



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 707 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BJØRNEGÅRDEN
Forretningsadresse: Torvgaten 57
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Arild Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 496 587 | 300 490 |
| Sum inntekter | | 1 496 587 | 300 490 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 167 212 | 3 173 |
| Annen driftskostnad | 1 | 353 892 | 311 151 |
| Sum kostnader | | 521 103 | 314 323 |
| Driftsresultat | | 975 483 | -13 833 |
| Annen rentekostnad | | 1 376 | 6 749 |
| Sum finanskostnader | | 1 376 | 6 749 |
| Netto finans | | -1 376 | -6 749 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 974 107 | -20 583 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 183 565 | -4 505 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 790 542 | -16 078 |
| Årsresultat | | 790 542 | -16 078 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 790 542 | -16 078 |
| Totalresultat | | 790 542 | -16 078 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 625 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 165 542 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -16 078 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 790 542 | -16 078 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 1 250 000 | 1 575 942 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 250 000 | 1 575 942 |
| Sum anleggsmidler | | 1 250 000 | 1 575 942 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 170 437 | 102 819 |
| Sum fordringer | | 170 437 | 102 819 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 099 406 | 32 172 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 099 406 | 32 172 |
| Sum omløpsmidler | | 1 269 843 | 134 991 |
| SUM EIENDELER | | 2 519 843 | 1 710 933 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 187 500 | 187 500 |
| Overkurs | 5 | 863 934 | 863 934 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 051 434 | 1 051 434 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 230 569 | 65 027 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 230 569 | 65 027 |
| Sum egenkapital | | 1 282 004 | 1 116 461 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 482 108 | 406 129 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 482 108 | 406 129 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 85 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 85 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 482 108 | 491 129 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 087 | 40 269 |
| Betalbar skatt | 2 | 107 586 | 22 622 |
| Skattetrekk og andre trekk | | 2 908 | 3 173 |
| Utbytte | | 625 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 150 | 37 279 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 755 731 | 103 343 |
| Sum gjeld | | 1 237 839 | 594 472 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 519 843 | 1 710 933 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 499150

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 707 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BJØRNEGÅRDEN
Forretningsadresse: Torvgaten 57
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Arild Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 707 575
AS BJØRNEGÅRDEN

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 496 587 | 300 490 |
| Sum inntekter | | 1 496 587 | 300 490 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 167 212 | 3 173 |
| Annen driftskostnad | 1 | 353 892 | 311 151 |
| Sum kostnader | | 521 103 | 314 323 |
| Driftsresultat | | 975 483 | -13 833 |
| Annen rentekostnad | | 1 376 | 6 749 |
| Sum finanskostnader | | 1 376 | 6 749 |
| Netto finans | | -1 376 | -6 749 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 183 565 | -4 505 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 790 542 | -16 078 |
| Årsresultat | | 790 542 | -16 078 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 790 542 | -16 078 |
| Totalresultat | | 790 542 | -16 078 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 625 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 165 542 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -16 078 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 790 542 | -16 078 |



Organisasjonsnr: 929 707 575
AS BJØRNEGÅRDEN

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

1 250 000

1 575 942

Sum varige driftsmidler

1 250 000

1 575 942

Sum anleggsmidler

1 250 000

1 575 942

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

170 437

102 819

Sum fordringer

170 437

102 819

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 099 406

32 172

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 099 406

32 172

Sum omløpsmidler

1 269 843

134 991

SUM EIENDELER

2 519 843

1 710 933

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

187 500

187 500

Overkurs

5

863 934

863 934

Sum innskutt egenkapital

1 051 434

1 051 434

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

230 569

65 027

Sum opptjent egenkapital

230 569

65 027

Sum egenkapital

1 282 004

1 116 461

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

482 108

406 129



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | 482 108 | 406 129 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 85 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 85 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 482 108 | 491 129 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 15 087 | 40 269 |
| Betalbar skatt | 107 586 | 22 622 |
| Skattetrekk og andre trekk | 2 908 | 3 173 |
| Utbytte | 625 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 150 | 37 279 |
| Sum kortsiktig gjeld | 755 731 | 103 343 |
| Sum gjeld | 1 237 839 | 594 472 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 519 843 | 1 710 933 |



Organisasjonsnr: 929 707 575
AS BJØRNEGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Vicar Martinsen
2024-05-23

 BankID Signing
Nils Arild Martinsen
2024-05-29

 BankID Signing
Laila Taskerud
2024-06-03

Årsregnskap 2023 AS Bjørnegården

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**


Org.nr.: 929 707 575



Resultatregnskap

AS Bjørnegården

 BankID Signing
Vicar Martinsen
2024-05-23

 BankID Signing
Nils Arild Martinsen
2024-05-29

 BankID Signing
Laila Taskerud
2024-06-03


| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 496 587 | 300 490 |
| Sum driftsinntekter | | 1 496 587 | 300 490 |
| Lønnskostnad | 1 | 167 212 | 3 173 |
| Annen driftskostnad | 1 | 353 892 | 311 151 |
| Sum driftskostnader | | 521 103 | 314 323 |
| Driftsresultat | | 975 483 | -13 833 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 1 376 | 6 749 |
| Resultat av finansposter | | -1 376 | -6 749 |
| Resultat før skattekostnad | | 974 107 | -20 583 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 183 565 | -4 505 |
| Resultat | | 790 542 | -16 078 |
| Årsresultat | | 790 542 | -16 078 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 625 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 165 542 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 16 078 |
| Sum overføringer | | 790 542 | -16 078 |



Balanse 31.12.

