



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 266 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDMØRE EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Knut Siems gate 7  
6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	21 674 118	21 517 342
Annen driftsinntekt		257 501	227 642
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 931 619</b>	<b>21 744 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	10 483 705	9 935 785
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 132	
Annen driftskostnad		6 507 850	5 281 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 993 686</b>	<b>15 217 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 937 933</b>	<b>6 527 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		172 865	60 121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>172 865</b>	<b>60 121</b>
Annen rentekostnad		6 053	1 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 053</b>	<b>1 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>166 812</b>	<b>58 938</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 104 745</b>	<b>6 586 765</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 123 043	1 449 088
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	4 500 000
Overføringer annen egenkapital		-18 298	637 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	400 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			12 498
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>12 498</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>12 498</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,4	6 459 697	7 416 470
Andre kortsiktige fordringer		75 050	66 718
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 534 747</b>	<b>7 483 188</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 565 092	4 927 251
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 565 092</b>	<b>4 927 251</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 099 838</b>	<b>12 410 439</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 499 838</b>	<b>12 422 937</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		22 500	22 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 500</b>	<b>122 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 791 084	2 809 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 791 084</b>	<b>2 809 382</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 913 584</b>	<b>2 931 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		17 224	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 224</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 224</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 041 086	770 915
Betalbar skatt		1 105 819	1 449 088
Skyldig offentlige avgifter		1 175 512	1 442 972
Utbytte		4 000 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 246 613	1 328 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 569 030</b>	<b>9 491 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 586 254</b>	<b>9 491 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 499 838</b>	<b>12 422 937</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 683701

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 266 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDMØRE EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Knut Siems gate 7  
6509 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 983 266 584  
NORDMØRE EIENDOMSMEGLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	21 674 118	21 517 342
Annen driftsinntekt		257 501	227 642
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 931 619</b>	<b>21 744 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	10 483 705	9 935 785
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 132	
Annen driftskostnad		6 507 850	5 281 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 993 686</b>	<b>15 217 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 937 933</b>	<b>6 527 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		172 865	60 121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>172 865</b>	<b>60 121</b>
Annen rentekostnad		6 053	1 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 053</b>	<b>1 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>166 812</b>	<b>58 938</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>5 104 745</b>	<b>6 586 765</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 123 043	1 449 088
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	4 500 000
Overføringer annen egenkapital		-18 298	637 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>



Organisasjonsnr: 983 266 584  
NORDMØRE EIENDOMSMEGLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

3

400 000

Sum varige driftsmidler

400 000

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer

12 498

Sum finansielle  
anleggsmidler

12 498

Sum anleggsmidler

400 000

12 498

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer

1,4

6 459 697

7 416 470

75 050

66 718

Sum fordringer

6 534 747

7 483 188

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

4 565 092

4 927 251

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

4 565 092

4 927 251

Sum omløpsmidler

11 099 838

12 410 439

SUM EIENDELER

11 499 838

12 422 937

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

22 500

22 500

Sum innskutt egenkapital

122 500

122 500

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 791 084

2 809 382



Sum opptjent egenkapital	2 791 084	2 809 382
Sum egenkapital	2 913 584	2 931 882
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	17 224	
Sum avsetninger for forpliktelseser	17 224	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	17 224	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 041 086	770 915
Betalbar skatt	1 105 819	1 449 088
Skyldig offentlige avgifter	1 175 512	1 442 972
Utbytte	4 000 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1 246 613	1 328 080
Sum kortsiktig gjeld	8 569 030	9 491 055
Sum gjeld	8 586 254	9 491 055
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 499 838</b>	<b>12 422 937</b>



Organisasjonsnr: 983 266 584  
NORDMØRE EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Nordmøre Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 983266584



## Nordmøre Eiendomsmegling AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	21 674 118	21 517 342
Annen driftsinntekt		257 501	227 642
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 931 619</b>	<b>21 744 984</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	10 483 705	9 935 785
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 132	0
Annen driftskostnad		6 507 850	5 281 371
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 993 686</b>	<b>15 217 156</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 937 933</b>	<b>6 527 828</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		172 865	60 121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>172 865</b>	<b>60 121</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		6 053	1 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 053</b>	<b>1 183</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>166 812</b>	<b>58 938</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 104 745</b>	<b>6 586 765</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 123 043	1 449 088
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		4 000 000	4 500 000
Overføringer annen egenkapital		(18 298)	637 677
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>3 981 702</b>	<b>5 137 677</b>



Nordmøre Eiendomsmegling AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	400 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	12 498
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>12 498</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>400 000</b>	<b>12 498</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,4	6 459 697	7 416 470
Andre kortsiktige fordringer		75 050	66 718
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 534 747</b>	<b>7 483 188</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 565 092	4 927 251
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 099 838</b>	<b>12 410 439</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 499 838</b>	<b>12 422 937</b>



Nordmøre Eiendomsmegling AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		22 500	22 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 500</b>	<b>122 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 791 084	2 809 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 791 084</b>	<b>2 809 382</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 913 584</b>	<b>2 931 882</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		17 224	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>17 224</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>17 224</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 041 086	770 915
Betalbar skatt		1 105 819	1 449 088
Skyldig offentlige avgifter		1 175 512	1 442 972
Utbytte		4 000 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 246 613	1 328 080
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>8 569 030</b>	<b>9 491 055</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 586 254</b>	<b>9 491 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 499 838</b>	<b>12 422 937</b>

Kristiansund 30.06.2023

I styret for **Nordmøre Eiendomsmegling AS**

Stig Flemmen  
Daglig leder/styremedlem

Erik Pettersen  
Styrets leder

Aleksander Talgø  
styremedlem

Iren B Nedregotten  
styremedlem

Andre Nakken  
styremedlem



Nordmøre Eiendomsmegling AS

## Noter 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres.

#### Pensjonskostnader

Selskapet har kun forsikrede pensjonsforpliktelser. Disse er ikke balanseført.



Nordmøre Eiendomsmegling AS

## Noter 2022

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har hatt 7 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	8 757 194	8 147 811
Arbeidsgiveravgift	1 279 054	1 182 860
Pensjonskostnader	100 472	100 320
Andre lønnsrelaterte ytelser	346 984	504 794
<b>Totalt</b>	<b>10 483 705</b>	<b>9 935 785</b>

### Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar mv.
Anskaffelseskost 01.01.22	0
Tilgang	402 132
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.22	402 132
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 132
<b>Balanseført verdi 31.12.22</b>	<b>400 000</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>2 132</b>
Forventet økonomisk levetid	3 - 10år

### Note 4 - Klientmidler

Selskapet har klientmidler i forbindelse med selskapets eiendomsmeglervirksomhet. Pr 31.12.22 utgjør:

Bokført saldo på klientkonto	32 155 567
Bokført Klientansvar	32 155 567
<b>Avvik</b>	<b>0</b>



Storgata 19  
6509 Kristiansund N  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Nordmøre Eiendomsmegling AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordmøre Eiendomsmegling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: X2CEE-CLIGK-VJNF3-06E0Z-EJHW7-7HT11



BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X2CEE-ClGK-VJNF3-06E0Z-EJHW7-7IT11



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-29 10:55:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X2CEE-CIIGK-VJNF3-06E0Z-EJHW7-7J111

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>