



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 176 506
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BYGDØYVEIEN 19
Forretningsadresse: v/ Øyvind Kringlebotn
Bygdøyveien 19D
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linh Trinh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		242 670	1 940 818
Sum inntekter		242 670	1 940 818
Kostnader			
Annen driftskostnad		231 658	201 585
Sum kostnader		231 658	201 585
Driftsresultat		11 012	1 739 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	732
Sum finansinntekter		121	732
Annen finanskostnad			29 171
Sum finanskostnader		0	29 171
Netto finans		121	-28 439
Ordinært resultat før skattekostnad		11 133	1 710 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 133	1 710 795
Årsresultat		11 133	1 710 795
Totalresultat		11 133	1 710 795
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 133	1 710 795
Sum overføringer og disponeringer		11 133	1 710 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 135 600	9 135 600
Sum varige driftsmidler		9 135 600	9 135 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 135 600	9 135 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			22 793
Sum fordringer		0	22 793
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 855	118 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 855	118 487
Sum omløpsmidler		112 855	141 280
SUM EIENDELER		9 248 455	9 276 880

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		600	600
Sum innskutt egenkapital		600	600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 305 359	4 294 226
Sum opptjent egenkapital		4 305 359	4 294 226
Sum egenkapital		4 305 959	4 294 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 935 000	4 935 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 935 000	4 935 000
Sum langsiktig gjeld		4 935 000	4 935 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 496	20 199
Annen kortsiktig gjeld			26 855
Sum kortsiktig gjeld		7 496	47 054
Sum gjeld		4 942 496	4 982 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 248 455	9 276 880



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744305

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 176 506
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BYGDØYVEIEN 19
Forretningsadresse: v/ Øyvind Kringlebotn
Bygdøyveien 19D
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linh Trinh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 977 176 506
BORETTSLAGET BYGDØYVEIEN 19

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		242 670	1 940 818
Sum inntekter		242 670	1 940 818
Kostnader			
Annen driftskostnad		231 658	201 585
Sum kostnader		231 658	201 585
Driftsresultat		11 012	1 739 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	732
Sum finansinntekter		121	732
Annen finanskostnad			29 171
Sum finanskostnader		0	29 171
Netto finans		121	-28 439
Ordinært resultat før skattekostnad		11 133	1 710 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 133	1 710 795
Årsresultat		11 133	1 710 795
Totalresultat		11 133	1 710 795
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 133	1 710 795
Sum overføringer og disponeringer		11 133	1 710 795



Organisasjonsnr: 977 176 506
BORETTSLAGET BYGDØYVEIEN 19

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		9 135 600	9 135 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		9 135 600	9 135 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			
Sum fordringer		0	22 793
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 855	118 487
Sum omløpsmidler		112 855	141 280
SUM EIENDELER		9 248 455	9 276 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		600	600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		4 305 359	4 294 226



Sum opptjent egenkapital	4 305 359	4 294 226
Sum egenkapital	4 305 959	4 294 826
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 935 000	4 935 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 935 000	4 935 000
Sum langsiktig gjeld	4 935 000	4 935 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 496	20 199
Annen kortsiktig gjeld		26 855
Sum kortsiktig gjeld	7 496	47 054
Sum gjeld	4 942 496	4 982 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 248 455	9 276 880



Organisasjonsnr: 977 176 506
BORETTSLAGET BYGDØYVEIEN 19

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

REGNSKAPSPRINSIPPER Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. INNTEKTER Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. SKATTETREKSKONTO Selskapet har egen separat skattetrekkkonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

Note

2
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

Note

7

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

8

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Møtedato: 16.06.2021

Innkalling til Generalforsamling 16. juni 2021

Ordinær generalforsamling i Borettslaget Bygdøyveien 19 avholdes onsdag 16. juni kl. 17 i felles utearealet (ved trampoline).

Til behandling foreligger:

1. Konstituering

- 1.1. Opptak av navnefortegnelse
- 1.2. Valg av sekretær og to personer til å underskrive protokollen
- 1.3. Spørsmål om møtet er lovlig innkalt
- 1.4. Valg av møteleder

2. Årsberetning for 2020

Se vedlegg 1

3. Årsregnskap for 2020

Se vedlegg 2

4. Budsjett for 2021

Se vedlegg 3 for forslag til budsjett for 2021

5. Godtgjørelse til styret og revisor

- 5.1. Styret foreslår at det ikke utbetales godtgjørelse til styret.
- 5.2. Revisor får godtgjørelse etter regning for utført arbeid.

6. Andre saker

- 6.1. Nytt Ferd klubbhus - statusoppdatering.

