



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 397 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGERMAN HUS AS
Forretningsadresse: c/o Emmeche Hjemmen
Storhaugen 12
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Hjemmenangerman.hus@gmail

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		316 600	285 200
Sum inntekter		316 600	285 200
Kostnader			
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad		146 665	453 885
Sum kostnader		146 665	453 885
Driftsresultat		169 935	-168 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	0
Sum finansinntekter		96	0
Netto finans		96	0
Ordinært resultat før skattekostnad		170 031	-168 685
Skattekostnad på ordinært resultat	4	37 386	-37 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 645	-131 575
Årsresultat		132 645	-131 575
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 645	-131 575
Sum overføringer og disponeringer		132 645	-131 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	37 111
Sum immaterielle eiendeler		0	37 111
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 103 312	3 103 312
Sum varige driftsmidler		3 103 312	3 103 312
Sum anleggsmidler		3 103 312	3 140 423
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		515 115	357 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		515 115	357 485
Sum omløpsmidler		515 115	357 485
SUM EIENDELER		3 618 427	3 497 908
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	655 200	655 200
Overkurs		547 123	547 123
Sum innskutt egenkapital		1 202 323	1 202 323
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 403 793	1 271 148
Sum opptjent egenkapital		1 403 793	1 271 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 606 116	2 473 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	981 838	981 838
Sum annen langsiktig gjeld		981 838	981 838
Sum langsiktig gjeld		981 838	981 838
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	275	0
Annen kortsiktig gjeld		30 199	42 600
Sum kortsiktig gjeld		30 474	42 600
Sum gjeld		1 012 312	1 024 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 618 428	3 497 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501329

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 397 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGERMAN HUS AS
Forretningsadresse: c/o Emmeche Hjemmen
Storhaugen 12
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Hjemmenangerman.hus@gmail
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 990 397 902
ANGERMAN HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		316 600	285 200
Sum inntekter		316 600	285 200
Kostnader			
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad		146 665	453 885
Sum kostnader		146 665	453 885
Driftsresultat		169 935	-168 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	0
Sum finansinntekter		96	0
Netto finans		96	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	37 386	-37 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 645	-131 575
Årsresultat		132 645	-131 575
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 645	-131 575
Sum overføringer og disponeringer		132 645	-131 575



Organisasjonsnr: 990 397 902
ANGERMAN HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 0 37 111
Sum immaterielle eiendeler 0 37 111

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 103 312 3 103 312
Sum varige driftsmidler 3 103 312 3 103 312

Sum anleggsmidler 3 103 312 3 140 423

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 515 115 357 485

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 515 115 357 485

Sum omløpsmidler 515 115 357 485

SUM EIENDELER 3 618 427 3 497 908

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 655 200 655 200
Overkurs 547 123 547 123
Sum innskutt egenkapital 1 202 323 1 202 323

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 403 793 1 271 148

Sum opptjent egenkapital 1 403 793 1 271 148

Sum egenkapital 2 606 116 2 473 471

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 5 981 838 981 838

Sum annen langsiktig gjeld 981 838 981 838

Sum langsiktig gjeld 981 838 981 838



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	275	0
Annen kortsiktig gjeld		30 199	42 600
Sum kortsiktig gjeld		30 474	42 600
Sum gjeld		1 012 312	1 024 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 618 428	3 497 909



Organisasjonsnr: 990 397 902
ANGERMAN HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig bruk eller eie er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Balanseføring av utsatt skattefordel gjøres i tråd med NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak Driftsinntekter og driftskostnader Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Mer om årsverk og lønn

Ettersom virksomheten ikke har noen ansatte eller lønnsutbetalinger, er den heller ikke pålagt å opprette OTP iht. lov om tjenestepensjon.

Sum Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3103312.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3103312.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3103312.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
981838.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld er til selskapets eiere. Gjelden er ikke renteberegnet