



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 657 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBELHUSET INVEST AS
Forretningsadresse: 2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Akervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	176 373
Sum inntekter		240 000	176 373
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	434 513	424 153
Sum kostnader		434 513	424 153
Driftsresultat		-194 513	-247 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2,3	16 223 081	8 431 797
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2,4	6 368 480	7 764 330
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		124 354	310 597
Annen finansinntekt		16 961 610	814 320
Sum finansinntekter		39 677 525	17 321 045
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		9 218 140	846 296
Annen rentekostnad		472 699	1 334 670
Annen finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		9 690 839	2 185 966
Netto finans		29 986 686	15 135 079
Ordinært resultat før skattekostnad		29 792 173	14 887 299
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	1 817 065	-275 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 975 108	15 162 832
Årsresultat		27 975 108	15 162 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 975 108	15 162 832
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		6 984 648	7 967 796
Tilleggsutbytte		11 300 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer fra overkurs		-3 327 660	
Overføringer annen egenkapital		13 018 120	7 195 035
Sum overføringer og disponeringer		27 975 108	15 162 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		2 600 198
Sum immaterielle eiendeler			2 600 198
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	22 451 886	24 444 282
Investeringer i tilknyttet selskap	2,4	16 792 648	15 424 168
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 807 363	12 938 763
Sum finansielle anleggsmidler		52 051 897	52 807 213
Sum anleggsmidler		52 051 897	55 407 411
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	22 937 403	8 247 155
Sum fordringer		22 937 403	8 247 155
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 756 446	7 275 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 756 446	7 275 645
Sum omløpsmidler		46 693 849	15 522 800
SUM EIENDELER		98 745 746	70 930 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,8	13 598 000	13 598 000
Overkurs	8	19 615	3 347 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		13 617 615	16 945 275
Opptjent egenkapital			
Fonds	8	16 334 394	9 349 746
Annen egenkapital	8	20 990 460	7 972 340
Sum opptjent egenkapital		37 324 854	17 322 086
Sum egenkapital		50 942 469	34 267 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 000 000	19 375 000
Langsiktig konserngjeld	2	1 880 992	2 532 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 880 992	2 532 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 761 984	24 439 000
Sum langsiktig gjeld		12 761 984	24 439 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 726 122	8 377 568
Leverandørgjeld		4 380	9 390
Betalbar skatt		1	
Skyldig offentlige avgifter		8 320	
Kortsiktig konserngjeld	2	25 201 624	3 736 046
Annen kortsiktig gjeld		100 847	100 847
Sum kortsiktig gjeld		35 041 293	12 223 851
Sum gjeld		47 803 277	36 662 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 745 746	70 930 211



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		182 078 000	165 765 000
Annen driftsinntekt		116 000	91 000
Sum inntekter		182 194 000	165 856 000
Kostnader			
Varekostnad		102 057 000	95 744 000
Lønnskostnad	1	28 406 000	25 427 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 412 000	4 835 000
Annen driftskostnad	1	32 146 000	29 061 000
Sum kostnader		173 021 000	155 067 000
Driftsresultat		9 173 000	10 789 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	6 368 000	7 764 000
Annen renteinntekt		144 000	23 000
Annen finansinntekt		17 045 000	819 000
Verdiøkning av fin oml midler			
Sum finansinntekter		23 557 000	8 606 000
Annen rentekostnad		531 000	1 381 000
Annen finanskostnad		1 000	8 000
Sum finanskostnader		532 000	1 389 000
Netto finans		23 025 000	7 217 000
Ordinært resultat før skattekostnad		32 198 000	18 006 000
Skattekostnad	4	4 079 000	2 844 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 119 000	15 162 000
Årsresultat		28 119 000	15 162 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 119 000	15 162 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Fond for vurderingsforskjeller		6 984 000	7 967 000
Ordinært utbytte		11 300 000	
Overføring fra egenkapital		9 835 000	7 195 000
Sum overføringer og disponeringer		28 119 000	15 162 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	626 000	4 706 000
Goodwill	2		9 218 000
Sum immaterielle eiendeler		626 000	13 924 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre	2	3 582 000	4 776 000
Sum varige driftsmidler		3 582 000	4 776 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	16 793 000	15 424 000
Investering i aksjer og andeler	3	12 807 000	12 939 000
Andre fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		29 600 000	28 363 000
Sum anleggsmidler		33 808 000	47 063 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		37 863 000	30 856 000
Sum varer		37 863 000	30 856 000
Fordringer			
Kundefordringer		2 458 000	2 768 000
Andre fordringer		6 441 000	1 388 000
Sum fordringer		8 899 000	4 156 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000	
Sum investeringer		1 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	15 389 000	1 060 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 389 000	1 060 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		62 152 000	36 072 000
SUM EIENDELER		95 960 000	83 135 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	13 598 000	13 598 000
Overkurs	6	19 000	3 347 000
Sum innskutt egenkapital		13 617 000	16 945 000
Opptjent egenkapital			
Fonds	6	16 334 000	9 350 000
Annen egenkapital	6	21 135 000	7 970 000
Sum opptjent egenkapital		37 469 000	17 320 000
Sum egenkapital		51 086 000	34 265 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 000 000	19 375 000
Langsiktig konserngjeld		1 881 000	2 532 000
Annen langsiktig gjeld	8	1 881 000	2 532 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 762 000	24 439 000
Sum langsiktig gjeld		12 762 000	24 439 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 086 000
Leverandørgjeld		8 019 000	6 344 000
Skyldige off avgifter		3 996 000	3 120 000
Annen kortsiktig gjeld		20 097 000	13 881 000
Sum kortsiktig gjeld		32 112 000	24 431 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		44 874 000	48 870 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 960 000	83 135 000



