



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 768 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOV 37-3 AS  
Forretningsadresse: Novstemmen 6  
4044 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 000	1 162 580
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>1 162 580</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		30 503	26 295
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 503</b>	<b>26 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 497</b>	<b>1 136 285</b>
Annen rentekostnad		545	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>545</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-545</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 952</b>	<b>1 136 285</b>
Skattekostnad på resultat	1	4 289	249 983
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 663</b>	<b>886 302</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>14 663</b>	<b>886 302</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 663</b>	<b>886 302</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 663</b>	<b>886 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			855 236
Avsatt til annen egenkapital		14 663	31 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 663</b>	<b>886 302</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 636 038	2 636 038
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 636 038</b>	<b>2 636 038</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 636 038</b>	<b>2 636 038</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		80	80
<b>Sum fordringer</b>		<b>80</b>	<b>80</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		345 917	369 775
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>345 917</b>	<b>369 775</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 997</b>	<b>369 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 982 035</b>	<b>3 005 893</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		2 692 294	2 692 294
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 722 294</b>	<b>2 722 294</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 729	31 066
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 729</b>	<b>31 066</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>2 768 023</b>	<b>2 753 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	163 691	204 614
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>163 691</b>	<b>204 614</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>163 691</b>	<b>204 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 109	2 550
Betalbar skatt	1	45 212	45 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 321</b>	<b>47 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214 012</b>	<b>252 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 982 035</b>	<b>3 005 893</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587097

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 768 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOV 37-3 AS  
Forretningsadresse: Novstemmen 6  
4044 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 768 200  
NOV 37-3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 000	1 162 580
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>1 162 580</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		30 503	26 295
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 503</b>	<b>26 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 497</b>	<b>1 136 285</b>
Annen rentekostnad		545	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>545</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-545</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 952</b>	<b>1 136 285</b>
Skattekostnad på resultat	1	4 289	249 983
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 663</b>	<b>886 302</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>14 663</b>	<b>886 302</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 663</b>	<b>886 302</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 663</b>	<b>886 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			855 236
Avsatt til annen egenkapital		14 663	31 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 663</b>	<b>886 302</b>



Organisasjonsnr: 925 768 200  
NOV 37-3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	2 636 038	2 636 038
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 636 038</b>	<b>2 636 038</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 636 038</b>	<b>2 636 038</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		80	80
------------	--	----	----

<b>Sum fordringer</b>		<b>80</b>	<b>80</b>
-----------------------	--	-----------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		345 917	369 775
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>345 917</b>	<b>369 775</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 997</b>	<b>369 855</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 982 035</b>	<b>3 005 893</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		2 692 294	2 692 294
----------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 722 294</b>	<b>2 722 294</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		45 729	31 066
-------------------	--	--------	--------



Sum opptjent egenkapital		45 729	31 066
Sum egenkapital	2	2 768 023	2 753 360
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	163 691	204 614
Sum avsetninger for forpliktelser		163 691	204 614
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		163 691	204 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 109	2 550
Betalbar skatt	1	45 212	45 369
Sum kortsiktig gjeld		50 321	47 919
Sum gjeld		214 012	252 533
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 982 035</b>	<b>3 005 893</b>



Organisasjonsnr: 925 768 200  
NOV 37-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

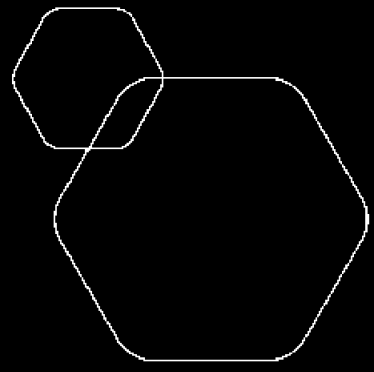
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



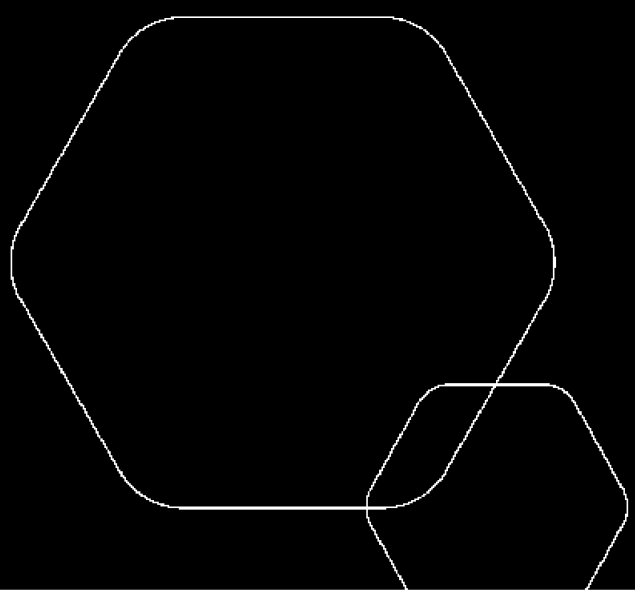
BankID Signing  
Kjetil Moen  
2024-06-28

