



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 320 009
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIENDOMSFORUM FORVALTNING AS
Forretningsadresse:	Freskoveien 9 1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		261 900	
Sum inntekter		261 900	
Kostnader			
Lønnskostnad			8 178
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		343 300
Annen driftskostnad		20 943	19 681
Sum kostnader		20 943	371 159
Driftsresultat		240 957	-371 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		6 090 900	149 600
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 000	
Annen renteinntekt		489 588	
Annen finansinntekt		8 062 855	517 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter		32 473	79 435
Sum finansinntekter		14 707 816	746 035
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		1 242 977	24 655
Annen rentekostnad		696 073	
Annen finanskostnad		1 395	
Sum finanskostnader		1 940 446	24 655
Netto finans		12 767 370	721 380
Ordinært resultat før skattekostnad		13 008 328	350 221
Skattekostnad		19 197	
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 989 131	350 221
Årsresultat		12 989 131	350 221
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		12 989 131	350 221



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		12 989 131	350 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1		1 688 100
Sum varige driftsmidler			1 688 100
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	41 500	41 500
Lån til foretak i samme konsern	2, 3		2 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 036 500	4 547 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	6 727 200	565 000
Investeringer i aksjer og andeler		297 000	292 000
Andre fordringer	3, 4	4 450 000	3 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 552 200	11 396 000
Sum anleggsmidler		12 552 200	13 084 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 371 613	10 030 400
Konsernfordringer	2	6 090 900	149 600
Sum fordringer		7 462 513	10 180 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 801 490	1 261 995
Sum investeringer		9 801 490	1 261 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		921 638	66 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		921 638	66 470
Sum omløpsmidler		18 185 641	11 508 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		30 737 841	24 592 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		930 710	930 710
Sum innskutt egenkapital		1 030 710	1 030 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 889 199	6 900 069
Sum opptjent egenkapital		19 889 199	6 900 069
Sum egenkapital		20 919 909	7 930 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		19 197	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 197	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 5	5 896 502	4 896 102
Øvrig langsiktig gjeld	5		3 864 810
Sum annen langsiktig gjeld		5 896 502	8 760 912
Sum langsiktig gjeld		5 915 699	8 760 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750	
Skyldige offentlige avgifter			32 538
Kortsiktig konserngjeld	2		6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 900 483	1 868 336
Sum kortsiktig gjeld		3 902 233	7 900 874
Sum gjeld		9 817 932	16 661 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 737 841	24 592 565



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 430023

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 320 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSFORUM FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Freskoveien 9
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 320 009
EIENDOMSFORUM FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		261 900	
Sum inntekter		261 900	
Kostnader			
Lønnskostnad			8 178
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		343 300
Annen driftskostnad		20 943	19 681
Sum kostnader		20 943	371 159
Driftsresultat		240 957	-371 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		6 090 900	149 600
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 000	
Annen renteinntekt		489 588	
Annen finansinntekt		8 062 855	517 000
Verdøkning av finansielle instrumenter		32 473	79 435
Sum finansinntekter		14 707 816	746 035
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		1 242 977	24 655
Annen rentekostnad		696 073	
Annen finanskostnad		1 395	
Sum finanskostnader		1 940 446	24 655
Netto finans		12 767 370	721 380
Ordinært resultat før skattekostnad		13 008 328	350 221
Skattekostnad		19 197	
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 989 131	350 221
Årsresultat		12 989 131	350 221
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		12 989 131	350 221
Sum overføringer og disponeringer		12 989 131	350 221



Organisasjonsnr: 989 320 009
EIENDOMSFORUM FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1		1 688 100
Sum varige driftsmidler			1 688 100
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	2	41 500	41 500
Lån til foretak i samme konsern			
	2, 3		2 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
	2	1 036 500	4 547 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	2, 3	6 727 200	565 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		297 000	292 000
Andre fordringer			
	3, 4	4 450 000	3 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 552 200	11 396 000
Sum anleggsmidler		12 552 200	13 084 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
	4	1 371 613	10 030 400
Konsernfordringer			
	2	6 090 900	149 600
Sum fordringer		7 462 513	10 180 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		9 801 490	1 261 995
Sum investeringer		9 801 490	1 261 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		921 638	66 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		921 638	66 470
Sum omløpsmidler		18 185 641	11 508 465
SUM EIENDELER		30 737 841	24 592 565



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 100,00)

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

930 710

930 710

Sum innskutt egenkapital

1 030 710

1 030 710

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

19 889 199

6 900 069

Sum opptjent egenkapital

19 889 199

6 900 069

Sum egenkapital

20 919 909

7 930 779

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

19 197

Sum avsetninger for

forpliktelser

19 197

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 2, 5

5 896 502

4 896 102

Øvrig langsiktig gjeld 5

5 896 502

3 864 810

Sum annen langsiktig gjeld

5 896 502

8 760 912

Sum langsiktig gjeld

5 915 699

8 760 912

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

1 750

Skyldige offentlige

avgifter

32 538

Kortsiktig konserngjeld 2

6 000 000

Annen kortsiktig gjeld

3 900 483

1 868 336

Sum kortsiktig gjeld

3 902 233

7 900 874

Sum gjeld

9 817 932

16 661 786

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

30 737 841

24 592 565



Organisasjonsnr: 989 320 009
EIENDOMSFORM FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2060000.00	

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-2060000.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det har ikke transaksjoner med datterselskap annet enn finansiering

Interngevinst på transaksjonene

Ingen interngevinst

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



2500000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14503100.00	1399600.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1515000.00	1515000.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5896502.00	4896102.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6000000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note
3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
11177200.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

EIENDOMSFORUM FORVALTNING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 060 000
Avgang i året	(2 060 000)
Anskaffelseskost 31.12.2022	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
Balanseført verdi 31.12.2022	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av	0



nedskrivninger i regnskapsåret

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det har ikke transaksjoner med datterselskap annet enn finansiering

Interngevinst på transaksjonene

Ingen interngevinst

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		2 500 000
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	14 503 100	1 399 600
Samlet beløp som gjelder felleskontrollert virksomhet	1 515 000	1 515 000
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 896 502	4 896 102
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	6 000 000

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

11 177 200

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



S5 Revisjon AS

S5 Revisjon AS
Storgata 5
1607 Fredrikstad

Til generalforsamlingen i Eiendomsforum Forvaltning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiendomsforum Forvaltning AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



S5 Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 22.mai 2023

S5-Revisjon AS

Tommie Risdal

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Risdal, Tommie

Date

2023-05-24

Identification

 bankID Risdal, Tommie
FR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))