Til generalforsamlingen i

Møbelhuset Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Møbelhuset Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 27 975 108 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 28 119 108. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. juni 2022

Revisorhuset AS

Kai-Magnar Killingmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





**Årsregnskap 2021
for
Møbelhuset Invest AS**

Foretaksnr. 986657665



Møbelhuset Invest AS

Årsberetning 2021

Virksomhetens art

Møbelhuset Invest AS er et holdingselskap innen møbler og interiørvarer med i alt seks utsalgssteder under driftsåret 2021. Vi har møbelvarehus med kjedetilknytning til Bohus på Leira, Gol, Førde, Hønefoss, Sogndal og Brandbu. Selskapet har også mindre investeringer i andre selskaper innenfor samme bransje. Selskapets forretningskontor er i Nord-Aurdal kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2021	2020	2019
Driftsinntekter	240 000	176 373	198 553
Driftsresultat	-194 513	-247 780	-93 535
Årsresultat	27 975 108	15 162 832	1 873 304
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Balansesum	98 745 746	70 930 211	63 616 673
Egenkapital	50 942 469	34 267 360	19 104 528
Egenkapitalprosent	51,6%	48,3%	30,0%

Møbelhuset Invest AS har en stor markedsandel i de områder vi er representert, dette er både vår utfordring og vårt fortrinn. Datterselskapene opererer i et marked med stabile konkurranseforhold. I de tilfeller hvor vi har fått nye konkurrenter har vi taklet det bra. Ny beliggenhet for varehus og nye leiekontrakter gir alltid både muligheter og trusler.

Den økonomiske utviklingen for selskapene er svært god. Styret forventer fortsatt god utvikling, men legger til grunn at salgsutviklingen flater ut og til og med kan gå svakt ned. Dette som følge av svært godt innenlands marked under pandemien. Det registreres en del kostnadsøkninger og en svakere norsk krone. Dette bidrar til å legge press på bruttoavansen til selskapene. Vi er innforstått med at det kan bli noe endring i hva folk bruker pengene på etter to år med pandemi. Krigene i Ukraina kan påvirke varetilførselen og ytterligere øke prisene. Samtidig arbeides det kontinuerlig med kostnadssiden i Møbelhuset Invest selskaper og i Bohus-systemet. Styret ser at Bohus som kjede og Bohus som merkevare har tatt markedsandeler og er ledende i sitt marked. Styret ser også at Møbelhuset Invest AS med datterselskaper er svært godt rustet økonomisk med god likviditet, god markedsposisjon og flinke og godt kvalifiserte medarbeidere. Selskapet er godt rustet for å møte utfordringer og styret er imponert over det store engasjementet og harde arbeidet som legges ned hver dag av våre medarbeidere. Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til fremtidige forhold.

