



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 424 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUSTAV VIGELANDTUNET AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 331
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Fardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	28 741	14 258
Sum kostnader		28 741	14 258
Driftsresultat		-28 741	-14 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	42
Sum finansinntekter		22	42
Annen rentekostnad		41 206	18 800
Sum finanskostnader		41 206	18 800
Netto finans		-41 184	-18 757
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 925	-33 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 925	-33 015
Årsresultat		-69 925	-33 015
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-69 925	-33 015
Sum overføringer og disponeringer		-69 925	-33 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14	1 630 787	1 583 605
Sum varige driftsmidler		1 630 787	1 583 605
Sum anleggsmidler		1 630 787	1 583 605
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	45 860	188 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 860	188 214
Sum omløpsmidler		45 860	188 214
SUM EIENDELER		1 676 647	1 771 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 294,12)	8, 10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	102 941	33 015
Sum opptjent egenkapital		-102 941	-33 015
Sum egenkapital	8	-82 011	-12 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 367 422	1 367 422
Langsiktig konserngjeld	12	191 017	191 017
Øvrig langsiktig gjeld	13	198 709	198 709
Sum annen langsiktig gjeld		1 757 148	1 757 148
Sum langsiktig gjeld		1 757 148	1 757 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 620
Annen kortsiktig gjeld		1 510	2 137
Sum kortsiktig gjeld		1 510	26 756
Sum gjeld		1 758 658	1 783 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 676 647	1 771 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 786679

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 424 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUSTAV VIGELANDTUNET AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 162B
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Fardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 424 438
GUSTAV VIGELANDTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	28 741	14 258
Sum kostnader		28 741	14 258
Driftsresultat		-28 741	-14 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	42
Sum finansinntekter		22	42
Annen rentekostnad		41 206	18 800
Sum finanskostnader		41 206	18 800
Netto finans		-41 184	-18 757
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 925	-33 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 925	-33 015
Årsresultat		-69 925	-33 015
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-69 925	-33 015
Sum overføringer og disponeringer		-69 925	-33 015



Organisasjonsnr: 922 424 438
GUSTAV VIGELANDTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

14

1 630 787

1 583 605

Sum varige driftsmidler

1 630 787

1 583 605

Sum anleggsmidler

1 630 787

1 583 605

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7

45 860

188 214

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

45 860

188 214

Sum omløpsmidler

45 860

188 214

SUM EIENDELER

1 676 647

1 771 819

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (102 aksjer
à kr 294,12)

8, 10, 11

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

8

-9 070

-9 070

Sum innskutt egenkapital

20 930

20 930

Opptjent egenkapital

Udekket tap

8

102 941

33 015

Sum opptjent egenkapital

-102 941

-33 015

Sum egenkapital

8

-82 011

-12 085

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

9

1 367 422

1 367 422

Langsiktig konserngjeld

12

191 017

191 017

Øvrig langsiktig gjeld

13

198 709

198 709



Sum annen langsiktig gjeld	1 757 148	1 757 148
Sum langsiktig gjeld	1 757 148	1 757 148
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		24 620
Annen kortsiktig gjeld	1 510	2 137
Sum kortsiktig gjeld	1 510	26 756
Sum gjeld	1 758 658	1 783 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 676 647	1 771 819



Organisasjonsnr: 922 424 438
GUSTAV VIGELANDTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Gustav Vigelandtunet AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(69 925)	(33 015)
+/- Permanente forskjeller		(9 070)
Årets skattegrunnlag	(69 925)	(42 085)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(42 085)	(112 011)	69 925
Netto forskjeller	(42 085)	(112 011)	69 925
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	42 085	112 011	(69 925)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 24 642

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

Styret er kjent med at selskapets bokførte egenkapitaler tapt. Selskapet er et utviklingselskap og styret følger utviklingen løpende. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende.

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(9 070)	(33 015)	(12 085)
Årets resultat			(69 925)	(69 925)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(9 070)	(102 941)	(82 011)

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 367 422	1 367 422
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 505 208	1 505 208
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 1 367 422 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 10 - Aksjekapital manuell

Foretaket har 102 aksjer, pålydende kr 294,12, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	102	30 000



Note 11 - Aksjonærliste manuell

Foretaket har 3 aksjonærer. Nedenfor vises de 3 største aksjonærene per 31.12.20.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
FS Eiendom Sør AS	34	33,33
Styremedlem Steffen Rune Kvevik	17	16,67
Styreleder Arne Fardal	51	50
	102	100

Note 12 - Langsiktig konserngjeld

Type	2020	2019
FS Eiendom Sør AS	99 357	99 357
FS Mur AS	91 660	91 660
SUM	191 017	191 017

Det betales ikke renter på gjelden.

Note 13 - Gjeld til Aksjonær

	2020	2019
Arne Fardal	149 033	149 033
Steffen Kvevik	49 676	49 676
Sum	198 709	198 709

Det betales ikke renter av gjelden.

Covid -19 og fortsatt drift

Selskapet har ikke i vesentlig grad vært preget av Covid-19, men det er fortsatt stor usikkerhet knyttet til pandemien, og styret vurderer situasjonen etter hvert som den utvikler seg. Årsregnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

Note 14 - Varige driftsmidler automatisk

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 583 604
Tilgang i året	47 182
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 630 786
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 630 786
Økonomisk levetid	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke
	2020