



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMÅS OG RØNNING HOLDING AS
Forretningsadresse: Heimdalsvegen 1
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		182 818	215 768
Sum inntekter		182 818	215 768
Kostnader			
Lønnskostnad	1	502	
Annen driftskostnad	1	92 414	144 415
Sum kostnader		92 916	144 415
Driftsresultat		89 902	71 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 253	5 090
Annen finansinntekt			1 239
Sum finansinntekter		2 253	6 329
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		4 235	11 688
Annen rentekostnad		25 250	29 550
Sum finanskostnader		29 485	41 238
Netto finans		-27 232	-34 909
Ordinært resultat før skattekostnad		62 670	36 444
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 719	10 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 951	25 857
Årsresultat		47 951	25 857
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 951	25 857
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	74 000	100 448
Ordinært utbytte			0
Tilleggsutbytte			0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ekstraordinært utbytte			0
Konsernbidrag			0
Avgitt konsernbidrag	3	-52 187	37 535
Fondsemissjon			0
Udekket tap			0
Overføringer annen egenkapital	3	-78 235	-112 126
Sum overføringer og disponeringer		47 952	-49 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 504 655	2 504 655
Sum varige driftsmidler		2 504 655	2 504 655
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	6	16 407	20 642
Sum finansielle anleggsmidler		16 408	20 643
Sum anleggsmidler		2 521 063	2 525 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	488 623	491 124
Konsernfordringer	5	4 531 535	4 607 657
Sum fordringer		5 020 158	5 098 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 316	336 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 316	336 252
Sum omløpsmidler		5 350 474	5 435 033
SUM EIENDELER		7 871 537	7 960 331

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	33 650	33 650
Sum innskutt egenkapital		133 650	133 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 066 905	7 145 140
Sum opptjent egenkapital		7 066 905	7 145 140
Sum egenkapital		7 200 555	7 278 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		602 475	632 319
Sum annen langsiktig gjeld		602 475	632 319
Sum langsiktig gjeld		602 475	632 319
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		502	
Kortsiktig konserngjeld	5	66 906	48 122
Annen kortsiktig gjeld		1 100	1 100
Sum kortsiktig gjeld		68 508	49 222
Sum gjeld		670 983	681 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 871 538	7 960 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 534248

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMÅS OG RØNNING HOLDING AS
Forretningsadresse: Heimdalsvegen 1
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 158 694
ALMÅS OG RØNNING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		182 818	215 768
Sum inntekter		182 818	215 768
Kostnader			
Lønnskostnad	1	502	
Annen driftskostnad	1	92 414	144 415
Sum kostnader		92 916	144 415
Driftsresultat		89 902	71 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 253	5 090
Annen finansinntekt			1 239
Sum finansinntekter		2 253	6 329
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		4 235	11 688
Annen rentekostnad		25 250	29 550
Sum finanskostnader		29 485	41 238
Netto finans		-27 232	-34 909
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 719	10 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 951	25 857
Årsresultat		47 951	25 857
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 951	25 857
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	74 000	100 448
Ordinært utbytte			0
Tilleggsutbytte			0
Ekstraordinært utbytte			0
Konsernbidrag			0
Avgitt konsernbidrag	3	-52 187	37 535
Fondsemisjon			0
Udekket tap			0
Overføringer annen egenkapital	3	-78 235	-112 126



Sum overføringer og
disponeringer

47 952

-49 213



Sum opptjent egenkapital	7 066 905	7 145 140
Sum egenkapital	7 200 555	7 278 790
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	602 475	632 319
Sum annen langsiktig gjeld	602 475	632 319
Sum langsiktig gjeld	602 475	632 319
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	502	
Kortsiktig konserngjeld	66 906	48 122
Annen kortsiktig gjeld	1 100	1 100
Sum kortsiktig gjeld	68 508	49 222
Sum gjeld	670 983	681 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 871 538	7 960 331



Organisasjonsnr: 989 158 694
ALMÅS OG RØNNING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gerd Oddveig Almås	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Erling Rønning	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	215.00		

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Almås og Rønning Rådgiving AS	100.00%	100.00%		16968.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Årsregnskap 2020
for
Almås og Rønning Holding AS**

Foretaksnr. 989158694

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:

Trio Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 78
7075 TILLER



Almås og Rønning Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		182 818	215 768
Sum driftsinntekter		182 818	215 768
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	502	0
Annen driftskostnad	1	92 414	144 415
Sum driftskostnader		92 916	144 415
DRIFTSRESULTAT		89 903	71 353
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 253	5 090
Annen finansinntekt		0	1 239
Sum finansinntekter		2 253	6 329
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		4 235	11 688
Annen rentekostnad		25 250	29 550
Sum finanskostnader		29 485	41 238
NETTO FINANSPOSTER		-27 232	-34 909
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		62 671	36 444
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 719	10 587
ORDINÆRT RESULTAT		47 951	25 857
ÅRSRESULTAT		47 951	25 857
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	3	74 000	100 448
Avgitt konsernbidrag	3	52 187	37 535
Overføringer annen egenkapital	3	-78 235	-112 126
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		47 951	25 857



Almås og Rønning Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 504 655	2 504 655
Sum varige driftsmidler		2 504 655	2 504 655
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	6	16 407	20 642
Sum finansielle anleggsmidler		16 408	20 643
SUM ANLEGGSMIDLER		2 521 063	2 525 298
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	4 531 535	4 607 657
Andre fordringer	7	488 623	491 124
Sum fordringer		5 020 158	5 098 781
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 316	336 252
SUM OMLØPSMIDLER		5 350 474	5 435 033
SUM EIENDELER		7 871 537	7 960 331



Almås og Rønning Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	33 650	33 650
Sum innskutt egenkapital		133 650	133 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 066 905	7 145 140
Sum opptjent egenkapital		7 066 905	7 145 140
SUM EGENKAPITAL		7 200 555	7 278 790
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		602 475	632 319
Sum annen langsiktig gjeld		602 475	632 319
SUM LANGSIKTIG GJELD		602 475	632 319
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		502	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	66 906	48 122
Annen kortsiktig gjeld		1 100	1 100
SUM KORTSIKTIG GJELD		68 508	49 222
SUM GJELD		670 983	681 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 871 537	7 960 331

Trondheim den 16.07.2021

Erling Rønning
Styrets leder

Gerd Almås
Styremedlem og daglig leder



Almås og Rønning Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel bokføres ikke



Almås og Rønning Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	62 671
Permanente og andre forskjeller	4 235
Ytet konsernbidrag	66 906
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	14 719
= Sum betalbar skatt	14 719
= Ordinær skattekostnad	14 719

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	14 719
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-14 719
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0



Almås og Rønning Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	33 650	7 145 140	7 278 790
-Til årets resultat			-4 235	-4 235
+/-Utbytte:	0	0	-74 000	-74 000
Pr 31.12.	100 000	33 650	7 066 905	7 200 555

Tilleggsutbytte på kr. 74 000 ble innrapportert over aksjonærregisteroppgaven i 2020.

Note 4 - Anleggsmidler

Utleieleilighet

Anskaffelseskost pr. 1/1	2.504.655
+ Tilgang	
- Avgang	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	2.504.655
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-
Balanseført verdi pr 31/12	2.504.655
Procentsats for ord.avskr	0%



Almås og Rønning Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

Selskap:	Eierandel %	Anskaff.kost/ Bokført verdi	Årsresultat	Balanseført EK31.12.
Almås og Rønning Rådgiving AS	100	1	21 428	- 7 958 406

Aksjene er bokført til anskaffelseskost/bokført verdi.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	2020	2019
Fordringer Almås og Rønning Rådgiving AS	8 578 668	8 654 790
Gjeld (konsernbidrag) Almås og Rønning Rådgiving AS	66 906	48 122

Aksjepost i Almås og Rønning Rådgiving AS er nedskrevet med kr.1.694.232 til kr 1.
Fordring på samme selskap er nedskrevet med kr.4.047.133 til kr. 4.531.535.

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap/forretningskontor	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Dubai Real Develop Holding AS	9 986	74 595	16 407
Sum	9 986	74 595	16 407

Aksjene er bokført til markedsverdi



Almås og Rønning Holding AS

Noter 2020

Note 7 - Andre fordringer

Lån til nærstående :
Olav Grunde Almås kr 486.202

Lånet renteberegnes ikke.