



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 640 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSBRÅTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Prost Krag's veg 29
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Finsbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 596 226	5 206 656
Sum inntekter		5 596 226	5 206 656
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 816 790	838 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	975 456	930 856
Annen driftskostnad		4 700 502	5 269 999
Sum kostnader		7 492 747	7 039 097
Driftsresultat		-1 896 521	-1 832 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		530 317	106 902
Annen renteinntekt		559 569	897 991
Annen finansinntekt			5 000 000
Sum finansinntekter		1 089 886	6 004 892
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		378 378	
Annen rentekostnad		151 422	145 309
Sum finanskostnader		529 800	145 309
Netto finans		560 086	5 859 584
Resultat før skattekostnad		-1 336 436	4 027 143
Skattekostnad på resultat	3	-208 893	885 972
Årsresultat	4	-1 127 543	3 141 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 127 543	3 141 171
Totalresultat		-1 127 543	3 141 171
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			1 641 171
Overført fra annen egenkapital		-2 627 543	
Sum overføringer og disponeringer		-1 127 543	3 141 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 494	
Sum immaterielle eiendeler		4 494	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	30 260 291	30 933 094
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	81 880	52 431
Sum varige driftsmidler	2	30 342 171	30 985 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 194 800	2 194 800
Lån til foretak i samme konsern	5	17 507 903	16 698 829
Investeringer i tilknyttet selskap		5 636 144	6 014 522
Sum finansielle anleggsmidler		25 338 847	24 908 151
Sum anleggsmidler		55 685 513	55 893 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		171 793	276 567
Andre fordringer	6		
Sum fordringer		171 793	276 567
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 627 994	13 195 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 627 994	13 195 667
Sum omløpsmidler		11 799 788	13 472 233
SUM EIENDELER		67 485 301	69 365 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 016 000	2 016 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		46 885 031	46 885 031
Sum innskutt egenkapital		48 901 031	48 901 031
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 021 315	14 648 858
Sum opptjent egenkapital		12 021 315	14 648 858
Sum egenkapital	4	60 922 346	63 549 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		204 399
Sum avsetninger for forpliktelser			204 399
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 925 000	2 275 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 925 000	2 275 000
Sum langsiktig gjeld		1 925 000	2 479 399
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		342 164	159 975
Betalbar skatt	3		374 922
Skyldig offentlige avgifter		158 221	129 687
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 637 570	1 172 038
Sum kortsiktig gjeld		4 637 955	3 336 622
Sum gjeld		6 562 955	5 816 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 485 301	69 365 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592191

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 640 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSBRÅTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Prost Krag's veg 29
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Finsbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 911 640 503
FINSBRÅTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 596 226	5 206 656
Sum inntekter		5 596 226	5 206 656
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 816 790	838 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	975 456	930 856
Annen driftskostnad		4 700 502	5 269 999
Sum kostnader		7 492 747	7 039 097
Driftsresultat		-1 896 521	-1 832 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		530 317	106 902
Annen renteinntekt		559 569	897 991
Annen finansinntekt			5 000 000
Sum finansinntekter		1 089 886	6 004 892
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		378 378	
Annen rentekostnad		151 422	145 309
Sum finanskostnader		529 800	145 309
Netto finans		560 086	5 859 584
Resultat før skattekostnad		-1 336 436	4 027 143
Skattekostnad på resultat	3	-208 893	885 972
Årsresultat	4	-1 127 543	3 141 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 127 543	3 141 171
Totalresultat		-1 127 543	3 141 171
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			1 641 171
Overført fra annen egenkapital		-2 627 543	
Sum overføringer og disponeringer		-1 127 543	3 141 171





Organisasjonsnr: 911 640 503
FINSBRÅTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 494	
Sum immaterielle eiendeler		4 494	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	30 260 291	30 933 094
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	81 880	52 431
Sum varige driftsmidler	2	30 342 171	30 985 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 194 800	2 194 800
Lån til foretak i samme konsern	5	17 507 903	16 698 829
Investeringer i tilknyttet selskap		5 636 144	6 014 522
Sum finansielle anleggsmidler		25 338 847	24 908 151
Sum anleggsmidler		55 685 513	55 893 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		171 793	276 567
Andre fordringer	6		
Sum fordringer		171 793	276 567
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 627 994	13 195 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 627 994	13 195 667
Sum omløpsmidler		11 799 788	13 472 233
SUM EIENDELER		67 485 301	69 365 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 016 000	2 016 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		46 885 031	46 885 031
Sum innskutt egenkapital		48 901 031	48 901 031
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 021 315	14 648 858
Sum opptjent egenkapital		12 021 315	14 648 858
Sum egenkapital	4	60 922 346	63 549 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		204 399
Sum avsetninger for forpliktelser			204 399
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 925 000	2 275 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 925 000	2 275 000
Sum langsiktig gjeld		1 925 000	2 479 399
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		342 164	159 975
Betalbar skatt	3		374 922
Skyldig offentlige avgifter		158 221	129 687
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 637 570	1 172 038
Sum kortsiktig gjeld		4 637 955	3 336 622
Sum gjeld		6 562 955	5 816 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 485 301	69 365 909



Organisasjonsnr: 911 640 503
FINSBRÅTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Finsbråten Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 640 503



