



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 237 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREIDE INVEST AS
Forretningsadresse: Fembøringsveien 10
8070 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jøran Storeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	150 000
Sum inntekter		200 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	32 966	20 330
Sum kostnader		42 966	30 330
Driftsresultat		157 034	119 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 487	26 568
Annen finansinntekt		3 181 261	102 485
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	898 256	260 170
Sum finansinntekter		4 087 004	389 223
Annen rentekostnad		44 129	379
Sum finanskostnader		44 129	379
Netto finans		4 042 874	388 844
Resultat før skattekostnad		4 199 909	508 514
Skattekostnad på resultat	3	46 286	34 581
Årsresultat	4	4 153 623	473 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 153 623	473 933
Totalresultat		4 153 623	473 933
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	814 973
Avsatt til annen egenkapital		3 953 623	
Overført fra annen egenkapital			-341 040



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		4 153 623	473 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	889 725	889 725
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	157 774	157 774
Andre langsiktige fordringer		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 547 499	2 547 499
Sum anleggsmidler		2 547 499	2 547 499
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Andre finansielle instrumenter	2	5 580 051	2 800 534
Sum investeringer		5 580 051	2 800 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	393 830	509 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		393 830	509 464
Sum omløpsmidler		5 973 881	3 309 998
SUM EIENDELER		8 521 380	5 857 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Overkurs	4	1 500	1 500
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	6 528 419	2 574 796
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		6 528 419	2 574 796
Sum egenkapital		6 559 919	2 606 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 300 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			1 300 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	202	144
Betalbar skatt	3	46 286	34 581
Kortsiktig konserngjeld		1 914 973	1 914 973
Annen kortsiktig gjeld	6		1 502
Sum kortsiktig gjeld		1 961 461	1 951 200
Sum gjeld		1 961 461	3 251 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 521 380	5 857 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572434

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 237 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREIDE INVEST AS
Forretningsadresse: Fembøringsveien 10
8070 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jøran Storeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 989 237 225
STOREIDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	150 000
Sum inntekter		200 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	32 966	20 330
Sum kostnader		42 966	30 330
Driftsresultat		157 034	119 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 487	26 568
Annen finansinntekt		3 181 261	102 485
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		898 256	260 170
Sum finansinntekter		4 087 004	389 223
Annen rentekostnad		44 129	379
Sum finanskostnader		44 129	379
Netto finans		4 042 874	388 844
Resultat før skattekostnad		4 199 909	508 514
Skattekostnad på resultat	3	46 286	34 581
Årsresultat	4	4 153 623	473 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 153 623	473 933
Totalresultat		4 153 623	473 933
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	814 973
Avsatt til annen egenkapital		3 953 623	
Overført fra annen egenkapital			-341 040
Sum overføringer og disponeringer		4 153 623	473 933



Organisasjonsnr: 989 237 225
STOREIDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	889 725	889 725
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	157 774	157 774
Andre langsiktige fordringer		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 547 499	2 547 499
Sum anleggsmidler		2 547 499	2 547 499
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Andre finansielle instrumenter	2	5 580 051	2 800 534
Sum investeringer		5 580 051	2 800 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	393 830	509 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		393 830	509 464
Sum omløpsmidler		5 973 881	3 309 998
SUM EIENDELER		8 521 380	5 857 497
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Overkurs	4	1 500	1 500
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	6 528 419	2 574 796
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		6 528 419	2 574 796
Sum egenkapital		6 559 919	2 606 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		1 300 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			1 300 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	202	144
Betalbar skatt	3	46 286	34 581
Kortsiktig konserngjeld		1 914 973	1 914 973
Annen kortsiktig gjeld	6		1 502
Sum kortsiktig gjeld		1 961 461	1 951 200
Sum gjeld		1 961 461	3 251 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 521 380	5 857 497



Organisasjonsnr: 989 237 225
STOREIDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Storeide Invest AS

Org.nr.:989 237 225



Resultatregnskap

Storeide Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		200 000	150 000
Sum driftsinntekter		200 000	150 000
Lønnskostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	32 966	20 330
Sum driftskostnader		42 966	30 330
Driftsresultat		157 034	119 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 487	26 568
Annen finansinntekt		3 181 261	102 485
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	898 256	260 170
Annen rentekostnad		44 129	379
Resultat av finansposter		4 042 874	388 844
Resultat før skattekostnad		4 199 909	508 514
Skattekostnad på resultat	3	46 286	34 581
Resultat		4 153 623	473 933
Årsresultat	4	4 153 623	473 933
Overføringer			
Tilleggsutbytte		200 000	814 973
Avsatt til annen egenkapital		3 953 623	0
Overført fra annen egenkapital		0	341 040
Sum overføringer		4 153 623	473 933



Balanse per 31.12

Storeide Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	889 725	889 725
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	157 774	157 774
Andre langsiktige fordringer		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 547 499	2 547 499
Sum anleggsmidler		2 547 499	2 547 499
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	5 580 051	2 800 534
Sum investeringer		5 580 051	2 800 534
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	393 830	509 464
Sum omløpsmidler		5 973 881	3 309 998
Sum eiendeler		8 521 380	5 857 497



Balanse per 31.12

Storeide Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Overkurs	4	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 528 419	2 574 796
Sum opptjent egenkapital		6 528 419	2 574 796
Sum egenkapital		6 559 919	2 606 296
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	202	144
Betalbar skatt	3	46 286	34 581
Konserngjeld		1 914 973	1 914 973
Annen kortsiktig gjeld	6	0	1 502
Sum kortsiktig gjeld		1 961 461	1 951 200
Sum gjeld		1 961 461	3 251 200
Sum egenkapital og gjeld		8 521 380	5 857 497

Bodø, 06.06.2025
Styret i Storeide Invest AS

Jøran Annely Storeide
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets er ikke pliktig i å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Investeringer i fond

	Anskaffelses- kost	Tidligere verdiendring	Verdiendring	Balanseført verdi
Aksjer i HB Global Index Criteria	4 483 746	198 049	898 256	5 580 051
Sum	4 483 746	198 049	898 256	5 580 051



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad	2024	2023	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	4 199 909	508 514	
Permanente forskjeller	-3 989 517	-351 327	
Skattepliktig inntekt	210 392	157 188	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	46 286	34 581	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
Skattekostnad ordinært resultat	46 286	34 581	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	46 286	34 581	
Sum betalbar skatt i balansen	46 286	34 581	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	30 000	1 500	2 574 796	2 606 296
Årets resultat	0	0	4 153 623	4 153 623
Tilleggsutbytte	0	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 500	6 528 419	6 559 919

Note 5 Tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- -kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Tilknyttede selskap					
OfficeLink Holding Bodø AS		50%	119 777 431	5 999 980	889 725



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskap	2024	2023
OfficeLink AS	-500 000	-500 000
OfficeLink Invest 2 AS	157 774	157 774
Officelink Holding AS	-1 414 973	-1 414 973
Sum	-1 757 199	-1 757 199

Lån til OfficeLink Invest 2 AS er renteberegnet med kr. 0. De andre lånene og mellomværende er ikke renteberegnet.

Selskapet har i tillegg stilt kausjon for OfficeLink AS med kr 750.000.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordring med forfall senere enn ett år	1 657 774	1 657 774
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 8 Bundne midler

	2024	2023
Herav bundne bankinnskudd	0	0

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 310 aksjer à kr 96,77.

Jøran Annely Storeide (styreleder) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Storeide, Jøran Annely	BANKID	2025-06-09 14:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.