



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 020 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 12 AS
Forretningsadresse: Byflatvegen 207
2385 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 500	59 744
Annen driftsinntekt		2 294 621	2 391 941
Sum inntekter		2 296 121	2 451 685
Kostnader			
Lønnskostnad	1	18 571	136 022
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	373 498	545 283
Annen driftskostnad		1 036 330	1 076 818
Sum kostnader		1 428 399	1 758 123
Driftsresultat		867 723	693 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 397	
Annen finansinntekt		16 160	15 577
Sum finansinntekter		17 557	15 577
Annen rentekostnad		340 799	542 384
Sum finanskostnader		340 799	542 384
Netto finans		-323 242	-526 807
Ordinært resultat før skattekostnad		544 481	166 755
Skattekostnad			81 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		544 480	85 113
Årsresultat		544 481	85 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		544 481	85 113
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		241 970	85 113
Overført annen egenkapital		302 511	
Sum overføringer og disponeringer		544 481	85 113



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 551 713	11 784 587
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	242 414	
Sum varige driftsmidler		5 794 127	11 784 587
Sum anleggsmidler		5 794 127	11 784 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 050	137 546
Andre fordringer		4 170 702	3 247 233
Sum fordringer		4 216 751	3 384 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 421	20 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 421	20 186
Sum omløpsmidler		4 481 173	3 404 964
SUM EIENDELER		10 275 299	15 189 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 750 000	2 750 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		2 739 334	2 739 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		302 511	
Udekket tap			241 970
Sum opptjent egenkapital		302 511	-241 970
Sum egenkapital		3 041 845	2 497 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 153 545	6 944 200
Sum annen langsiktig gjeld		7 153 545	6 944 200
Sum langsiktig gjeld		7 153 545	6 944 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 200	178 244
Betalbar skatt			81 642
Skyldige offentlige avgifter		-29	2 788
Annen kortsiktig gjeld		31 738	180 317
Sum kortsiktig gjeld		79 909	442 991
Sum gjeld		7 233 454	7 387 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 275 299	9 884 555



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 505193

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 020 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 12 AS
Forretningsadresse: Byflatvegen 207
2385 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 020 731
NYGATA 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 500	59 744
Annen driftsinntekt		2 294 621	2 391 941
Sum inntekter		2 296 121	2 451 685
Kostnader			
Lønnskostnad	1	18 571	136 022
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	373 498	545 283
Annen driftskostnad		1 036 330	1 076 818
Sum kostnader		1 428 399	1 758 123
Driftsresultat		867 723	693 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 397	
Annen finansinntekt		16 160	15 577
Sum finansinntekter		17 557	15 577
Annen rentekostnad		340 799	542 384
Sum finanskostnader		340 799	542 384
Netto finans		-323 242	-526 807
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		544 481	166 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		544 480	85 113
Årsresultat		544 481	85 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		544 481	85 113
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		241 970	85 113
Overført annen egenkapital		302 511	
Sum overføringer og disponeringer		544 481	85 113



Organisasjonsnr: 913 020 731
NYGATA 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 551 713	11 784 587
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	242 414	
Sum varige driftsmidler		5 794 127	11 784 587

Sum anleggsmidler 5 794 127 11 784 587

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		46 050	137 546
Andre fordringer		4 170 702	3 247 233
Sum fordringer		4 216 751	3 384 778

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 421	20 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 421	20 186

Sum omløpsmidler 4 481 173 3 404 964

SUM EIENDELER 10 275 299 15 189 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 750 000	2 750 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		2 739 334	2 739 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		302 511	
Udekket tap			241 970
Sum opptjent egenkapital		302 511	-241 970

Sum egenkapital 3 041 845 2 497 364



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	7 153 545	6 944 200
Sum annen langsiktig gjeld	7 153 545	6 944 200
Sum langsiktig gjeld	7 153 545	6 944 200
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	48 200	178 244
Betalbar skatt		81 642
Skyldige offentlige avgifter	-29	2 788
Annen kortsiktig gjeld	31 738	180 317
Sum kortsiktig gjeld	79 909	442 991
Sum gjeld	7 233 454	7 387 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 275 299	9 884 555



Organisasjonsnr: 913 020 731
NYGATA 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Nygata 12 AS
Organisasjonsnr. 913 020 731

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	15 142 934	0	15 142 934
Tilgang kjøpte driftsmidler	253 663	46 350	300 013
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	-6 680 004	0	-6 680 004
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	8 716 593	46 350	8 762 943
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-2 961 094	-7 724	-2 968 818
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balansført verdi 31.12.22	5 755 499	38 626	5 794 125
Årets avskrivninger	365 774	7 724	373 498
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	10-33 år	5 år	
Avskrivningsssats	0-3,03%	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Balansf. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balansførte leieavtaler	0	0	0

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Pantsatte eiendeler	2022	2021
Bygninger og tomter	5 513 088	11 784 587
Pantsikret gjeld	2022	2021
Lån	7 153 545	12 249 195
Eiere i morselskap har stilt kausjon kr 4 500 000		
Mellomværende med konsernselskap	2022	2021
Fordring	4 139 680	3 114 430