



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 808 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EBIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 11
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Heggem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 034 979	968 603
Annen driftsinntekt		2 000	
Sum inntekter		9 036 979	968 603
Kostnader			
Varekostnad	1	7 105 873	1 148 449
Lønnskostnad	2		44 875
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 100	14 400
Annen driftskostnad	2	367 756	199 712
Sum kostnader		7 490 729	1 407 436
Driftsresultat		1 546 250	-438 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		56 735	
Annen renteinntekt		71 930	12 448
Sum finansinntekter		128 665	12 448
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 449	410 000
Annen rentekostnad		43	1 142
Annen finanskostnad		6 500	6 500
Sum finanskostnader		126 992	417 642
Netto finans		1 673	-405 194
Ordinært resultat før skattekostnad		1 547 923	-844 027
Skattekostnad på resultat	4	340 544	-185 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 207 379	-658 576
Årsresultat		1 207 379	-658 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 207 379	-658 576
Totalresultat		1 207 379	-658 576



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 207 379	
Overført fra annen egenkapital			-658 576
Sum overføringer og disponeringer	5	1 207 379	-658 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	55 902	415
Sum immaterielle eiendeler		55 902	415
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	30 426	47 526
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	30 426	47 526
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	2 236 286	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer		399 157	411 157
Sum finansielle anleggsmidler		2 650 443	426 157
Sum anleggsmidler		2 736 771	474 098
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1		6 801 332
Sum varer			6 801 332
Fordringer			
Kundefordringer		244	200 000
Konsernfordringer	7		840 911
Sum fordringer		244	1 040 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 730 176	715 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 730 176	715 909
Sum omløpsmidler		1 730 420	8 558 152
SUM EIENDELER		4 467 191	9 032 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	655 911	655 911
Sum innskutt egenkapital		685 911	685 911
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 263 194	2 055 815
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 263 194	2 055 815
Sum egenkapital		3 949 105	2 741 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		6 188 847
Sum annen langsiktig gjeld			6 188 847
Sum langsiktig gjeld		0	6 188 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 055	101 677
Betalbar skatt	4	396 031	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		518 086	101 677
Sum gjeld		518 086	6 290 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 467 191	9 032 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620045

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 808 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EBIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 11
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Heggem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 925 808 628
EBIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 034 979	968 603
Annen driftsinntekt		2 000	
Sum inntekter		9 036 979	968 603
Kostnader			
Varekostnad	1	7 105 873	1 148 449
Lønnskostnad	2		44 875
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 100	14 400
Annen driftskostnad	2	367 756	199 712
Sum kostnader		7 490 729	1 407 436
Driftsresultat		1 546 250	-438 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		56 735	
Annen renteinntekt		71 930	12 448
Sum finansinntekter		128 665	12 448
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 449	410 000
Annen rentekostnad		43	1 142
Annen finanskostnad		6 500	6 500
Sum finanskostnader		126 992	417 642
Netto finans		1 673	-405 194
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	340 544	-185 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 207 379	-658 576
Årsresultat		1 207 379	-658 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 207 379	-658 576
Totalresultat		1 207 379	-658 576
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 207 379	



Overført fra annen egenkapital			-658 576
Sum overføringer og disponeringer	5	1 207 379	-658 576



Organisasjonsnr: 925 808 628
EBIT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	55 902	415
Sum immaterielle eiendeler		55 902	415
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	30 426	47 526
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	30 426	47 526
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	2 236 286	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer		399 157	411 157
Sum finansielle anleggsmidler		2 650 443	426 157
Sum anleggsmidler		2 736 771	474 098
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1		6 801 332
Sum varer			6 801 332
Fordringer			
Kundefordringer		244	200 000
Konsernfordringer	7		840 911
Sum fordringer		244	1 040 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 730 176	715 909



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 730 176	715 909
Sum omløpsmidler		1 730 420	8 558 152
SUM EIENDELER		4 467 191	9 032 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	655 911	655 911
Sum innskutt egenkapital		685 911	685 911
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 263 194	2 055 815
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 263 194	2 055 815
Sum egenkapital		3 949 105	2 741 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		6 188 847
Sum annen langsiktig gjeld			6 188 847
Sum langsiktig gjeld		0	6 188 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 055	101 677
Betalbar skatt	4	396 031	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		518 086	101 677
Sum gjeld		518 086	6 290 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 467 191	9 032 250



Organisasjonsnr: 925 808 628
EBIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 EBIT Eiendom AS



