



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 178 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PSH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Per Sigve Håland
Vardheivegen 3
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Sigve Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		642 134	610 881
Sum inntekter		642 134	610 881
Kostnader			
Varekostnad		44 348	54 081
Lønnskostnad	1	570 749	319 480
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	217 736	207 100
Annen driftskostnad		135 147	172 344
Sum kostnader		967 981	753 005
Driftsresultat		-325 847	-142 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 825	27 213
Sum finansinntekter		24 825	27 213
Annen rentekostnad			119 272
Sum finanskostnader			119 272
Netto finans		24 825	-92 059
Resultat før skattekostnad		-301 022	-234 183
Skattekostnad på resultat	3	-66 468	-51 534
Årsresultat		-234 554	-182 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-234 554	-182 649
Totalresultat		-234 554	-182 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-234 554	-15 904
Overført fra annen egenkapital			-166 745
Sum overføringer og disponeringer		-234 554	-182 649



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	205 944	139 476
Sum immaterielle eiendeler		205 944	139 476
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 796 090	5 818 690
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		50 845	63 845
Sum varige driftsmidler		5 846 935	5 882 535
Sum anleggsmidler		6 052 879	6 022 011
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 000 000	
Sum fordringer		3 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 611	447 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 611	447 747
Sum omløpsmidler		3 414 611	447 747
SUM EIENDELER		9 467 491	6 469 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 000 000	
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		250 458	15 904
Sum opptjent egenkapital		-250 458	-15 904
Sum egenkapital	5	2 849 542	84 096
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 011 104	4 810 732
Sum annen langsiktig gjeld		5 011 104	4 810 732
Sum langsiktig gjeld		5 011 104	4 810 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 098	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		241 577	257 250
Annen kortsiktig gjeld		1 356 169	1 317 680
Sum kortsiktig gjeld		1 606 844	1 574 930
Sum gjeld		6 617 948	6 385 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 467 491	6 469 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387079

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 178 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PSH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Per Sigve Håland
Vardheivegen 3
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Sigve Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 178 065
PSH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		642 134	610 881
Sum inntekter		642 134	610 881
Kostnader			
Varekostnad		44 348	54 081
Lønnskostnad	1	570 749	319 480
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	217 736	207 100
Annen driftskostnad		135 147	172 344
Sum kostnader		967 981	753 005
Driftsresultat		-325 847	-142 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 825	27 213
Sum finansinntekter		24 825	27 213
Annen rentekostnad			119 272
Sum finanskostnader			119 272
Netto finans		24 825	-92 059
Resultat før skattekostnad		-301 022	-234 183
Skattekostnad på resultat	3	-66 468	-51 534
Årsresultat		-234 554	-182 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-234 554	-182 649
Totalresultat		-234 554	-182 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-234 554	-15 904
Overført fra annen egenkapital			-166 745
Sum overføringer og disponeringer		-234 554	-182 649



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 011 104	4 810 732
Sum annen langsiktig gjeld		5 011 104	4 810 732
Sum langsiktig gjeld		5 011 104	4 810 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 098	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		241 577	257 250
Annen kortsiktig gjeld		1 356 169	1 317 680
Sum kortsiktig gjeld		1 606 844	1 574 930
Sum gjeld		6 617 948	6 385 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 467 491	6 469 758



Organisasjonsnr: 999 178 065
PSH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



PSH Invest AS Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntektene inntektsføres i henhold til kontrakt.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekjøpsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Skatt

Skatten kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet i forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Lønn

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	500 000	250 000
Feriepenger	0	30 000
Arbeidsgiveravgift	70 500	39 480
Anne personalkostnad	249	0
Sum	570 749	319 480

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Note 2 - Anleggsmidler

	Bygg	Tekniske inst.	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	5 152 953	1 300 000	1 900 000	162 960	8 515 913
Årets tilgang	0	182 136	0	0	182 136
Årets avgang	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 753 363	985 636	0	112 116	2 851 115
Bokført verdi pr 31.12	3 399 590	496 500	1 900 000	50 844	5 846 935
Årets avskrivning	129 100	75 636	0	13 000	217 736
Avskrivningsplan - lineær	40 år	10-20 år			



Note 3 - Skatt

	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Fordringer	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	(544 014)	(471 598)	72 417
Fremførbart underskudd	(392 095)	(162 382)	229 713
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	(936 109)	(633 980)	302 130
Utsatt skattefordel 22%/22%	(205 944)	(139 476)	66 468
Utsatt skattefordel er ført i balansen			

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	(301 022)
Permanente forskjeller	(1 107)
Endring i midlertidige forskjeller	72 417
Fremførbart underskudd	-
Årets skattepliktig inntekt	(229 713)
Betalbar skatt på årets resultat 22%	-

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	-
Endring utsatt skattefordel	(66 468)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(66 468)

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjeeiere: Håland Eiendom AS 100
Styret: Eier i Håland Eiendom AS, Per Sigve Håland er daglig leder/styreleder i selskapet.

Håland Eiendom AS har gitt selskapet et lån på kr. 5.011.104. Lånet er ikke renteberegnet iht avtale.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	0	-15 904	84 096
Mottatt konsernbidrag		3 000 000		3 000 000
Årets resultat			-234 554	-234 554
Egenkapital 31.12	100 000	3 000 000	-250 458	2 849 542