Møbelhuset Invest AS og konsernselskapenes eksponering knyttet til finansiell risiko er lav. Konsernet har svært lav ekstern gjeld og betydelige likvide midler inkludert tilgjengelige kredittlinjer. Konsernet har lang og god relasjon til to av de største bankene i landet. Det er godt innarbeidede rutiner for engasjement mellom styret og administrasjon for oppfølging av budsjettprosesser og oppfølging av salg og resultat hver måned. Konsernselskapene leier lokaler og har lav risiko med hensyn til poster i balansen. Ukurans knyttet til varelager er i så måte største finansielle risikoen og dette følges også opp fortløpende. Det er og har vært svært lav ukurans i selskapenes varelager. Markedsrisiko knyttet til fremtidig salg er alltid spennende å følge. Vi har god oppfølging av salgsutviklingen og et trent salgskorps. Den generelle utviklingen er vanskelig å spå, men selskapet og konsernet er godt skikket til å møte de risiki man står overfor hver dag, enten det er markedsrisiko eller finansiell risiko.



Møbelhuset Invest AS

Årsberetning 2021

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet. Styret mener at det avlagte årsregnskap gir en rettvise oversikt over utviklingen i både morselskapet og konsernet i sin helhet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt, og kjenner ikke til forhold som vil endre selskapets eller konsernets stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede for både morselskapet og konsernselskapene. Til grunn for antagelsen ligger underliggende selskapers mangeårige drift og tiltak som er gjort for å bedre resultatet fremover, samt at selskapet (og konsernet) har positiv egenkapital og god tilgang på bankfinansiering. Selskapets og konsernets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god. Styret bekrefter at både morselskapet og konsernet i sin helhet har forsvarlig egenkapital og likviditet per 31.12.2021.

Arbeidsmiljø og personale

Møbelhuset Invest AS har ingen ansatte. Selskapets funksjoner blir utført av styremedlemmene.

Samlet sykefravær i konsernet for 2021 er på normalt nivå. I pandemien har det naturlig nok vært en del korttidsfravær som følge av smitte. Vi har allikevel kommet godt ut av det, gitt at våre ansatte har stått i førstelinjen og betjent kunder hver dag i denne perioden. Vi har ikke hatt skader eller ulykker i 2021.

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernets butikker som tilfredsstillende, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Det er en god balanse mellom menn og kvinner i arbeidsstokken.

Ytre miljø

Styret kjenner ikke til forhold som tilsier at noen av konsernselskapene forurenser miljøet.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet - morselskap

Omsetningen i selskapet ble 240 000 mot 176 373 i fjor. Selskapet har valgt å endre nedskrivningsplan for merverdier i datterselskaper som medfører at restverdi av merverdiene fullt ut kostnadsføres over resultatregnskapet i år.

Selskapet har ingen investeringer i driftsmidler, mens det for konsernet som helhet ligger på et beskjedent nivå. Konsernet har ingen planlagte større investeringer. Konsernet har betydelig finansiell muskel både med tanke på tilgjengelig likviditet og aksjonærenes evne til å delta med egenkapital. Selskapet har på vegne av aksjonærer deltatt i utviklingen av Heia Bohus AS, som har bygget nytt logistikklager for Bohus Logistikk AS på Heia nær Fetsund. Lageret ble solgt og det ble bokført en større gevinst i 2021.

Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12.2021 var 0 mot 0 forrige år. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god, og morselskapet hadde en positiv kontantstrøm i regnskapsåret. Vi har økte verdier i varelageret grunnet prisøkningen som til en viss grad påvirker likviditeten. Vi har god oversikt og kontroll over utestående fordringer. Driftsresultatet og kontantstrøm følger hverandre godt i et selskap som Møbelhuset Invest AS.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet - konsernregnskap

Konsernet har valgt å endre avskrivningsplan for goodwill relatert til merverdi i datterselskaper, som medfører at restverdi av goodwillen fullt ut kostnadsføres over resultatregnskapet i år.



Møbelhuset Invest AS

Årsberetning 2021

Konsernets kortsiktige gjeld pr. 31.12.2021 utgjorde 71 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 50 % pr. 31.12.2020. Konsernets finansielle stilling er god. Totalkapitalen var ved utgangen av året 104,3 mill. kroner, sammenlignet med 83,1 mill kroner pr 31.12. året før.

Konsernets likviditetsbeholdning per 31.12.2021 var 15,4 mill kroner mot 1,1 mill kroner forrige år. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god, og konsernet hadde en positiv kontantstrøm i regnskapsåret.

