



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 003 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUILD17 GROUP AS  
Forretningsadresse: c/o Henning Thorsen  
Øvre Eikervei 182  
3048 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Thorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		60 800	1 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 800</b>	<b>1 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 800</b>	<b>-1 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		7 034 543	382 999
Annen renteinntekt		22 612	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 057 155</b>	<b>383 020</b>
Annen rentekostnad		3 575	12 286
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 575</b>	<b>12 286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 053 580</b>	<b>370 734</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 992 780</b>	<b>369 552</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 992 780</b>	<b>369 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 992 780</b>	<b>369 552</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			440 185
Investeringer i aksjer og andeler		7 718 916	187 686
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 718 916</b>	<b>627 871</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 718 916</b>	<b>627 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	63 210	29 780
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 210</b>	<b>29 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 965	311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 965</b>	<b>311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 175</b>	<b>30 091</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 787 091</b>	<b>657 962</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	102 400	100 000
Overkurs	4	205 880	1 880
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>308 280</b>	<b>101 880</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 376 721	383 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 376 721</b>	<b>383 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 685 001</b>	<b>485 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	128 472
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>128 472</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>128 472</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 546	1 125
Betalbar skatt		4 406	4 406
Annen kortsiktig gjeld		38 138	38 138
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 090</b>	<b>43 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>102 090</b>	<b>172 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 787 091</b>	<b>657 962</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 673298

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 003 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HTL HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Henning Thorsen  
Øvre Eikervei 182  
3048 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Thorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2019

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2019

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 003 268  
HTL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		60 800	1 182
Sum kostnader		60 800	1 182
<b>Driftøresultat</b>		<b>-60 800</b>	<b>-1 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		7 034 543	382 999
Annen renteinntekt		22 612	21
Sum finansinntekter		7 057 155	383 020
Annen rentekostnad		3 575	12 286
Sum finanskostnader		3 575	12 286
<b>Netto finans</b>		<b>7 053 580</b>	<b>370 734</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 992 780</b>	<b>369 552</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 992 780	369 552
<b>Årsresultat</b>		<b>6 992 780</b>	<b>369 552</b>



Organisasjonensnr: 997 003 268  
HTL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			440 185
Investeringer i aksjer og andeler		7 718 916	187 686
Sum finansielle anleggsmidler		7 718 916	627 871
Sum anleggsmidler		7 718 916	627 871
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	63 210	29 780
Sum fordringer		63 210	29 780
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 965	311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 965	311
Sum omløpsmidler		68 175	30 091
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 787 091</b>	<b>657 962</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	102 400	100 000
Overkurs	4	205 880	1 880
Sum innskutt egenkapital		308 280	101 880
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 376 721	383 941
Sum opptjent egenkapital		7 376 721	383 941
Sum egenkapital		7 685 001	485 821



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	128 472
Sum annen langsiktig gjeld	0	128 472
Sum langsiktig gjeld	0	128 472
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	59 546	1 125
Betalbar skatt	4 406	4 406
Annen kortsiktig gjeld	38 138	38 138
Sum kortsiktig gjeld	102 090	43 669
Sum gjeld	102 090	172 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 787 091	657 962



Organisasjonnr: 997 003 268  
HTL HOLDING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102400.00	1.00	102400.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henning Thorsen	99100.00	96.78%	Ordinære aksjer
Return As	3300.00	3.22%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	102400.00	100.00%	

Note  
2

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note  
2

### Ytelser til ledende personer



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt styrehonorar

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	49315.00		

kortsiktig lån.

Note  
7

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6992780.00	369552.00
<u>Andre elementer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-7034543.00	-382999.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Andre elementer; fradrag gevinst av aksjer

Note  
5

Bankinnskudd



<u>Bundne skattetrekksmidler</u>	<u>Beløp</u>
	4965.00

Note  
4

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	1880.00	
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	1880.00	
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	2400.00	204000.00	
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	102400.00	205880.00	

## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	383941.00		485821.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	383941.00		485821.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	6992780.00		7199180.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	7376721.00		7685001.00



