b>377 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 326</b>	<b>-278 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 841	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 841</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>72 841</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 233	-60 873
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 282</b>	<b>-217 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 282</b>	<b>-217 376</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 282</b>	<b>-217 376</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		16 000	
Overføringer annen egenkapital	2	20 282	-217 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 282</b>	<b>-217 376</b>



Organisasjonsnr: 913 676 300  
ML UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		2 154 896	2 089 236
-------------------------	--	-----------	-----------

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer

Sum finansielle anleggsmidler		495 000	422 500
----------------------------------	--	---------	---------

		495 000	422 500
--	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		2 649 896	2 511 736
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer

Sum fordringer		14 588	14 588
----------------	--	--------	--------

		14 588	14 588
--	--	--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 513 239	1 540 108
--	--	-----------	-----------

		1 513 239	1 540 108
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 527 826	1 554 695
------------------	--	-----------	-----------

		1 527 826	1 554 695
--	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 177 722	4 066 431
---------------	--	-----------	-----------

		4 177 722	4 066 431
--	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
--------------------------	---	--------	--------

		30 000	30 000
--	--	--------	--------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		4 133 136	4 112 854
--------------------------	--	-----------	-----------

		4 133 136	4 112 854
--	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		4 163 136	4 142 854
-----------------	--	-----------	-----------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	27 427	17 194
Sum avsetninger for forpliktelser		27 427	17 194
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 427</b>	<b>17 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-13 016	-13 290
Betalbar skatt			341
Utbytte		16 000	
Annen kortsiktig gjeld		-15 825	-80 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-12 841</b>	<b>-93 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 586</b>	<b>-76 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 177 722</b>	<b>4 066 431</b>



Organisasjonsnr: 913 676 300  
ML UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
ML Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 913676300**



ML Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000	98 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 000</b>	<b>98 800</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	1 250
Annen driftskostnad		27 326	375 799
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 326</b>	<b>377 049</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(26 326)</b>	<b>(278 249)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		72 841	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 841</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>72 841</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>46 515</b>	<b>(278 249)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 233	(60 873)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>36 282</b>	<b>(217 376)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>36 282</b>	<b>(217 376)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		16 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	20 282	(217 376)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>36 282</b>	<b>(217 376)</b>



## ML Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 154 896	2 089 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 154 896</b>	<b>2 089 236</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		495 000	422 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>495 000</b>	<b>422 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 649 896</b>	<b>2 511 736</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		14 588	14 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 588</b>	<b>14 588</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 513 239	1 540 108
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 527 826</b>	<b>1 554 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 177 722</b>	<b>4 066 431</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 133 136	4 112 854
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 133 136</b>	<b>4 112 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 163 136</b>	<b>4 142 854</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	27 427	17 194
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>27 427</b>	<b>17 194</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>27 427</b>	<b>17 194</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(13 016)	(13 290)
Betalbar skatt		0	341
Utbytte		16 000	0
Annen kortsiktig gjeld		(15 825)	(80 668)
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>(12 841)</b>	<b>(93 617)</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 586</b>	<b>(76 423)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 177 722</b>	<b>4 066 431</b>

Underskrifter

Marit Larsen Helland  
Styrets leder

Årsregnskap for ML Utvikling AS

Organisasjonsnr. 913676300



ML Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



ML Utvikling AS

## Noter 2022

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	46 515
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	57 025
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>103 540</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	103 540
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	10 233
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>10 233</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	4 112 854	4 142 854
+Fra årets resultat			20 282	20 282
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>4 133 136</b>	<b>4 163 136</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

**Navn**

**Antall Eierandel**

Noter for ML Utvikling AS

Organisasjonsnr. 913676300



ML Utvikling AS

## Noter 2022

Marita Larsen Helland 30 100,00 %

### Note 4 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	228 099	285 124
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	245 000	245 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	348 428	451 968
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>124 671</b>	<b>78 156</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>27 427</b>	<b>17 194</b>