Resultatregnskap

Finsbråten Eiendom AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		5 596 226	5 206 656
Sum driftsinntekter		5 596 226	5 206 656
Lønnskostnad	1	1 816 790	838 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	975 456	930 856
Annen driftskostnad		4 700 502	5 269 999
Sum driftskostnader		7 492 747	7 039 097
Driftsresultat		-1 896 521	-1 832 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		530 317	106 902
Annen renteinntekt		559 569	897 991
Annen finansinntekt		0	5 000 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		378 378	0
Annen rentekostnad		151 422	145 309
Resultat av finansposter		560 086	5 859 584
Resultat før skattekostnad		-1 336 436	4 027 143
Skattekostnad på resultat	3	-208 893	885 972
Resultat		-1 127 543	3 141 171
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-1 127 543	3 141 171
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 641 171
Overført fra annen egenkapital		2 627 543	0
Sum overføringer		-1 127 543	3 141 171



Balanse

Finsbråten Eiendom AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 494	0
Sum immaterielle eiendeler		4 494	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	30 260 291	30 933 094
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	81 880	52 431
Sum varige driftsmidler	2	30 342 171	30 985 525
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		2 194 800	2 194 800
Ansvarlig lån til foretak i samme konsern	5	17 507 903	16 698 829
Investeringer i tilknyttet selskap		5 636 144	6 014 522
Sum finansielle anleggsmidler		25 338 847	24 908 151
Sum anleggsmidler		55 685 513	55 893 676
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		171 793	276 567
Sum fordringer		171 793	276 567
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 627 994	13 195 667
Sum omløpsmidler		11 799 788	13 472 233
SUM EIENDELER		67 485 301	69 365 909



Balanse

Finsbråten Eiendom AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 016 000	2 016 000
Overkurs		46 885 031	46 885 031
Sum innskutt egenkapital		48 901 031	48 901 031
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 021 315	14 648 858
Sum opptjent egenkapital		12 021 315	14 648 858
Sum egenkapital	4	60 922 346	63 549 888
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	204 399
Sum avsetning for forpliktelser		0	204 399
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 925 000	2 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 925 000	2 275 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		342 164	159 975
Betalbar skatt	3	0	374 922
Skyldig offentlige avgifter		158 221	129 687
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 637 570	1 172 038
Sum kortsiktig gjeld		4 637 955	3 336 622
Sum gjeld		6 562 955	5 816 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 485 301	69 365 909

Eidsvoll, 13.02.2025

Styret i Finsbråten Eiendom AS

Erik Finsbråten
styreleder

Tore Kværner
styremedlem

Jan Arne Finsbråten
styremedlem

Magne Finsbråten
styremedlem

Morten Erland Huser
styremedlem



Noter til regnskap 2024 Finsbråten Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskap 2024

Finsbråten Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 500 012	1 500 012
Arbeidsgiveravgift	223 829	245 504
Pensjonskostnader	34 252	-967 330
Styrehonorar	40 000	40 000
Andre ytelser	18 697	20 056
Sum	1 816 790	838 242

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	61 985 518	376 518	62 362 036
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	283 966	48 135	332 102
= Anskaffelseskost 31.12.24	62 269 484	424 654	62 694 138
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	32 009 193	342 774	32 351 967
= Bokført verdi 31.12.24	30 260 291	81 880	30 342 171
Årets ordinære avskrivninger	956 769	18 686	975 456
Økonomisk levetid	10-50 år	3-5 år	



Noter til regnskap 2024 Finsbråten Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	374 922
Endring i utsatt skatt	-208 893	511 050
Skattekostnad ordinært resultat	-208 893	885 972
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 336 436	4 027 143
Permanente forskjeller	386 922	0
Endring i midlertidige forskjeller	919 805	-648 784
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 674 166
Skattepliktig inntekt	-29 709	1 704 192
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	374 922
Sum betalbar skatt i balansen	0	374 922

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 099 098	-2 295 441	-196 343
Fordringer	-471 243	0	471 243
Gevinst – og tapskonto	2 579 620	3 224 526	644 905
Sum	9 280	929 085	919 805
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 709	0	29 709
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-20 429	929 085	949 514
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-4 494	204 399	208 893

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 016 000	46 885 031	0	14 648 858	63 549 888
Pr 01.01.2024	2 016 000	46 885 031	0	14 648 858	63 549 888
Årets resultat				-1 127 543	-1 127 543
Utbytte				-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.2024	2 016 000	46 885 031	0	12 021 315	60 922 346



Noter til regnskap 2024 Finsbråten Eiendom AS

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	17 507 903	16 698 829
Sum	17 507 903	16 698 829
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	875 000	1 225 000
Sum	875 000	1 225 000

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Tilknyttet selskap	0	0	2 739 711	3 349 293
Felles kontrollert virksomhet	0	0	14 768 192	13 349 536
Sum	0	0	17 507 903	16 698 829

Selskapet har mottatt kr 530.317 i renteinntekter fra tilknyttede og felleskontrollerte selskaper i 2024.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Finsbråten Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	288	7 000,0	2 016 000
Sum	288		2 016 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finthan AS	96	33,3	33,3
Gullverket Invest AS	96	33,3	33,3
Jameko Holding AS	96	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	288	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Finsbråten Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Finsbråten Eiendom AS som viser et underskudd på kr 1.127.543,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

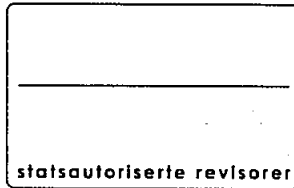
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 13. februar 2025
Blom & Fossan AS

Christian Blom
statsautorisert revisor

BLOM & FOSSAN AS