



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 063 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ullensvang Gjestehjem AS
Osen 3
5781 LOFTHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERLEND NORNES
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		58 682	44 623
Sum inntekter		58 682	44 623
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	230 478	125 090
Sum kostnader		230 478	125 090
Driftsresultat		-171 796	-80 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-39 702	
Annen finansinntekt	2	341 383	295 438
Sum finansinntekter		301 681	295 438
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 545	
Annen finanskostnad		2 481	9 616
Sum finanskostnader		6 026	9 616
Netto finans		295 656	285 823
Resultat før skattekostnad		123 860	205 356
Skattekostnad på resultat		-44 988	-15 200
Årsresultat		168 848	220 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 848	220 556
Totalresultat		168 848	220 556
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	30 000
Avsatt til annen egenkapital	3	118 848	190 556
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		168 848	220 556



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		135 466	90 478
Sum immaterielle eiendeler		135 466	90 478
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		511 875	511 875
Sum varige driftsmidler		511 875	511 875
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	534 770	534 770
Lån til foretak i samme konsern	4	940 000	939 702
Investeringer i tilknyttet selskap	4	631 573	631 573
Andre langsiktige fordringer		15 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 121 343	2 116 044
Sum anleggsmidler		2 768 684	2 718 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	7 000
Sum fordringer		5 000	7 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		60 450	160 698
Sum investeringer		60 450	160 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 771	59 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 771	59 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		92 221	226 715
SUM EIENDELER		2 860 904	2 945 112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	395 571	395 571
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		425 571	425 571
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 285 333	2 166 485
Sum opptjent egenkapital		2 285 333	2 166 485
Sum egenkapital	3	2 710 904	2 592 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	323 056
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	323 056
Sum langsiktig gjeld		100 000	323 056
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		50 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		50 000	30 000
Sum gjeld		150 000	353 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 860 904	2 945 112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566562

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 063 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ullensvang Gjestehjem AS
Osen 3
5781 LOFTHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERLEND NORNES
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 063 262
LOFTHUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		58 682	44 623
Sum inntekter		58 682	44 623
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	230 478	125 090
Sum kostnader		230 478	125 090
Driftsresultat		-171 796	-80 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-39 702	
Annen finansinntekt	2	341 383	295 438
Sum finansinntekter		301 681	295 438
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		3 545	
Sum finanskostnader		2 481	9 616
Netto finans		295 656	285 823
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		123 860	205 356
		-44 988	-15 200
Årsresultat		168 848	220 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 848	220 556
Totalresultat		168 848	220 556
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	30 000
Avsatt til annen egenkapital	3	118 848	190 556
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		168 848	220 556



Organisasjonsnr: 924 063 262
LOFTHUS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		135 466	90 478
Sum immaterielle eiendeler		135 466	90 478
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		511 875	511 875
Sum varige driftsmidler		511 875	511 875
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4			
Investering i annet foretak i samme konsern 4			
		534 770	534 770
Lån til foretak i samme konsern 4			
		940 000	939 702
Investeringer i tilknyttet selskap 4			
		631 573	631 573
Andre langsiktige fordringer			
		15 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 121 343	2 116 044
Sum anleggsmidler		2 768 684	2 718 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		5 000	7 000
Sum fordringer		5 000	7 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4			
		60 450	160 698
Sum investeringer		60 450	160 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		26 771	59 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 771	59 017
Sum omløpsmidler		92 221	226 715
SUM EIENDELER		2 860 904	2 945 112



**BALANSE - EGENKAPITAL OG
GJELD**

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	395 571	395 571
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		425 571	425 571

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 285 333	2 166 485
Sum opptjent egenkapital		2 285 333	2 166 485

Sum egenkapital	3	2 710 904	2 592 056
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	323 056
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	323 056

Sum langsiktig gjeld		100 000	323 056
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Utbytte		50 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		50 000	30 000

Sum gjeld		150 000	353 056
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 860 904	2 945 112
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 924 063 262
LOFTHUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

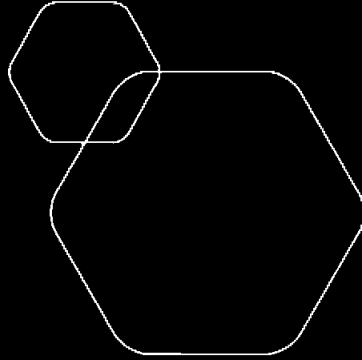
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