Resultatregnskap

EBIT Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		9 034 979	968 603
Annen driftsinntekt		2 000	0
Sum driftsinntekter		9 036 979	968 603
Varekostnad	1	7 105 873	1 148 449
Lønnskostnad	2	0	44 875
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 100	14 400
Annen driftskostnad	2	367 756	199 712
Sum driftskostnader		7 490 729	1 407 436
Driftsresultat		1 546 250	-438 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		56 735	0
Annen renteinntekt		71 930	12 448
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 449	410 000
Annen rentekostnad		43	1 142
Annen finanskostnad		6 500	6 500
Resultat av finansposter		1 673	-405 194
Resultat før skattekostnad		1 547 923	-844 027
Skattekostnad på resultat	4	340 544	-185 451
Årsresultat		1 207 379	-658 576
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 207 379	0
Overført fra annen egenkapital		0	658 576
Sum overføringer	5	1 207 379	-658 576



Balanse EBIT Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	55 902	415
Sum immaterielle eiendeler		55 902	415
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	30 426	47 526
Sum varige driftsmidler	3	30 426	47 526
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 236 286	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		399 157	411 157
Sum finansielle anleggsmidler		2 650 443	426 157
Sum anleggsmidler		2 736 771	474 098
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1	0	6 801 332
Sum varer		0	6 801 332
Fordringer			
Kundefordringer		244	200 000
Konsernfordringer	7	0	840 911
Sum fordringer		244	1 040 911
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 730 176	715 909
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 730 176	715 909
Sum omløpsmidler		1 730 420	8 558 152
Sum eiendeler		4 467 191	9 032 250



Balanse
EBIT Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	655 911	655 911
Sum innskutt egenkapital		685 911	685 911
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 263 194	2 055 815
Sum opptjent egenkapital		3 263 194	2 055 815
Sum egenkapital		3 949 105	2 741 726
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	6 188 847
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 188 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 055	101 677
Betalbar skatt	4	396 031	0
Sum kortsiktig gjeld		518 086	101 677
Sum gjeld		518 086	6 290 524
Sum egenkapital og gjeld		4 467 191	9 032 250

Molde, / 2024
Styret i EBIT Eiendom AS

Terje Heggem
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede varer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varelager

Varelager	2023	2022
Egenregiprojekt og tomter	0	6 801 332
Sum prosjekt under utførelse	0	6 801 332

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	39 330
Arbeidsgiveravgift	0	5 545
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	44 875

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 44 328,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	31 250
Andre tjenester	13 078
Sum honorar til revisor	44 328



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	67 326	67 326
= Anskaffelseskost 31.12.23	67 326	67 326
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	36 900	36 900
= Bokført verdi 31.12.23	30 426	30 426
Årets ordinære avskrivninger	17 100	17 100
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	396 031	0
Endring i utsatt skatt	-55 487	-185 451
Skattekostnad ordinært resultat	340 544	-185 451
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 547 923	-844 027
Permanente forskjeller	0	1 068
Endring i midlertidige forskjeller	252 218	2 048
Mottatt konsernbidrag	0	840 911
Skattepliktig inntekt	1 800 142	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	396 031	-185 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	185 000
Sum betalbar skatt i balansen	396 031	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-9 101	-1 883	7 218
Fordringer	-245 000	0	245 000
Sum	-254 101	-1 883	252 218
Grunnlag for utsatt skattefordel	-254 101	-1 883	252 218
Utsatt skattefordel (22 %)	-55 902	-414	55 488



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	655 911	2 055 815	2 741 726
Årets resultat			1 207 379	1 207 379
Pr 31.12	30 000	655 911	3 263 194	3 949 105

Note 6 Investering i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er bokført i henhold til kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Nothusbukta AS	Molde	50 %	-33 593	-9 974

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktige fordringer	2 236 286	0
Sum fordringer	2 236 286	0
Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld	0	6 188 847
Sum gjeld	0	6 188 847



Noter til regnskapet 2023

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i EBIT Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Media 1 Molde AS	30	100,0	100,0

Styrets leder Terje Heggem eier 53 % av Media 1 Molde AS.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ebit Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ebit Eiendom AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Inge Torset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: BOJ6D-AL07Z-1582P-XNPA4-B5TUE-0EINC



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Torset, Jan Inge

Oppdragsansvarlig revisor

On behalf of: BDO AS

Serial number: no_bankid:9578-5993-4-1484520

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-30 11:00:35 UTC



Penneo document key: BOJ6D-AL07Z-1582P-XNPA4-B5TUE-0EINC

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>