Ansvarforsikringer for selskapets ledelse

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor morselskapet, konsernselskaper eller tredjeparter.

Årsresultat og disponeringer

Årets resultat på kr 27 975 108 disponeres slik som vedlagte resultatregnskap viser.

Oslo, 06.06.2022

Eivind Akervold
Styrets leder

Jan Ole Stangeland
Styremedlem

Ove S. Rabben
Styremedlem/daglig leder

Tormod Ruud
Styremedlem

Åse Sævrøy Underdal
Styremedlem

Tore Bjark
Styremedlem



Møbelhuset Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		240 000	176 373
Sum driftsinntekter		240 000	176 373
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	434 513	424 153
Sum driftskostnader		434 513	424 153
DRIFTSRESULTAT		(194 513)	(247 780)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2,3	16 223 081	8 431 797
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2,4	6 368 480	7 764 331
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		124 354	310 597
Annen finansinntekt		16 961 610	814 320
Sum finansinntekter		39 677 526	17 321 045
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		9 218 140	846 296
Annen rentekostnad		472 699	1 334 670
Annen finanskostnad		0	5 000
Sum finanskostnader		9 690 839	2 185 966
NETTO FINANSPOSTER		29 986 686	15 135 079
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		29 792 173	14 887 299
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	1 817 065	(275 533)
ORDINÆRT RESULTAT		27 975 108	15 162 832
ARSRESULTAT		27 975 108	15 162 832
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		6 984 648	7 967 797
Tilleggsutbytte		11 300 000	0
Overføringer fra overkurs		(3 327 660)	0
Overføringer annen egenkapital		13 018 120	7 195 035
SUM OVERF. OG DISP.		27 975 108	15 162 832



Møbelhuset Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	2 600 198
Sum immaterielle eiendeler		0	2 600 198
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	22 451 886	24 444 282
Investeringer i tilknyttet selskap	2,4	16 792 648	15 424 169
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 807 363	12 938 763
Sum finansielle anleggsmidler		52 051 897	52 807 213
SUM ANLEGGSMIDLER		52 051 897	55 407 411
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	22 937 403	8 247 155
Sum fordringer		22 937 403	8 247 155
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 756 446	7 275 645
SUM OMLØPSMIDLER		46 693 849	15 522 800
SUM EIENDELER		98 745 746	70 930 211



Møbelhuset Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,8	13 598 000	13 598 000
Overkurs	8	19 615	3 347 275
Sum innskutt egenkapital		13 617 615	16 945 275
Opptjent egenkapital			
Fonds	8	16 334 394	9 349 746
Annen egenkapital	8	20 990 460	7 972 340
Sum opptjent egenkapital		37 324 854	17 322 086
SUM EGENKAPITAL		50 942 469	34 267 360
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 000 000	19 375 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 880 992	2 532 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 880 992	2 532 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 761 984	24 439 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 761 984	24 439 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 726 122	8 377 568
Leverandørgjeld		4 380	9 390
Betalbar skatt		1	0
Skyldig offentlige avgifter		8 320	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	25 201 624	3 736 046
Annen kortsiktig gjeld		100 847	100 847
SUM KORTSIKTIG GJELD		35 041 293	12 223 851
SUM GJELD		47 803 277	36 662 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 745 746	70 930 211

Oslo, 06.06.2022

Eivind Akervold
Styrets leder

Jan Ole Stangeland
Styremedlem

Ove S. Rabben
Styremedlem/daglig leder

Tormod Ruud
Styremedlem

Åse Sævrøy Underdal
Styremedlem

Tore Bjark
Styremedlem



Møbelhuset Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og andre aksjer

Datterselskap vurderes etter egenkapitalmetoden, tilknyttede selskap og andre aksjer vurderes etter kostmetoden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Møbelhuset Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret og det har ikke blitt utbetalt lønn.

