



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 569 747
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKATVEDT TERRASSE
Forretningsadresse: Nedre Storgate 15
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOALLIANSEN FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 988569747

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter felleskostnader	1	1 691 389	1 441 246
Andre inntekter	2	110 142	264 005
Sum inntekter		1 801 532	1 705 251
Kostnader			
Lønn og personalkostnader	3	141 070	85 575
Driftskostnader	3	953 824	913 248
Reparasjon og vedlikehold	4	465 529	2 951 350
Sum kostnader		1 560 424	3 950 173
Driftsresultat		241 108	-2 244 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	174	340
Annen finansinntekt	5	806	-281
Sum finansinntekter		980	59
Annen rentekostnad	5	110 172	66 013
Annen finanskostnad	5	960	
Sum finanskostnader		111 132	66 013
Netto finans		-110 152	-65 954
Ordinært resultat før skattekostnad		130 955	-2 310 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 955	-2 310 876
Årsresultat		130 955	-2 310 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 955	-2 310 876
Totalresultat		130 955	-2 310 876
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 955	-2 310 876



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		130 955	-2 310 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	155 105	187 609
Andre kortsiktige fordringer	6	128 723	114 941
Sum fordringer		283 828	302 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	873 606	786 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		873 606	786 543
Sum omløpsmidler		1 157 434	1 089 093
SUM EIENDELER		1 157 434	1 089 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-869 295	-1 000 251
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-869 295	-1 000 251
Sum egenkapital		-869 295	-1 000 251
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 715 057	1 764 575
Leverandørgjeld	10	111 124	172 095
Skyldig offentlige avgifter		6 375	1
Annen kortsiktig gjeld	10	194 173	152 673
Sum kortsiktig gjeld		2 026 729	2 089 344
Sum gjeld		2 026 729	2 089 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 157 434	1 089 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387851

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 569 747
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKATVEDT TERRASSE
Forretningsadresse: Skatvedt Terrasse
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOALLIANSEN FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 988 569 747
SAMEIET SKATVEDT TERRASSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter felleskostnader	1	1 691 389	1 441 246
Andre inntekter	2	110 142	264 005
Sum inntekter		1 801 532	1 705 251
Kostnader			
Lønn og personalkostnader	3	141 070	85 575
Driftskostnader	3	953 824	913 248
Reparasjon og vedlikehold	4	465 529	2 951 350
Sum kostnader		1 560 424	3 950 173
Driftsresultat		241 108	-2 244 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	174	340
Annen finansinntekt	5	806	-281
Sum finansinntekter		980	59
Annen rentekostnad	5	110 172	66 013
Annen finanskostnad	5	960	
Sum finanskostnader		111 132	66 013
Netto finans		-110 152	-65 954
Ordinært resultat før skattekostnad		130 955	-2 310 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 955	-2 310 876
Årsresultat		130 955	-2 310 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 955	-2 310 876
Totalresultat		130 955	-2 310 876
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 955	-2 310 876
Sum overføringer og disponeringer		130 955	-2 310 876



Organisasjonsnr: 988 569 747
SAMEIET SKATVEDT TERRASSE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	155 105	187 609
Andre kortsiktige fordringer	6	128 723	114 941
Sum fordringer		283 828	302 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	873 606	786 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		873 606	786 543
Sum omløpsmidler		1 157 434	1 089 093
SUM EIENDELER		1 157 434	1 089 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-869 295	-1 000 251
Udisponert resultat		-869 295	-1 000 251
Sum opptjent egenkapital		-869 295	-1 000 251
Sum egenkapital		-869 295	-1 000 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9		



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 715 057	1 764 575
Leverandørgjeld	10	111 124	172 095
Skyldig offentlige avgifter		6 375	1
Annen kortsiktig gjeld	10	194 173	152 673
Sum kortsiktig gjeld		2 026 729	2 089 344
Sum gjeld		2 026 729	2 089 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 157 434	1 089 093