BankID Signing  
Høiland Dag Morten  
2024-07-01



**Årsregnskap 2023**  
**Nov 37-3 AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**



Org.nr.: 925 768 200



BankID Signing  
Kjetil Moen  
2024-06-28

BankID Signing  
Håland Dag Morten  
2024-07-01

## RESULTATREGNSKAP

NOV 37-3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		50 000	1 162 580
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>1 162 580</b>
Annen driftskostnad		30 503	26 295
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 503</b>	<b>26 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 497</b>	<b>1 136 285</b>
Annen rentekostnad		545	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-545</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		18 952	1 136 285
Skattekostnad på resultat	1	4 289	249 983
<b>Resultat</b>		<b>14 663</b>	<b>886 302</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>14 663</b>	<b>886 302</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	855 236
Avsatt til annen egenkapital		14 663	31 066
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 663</b>	<b>886 302</b>

NOV 37-3 AS

SIDE 2



BankID Signing  
Kjetil Moen  
2024-06-28

BankID Signing  
Håland Dag Morten  
2024-07-01

## BALANSE

NOV 37-3 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 636 038	2 636 038
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 636 038</b>	<b>2 636 038</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 636 038</b>	<b>2 636 038</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		80	80
<b>Sum fordringer</b>		<b>80</b>	<b>80</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		345 917	369 775
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 997</b>	<b>369 855</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 982 035</b>	<b>3 005 893</b>

NOV 37-3 AS

SIDE 3



BankID Signing  
Kjetil Moen  
2024-06-28

BankID Signing  
Høiland Dag Morten  
2024-07-01

## BALANSE

NOV 37-3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 692 294	2 692 294
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 722 294</strong>	<strong>2 722 294</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		45 729	31 066
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>45 729</strong>	<strong>31 066</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	2	<strong>2 768 023</strong>	<strong>2 753 360</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	1	163 691	204 614
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>163 691</strong>	<strong>204 614</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		5 109	2 550
Betalbar skatt	1	45 212	45 369
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>50 321</strong>	<strong>47 919</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>214 012</strong>	<strong>252 533</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 982 035</strong>	<strong>3 005 893</strong>

Hafrsfjord, 28.06.2024  
Styret i Nov 37-3 AS

Dag Morten Høiland  
styreleder

Kjetil Moen  
styremedlem



NOV 37-3 AS

## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring skjer etter hvert som de opptjenes.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOV 37-3 AS

SIDE 5



NOV 37-3 AS



**Note 1 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 212	45 369
Endring i utsatt skatt	-40 923	204 614
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 289</b>	<b>249 983</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 952	1 136 285
Permanente forskjeller	545	0
Endring i midlertidige forskjeller	186 013	-930 064
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>205 510</b>	<b>206 221</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 212	45 369
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>45 212</b>	<b>45 369</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1	1	0
Gevinst – og tapskonto	744 051	930 064	186 013
<b>Sum</b>	<b>744 052</b>	<b>930 065</b>	<b>186 013</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>744 052</b>	<b>930 065</b>	<b>186 013</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>163 691</b>	<b>204 614</b>	<b>40 923</b>

**Note 2 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	2 692 294	31 066	2 753 360
Årets resultat				14 663	14 663
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>2 692 294</b>	<b>45 729</b>	<b>2 768 023</b>



## NOV 37-3 AS

### Note 3 Anleggsmidler



	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 636 038
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 636 038</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 636 038</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NOV 37-3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ULLANDHAUG EIENDOM AS	2 070	69,0	69,0
OPUSFOUR AS	930	31,0	31,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 5 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Posteringsdokumentasjon

### Posteringer

Klient Nov 37-3 AS  
Fødsels-/org.nr 925 768 200

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
<b>Disponeringer</b>				
D6 Disponeringer				
31.12.2023	Betalbar skatt	45 212,00	8300 Betalbar skatt	2500 BETALBAR SKATT
31.12.2023	Utsatt skatt	40 923,00	2120 UTSATT SKATT	8320 Endring utsatt skatt
31.12.2023	Overført til annen egenkapital	14 663,00	8960 Avsatt til annen egenkapital	2050 Annen egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Hafsljørd

Maestro Ansoppjøer

Nov 37-3 AS

Side 1