Selskapet plikter ikke å opprette avtale om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), jf. otpl § 1.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder (inkl. andre AGA-pliktige ytelser)	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	69 700
Annen bistand	25 000
Samlet honorar til revisor	94 700

Note 2 - Investering i datterselskaper, felleskontrollerte selskaper og tilknyttede selskaper

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Møbelhuset AS, Nord-Aurdal	100,00 %	100,00 %	8 577 042	11 045 845
Bohus Hadeland AS, Gran	100,00 %	100,00 %	1 092 572	3 249 101
Bohus Hønefoss AS, Ringerike	100,00 %	100,00 %	4 047 298	5 160 987
Bohus Sogn AS, Sogndal	100,00 %	100,00 %	716 149	2 995 952

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Bohus Gjøvik AS, Gjøvik	50,00 %	50,00 %	1 309 582	3 986 140
Mibo AS, Frogner	50,00 %	50,00 %	11 427 371	29 599 156

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	16 788 531	8 058 852
Kortsiktig gjeld	19 052 752	3 547 743
Langsiktig gjeld	1 880 992	2 532 000

Av langsiktig konserngjeld utgjør i 2021 kr 1 880 992 lån fra morselskapet Canica AS.



Møbelhuset Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapitalmetoden for datterselskaper

Aksjeverdi er ført opp etter egenkapitalmetoden, og fremkommer slik:

	Møbelhuset AS	Bohus Hadeland AS	Bohus Sogn AS	Bohus Hønefoss AS	Sum
Inngående balanse pr 01.01.	14 134	4 437	3 098	2 775	24 445
+/- Inntektsført resultat	8 575	1 092	716	4 047	14 411
- Utbytte/konsernbidrag	-4 691	-35	-800	-1 661	-7 187
+ Opp/nedskrivning av aksjer	-6 972	-2 245			-9 217
= Utgående balanse pr 31.12.	11 046	3 249	2 995	5 161	22 451

Selskapet har valgt å endre nedskrivningsplan for merverdier i datterselskaper som medfører at restverdi av merverdiene fullt ut kostnadsføres over resultatregnskapet i år.

Sammenhengen mellom anskaffelseskost, merverdier, selskapenes egenkapital og vår bokførte verdi framkommer slik:

	Møbelhuset	Hadeland	Sogn	Hønefoss	Sum
Andel av EK ved oppkjøpstidspunkt	7 161	1 593	100	2 011	10 865
Andre egenkaptrans etter oppkjøp	0	4 112	4 600	0	8 712
+/- Resultatandeler etter oppkjøp	3 885	-2 456	-1 704	3 150	2 875
= Andel av egenkapital pr 31.12.	11 046	3 249	2 995	5 161	22 451
+ Henførbare merverdier før avskr.	13 719	3 207	0	0	16 926
- Akk. nedskrivning på merverdier	13 719	3 207	0	0	16 926
+ Goodwill før avskrivninger	0	0	0	0	0
- Akk. avskrivninger på goodwill	0	0	0	0	0
= Utgående balanse pr 31.12.	11 046	3 249	2 995	5 161	22 451



Møbelhuset Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapitalmetoden for tilknyttede selskaper

Aksjeverdi for tilknyttede selskaper er ført opp etter egenkapitalmetoden, og fremkommer slik:

	Mibo AS	Bohus Gjøvik AS	Sum
Inngående balanse pr 01.01.	14 086	1 338	15 424
+/- Inntektsført resultat	5 714	655	6 369
- Utbytte/konsernbidrag	-5 000	0	-5 000
+/- Opp/nedskrivning av aksjer	0	0	0
= Utgående balanse pr 31.12.	14 800	1 993	16 793

Sammenhengen mellom anskaffelseskost, merverdier, selskapenes egenkapital og vår bokførte verdi framkommer slik (tall i hele tusen):

	Mibo AS	Bohus Gjøvik AS
Andel av EK ved oppkjøpstid	5 500	1 500
+/- Resultatandeler etter oppkjøp	9 300	-1 007
Andre egenkaptrans etter oppkjøp	0	1 500
= Andel av egenkapital pr 31.12.	14 800	1 993
+ Henførbare merverdier før avskr.	0	0
- Akk. nedskrivning på merverdier	0	0
+ Goodwill før avskrivninger	0	0
- Akk. avskrivninger på goodwill	0	0
= Utgående balanse pr 31.12.	14 800	1 993



Møbelhuset Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	29 792 173
+ Permanente og andre forskjeller	-29 676 183
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	16 543 400
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	16 659 390
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	11 819 084
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	4 840 306
- Ytet konsernbidrag	4 840 300
= Inntekt	6

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-783 133
= Sum betalbar skatt	-783 133
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	2 600 198
= Ordinær skattekostnad	1 817 065
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-783 133
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	783 134
= Betalbar skatt i balansen	1

