



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 096 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÆLABAKKEN AS
Forretningsadresse: Mælabakken 5
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Vigdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	344 000
Sum inntekter		300 000	344 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	40 998	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	232 500	232 500
Annen driftskostnad		107 900	35 508
Sum kostnader		381 398	268 008
Driftsresultat		-81 398	75 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	
Sum finansinntekter		88	
Annen rentekostnad		117 173	151 377
Sum finanskostnader		117 173	151 377
Netto finans		-117 085	-151 377
Ordinært resultat før skattekostnad		-198 483	-75 385
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-43 666	8 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 817	-84 307
Årsresultat		-154 817	-84 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 817	-84 307
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-154 817	-84 307
Sum overføringer og disponeringer		-154 817	-84 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	289 905	246 239
Sum immaterielle eiendeler		289 905	246 239
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 477 646	2 710 146
Sum varige driftsmidler		2 477 646	2 710 146
Sum anleggsmidler		2 767 551	2 956 385
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			107 975
Sum fordringer			107 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	588 699	478 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		588 699	478 134
Sum omløpsmidler		588 699	586 109
SUM EIENDELER		3 356 250	3 542 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	42 000	42 000
Overkurs	4	168 972	168 972
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		205 402	210 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	239 124	84 307
Sum opptjent egenkapital		-239 124	-84 307
Sum egenkapital		-33 722	126 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 244 779	3 340 829
Sum annen langsiktig gjeld		3 244 779	3 340 829
Sum langsiktig gjeld		3 244 779	3 340 829
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		51 443	75 000
Annen kortsiktig gjeld		93 750	
Sum kortsiktig gjeld		145 193	75 000
Sum gjeld		3 389 972	3 415 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 356 250	3 542 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 554893

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 096 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÆLABAKKEN AS
Forretningsadresse: Mælabakken 5
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Vigdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 096 915
MELABAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	344 000
Sum inntekter		300 000	344 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	40 998	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	232 500	232 500
Annen driftskostnad		107 900	35 508
Sum kostnader		381 398	268 008
Driftsresultat		-81 398	75 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	
Sum finansinntekter		88	
Annen rentekostnad		117 173	151 377
Sum finanskostnader		117 173	151 377
Netto finans		-117 085	-151 377
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-43 666	8 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 817	-84 307
Årsresultat		-154 817	-84 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 817	-84 307
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-154 817	-84 307
Sum overføringer og disponeringer		-154 817	-84 307



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 244 779	3 340 829
Sum annen langsiktig gjeld		3 244 779	3 340 829
Sum langsiktig gjeld		3 244 779	3 340 829
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		51 443	75 000
Annen kortsiktig gjeld		93 750	
Sum kortsiktig gjeld		145 193	75 000
Sum gjeld		3 389 972	3 415 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 356 250	3 542 494



Organisasjonsnr: 926 096 915
MELABAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Mælabakken AS**

Organisasjonsnr. 926096915



Mælabakken AS

Resultatregnskap

	Note	2021	okt-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	344 000
Sum driftsinntekter		300 000	344 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	40 998	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	232 500	232 500
Annen driftskostnad		107 900	35 508
Sum driftskostnader		381 398	268 008
DRIFTSRESULTAT		(81 398)	75 992
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		88	0
Sum finansinntekter		88	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		117 173	151 377
Sum finanskostnader		117 173	151 377
NETTO FINANSPOSTER		(117 085)	(151 377)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(198 483)	(75 385)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(43 666)	8 922
ORDINÆRT RESULTAT		(154 817)	(84 307)
ÅRSRESULTAT		(154 817)	(84 307)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(154 817)	(84 307)
SUM OVERF. OG DISP.		(154 817)	(84 307)

Årsregnskap for Mælabakken AS

Organisasjonsnr. 926096915



Mælabakken AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	289 905	246 239
Sum immaterielle eiendeler		289 905	246 239
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 477 646	2 710 146
Sum varige driftsmidler		2 477 646	2 710 146
SUM ANLEGGSMIDLER		2 767 551	2 956 385
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	107 975
Sum fordringer		0	107 975
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	588 699	478 134
SUM OMLØPSMIDLER		588 699	586 109
SUM EIENDELER		3 356 250	3 542 494



Mælabakken AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	42 000	42 000
Overkurs	4	168 972	168 972
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		205 402	210 972
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(239 124)	(84 307)
Sum opptjent egenkapital		(239 124)	(84 307)
SUM EGENKAPITAL		(33 722)	126 665
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 244 779	3 340 829
Sum annen langsiktig gjeld		3 244 779	3 340 829
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 244 779	3 340 829
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		51 443	75 000
Annen kortsiktig gjeld		93 750	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		145 193	75 000
SUM GJELD		3 389 972	3 415 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 356 250	3 542 494

Melhus 11.04.2022

Ola R. Vigdal
Ola Raphaug Vigdal
Styrets leder


Ragnar Vigdal
Styremedlem



Mælabakken AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mælabakken AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	30 000	0
Arbeidsgiveravgift	10 998	0
Totalt	40 998	0

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1		5 592 890
Anskaffelseskost pr. 31/12		5 592 890
Akk. av/nedskr. pr 1/1		2 882 744
+ Ordinære avskrivninger		232 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12		3 115 244
Balanseført verdi pr 31/12		2 477 646
Prosentstans for ord. avskr.		4-5



Mælabakken AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader		-198 483
Endring i midlertidige forskjeller		79 631
Inntekt		-118 852
	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-43 666	8 922
Samlede ordinære skattekostnader	-43 666	8 922

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 191 209	-1 111 578
- Fremførbart skattemessig underskudd	126 545	7 693
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 317 754	1 119 271
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 317 754	-1 119 271
Balanseført utsatt skattefordel	289 905	246 239

Note 4 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	42 000	168 972	-84 307	126 665
-Til årets resultat			-154 817	-154 817
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-5 570	-5 570
Pr 31.12.	42 000	168 972	-244 694	-33 722

Selskapet er i liten grad berørt av Korona-pandemien og styret avlegger derfor årsregnskapet under forutsetning for fortsatt drift.



Mælabakken AS

Noter 2021

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 244 779	3 340 829
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	2 477 646	2 710 146
Sum pantsatte eiendeler	2 477 646	2 710 146

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Skyldig skattetrekk utgjør kr 30 000 og er overført tidlig i 2022.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 420 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 42 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ragnar Vigdal	50	50,00 %
Ola Raphaug Vigdal	50	50,00 %