Oslo 8. juni 2021

Styret for Borettslaget Bygdøyveien 19

Vedlegg 1: Årsberetning for 2020

Vedlegg 2: Årsregnskap for 2020

Vedlegg 3: Budsjett for 2021



BORETTLAGET BYGDØYVEIEN 19
ORG.NR. 977 176 506, KUNDENR. 4020

BALANSE

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	8	6 135 600	6 135 600
Tomt		3 000 000	3 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		9 135 600	9 135 600
OMLØPSMIDLER			
Forskuddsbetalte kostnader		0	22 793
Driftskonto OBOS-banken		112 855	118 487
SUM OMLØPSMIDLER		112 855	141 280
SUM EIENDELER		9 248 455	9 276 880
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital 6 * 100		600	600
Opptjent egenkapital		4 305 359	4 294 226
SUM EGENKAPITAL		4 305 959	4 294 826
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Borettsinnskudd	9	4 935 000	4 935 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 935 000	4 935 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 496	20 199
Annen kortsiktig gjeld		0	26 855
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 496	47 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 248 455	9 276 880
Pantstillelse	10	4 934 400	4 935 000
Garantiansvar		0	0

Oslo, 21.042021

Styret i Borettslaget Bygdøyveien 19

Alexandra Shabasheva

Øyvind Kringlebotn

Ertan Ozgur



**BORETTSLAGET BYGDØYVEIEN 19
ORG.NR. 977 176 506, KUNDENR. 4020**

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
DRIFTSINNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	242 670	376 096	0	0
Andre inntekter		0	1 564 722	0	0
SUM DRIFTSINNETEKTER		242 670	1 940 818	0	0
DRIFTSKOSTNADER:					
Revisjonshonorar	3	-7 621	-6 649	0	0
Regnskapsførerhonorar		-22 220	-21 656	0	0
Konsulenthonorar		0	-2 500	0	0
Drift og vedlikehold	4	-13 471	-299	0	0
Forsikringer		-45 751	-42 641	0	0
Kommunale avgifter	5	-106 317	-91 364	0	0
TV-anlegg/bredbånd		-33 168	-29 735	0	0
Andre driftskostnader	6	-3 111	-6 740	0	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		-231 658	-201 585	0	0
DRIFTSRESULTAT		11 012	1 739 233	0	0
FINANSINNETEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	7	121	732	0	0
Finanskostnader		0	-29 171	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		121	-28 439	0	0
ÅRSRESULTAT		11 133	1 710 795	0	0
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		11 133	1 710 795		

OK
E.S. AS



DISPONIBLE MIDLER

Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
A. DISP. MIDLER PR. 01.01.	94 226	78 740	94 226	105 359
<i>B. ENDRING I DISP. MIDLER:</i>				
Årets resultat (se res.regnskapet)	11 133	1 710 795	0	0
Fradrag for avdrag på langs. lån	0	-1 695 309	0	0
B. ÅRETS ENDR. I DISP. MIDLER	11 133	15 486	0	0
C. DISP. MIDLER PR. 31.12.	105 359	94 226	94 226	105 359
SPESIFIKASJON AV DISPONIBLE MIDLER:				
Omløpsmidler	112 855	141 280		
Kortsiktig gjeld	-7 496	-47 054		
C. DISP. MIDLER PR. 31.12.	105 359	94 226		

OK
EÖ AS



**BORETTSLAGET BYGDØYVEIEN 19
ORG.NR. 977 176 506, KUNDENR. 4020**

INFORMASJON OM ÅRSREGNSKAPET

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskaps-skikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

OK
e.ö. AS

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskapsskikk for små foretak og etter forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

INNTEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

ANSATTE

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

NOTE: 2**INNKRREVDE FELLESKOSTNADER**

Felleskostnader	208 800
Eiendomsskatt	33 870
SUM INNKRREVDE FELLESKOSTNADER	242 670

NOTE: 3**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 7 621.

NOTE: 4**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold utvendig anlegg	-8 988
Kostnader dugnader	-4 483
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-13 471

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

OK
AS: AS



NOTE: 5

KOMMUNALE AVGIFTER

Eiendomsskatt	-36 378
Vann- og avløpsavgift	-35 432
Feieavgift	-1 106
Renovasjonsavgift	-26 252
Kommunale avgifter	-7 148
SUM KOMMUNALE AVGIFTER	-106 317

NOTE: 6

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Verktøy og redskaper	-899
Andre kontorkostnader	-1
Porto	-98
Bank- og kortgebyr	-2 113
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-3 111

NOTE: 7

FINANSINTEKTER

Renter av driftskonto i OBOS-banken	39
Andre renteinntekter	82
SUM FINANSINTEKTER	121

NOTE: 8

BYGNINGER

Kostpris/Bokf.verdi 1986	6 135 600
SUM BYGNINGER	6 135 600

Tomten ble kjøpt i 1986.

Gnr.2/bnr.115

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. noten om drift og vedlikehold.

NOTE: 9

BORETTSINNSKUDD

Opprinnelig 1996	-4 935 000
SUM BORETTSINNSKUDD	-4 935 000

NOTE: 10

PANTSTILLELSE

Av anleggets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Borettsinnskudd	4 935 000
TOTALT	4 935 000

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.2020 følgende bokførte verdi:

Bygninger	6 135 600
Tomt	3 000 000
TOTALT	9 135 600

ES. ^{dx} AS



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Bygdøyveien 19

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Bygdøyveien 19.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Sven Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 72WVC-5LQCG-6ADAE-T4EBG-F7KIE-GVXZ5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-04 06:07:19Z



Penneo Dokumentnøkkel: 72WVC-5LQCG-6ADHE-T4EBG-F7KIE-GVXZ5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>