Note 6 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	11 819 084
= Grunnlag utsatt skatt	0	-11 819 084
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	11 819 084
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	11 819 084
Utsatt skattefordel	0	2 600 198



Møbelhuset Invest AS

Noter 2021

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel %	Balansført verdi
Heia Bohus AS	5 064	5,06	4 557 600
Bohus Holding AS	66 096	5,67	8 249 763
Sum			12 807 363

Aksjene er bokført til kostpris redusert med eventuell tilbakebetaling av innbetalt kapital. Det er ingen indikasjoner på nedskrivningsbehov.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	13 598 000	3 347 275	9 349 746	7 972 340
#+Fra årets resultat			6 984 648	13 018 120
=Pr 31.12.	13 598 000	19 615	16 334 394	20 990 460

Note 9 - Gjeld sikret ved pant

Selskapet har bankgjeld på kr 9 000 000 per 31.12 som er sikret ved pant i varelager, kundefordringer og driftstilbehør på kr 12 500 000 for hver enkelt kategori. I tillegg er gjelden sikret ved krysspant i tilsvarende eiendeler i datterselskapene. Rentebetingelsene er knyttet til Nibor. Ingen andel av gjelden forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.



Møbelhuset Invest AS

Noter 2021

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 13 598 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 13 598 000.

Selskapet har 6 aksjonærer. Følgende 6 aksjonærer eier mer enn 1 % av aksjene per 31.12:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Canica AS	938 701 237	8 100	59,57 %
Akershus Handelsselskap AS	951 449 644	1 460	10,74 %
Ruud Eiendom AS	971 579 463	1 365	10,04 %
Camelback Holding AS	986 497 668	920	6,77 %
Overa AS	928 036 421	878	6,46 %
Golhus AS	987 017 546	875	6,43 %

Følgende av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet:

	Antall	Eierandel
Styreleder Akershus Handelsselskap AS	1 385	10,74 %
Styremedlem Camelback Holding AS	870	6,77 %
Styremedlem Golhus AS	450	6,43 %
Daglig leder / styremedlem Overa AS	878	6,46 %
Styremedlem Ruud Eiendom AS	1 365	10,04 %



Møbelhuset Invest AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		29 792 173	14 887 299
- Periodens betalte skatt		0	0
+ Nedskrivning anleggsmidler		9 218 140	846 296
+/- Endring i leverandørgjeld		(5 010)	6 000
+/- Poster klassifisert som inv.- eller fin.aktiviteter		(8 629 908)	(15 940 424)
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		(8 867 570)	12 561 526
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		21 507 825	12 360 698
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		(167 084)	(3 733 372)
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		167 084	3 733 372
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		11 677 016	1 354 416
+/- Netto endring i kassekreditt		1 348 554	(9 021 052)
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		5 134 354	1 050 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(5 194 108)	(9 325 468)
= Netto endring i kontanter mv		16 480 801	6 768 602
+ Beholdning av kontanter 01.01.		7 275 645	507 043
= Kontantbeholdning 31.12.		23 756 446	7 275 645
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		23 756 446	7 275 645
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		23 756 446	7 275 645



**Konsernregnskap jan-des 21
for
Møbelhuset Invest AS**

Organisasjonsnr. 986657665



Møbelhuset Invest AS

Konsolidert resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		182 077 861	165 765 056
Annen driftsinntekt		116 187	91 426
Sum driftsinntekter		182 194 048	165 856 482
Driftskostnader			
Varekostnad		102 056 709	95 744 211
Lønnskostnad	1	28 405 503	25 427 711
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 412 176	4 834 492
Annen driftskostnad	1	32 146 606	29 060 621
Sum driftskostnader		173 020 995	155 067 035
DRIFTSRESULTAT		9 173 052	10 789 447
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	6 368 480	7 764 331
Annen renteinntekt		143 837	23 621
Annen finansinntekt		17 045 628	818 807
Sum finansinntekter		23 557 944	8 606 759
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		531 059	1 381 068
Annen finanskostnad		1 251	8 276
Sum finanskostnader		532 310	1 389 343
NETTO FINANSPOSTER		23 025 635	7 217 415
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		32 198 687	18 006 862
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 079 579	2 844 030
ORDINÆRT RESULTAT		28 119 108	15 162 832
ÅRSRESULTAT		28 119 108	15 162 832
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		6 984 648	7 967 797
Tilleggsutbytte		11 300 000	0
Overføringer fra overkurs		(3 327 660)	0
Overføringer annen egenkapital		13 162 120	7 195 035
SUM OVERF. OG DISP.		28 119 108	15 162 832