Organisasjonsnr: 988 569 747
SAMEIET SKATVEDT TERRASSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Skatvedt Terrasse

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Skatvedt Terrasse.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er



også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: Z6XUA-SIE6P-YO65Z-HMLK7-W5G8H-INV08



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-18 00:47:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z6XUA-SIE6P-YO65Z-HMLK7-W5G8H-INV08

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Sameiet Skatvedt Terrasse

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 569 747



RESULTATREGNSKAP

Sameiet Skatvedt Terrasse

	Noter	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter felleskostnader	1	1 691 389	1 441 246	1 650 847	1 905 109
Andre inntekter	2	110 142	264 005	122 000	110 600
Sum driftsinntekter		1 801 532	1 705 251	1 772 847	2 015 709
Lønn og personalkostnader	3	141 070	85 575	74 165	149 330
Driftskostnader	3	953 824	913 248	1 022 468	1 034 200
Reparasjon og vedlikehold	4	465 529	2 951 350	532 875	659 000
Sum driftskostnader		1 560 424	3 950 173	1 629 508	1 842 530
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
Annen renteinntekt	5	174	340	0	0
Annen finansinntekt	5	806	-281	0	1 100
Annen rentekostnad	5	110 172	66 013	95 000	122 206
Annen finanskostnad	5	960	0	0	1 000
Resultat av finansposter		-110 152	-65 954	-95 000	-122 106
Resultat før skattekostnad		130 955	-2 310 876	48 339	51 073
Resultat		130 955	-2 310 876	48 339	51 073
Årsresultat		130 955	-2 310 876	48 339	51 073
Avsatt til annen egenkapital		130 955	-2 310 876	0	0
Sum overføringer		130 955	-2 310 876	0	0



BALANSE

Sameiet Skatvedt Terrasse

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	155 105	187 609
Andre kortsiktige fordringer	6	128 723	114 941
Sum fordringer		283 828	302 550
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	873 606	786 543
Sum omløpsmidler		1 157 434	1 089 093
Sum eiendeler		1 157 434	1 089 093



BALANSE

Sameiet Skatvedt Terrasse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-869 295	-1 000 251
Sum opptjent egenkapital		-869 295	-1 000 251
Sum egenkapital		-869 295	-1 000 251
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 715 057	1 764 575
Leverandørgjeld	10	111 124	172 095
Skyldig offentlige avgifter		6 375	1
Annen kortsiktig gjeld	10	194 173	152 673
Sum kortsiktig gjeld		2 026 729	2 089 344
Sum gjeld		2 026 729	2 089 344
Sum egenkapital og gjeld		1 157 434	1 089 093

13.03.2024
Styret i Sameiet Skatvedt Terrasse

Unni Tone Nordbø
nestleder

Dag Paulsen
styreleder

Anne Kari Johansen
styremedlem



NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet bestående av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer og gjeld som skal gjøres opp innen ett år klassifiseres som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Inntektene resultatføres når de er opptjent.
Vedlikehold kostnadsføres løpende etter hvert som det utføres.

I eierseksjonssameier aktiveres ikke eiendommen i balansen, i det eiendommen fremkommer som en ideell andel for den enkelte seksjonseier. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkningen som disse rehabiliterings- og påkostningstiltakene medfører tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiet. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i sameiets balanse og nedbetales gjennom sameiets fellesutgifter. I slike tilfeller kan sameiets egenkapital fremstå som negativ i det eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen.

NOTE 1 FELLESKOSTNADER

Bokførte felleskostnader (inntekter) i resultatregnskapet viser utfakturerte felleskostnader som vedrører regnskapsåret. Felleskostnader som ikke er innbetalt eller er forskuddsbetalt, påvirker ikke de bokførte inntektene. Ikke innbetalte/forskuddsbetalte felleskostnader i perioden, fremkommer under posten "Kundefordringer".