AS Bjørnegården

 BankID Signing
Vicar Martinsen
2024-05-23


 BankID Signing
Nils Arild Martinsen
2024-05-29

 BankID Signing
Laila Taskerud
2024-06-03

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 1 250 000 | 1 575 942 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 250 000 | 1 575 942 |
| Sum anleggsmidler | | 1 250 000 | 1 575 942 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 170 437 | 102 819 |
| Sum fordringer | | 170 437 | 102 819 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 099 406 | 32 172 |
| Sum omløpsmidler | | 1 269 843 | 134 991 |
| Sum eiendeler | | 2 519 843 | 1 710 933 |



 BankID Signing
Vidar Martinsen
2024-05-23

 BankID Signing
Nils Arild Martinsen
2024-05-29

 BankID Signing
Laila Taskerud
2024-06-03

Balanse 31.12.

AS Bjørnegården

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 187 500 | 187 500 |
| Overkurs | 5 | 863 934 | 863 934 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 051 434 | 1 051 434 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 230 569 | 65 027 |
| Sum opptjent egenkapital | | 230 569 | 65 027 |
| Sum egenkapital | | 1 282 004 | 1 116 461 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 482 108 | 406 129 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 482 108 | 406 129 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 85 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 85 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 087 | 40 269 |
| Betalbar skatt | 2 | 107 586 | 22 622 |
| Skattetrekk og andre trekk | | 2 908 | 3 173 |
| Utbytte | | 625 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 150 | 37 279 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 755 731 | 103 343 |
| Sum gjeld | | 1 237 839 | 594 472 |
| Sum gjeld og egenkapital | | 2 519 843 | 1 710 933 |

Fredrikstad, 05.04.2024
Styret i AS Bjørnegården

Nils Arild Martinsen
styreleder/daglig leder

Vidar Martinsen
styremedlem

Laila Taskerud
styremedlem

AS Bjørnegården

Side 4



AS Bjørnegården

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

 BankID Signing
Vicar Martinsen
2024-05-23

 BankID Signing
Nils Arild Martinsen
2024-05-29

 BankID Signing
Laila Taskerud
2024-06-03

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



AS Bjørnegården

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

 BankID Signing
Vicar Martinsen
2024-05-23

 BankID Signing
Nils Arild Martinsen
2024-05-29

 BankID Signing
Laila Taskerud
2024-06-03

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|----------------|--------------|
| Lønninger | 144 000 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 23 212 | 3 173 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 167 212 | 3 173 |

Ingen fast ansatte i 2023, og selskapet faller ikke inn under lov om OTP

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

Det er ikke utbetalt lønn eller annet til daglig leder.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 107 586 | 22 622 |
| Endring i utsatt skatt | 75 979 | -27 127 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 183 565 | -4 505 |

| | | |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 974 107 | -20 583 |
| Permanente forskjeller | 281 | 104 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -485 360 | 123 306 |
| Skattepliktig inntekt | 489 028 | 102 827 |

| | | |
|--------------------------------------|----------------|---------------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 107 586 | 22 622 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 107 586 | 22 622 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 854 600 | 1 192 976 | 338 376 |
| Gevinst – og tapskonto | 1 336 801 | 513 064 | -823 737 |
| Sum | 2 191 401 | 1 706 040 | -485 360 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 2 191 401 | 1 706 040 | -485 360 |
| Utsatt skatt (22 %) | 482 108 | 375 329 | -106 779 |



AS Bjørnegården

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

 BankID Signing
Vidar Martinsen
2024-05-23

 BankID Signing
Nils Arild Martinsen
2024-05-29

 BankID Signing
Laila Taskerud
2024-06-03

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger | Sum |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | -1 495 089 | -1 495 089 |
| + Oppskrivning pr. 01.01.23 | 3 107 096 | 3 107 096 |
| - Avgang i året | 325 942 | 325 942 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 1 286 065 | 1 286 065 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 36 065 | 36 065 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 1 250 000 | 1 250 000 |

Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Bjørnegården AS pr. 31.12. 2023 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|---------------|-------------------|
| Ordinære-aksjer | 375 | 500,00 | 187 500,00 |
| Sum | 375 | 500,00 | 187 500,00 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eier-Andel |
|-----------------------------------|------------|--------------|
| Nils Arild Martinsen - styreleder | 135 | 36,0 |
| Erna Irene Martinsen | 60 | 16,0 |
| Vidar Martinsen - styremedlem | 60 | 16,0 |
| Laila Taskerud - styremedlem | 60 | 16,0 |
| Lisbeth Martinsen Bech | 60 | 16,0 |
| Totalt antall aksjer | 375 | 100,0 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|----------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 187 500 | 863 934 | 65 027 | 1 116 461 |
| Årets resultat | | | 790 542 | 790 542 |
| Avsatt utbytte | | | -625 000 | -625 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 187 500 | 863 934 | 230 569 | 1 282 004 |