Møbelhuset Invest AS

Konsolidert balanse pr. 31. desember 2021

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	626 449	4 706 000
Goodwill	2	0	9 218 140
Sum immaterielle eiendeler		626 449	13 924 140
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 582 379	4 776 414
Sum varige driftsmidler		3 582 379	4 776 414
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	16 792 648	15 424 169
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 807 363	12 938 763
Sum finansielle anleggsmidler		29 600 011	28 362 932
SUM ANLEGGSMIDLER		33 808 839	47 063 485
OMLØPSMIDLER			
Varer		37 862 936	30 856 451
Fordringer			
Kundefordringer		2 458 354	2 767 761
Andre kortsiktige fordringer		6 440 978	1 388 374
Sum fordringer		8 899 332	4 156 134
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000	0
Sum investeringer		1 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 388 844	1 059 851
SUM OMLØPSMIDLER		62 152 112	36 072 436
SUM EIENDELER		95 960 951	83 135 922



Møbelhuset Invest AS

Konsolidert balanse pr. 31. desember 2021

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	13 598 000	13 598 000
Overkurs	6	19 615	3 347 275
Sum innskutt egenkapital		13 617 615	16 945 275
Opptjent egenkapital			
Fonds	6	16 334 394	9 349 746
Annen egenkapital	6	21 134 461	7 970 812
Sum opptjent egenkapital		37 468 854	17 320 558
SUM EGENKAPITAL		51 086 469	34 265 833
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 000 000	19 375 000
Langsiktig gjeld til morselskap		1 880 992	2 532 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 880 992	2 532 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 761 984	24 439 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 761 984	24 439 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 086 263
Leverandørgjeld		8 019 498	6 343 668
Skyldig offentlige avgifter		3 996 339	3 119 763
Annen kortsiktig gjeld		20 096 661	13 881 394
SUM KORTSIKTIG GJELD		32 112 498	24 431 089
SUM GJELD		44 874 482	48 870 089
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 960 951	83 135 922

Oslo, 06.06.2022

Eivind Akervold
Styrets leder

Jan Ole Stangeland
Styremedlem

Ove S. Rabben
Styremedlem/daglig leder

Tormod Ruud
Styremedlem

Åse Sævrøy Underdal
Styremedlem

Tore Bjark
Styremedlem



Møbelhuset Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Datterselskaper og tilknyttede regnskaper

Datterselskapene anvender ikke andre prinsipp enn resten av konsernet. Datterselskaper og tilknyttede selskaper er bokført etter egenkapitalmetoden. Andre aksjer er bokført til anskaffelseskost.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Møbelhuset Invest AS

Noter

Note 1 - Lønnskostnad

Konsernet har hatt 51 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Konsernet		
Lønn	24 127 751	21 040 721
Arbeidsgiveravgift	2 268 974	1 883 287
Pensjonskostnader	866 665	916 734
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 142 113	1 586 969
Totalt	28 405 503	25 427 711

Det er ingen lønnskostnader i morselskapet. Samlede lønnskostnader (inkludert avsetning for bonuser) til daglig ledere i driftsselskapene er kr 4 318 177.

Ytelser til ledende personer og revisor

Styremedlemmer		0
Bedriftsforsamling		0
Revisjonshonorar, som består avbestår av:		
Revisjon	294 000	
Andre tjenester	122 500	
Samlet honorar til revisor	416 600	



Møbelhuset Invest AS

Noter

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

KONSERN

Avskrivningstablå

	Goodwill	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 125 914	79 640	32 539 911	52 745 465
+ Tilgang			-	-
- Avgang	-			-
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 125 914	79 640	32 539 911	52 745 465
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 907 774	45 577	27 797 559	38 750 910
+ ordinære avskrivninger	846 296	6 928	1 187 109	2 040 333
+ ekstraordinære avskrivninger	8 371 844			8 371 844
- Tilbakeført avskrivning	-			-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	20 125 914	52 505	28 984 668	49 163 087
Balanseført verdi pr 31/12	-	27 135	3 555 243	3 582 379
Prosentst for ord. avskr.	5	20-20	3-33	

Konsernet har valgt å endre avskrivningsplan for goodwill relatert til merverdi i datterselskaper, som medfører at restverdi av goodwillen fullt ut kostnadsføres over resultatregnskapet i år.