NOTE 2 ANNEN DRIFTSINNTEKT

Andre driftsinntekter gjelder innkrevd andel til garasje, parkering og strøm, og viderefakturerte kostnader for ladestasjonene.

NOTE 3 LØNN, PERSONALKOSTNADER OG HONORAR REVISOR

Sameiet har ingen faste ansatte. Sameiet er ikke pliktig til å tegne pensjonsforsikring i henhold til bestemmelsene i obligatorisk tjenestepensjonsordning.
Det er utbetalt styrehonorar for perioden 2022/2023.

Honorar til revisor utgjør kr 13 519.

NOTE 4 REPARASJON OG VEDLIKEHOLD

Ved årets slutt er det kostnadsført kr 465 529,- til reparasjon og vedlikehold bygg, brannsikring og innvendig og utvendig anlegg.



NOTE 5 FINANSINNTEKT OG -KOSTNAD

Rente- og finansinntekter utgjør kr 980, mens rente- og finanskostnader utgjør kr 111 132.

NOTE 6 FORDRINGER

Kundefordringer gjelder restanser knyttet til felleskostnader
Andre forskuddsbetalte kostnader gjelder kostnader til forsikring, skadedyr, heisanlegg og revisjon som er betalt i 2023, men som vedrører 2024

NOTE 7 BANKINNSKUDD, KASSE OG LIGNENDE

Sameiet har 873 606,- disponibelt på konto ved utgangen av året.

Kontonavn	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Driftskonto Sparebanken Øst	390 438	347 522
Vedlikeholdsfond	405 785	349 858
Skattetrekkskonto	5 379	1 003
Lånekonto	72 004	88 160
	873 606	786 543

NOTE 8 EGENKAPITAL OG DISPONIBLE MIDLER

Egenkapitalen utgjør -869 295,- disponert for årets resultat 2023.

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Inngående balanse	-1 000 251	1 310 625
Fra årets resultat	130 955	-2 310 876
Egenkapital hittil år	-869 295	-1 000 251

Sameiet har negativ egenkapital som følge av økte kostnader til større planlagt vedlikehold. Det planlagte vedlikeholdet er finansiert ved opptak langsiktig gjeld og fra vedlikeholdsfond. Styret har budsjettert med positivt resultat det kommende året, som vil bedre egenkapitalandelen fremover.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.



DISPONIBLE MIDLER

For å måle selskapets betalingsevne på kort sikt, beregnes størrelsen på disponible midler, også kalt arbeidskapital. Størrelsen på disponible midler kan blant annet brukes til å vurdere om det er nødvendig å endre nivået på felleskostnadene som kreves inn, behov for å ta opp lån, eller evne til å nedbetale på eksisterende lån. Disponible midler beregnes som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Litt forenklet kan man si at man kontrollerer at innstående midler på bankkontiene er større enn gjelden man har til leverandørene sine. Tallet bør derfor være positivt.

Disponible midler for boligselskapet utgjør kr 845 762 per 31.12.2023.

	2023	2022
Kortsiktige fordringer	155 105	187 609
Forskuddsbetalt kostnad, påløpt inntekt o.l.	128 723	114 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende	873 606	786 543
Sum omløpsmidler	1 157 434	1 089 093
Leverandørgjeld	-111 124	-172 095
Skattetrekk og andre trekk	-3 876	0
Skyldige offentlige avgifter	-2 499	-1
Annen kortsiktig gjeld	-194 173	-152 673
Disponible midler	845 762	764 324

NOTE 9 LANGSIKTIG GJELD

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 715 057	-1 764 575
Sum	-1 715 057	-1 764 575

NOTE 10 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjelden består av fakturaer som er bokført i regnskapsåret, men forfaller etter 31.12.2023

Forskudd fra kunder gjelder fakturaer som er utsendt i regnskapsåret, og som vedrører 2024.