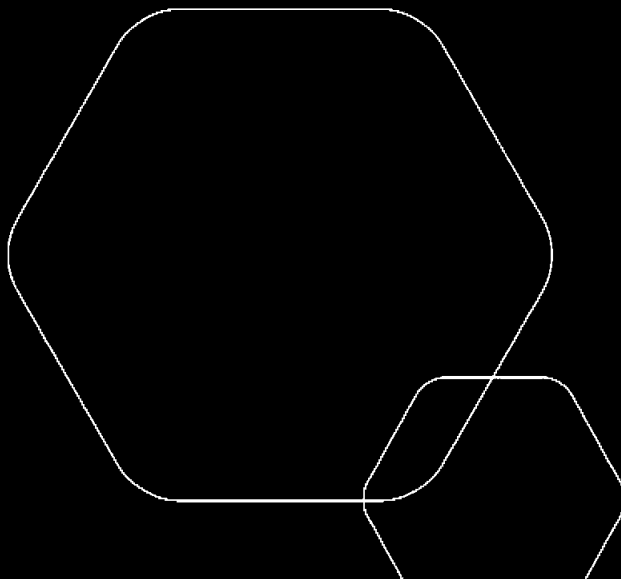
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Lofthus Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 063 262



RESULTATREGNSKAP

LOFTHUS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		58 682	44 623
Sum driftsinntekter		58 682	44 623
Annen driftskostnad	1	230 478	125 090
Sum driftskostnader		230 478	125 090
Driftsresultat		-171 796	-80 467
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-39 702	0
Annen finansinntekt	2	341 383	295 438
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 545	0
Annen finanskostnad		2 481	9 616
Resultat av finansposter		295 656	285 823
Resultat før skattekostnad		123 860	205 356
Skattekostnad på resultat		-44 988	-15 200
Årsresultat		168 848	220 556
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		50 000	30 000
Avsatt til annen egenkapital	3	118 848	190 556
Sum overføringer		168 848	220 556



BALANSE

LOFTHUS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		135 466	90 478
Sum immaterielle eiendeler		135 466	90 478
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		511 875	511 875
Sum varige driftsmidler		511 875	511 875
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	534 770	534 770
Lån til foretak i samme konsern	4	940 000	939 702
Investeringer i tilknyttet selskap	4	631 573	631 573
Andre langsiktige fordringer		15 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 121 343	2 116 044
Sum anleggsmidler		2 768 684	2 718 397
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 000	7 000
Sum fordringer		5 000	7 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		60 450	160 698
Sum investeringer		60 450	160 698
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 771	59 017
Sum omløpsmidler		92 221	226 715
Sum eiendeler		2 860 904	2 945 112



BALANSE

LOFTHUS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	395 571	395 571
Sum innskutt egenkapital		425 571	425 571
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	2 285 333	2 166 485
Sum opptjent egenkapital		2 285 333	2 166 485
Sum egenkapital	3	2 710 904	2 592 056
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	323 056
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	323 056
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		50 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		50 000	30 000
Sum gjeld		150 000	353 056
Sum egenkapital og gjeld		2 860 904	2 945 112

Lofthus den.....
Styret i Lofthus Holding AS

ERLEND NORNES
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføringsprinsipper og sammenstillingsprinsipper

Inntektsføring skjer etter transaksjonsprinsippet. Det vil si at inntekten blir registrert når salgstransaksjonen finner sted og blir målt til verdien av vederlaget på transaksjonspunktet. Tilhørende kostnader sammenstilles med bokført inntekt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas. Verdiendringer vurderes ut fra verdijustert egenkapital i det enkelte selskap og kan medføre nedskrivning hvis lavere enn kostpris.

Markedsbasert aksjer og andeler bokføres til lavestes av kostpris og markedsverdi. De vurderes som en portefølje.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note nr 1 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Note nr 2 Annen finansinntekt

Posten består av blant annet av mottatt aksjeutbytte for selskapets aksjer i Åpent Bakeri Holding AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	395 571	2 166 485	2 592 056
Årets resultat			168 848	168 848
Utbytte			-50 000	-50 000
Pr 31.12.2024	30 000	395 571	2 285 333	2 710 904

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000,- pr aksje og samlet aksjekapital utgjør kr 30 000,-

Selskapet har kun ordinære aksjer.

Selskapet har en aksjonær, Erlend Nornes, som også er styrets leder og eneste medlem.

Note 4 Datterselskap og TS

	Kontor-kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Ullensvang Gjestehjem AS	ULLENSVANG	66,7 %	1 391 528	19 579
Åpent Bakeri Holding AS	OSLO	7,7 %	2 869 627	4 981 735
Sum			4 261 155	5 001 314
Sum verdipapirer			4 261 155	5 001 314

Selskapet har ytt lån til Ullensvang Gjestehjem AS. Lånet er rentefritt da det vil være i holdingselskapet sin interesse, siden datterselskapet har stort behov for kreditt.