# HTL Holding As

ORG. NR. 997003268

ÅRSOPPGJØR 2018

**Innhold:**

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskapet 2018

HTL Holding As

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivninger		0	0
Annen driftskostnad		-60 801	-1 182
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-60 800</b>	<b>-1 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 800</b>	<b>-1 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 612,00	20,70
Gevinst aksjer		7 034 543	382 999
Annen rentekostnad		-3 575	-12 286
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 053 580</b>	<b>370 734</b>
Resultat før skattekostnad		6 992 780	369 552
Skatt Ordinær resultat(Endring skattefordel)	7	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>6 992 780</b>	<b>369 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 992 780</b>	<b>369 552</b>
<b>Overføring</b>			
Overført til udekket tap/ annen egenkapital	4	-6 992 780	-369 552
<b>Sum overføring</b>		<b>6 992 780</b>	<b>369 552</b>



## Balanse 2018

HTL Holding As

	Note	2018	2017
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap		0	440 185
Investering i aksjer		7 718 916	187 686
Sum finansielle anleggsmidler		<b>7 718 916</b>	<b>627 871</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 718 916</b>	<b>627 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordring		0	0
Andre fordring	6	63 210	29 780
Sum fordringer		<b>63 210</b>	<b>29 780</b>
<b>Investeringer</b>		0	0
Bankinnskudd, kontant o.l	5	4 965	311
Sum omløpsmidler		<b>68 175</b>	<b>30 091</b>
Sum eiendeler		<b>7 787 091</b>	<b>657 962</b>



## Balanse 2018

HTL Holding As

### Egenkapital og gjeld

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4	102 400	100 000
Overkursfond	4	205 880	1 880
Sum innskutt egenkapital		<b>308 280</b>	<b>101 880</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		0	0
Annen egenkapital	4	7 376 721	383 941
Sum opptjent egenkapital		<b>7 376 721</b>	<b>383 941</b>

Sum egenkapital		<b>7 685 001</b>	<b>485 821</b>
-----------------	--	------------------	----------------

### Gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til eiere			128 472
Sum langsiktig gjeld		<b>0</b>	<b>128 472</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		59 546	1 125
Betalbar skatt		4 406	4 406
Annen kortsiktig gjeld		38 138	38 138
Sum kortsiktig gjeld		<b>102 090</b>	<b>43 669</b>

Sum gjeld		<b>102 090</b>	<b>172 141</b>
-----------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital og gjeld		<b>7 787 091</b>	<b>657 962</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

Drammen 24.06.2019

Henning Thorsen  
Styreleder/Daglig leder

Håvard Langmoen  
Styremedlem



HTL Holding AS  
Noter til årsregnskapet 2018

## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Immaterielle eiendeler**

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat for skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

### **Inntekter**

Inntekter regnskapsføres ved levering av tjeneste.



HTL Holding AS  
Noter til årsregnskapet 2018

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster: 2016

	2018	2017	2016
Lønninger	0	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0	0
Pensjonskostnader	0	0	0
Andre Lønnskostnader	0	0	0
Sum Lønnskostnader	0	0	0

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

#### Godtgjørelser: Daglig leder

Lønn og annen godtgjørelse 0

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2018.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er;	Eierandel	Antall aksjer	Aksjeklasse	Pålydende
Henning Thorsen	100 %	99 100	Ordinær	1
Return As		3 300	Ordinær	1
<b>TOT</b>	<b>100 %</b>	<b>102 400</b>		<b>1</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekap	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital pr 31.12.2017</b>	100 000	1880	383 941	0	485 821
Årets resultat	2400	204 000	6 992 780	0	7199180
<b>Egenkapital pr 31.12.2018</b>	<b>102 400</b>	<b>205 880</b>	<b>7 376 721</b>	<b>0</b>	<b>7 685 001</b>

Selskapet har pr. 31.12.2018 en positiv egenkapital på kr 7 685 001,-. Det er en tett oppfølging av selskapets kapitalsituasjon og det vurderes jevnlig om det er behov for innhenting av frisk kapital.



## Note 5 Bundne bankinnskudd

Av bankinnskudd er 4 965 NOK ,- bundne midler.

## Note 6 Gjeld/fordringer til/ fra nærstående.

Selskapet har også kortsiktig lån til aksjonærene på 49 315 kr.

## Note 7 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag	2018	2017	2016
Resultat før skattekostnad	6 992 780,00	369 552,00	-859,00
Permanente forskjeller	0,00	0,00	0
	-7 034		
Fradrag gevinst av aksjer	543,00	-382 999,00	0
Benyttet fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-41 763,00</b>	<b>-13 447,00</b>	<b>-859,00</b>
Betalbar skatt			
Endring i utsatt skatt/skattefordel			-231,93
<b>Årets skattekostnad=</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Netto utsatt skattefordel er balanseført av LVP.