Merverdianalyse	Møbelhuset AS	Bohus Hadeland AS
Anskaffelseskost	18 000 000	4 800 000
Balanseført EK på kjøpstidspunkt	7 161 016	1 593 070
Henførbare goodwill ved oppkjøp	10 838 984	3 206 930
Tillegg goodwill etter oppkjøp	2 880 000	0
Samlet goodwill før avskrivninger	13 718 984	3 206 930
Akk. avskrivning goodwill 1/1	6 745 694	962 082
Årets avskrivning goodwill	6 973 290	2 244 848
Akk. avskrivning goodwill 31/12	13 718 984	3 206 930
Uavskrevet goodwill per 31.12.	0	0



Møbelhuset Invest AS

Noter

Note 3 - Investeringer i tilknyttede og andre selskaper

Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapets investeringer i de tilknyttede selskapene Mibo AS og Bohus Gjøvik AS er bokført etter egenkapitalmetoden fra 2015. Opprinnelig valgte man å verdsette disse investeringene til anskaffelseskost frem til driften i selskapene hadde stabilisert seg.

Investeringer i andre aksjer

Eierandelen på 5,67 % i Bohus Holding AS er bokført til anskaffelseskost, kr 8 249 763.

Eierandelen på 5,06 % i Heia Bohus AS er bokført til anskaffelseskost redusert for tilbakebetalt innbetalt kapital, kr 4 557 600.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

	Konsernet	
	I år	I fjor
Betalbar skatt	1 791 576	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	4 079 551	2 844 030
For lite/for mye avsatt tidligere	0	0
Effekt av skatt på konsernbidrag	-1 791 576	0
Samlede ordinære skattekostnader	4 079 551	2 844 030

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler:

	I år	I fjor
Skattetrekkinnskudd		
Konsernet	828 314	818 423



Møbelhuset Invest AS

Noter

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital
Pr 1.1.	13 598 000	3 347 275	9 349 746	7 970 812
+Fra årets resultat			6 984 648	21 135 989
+/-Andre transaksjoner:		-3 327 660	0	-7 972 340
=Pr 31.12.	13 598 000	19 615	16 334 394	21 134 461

Andre transaksjoner består av tilleggsutbytte på kr 11 300 000.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Konsernet har bankgjeld på kr 9 000 000 per 31.12 som er sikret ved pant i varelager, kundefordringer og driftstilbehør på kr 12 500 000 for hver enkelt kategori. I tillegg er gjelden sikret ved krysspant i tilsvarende eiendeler i datterselskapene. Rentebetingelsene er knyttet til Nibor. Ingen andel av konsernets gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten utgjør i sin helhet innlån fra aksjonærer utenom morselskapet.



Møbelhuset Invest AS

Kontantstrømoppstilling for konsernet

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	32 198 687	18 006 862
- Periodens betalte skatt	28	0
+ Ordinære avskrivninger	10 412 176	4 834 492
+/- Endring i varelager	(7 006 485)	361 303
+/- Endring i kundefordringer	309 407	(1 952 809)
+/- Endring i leverandørgjeld	1 635 830	1 541 777
+/- Poster klassifisert som inv.- eller fin.aktiviteter	(6 368 480)	(7 764 331)
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	2 040 765	3 895 679
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	33 221 873	18 922 972
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	1	600 394
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler	(5 130 400)	814 320
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	(40 000)	40 000
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	5 170 399	(1 454 714)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld	11 677 016	1 354 416
+/- Netto endring i kassekreditt	(1 086 263)	1 086 263
- Utbetalinger av utbytte	11 300 000	0
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	(24 063 279)	(268 153)
= Netto endring i kontanter mv	14 328 993	17 200 106
+ Beholdning av kontanter 01.01.	1 059 851	(16 140 255)
= Kontantbeholdning 31.12.	15 388 844	1 059 851
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	14 560 528	241 428
+ Skattetrekkingskudd o.l. pr 31.12.	828 316	818 423
= Beholdning av kontanter mv 31.12.	15 388 844	1 059 851